

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΜΕΛΕΤΩΝ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ -  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ

44760

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Γεωτεμαχίου (Α,Β,Γ...Κ,Λ,Α)  
ιδιοκτησίας Ελευθερίας Γρηγοριάδου  
στην θέση Γιαλίσκαρι  
Δημοτικής Ενότητας Ραχών  
Δήμου Ικαρίας



21-01-2021  
ΖΩΗ Α. ΚΙΜΙΑΖΟΠΟΥΛΟΥ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ  
ΚΛ: 1/200

Εοικ= 527,56 μ<sup>2</sup>

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία (Α,Β,Γ...Κ,Λ,Α) και εμβαδόν: 527,56 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην θέση Γιαλίσκαρι της Δημοτικής Ενότητας Ραχών του Δήμου Ικαρίας ότι:  
α) Είναι αρτιο και οικοδομησιμο κατά παρέκλιση εφόσον προυπαρχει του ετους 1985 και μετα απο εγκριση της βασικής υπηρεσίας  
β) Βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Γιαλίσκαριου σύμφωνα με την προταση του ΣΧΟΟΑΠ Ικαρίας 06/2013 εκτός Γ.Π.Σ και εκτός σχεδίου πόλης.  
γ) Δεν εμπέμπει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε χή και χρήμα  
δ) Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου  
ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα  
στ) Εντός αυτού δε διέρχεται ρέμα  
ζ) Η απόσταση από τη θάλασσα είναι ~ 170,0 μέτρα  
η) Δεν έχει γίνει έλεγχος τυχών ιδιοκτησίας

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Ελευθερία Γρηγοριάδου δηλώνω ότι:  
- τα όρια του γεωτεμαχίου με τα στοιχεία (Α,Β,Γ...Κ,Λ,Α) και εμβαδόν: 527,56 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην θέση Γιαλίσκαρι της Δημοτικής Ενότητας Ραχών του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Ικαρίας Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου υποδείχθηκαν από εμένα  
- ευθυνώμαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την ακρίβεια των δικαιωμάτων μου να ζητήσω την έκδοση τοπογραφικού διαγράμματος

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ευθ (Α,Β,Γ...Κ,Λ,Α) : 527,56 μ<sup>2</sup>

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ανεπιβεβαιωμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η μελέτη έγινε στο Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν τον Μάιο 2018 κίνησης μετρήσεως του Εθνικού Αναγραφής ΚΑΡ (Καρκί) του Βελγικού Διεθνούς Ο.Ρ.Α.Ν.Ο.Σ της Εταιρείας TREE COMPANY CO. B.V. το οποίο είναι πιστοποιημένο από το Βέλγιο Διαφορών Διαστάσεως της Σχολής Α.Τ.Μ του Ε.Π.Π με συντεταγμένες (α,β,γ) = (208523,2262,4194179,1913,89,1990)

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :

ΜΑΙΟΣ  
2018

ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Ε.Ν.Σ.Α. de GRENOBLE  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΙΣΤΩΜΕΝΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 131411  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΑΔΗΣ ΤΗΛ. 22759 81331  
Α.Φ.Μ. 999999999 Ο.Υ. ΙΚΑΡΙΑΣ

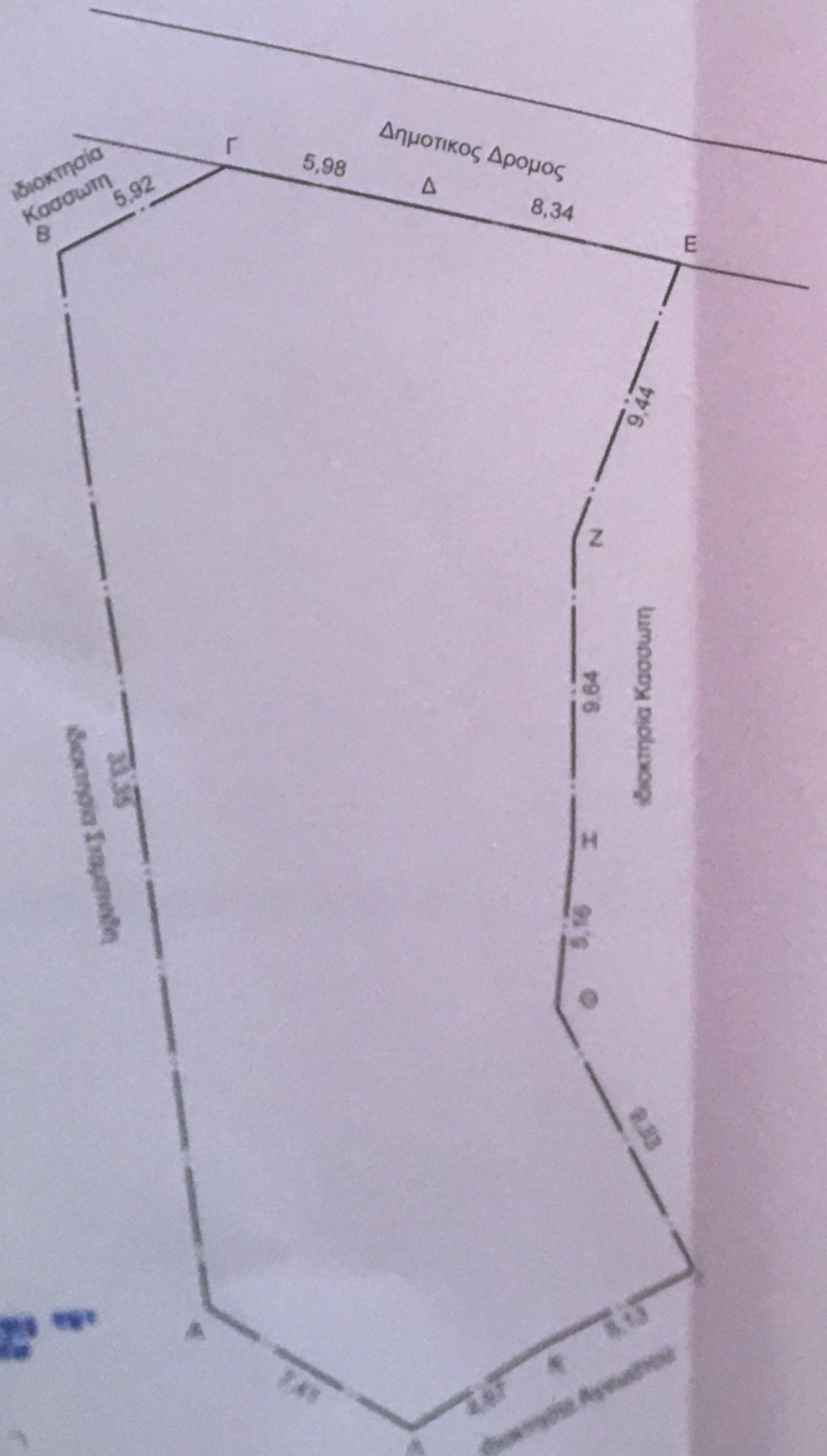
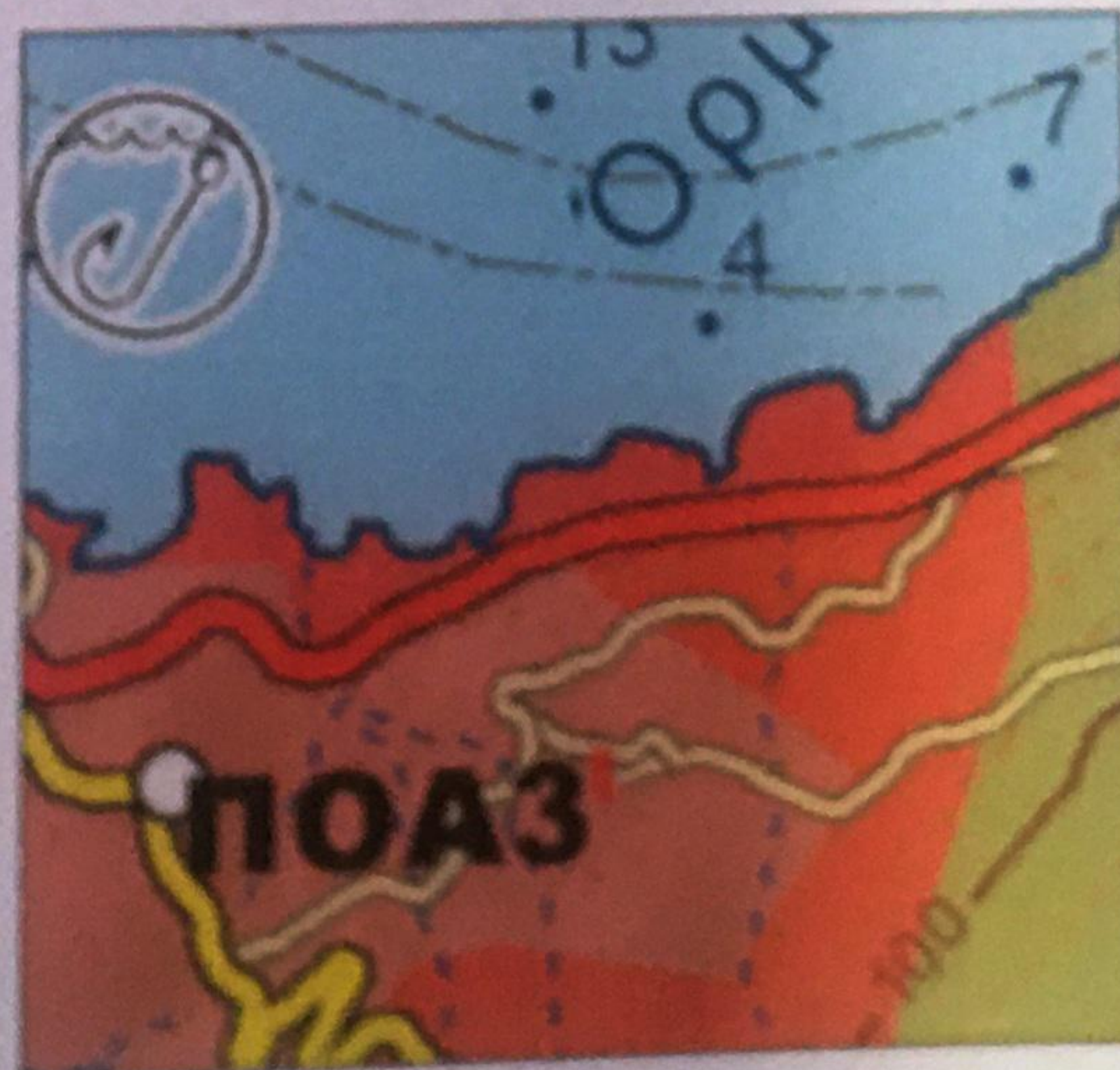


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α ΤΟΥ '87  
Α Χ=685878.3476 Υ=4166476.9874  
Β Χ=685873.5958 Υ=4166509.9942  
Γ Χ=685878.8536 Υ=4166512.7056  
Δ Χ=685884.7071 Υ=4166511.4887  
Ε Χ=685892.8737 Υ=4166509.7910  
Ζ Χ=685889.5751 Υ=4166500.9408  
Η Χ=685889.5462 Υ=4166491.2993  
Θ Χ=685889.0648 Υ=4166486.1590  
Ι Χ=685893.3366 Υ=4166477.8623  
Κ Χ=685888.7120 Υ=4166475.6437  
Λ Χ=685884.7262 Υ=4166473.2116

Αποσπασμα Χαρτη Κτηματολογιου



Αποσπασμα Χαρτη ΣΧΟΟΑΠ Ικαρίας



Κατασκευή του Διαγράμματος  
ΑΥΤΟΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ