



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΧΡΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ : ΚΑΤΟΙΚΙΑ
2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
(ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) ΚΑΤΩ ΤΩΝ 500 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

E=500M² Π.Δ της 6/23 . 12 . 1982 (ΦΕΚ 588Δ)
Κάλυψη= 60% ΜΕΓΙΣΤΟ 200μ²
Σ.Δ= 0,60 ΜΕΓΙΣΤΟ 200μ²
Ύψος 7,50+1,50

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το ζευτεμάχο με τα στοιχεία (Α,Β,Γ...Λ,Μ,Α) και εμβαδόν: 304,60μ² που βρίσκεται στον οικισμό "ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΗΣ" της Δημοτικής Ενότητας Ραχών του Δήμου Ικαρίας ότι:
α) Είναι οικοδομήσιμο κατά παρεκκλιση εφόσον προυπαρχει του ετους 1982
β) Βρίσκεται εκτός προτεινομενων οριων οικισμού σύμφωνα με την προταση του ΣΧ00ΑΠ Ικαρίας 06/2013 εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός σχεδίου πόλης,
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε χή και χρήμα
δ) Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αχωχός φυσικού αερίου
ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι ζευτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
στ) Εντός αυτού δε διέρχεται ορμα
ζ) Η απόσταση από τη θάλασσα είναι 2850,0 μέτρα
η) Δεν έχει γίνει ελεγχος τιτλων ιδιοκτησίας

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Αλεξάνδρα Πορη δηλώνω ότι:
- τα όρια του ζευτεμαχίου με τα στοιχεία (Α,Β,Γ...Λ,Μ,Α) και εμβαδόν: 304,60μ² που βρίσκεται στον οικισμό "ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΗΣ" της Δημοτικής Ενότητας Ραχών του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Ικαρίας Περιφέρειας Θεσσαλίας υποδείχθησαν από μενα
- ευθυνόμεναι για την ακρίβεια των δηλουμένων οριών του ζευτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαίωμάτος μου να ζητήσω την έκδοση τοπογραφικού διαγράμματος.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εμβ (Α,Β,Γ...Λ,Μ,Α) : 304,60μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ανεταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΙΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξέταση στο το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν τον Οκτώβριο 2018 κίνησης χρήση του Σταθμού Αναφοράς ΙΚΑΡ (Ικαρία) του δικτυακού δικτύου U.R.A.N.U.S της Εταιρείας TREE COMPANY CO. Α.Ε.Ε τα οποία είναι πιστοποιημένα από το Κέντρο Διαμόρφων Διαστάσεων της Ελλάδας Α.Τ.Μ του Ε.Μ.Π με συντεταγμένες (κ.γ.ε.) = (700523,2352,4104179,1513,89,1990).

ΕΓΙΑ 87

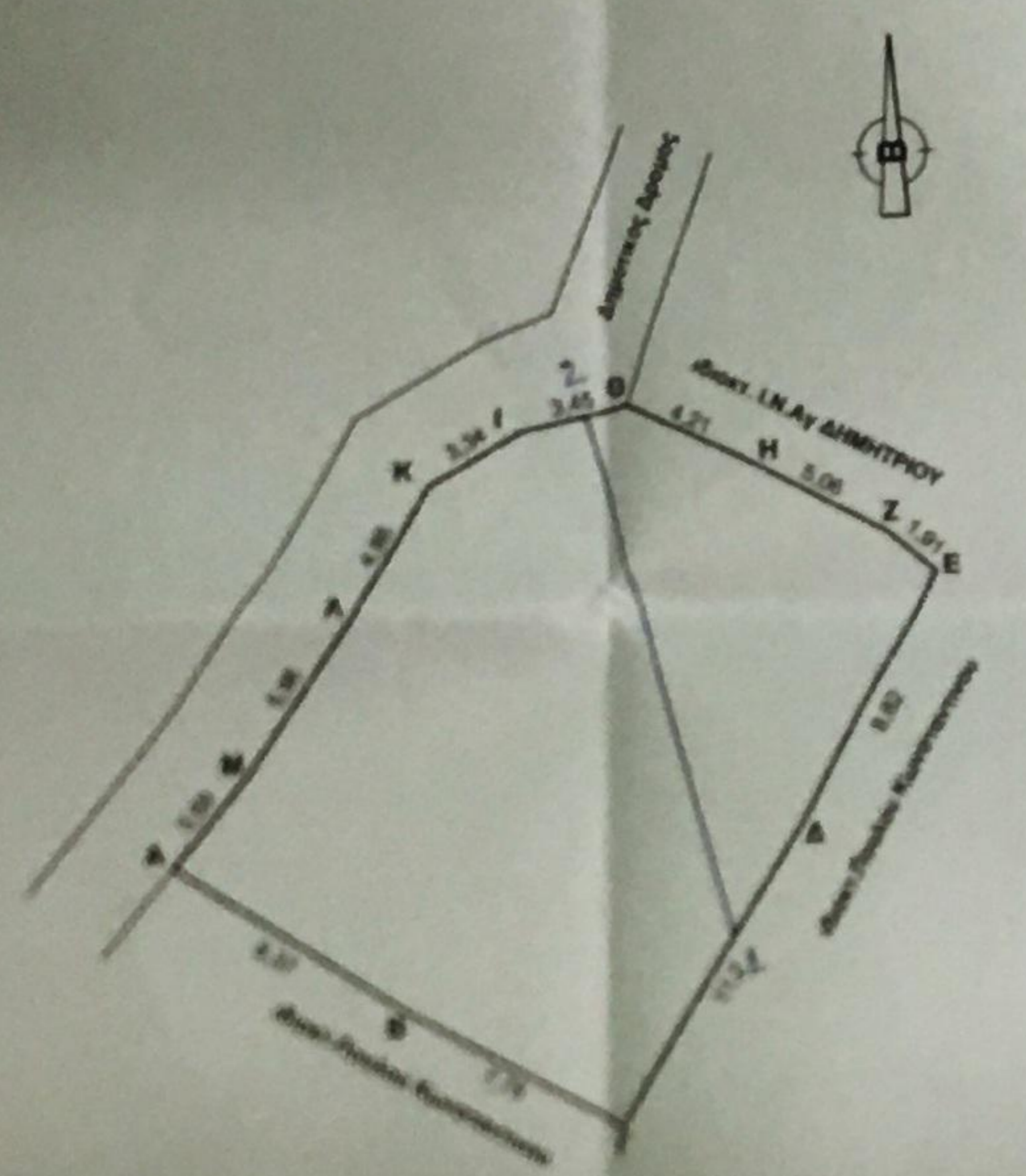
1. 683782.7585
4164105.9107
2. 683777.1376
4164120.4406

ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΑΔΑΤΣΟΥ
ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α ΤΟΥ '87
Α Χ=683763.8747 Υ=4164106.0108
Β Χ=683770.9347 Υ=4164101.5222
Γ Χ=683777.7326 Υ=4164097.8040
Δ Χ=683783.5985 Υ=4164107.3474
Ε Χ=683787.5776 Υ=4164115.2149
Ζ Χ=683786.1802 Υ=4164116.4831
Η Χ=683781.6898 Υ=4164118.8585
Θ Χ=683777.8635 Υ=4164120.6100
Ι Χ=683774.4993 Υ=4164119.8250
Κ Χ=683771.6382 Υ=4164118.1044
Λ Χ=683769.3796 Υ=4164113.8039
Μ Χ=683766.1021 Υ=4164108.8276

ΜΑΡΙΑ ΑΝΤ. ΛΑΚΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΡΕΧΕΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ
ΝΕΑΝΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΑΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΑΝΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΛΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΔΟΣΗΣ ΚΑΡΤΑΣ ΚΑΡΤΑ ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΝΕΦΕΛΗ και ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΟΡΗ

ΕΡΓΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ

ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΗΣ
Δ.Ε.ΡΑΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ
ΚΑΡΤΑ ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΚΑΡΤΑ ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΚΑΡΤΑ ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΚΑΡΤΑ ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΔΙΑΒΑΣΤΗ

ΟΜΕ Α.Σ.Γ. Α.Α.Α. 06.05.07

ΚΩΔΙΚΟΣ

1000

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Κ.Α. 1102 2018

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΣΤΑΘΜΟΣ