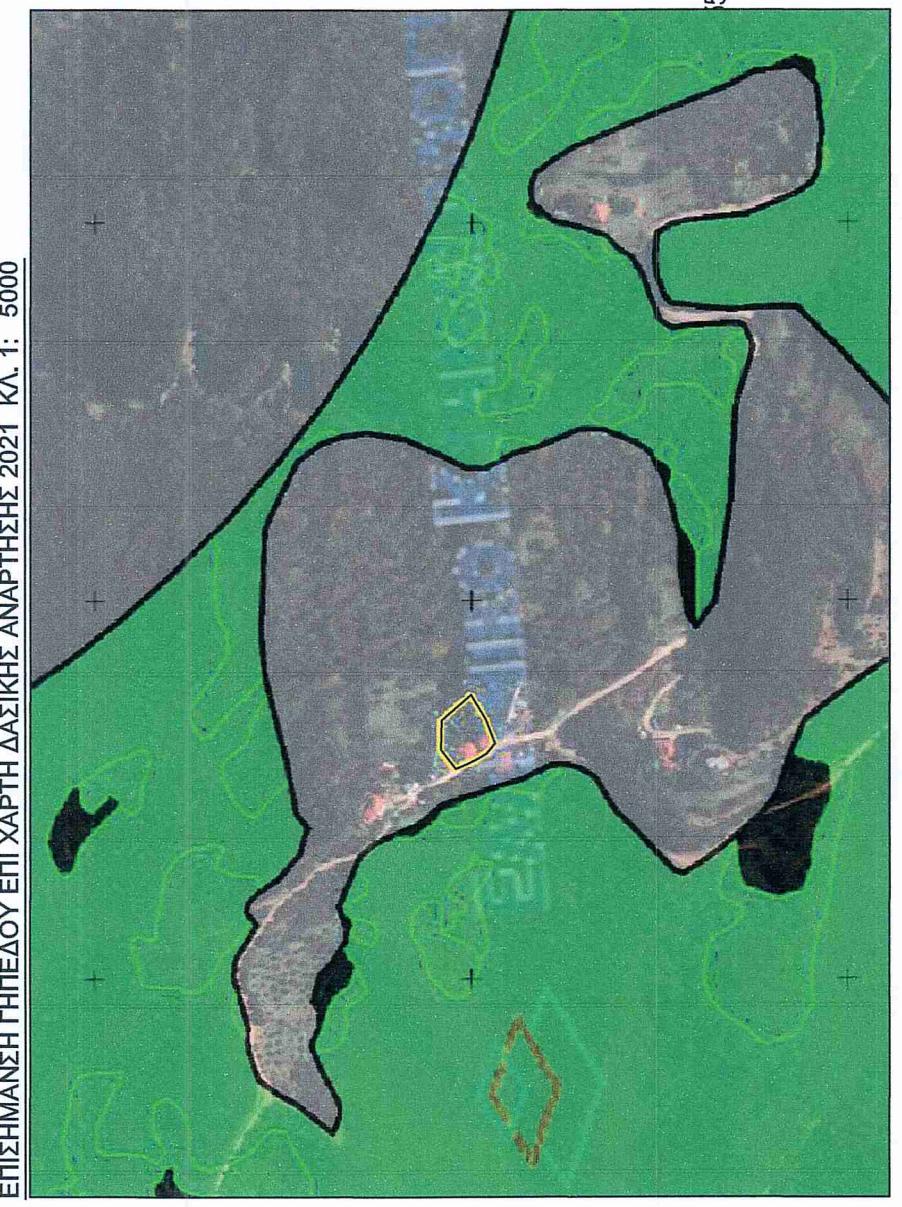




ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ - Ε.Γ.Σ.Α. 87'

Α/Α	X (μ)	Y (μ)
A	244655,906	4352485,076
B	244652,386	4352487,470
Γ	244649,211	4352490,665
Δ	244646,318	4352495,371
E	244642,017	4352503,624
Z	244638,986	4352510,892
H	244651,471	4352520,732
Θ	244671,012	4352519,621
I	244688,092	4352500,750
K	244672,466	4352491,391
Λ	244657,234	4352485,254



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΣΜΩΝ

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ: Π.Δ. 817-10-78 (ΦΕΚ 538Α), Π.Δ. 2431-10-85 (ΦΕΚ 680Α), Α.Π.Γ. 882/17/9287 (ΦΕΚ 78Α), Π.Δ. 2028-01-88 (ΦΕΚ 81Α), -όπως αναφέρεται με το ΦΕΚ 173/99, Π.Δ. 2144-03-89 (ΦΕΚ 157Α), Π.Δ. 29-12-89 (ΦΕΚ 180/90), Π.Δ. 21-01-91 (ΦΕΚ 452Α), Π.Δ. 1121-01-94 (ΦΕΚ 330Α), Π.Δ. 1125-02-95 (ΦΕΚ 93Α), Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 388Α), Π.Δ. 21-01-91 (ΦΕΚ 452Α).

Κανόνες	Παρέκλιση εντός	Παρέκλιση πέρα	Παρέκλιση
Επιπέδωση	±0,00 μ. π.μ.	±0,00 μ. π.μ.	±0,00 μ. π.μ.
Πρόσθιο	±5 μ. π.μ.	±0,00 μ. π.μ.	±0,00 μ. π.μ.
Πλάγιο	±5 μ. π.μ.	±0,00 μ. π.μ.	±0,00 μ. π.μ.
Επιπέδωση	±0,00 μ. π.μ.	±0,00 μ. π.μ.	±0,00 μ. π.μ.

Απόσταση από Οδρό / Κάτωψη γηπέδου : Αναλόγως της χρήσης γης

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ : 0,20 / ΜΕΓ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΦΩΝ : Για κατοικία : αρ.δ. παρ.18 - 200/μ. , για τουριστικές εγκαταστάσεις : αρ.1, Π.Δ. 2028-01-88 , για γραφεία - καταστήματα : 600 μ.π. , για λοιπές κατηγορίες κτιρίων όπως ορίζεται στα ανωτέρω Π.Δ.

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ / αρ. ΟΡΟΦΩΝ : 7,50μ. και 1,20μ. ύψους στεγής / 2 ορόφου με τις παρακάτωλες που αναφέρονται στα κτιρίωντα όροφα για κάθε κατηγορία κτιρίων

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΟΦΩΝ : Βασικό Εθνικό Δίκτυο ( 30μ από ορόφον 4ου ορόφου ) , Τριτογενές Εθνικό Δίκτυο ( 30μ από ορόφον 3ου ορόφου από ορόφον ) , Πρωτογενές Εθνικό Δίκτυο ( 20μ από ορόφον ) , Πρωτότυπο Εθνικό Δίκτυο ( 20μ από ορόφον ) , Πρωτότυπο Εθνικό Δίκτυο ( 20μ από ορόφον ) , Διυλιστήριο Κοινότομο Δίκτυο ( 6μ από ορόφον )

Β) ΠΑΡΑΧΩΡΑΚΤΙΚΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΕΣ : Για το παρακάτω τον χωρισμό η απόσταση : α) στην οριζόντια επιφάνεια από τον άξονα επί του γηπέδου, β) απόσταση κλίμακας 1:300 (1) από άξονα των κτιρίων, β) απόσταση των κτιρίων από τον άξονα του γηπέδου -δμ., ε) Σ.Δ. Σ. 0,9 και Σ.Δ. Σ. 3,3 στ) από κτιρίων, λο πρόσκοντο και το βάθος του γηπέδου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΟΡΟΦΟΣ	ΤΜΗΜΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ( μ <sup>2</sup> )
ΙΣ	ΕΔΡΕΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΛΥΘΑΡΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	54,20
ΙΣ	ΕΔΡΕΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΛΥΘΑΡΕΤΗ - ΕΒΕΚΤΑ - ΒΛΑΤΕΡΑ - ΜΗΚΟΛΕΛ	18,60

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ :

ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ

ΧΑΜΗΛΟ ΤΟΞΙΟ

ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ

ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΗΠΕΙΡΟΥ - Δ.Τ. ΜΑΚ/Ν/Α

ΔΙΝΕΤΗ ΔΕΞΗΝ ΑΡΤΑΣ 1283/12-10-2021

ΒΕΛΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΕ Α' ΒΙΒΛΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΩΝ

ΒΕΛΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΕ Α' ΒΙΒΛΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΩΝ

ΒΕΛΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΕ Α' ΒΙΒΛΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΩΝ

ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ

ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ

ΧΑΜΗΛΟ ΤΟΞΙΟ

ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ

ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : "Γλακινιδια" Διοστράτου Άρτας

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Ιωάννης Ντάλας

κλίμακα : 1 : 100

ημερομηνία : ΙΟΥΛΙΟΣ 2021

ΔΗΛΩΣΗ Ν.65/177

Η υπογράφουσα Μαρίνα Γ. Νούσια, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι το εμφανιζόμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα γήπεδο με στοιχεία : Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α, επιφανείας 1.108,00 μ<sup>2</sup> βρίσκεται σε εκτός ρυθμιστικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού περιοχής και είναι μη άρτα και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Η μηχανικός

ΛΟΙΠΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

1. Πλήρων του οικοπέδου δεν διέρχεται ρέμα και γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
2. Η απόσταση της ιδιοκτησίας έγινε στο σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87'
3. Το εμβέδιον του γηπέδου έχει προκύψει από τις συντεταγμένες των κορυφών του με χρήση αναλυτικής σχέσης.
4. Τα όρια του γηπέδου υπεδείξε στην μηχανικό ο ιδιοκτήτης ο οποίος εδάρησε ότι τα έχει υλοποιήσει ορθά.

Η μηχανικός

Σφραγίδα & υπογραφή Μηχικού :

ΜΑΡΙΝΑ Γ. ΝΟΥΣΙΑ  
ΑΔΑ ΑΓΡΟΝΟΜΩΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤ. 99483  
ΤΗΛ. 2651927165  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 127878023 - Α.Ο.Υ ΑΡΤΑΣ