

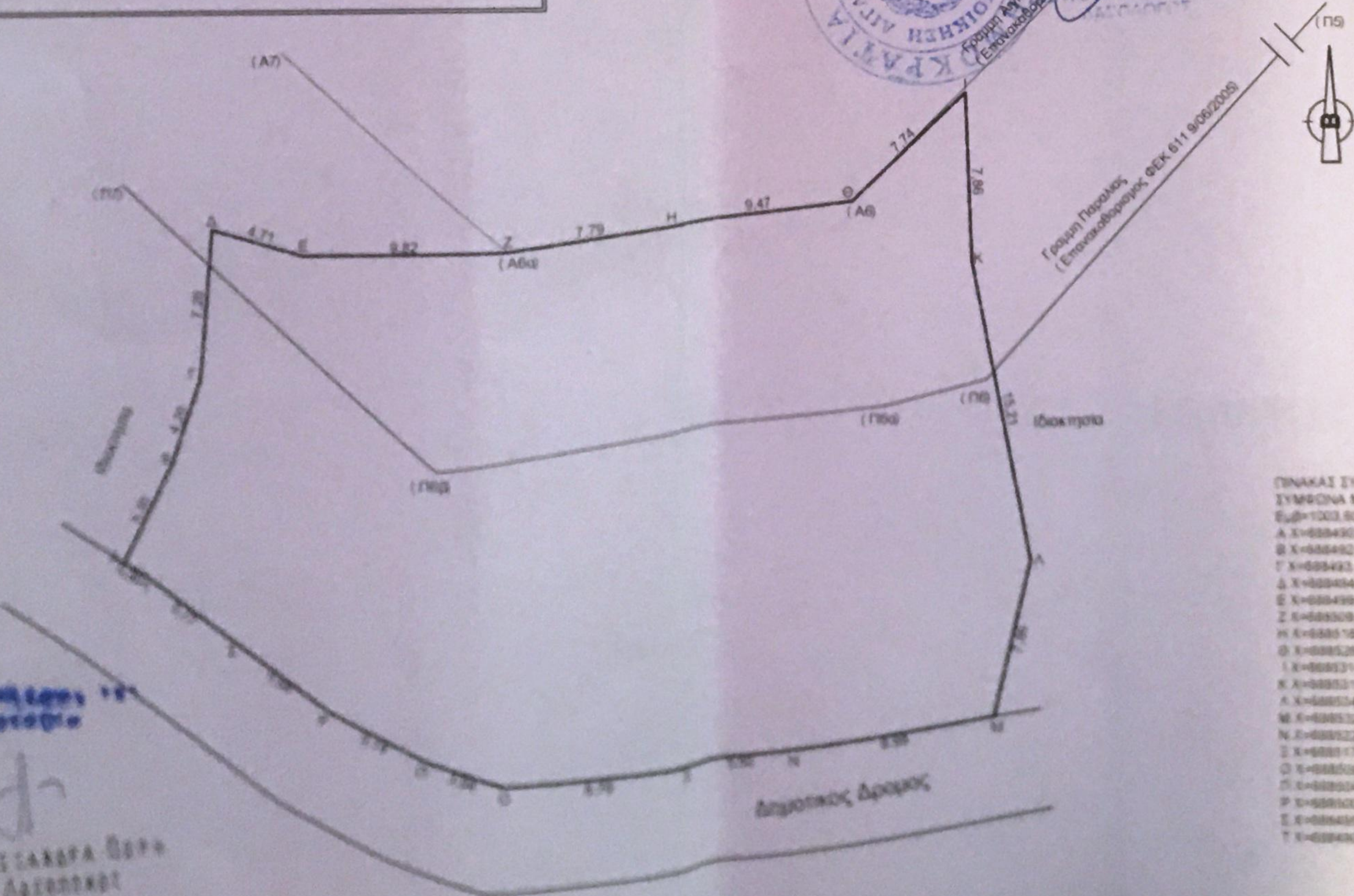
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Χρονιά του 1922	Π.Δ. 2/13-03-1981 (ΦΕΚ 136Δ)
Αριθμός κατά κλίμα	Εμβαδόν=2000/7
Συντελεστής δόμησης	0,80
Κλίση	80%
Υψος κτίσματος	7,50μ (+ 1,50μ για πύλο)
Αριθμός ορόφων	2
Χρόνος 50%	Απόφαση Αριθμ. 15369/451/Φ ΣΧΟΟΑΠ (ΦΕΚ 198/ΑΑΠ2013) Κεφάλαιο Γ, Παρ.3B Χρόνος της Τεχνικής Κλίμακας Τόπου Β.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

A7	X=688497 9500	Y=4167247 6700
A6a	X=688508 8600	Y=4167237 9700
A6	X=688526 0000	Y=4167240 0000
A5	X=688560 5000	Y=4167274 0000
P7	X=688489 9700	Y=4167241 3900
P6b	X=688505 5000	Y=4167227 5600
P6a	X=688527 5700	Y=4167229 8700
P6	X=688532 5000	Y=4167231 0000
P5	X=688547 4416	Y=4167246 8982

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει το υπ' αρ.: 413675
ένγγραφο μας. Η Υπηρεσία μας δεν φέρει ευθύνη στα τυχόν εκκλίση ή διεκδίκηση από τρίτους.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΓΣΑ '87
Εμβαδόν=1003,60μ²

A	X=688490 2821	Y=4167223 1886
B	X=688492 4396	Y=4167227 9207
T	X=688493 6794	Y=4167231 9511
Δ	X=688494 4392	Y=4167235 1924
E	X=688499 3385	Y=4167237 9254
Σ	X=688508 8600	Y=4167237 9700
H	X=688516 5982	Y=4167238 8985
Θ	X=688526 0000	Y=4167240 0000
I	X=688531 0445	Y=4167245 2999
K	X=688534 5924	Y=4167251 9596
M	X=688532 5684	Y=4167214 3425
N	X=688522 7696	Y=4167213 0290
Ξ	X=688517 3158	Y=4167212 2918
Ο	X=688508 8600	Y=4167212 5219
Π	X=688504 9187	Y=4167213 9131
P	X=688503 2800	Y=4167216 2281
Σ	X=688495 5877	Y=4167219 4474
T	X=688490 8771	Y=4167222 7716

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ -
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Οικοπέδου (Α,Β,Γ...Υ,Φ,Α)
ιδιοκτησίας Στέφανου Λακιάου
στο Αυλάκι
Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου
Δήμου Ικαρίας

Εοικ= 1003,60μ² ΚΛ:1/300

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία (Α,Β,Γ...Σ,Τ,Α) και εμβαδόν: 1003,60 μ² που βρίσκεται στο Αυλάκι της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας ότι:
α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκλιση εφόσον προϋπαρχει του ετους 1981 και μετά απο έγκριση της Δασικής Υπηρεσίας
β) Βρίσκεται εντός ορίων οικισμού και εντός της ζώνης ΠΟΑΔΑ σύμφωνα με την προταση του ΣΧΟΟΑΠ Ικαρίας 08/2013 εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός σχεδίου πόλης,
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε χη και χρήμα
δ) Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
στ) Εντός αυτού δε διέρχεται ρέμα
ζ) Η απόσταση από τη θάλασσα είναι ~20,0 μέτρα
η) Δεν έχει γίνει ελεγχος τιτλων ιδιοκτησιας

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
[Signature]

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Στέφανος Λακιάς δηλώνω ότι:
- τα όρια του γεωτεμαχίου με τα στοιχεία (Α,Β,Γ...Σ,Τ,Α) και εμβαδόν 1003,60 μ² που βρίσκεται στο Αυλάκι της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Ικαρίας Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου υποδείχθησαν από εμένα
- ευφρονέμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση τοπογραφικού διαγράμματος.

Ο ΔΗΛΩΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εμβα (Α,Β,Γ...Σ,Τ,Α) 1003,60μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών
3. Η έγκριση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν τον Μάιο 2018 κήρυξης γήρας του Σταθμού Αναφοράς ΙΚΑΡ (Ικαρία) του θωρακισμένου δικτύου U.R.A.N.U.S της Εταιρείας TREE COMPANY CO Α.Ε.Β.Ε το οποίο είναι πιστοποιημένο από το Κέντρο Δερυφόρων Διεύθυνση της Σχολής Α.Τ.Η του Ε.Μ.Π με συντεταγμένες (X,Y,Z) = (700523 2352 4164179 1513 89 1990).

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ **ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΜΑΙΟΣ 2018

ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ε.Π.Α. de GRENOBLE
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ 131471
ΕΥΔΗΛΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ - ΤΗΛ 22760 31321
Α.Ο.Μ.Ε.Κ.Ε.Ι.Κ.Α.Ρ.Ι.Α.Σ.