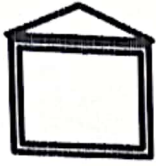


ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ



ΚΡΗΠΙΣ Ο.Ε.  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΜΕΛΕΤΕΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Κ  
Α  
Φ Ι Λ Ι Π Π Α Κ Ο Π Ο Υ Λ Ο Σ  
Α  
Ρ  
Ο  
Σ

σύμβουλοι μηχανικοί

ΕΔΡΑ : ΑΙΓΙΟ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 53  
ΤΗΛ - FAX : 26910-29651

κωδικός

-216-7

εργοδότης:

ΦΕΤΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

έργο:

ΣΥΝΤΑΞΙΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ

θέση:

"ΜΕΣΗΝΕΖΕΪΚΑ" ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΕΡΒΕΝΙΟΥ Τ.Κ. ΜΑΜΟΥΣΙΑΣ  
Δ.Ε. ΔΙΑΚΟΠΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ

μελετητής:

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΠΑΡΟΣ

θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός  
σχεδίου

A - 7

κλίμακα:

1 : 200

χρόνος μελέτης

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016

σφραγίδα



ΑΝΤΩΝΗΣ Β. ΚΑΠΑΡΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΥΣ Γ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 26782  
ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 53 ΑΙΓΙΟ ΤΗΛ: 26910 29651  
ΑΦΜ: 015808103 - ΔΟΥ: ΑΙΓΙΟΥ

Θεωρείται το παρόν  
σύμφωνο με ταυτοριθμό  
και ταυτοχρόνο έγγραφο  
μας του οποίου αποτελεί  
αναπόσπαστο μέρος  
Αίγιο ..... 18-10-2016  
Ο Δασάρχης Αιγίου

Γεωργιος Χρονόπουλος  
Δρ. Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ  
ΣΕ ΕΓΣΑ '87

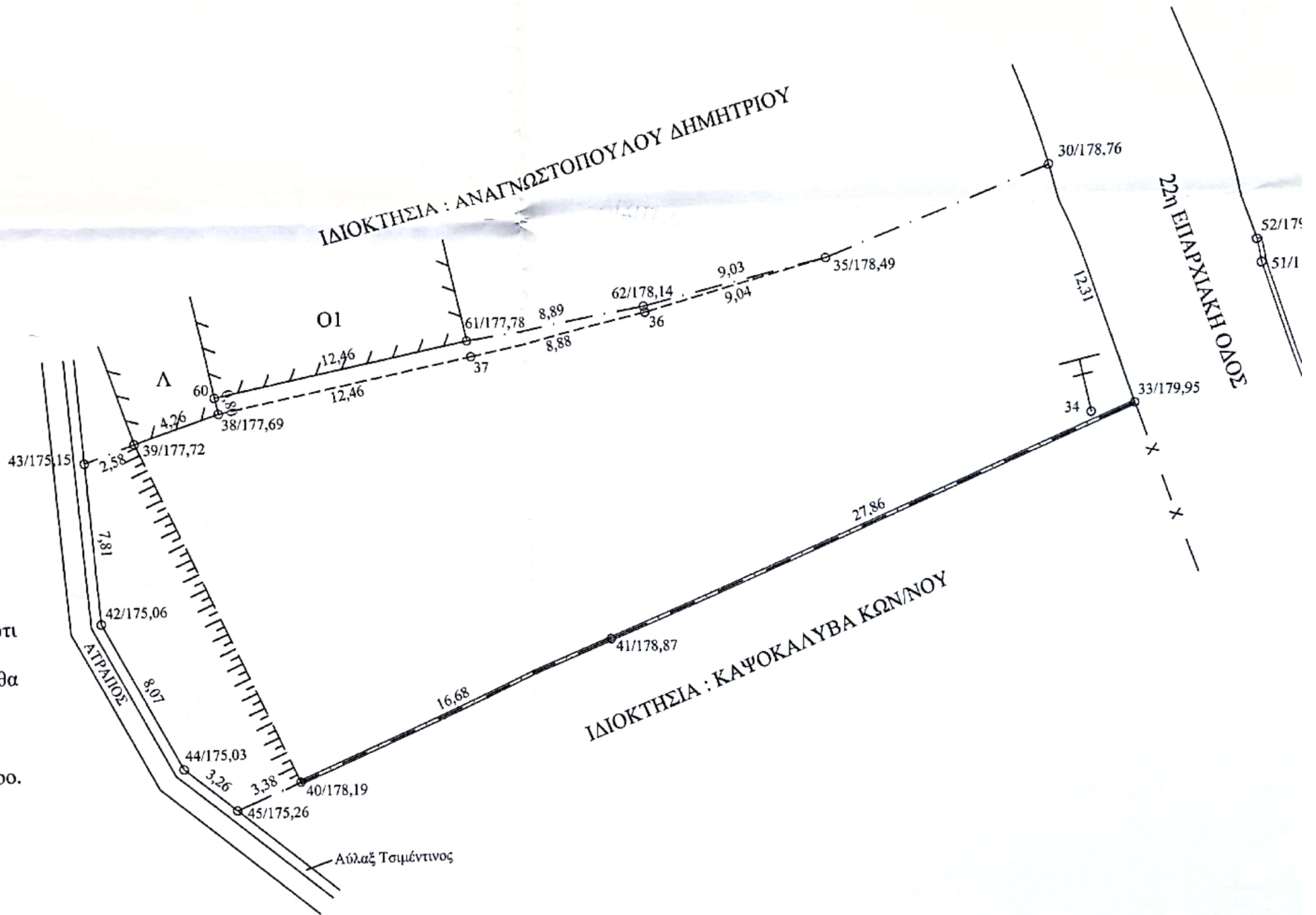
A/A	X	Y
30	337315.036	4227086.348
33	337319.173	4227074.752
41	337293.472	4227063.987
40	337278.104	4227057.508
45	337274.990	4227056.195
44	337272.471	4227058.272
42	337268.729	4227065.421
43	337268.192	4227073.210
39	337270.623	4227074.076
38	337274.662	4227075.438
60	337274.486	4227076.218
61	337286.688	4227078.760
62	337295.478	4227080.106
35	337304.282	4227082.128

50 μ.

38,60,  
ηνεζέϊκα"  
ιαλείας

κός δηλώ υπεύθυνα ότι  
,38,60,61,62,35,30)  
ισμού Δερβενίου και θα  
αρτιότητα και την  
η Αρχαιολογίας.

η ή αρχαιολογικό χώρο.  
και χρήματος.



ΠΑΡΟΣ  
ΜΗΤΡΩΙΚΟΣ  
ΓΕΩΜΕΤΡΙΟΥ  
26782

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (30,33,41,40,45,44,42,43,39,38,60,61,62,35,30)

$$E = 758,35 \mu 2$$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑΠΑΤΗΘΕΙΣΑΣ ΖΩΝΗΣ (38,60,61,62,35,36,37,38)

$$E = 16,20 \mu 2$$

Παρατηρήσεις :

- α. Η αποτύπωση έγινε με Γεωδαιτικό Σταθμό TOP CON GTS 226 και χρησιμοποιήθηκε δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 για την οριζοντιογραφία.
- β. Η επεξεργασία των μετρήσεων έγινε στον ηλεκτρονικό υπολογιστή από το πρόγραμμα VERM και η σχεδίαση από αυτόματο σχεδιογράφο (PLOTTER).
- γ. Τα όρια υποδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη και φέρει την ευθύνη για αυτά.
- δ. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
- ε. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντ/νες των κορυφών.
- ζ. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση των Τριγωνομετρικών Σημείων της Γ.Υ.Σ. :  
T1 : Αγ. Απόστολοι  $x = 338524,62$   $y = 4$   
T2 : Προφ. Ηλίας  $x = 335869,71$   $y = 4$

2) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (εντός οικισμού)

Θέση "Μεσσηνεζέικα" οικισμός Δερβενίου Τ.Κ. Μαμουσιάς Δ.Ε. Διακοπτού Δήμου Αιγιαλείας Νο  
Αρ. αποφ. Χ 11967 ΦΕΚ 1009Δ' / 13-10-87

Γενικοί Όροι Δόμησης ΦΕΚ 181Δ' / 03-05-85, ΦΕΚ 133Δ' / 23-02-87  
ΦΕΚ 289'Α.Α.Π. / 4-11-2011, ΦΕΚ 169 Α' / 15-7-1998

Αρτιότητα: 500,00  $\mu 2$

Πρόσφατο : 15.00 "



ΕΛΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΕΤΤΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ

225.00 μ.

ΚΑΤΕΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
ΑΔΙΚΙΝ/ΝΟΥ ΣΕ ΠΕΔΙΑΣ  
ΑΠΕΡΧΗΘΕΛΑΟΥ

106 μ.

337125

337250

337375

4227125

4227000

4226875

4227125

4227000

4226875

Απόσταση από άξονα Επαρχιακής οδού  
Συντελεστής κατ' όγκο

: 10,00 μ.  
: σ.ο. = 5 x (σ.δ. / ε)

3) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογραφόμενος Φεττάς Κων/νος δηλώνω ότι :  
- τα όρια της ιδιοκτησίας υπό στοιχεία (30,33,41,40,45,44,42,43,39,38,60,61,62,35,30) εμβαδού **758,35 μ<sup>2</sup>** που βρίσκεται στη θέση "Μεσσηνεζέϊκα" οικισμό Δερβενίου Τ. Κ. Μαμουσιάς Δ.Ε. Διακοπτού Δήμου Αιγιαλείας υπεδείχθησαν από εμένα.

Αίγιο 22-09-2016

-Ο-

Ιδιοκτήτης

4) ΔΗΛΩΣΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)

Ο κάτωθι υπογραφόμενος Αντώνης Καπαρός Τοπογράφος Μηχανικός δηλώ υπεύθυνα ότι ολόκληρος η ιδιοκτησία υπό στοιχεία (30,33,41,40,45,44,42,43,39,38,60,61,62,35,30) επιφανείας **758,35 μ<sup>2</sup>** ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εντός οικισμού Δερβενίου και θα είναι άρτια και δομήσιμη εάν προϋπάρχει της 04-11-2011. Για την αρτιότητα και την οικοδομησιμότητα απαιτείται βεβαίωση Δασαρχείου και βεβαίωση Αρχαιολογίας. Απέχει από τη θάλασσα 3.560,00 μ.. Δεν ευρίσκεται σε αιγιαλό, παραλία, βιότοπο, ρέμα, δασική έκταση ή αρχαιολογικό χώρο. Δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 περί εισφοράς γης και χρήματος.

Αίγιο 22-09-2016

-Ο-

Δηλών

ΑΝΤΩΝΗΣ Ε. ΚΑΠΑΡΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟ 26782  
ΡΗΓΑΦΕΡΑΙΟΥ 53 ΑΙΓΙΟ ΤΗΛ: 2691023351  
ΑΦΜ: 015890103 - ΔΟΥ: ΑΙΓΙΟΥ