

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : κληρονόμων ΠΡΑΒ/Η-ΦΕΤ/ΤΟΠΟΓΥΛΟΥ

ΛΑ=87.23 μ.

Επιμήκος "ΑΒΓΔΕΖΗΘΨΧΨΩ" = 3.589,55 μ2

Επιμήκος "ΩΙΚΥΦΧΨΩ" = 554,96 μ2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α) ΕΓΣΑ '87		
A	590755,34	4415909,53
B	590755,87	4415903,44
Γ	590756,16	4415896,29
Δ	590757,99	4415887,02
Ε	590761,00	4415880,67
Ζ	590764,45	4415874,57
Η	590698,04	4415845,69
Θ	590682,92	4415839,00
Ω	590682,87	4415839,89
Ι	590695,80	4415845,49
Κ	590681,96	4415890,88
Φ	590672,75	4415896,53
Χ	590682,39	4415894,19
Ψ	590670,85	4415894,48
Ω	590682,87	4415839,89
Ψ	590695,80	4415845,49
Κ	590681,96	4415890,88
Ι	590682,39	4415894,19
Φ	590672,75	4415896,53

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

Α	590755,34	4415909,53
Β	590755,87	4415903,44
Γ	590756,16	4415896,29
Δ	590757,99	4415887,02
Ε	590761,00	4415880,67
Ζ	590764,45	4415874,57
Η	590698,04	4415845,69
Θ	590682,92	4415839,00
Ω	590682,87	4415839,89
Ι	590695,80	4415845,49
Κ	590681,96	4415890,88
Φ	590672,75	4415896,53
Χ	590682,39	4415894,19
Ψ	590670,85	4415894,48

ΕΔΛ=4.144,51 τ.μ.  
ΕΠ=3.511,22 τ.μ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΧΡΗΣΕΩΝ  
ΕΥΡΩΣΥΝΕΚΡΑΤΙΣΜΟΥ  
21-10-2021  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΡΑΒ/Η-ΦΕΤ/ΤΟΠΟΓΥΛΟΥ  
Με Βεβαίωση

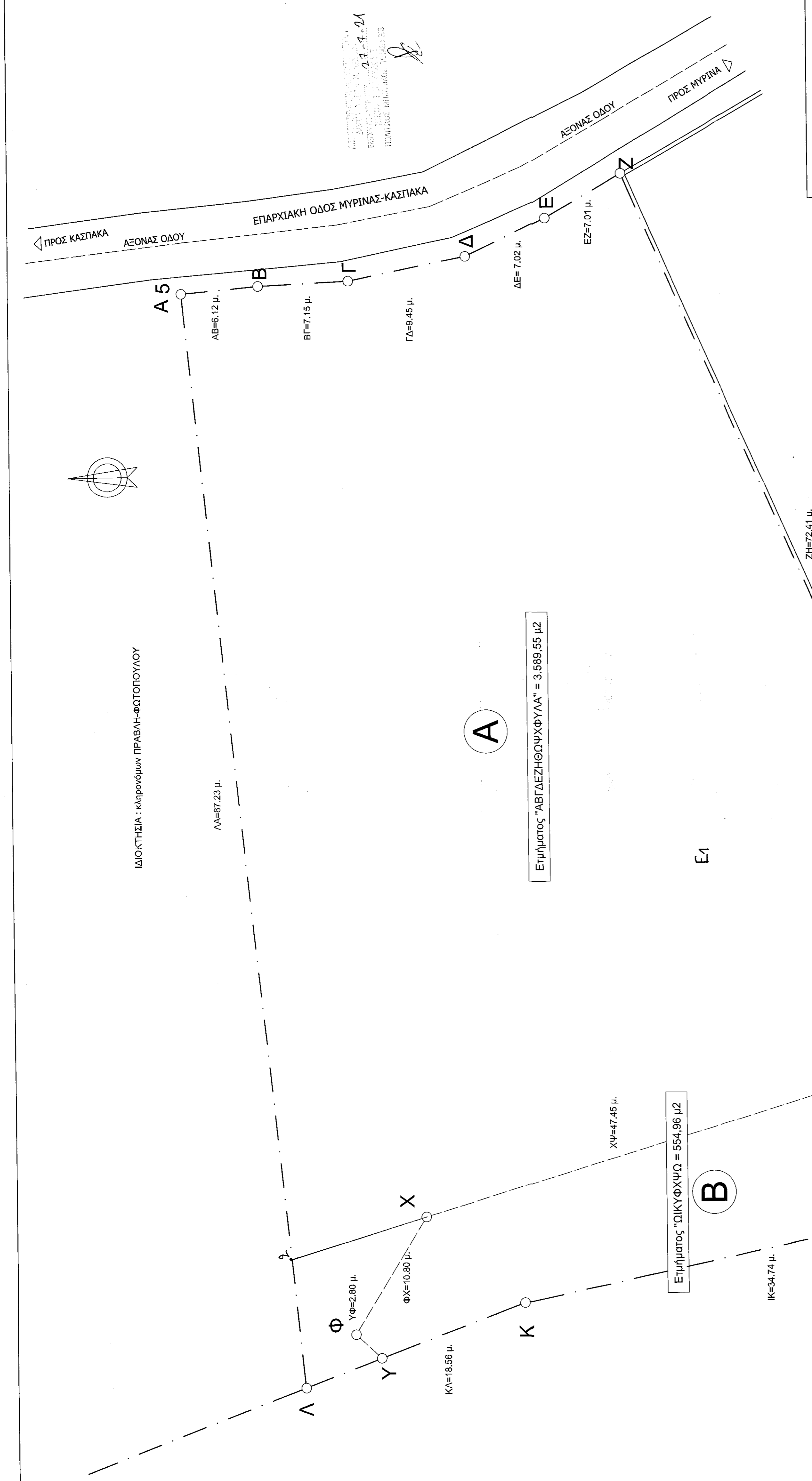
- Εμβάδων γηπέδου (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ω.Ι.Κ.Υ.Λ.Α.) = 4.144,51 μ2  
Εμβάδων τμήματος Α (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ω.Ι.Κ.Υ.Λ.Α.) = 3.589,55 μ2  
Εμβάδων τμήματος Β (Ω.Ι.Κ.Υ.Φ.Χ.Ψ.Ω.) = 554,96 μ2  
Για το τμήμα (Β) έχει υποβληθεί ανήρηση κατά του περιεχομένου του ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ με αρ.πρωτ. 245836/17-05-2021
- Τα όρια και οι όμοροι υποδείχθηκαν από την ιδιοκτήτρια.  
- Η εμβαδομέτρηση έγινε με βάση τις αναλυτικές συντεταγμένες των κορυφών.  
Με τον ίδιο τρόπο υπολογίσθηκαν τα μήκη των πλευρών  
- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.  
Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνωντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού URANUS

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΠΔ 24.05.1985 ΦΕΚ 270Δ & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003 - Ν4759/09.12.2020 (ΦΕΚ 245Α)  
ΚΑΛΥΨΗ = 10% (κατοικά)  
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 186,00 + (E-4.000,00x0,18) μ2 (κατοικά)  
Δ=15,00 μ., Δ=15,00 μ από άξονα οδού  
Μέγιστος όγκος = Επιπερτόμενη δόμηση x 5,00 (μ3)  
H=7,50 μ. Ημιόροφου = 4,00 μ.  
Ήστεις = 1,20 μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ  
Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΠΕΛΑΤΙΑ-ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΑΚΙΔΟΥ, συνδιοκτήτες του γηπέδου με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ω.Ι.Κ.Υ.Λ.Α.) εμβαδού 4.144,51 μ2, το οποίο βρίσκεται επί επαρχιακής οδού ΜΥΡΙΝΑΣ-ΚΑΣΤΡΑΚΑ ενός των ορίων της κτηματικής περιφέρειας κοινότητας ΜΥΡΙΝΑΣ, Δ.Ε. ΜΥΡΙΝΑΣ, του δήμου ΛΗΜΝΟΥ, Π.Ε. ΛΗΜΝΟΥ, δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια της ιδιοκτησίας τα οποία έχουμε υποδείξει και φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι τα ορθά, ευθύνουμε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων και για την ύπαρξη και από τη δικαιοσύνη μου να ζητήσουμε την έκδοση οικοδομικής άδειας.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΑΚΙΔΗΣ ΠΕΛΑΤΙΑ ΤΑΚΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΑΚΙΔΟΥ  
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77  
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΑΣΕΒΑΝΕΡΗΣ, τοπογράφος μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα ότι το γήπεδο με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ω.Ι.Κ.Υ.Λ.Α.) εμβαδού 4.144,51 μ2, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκεται επί επαρχιακής οδού ΜΥΡΙΝΑΣ-ΚΑΣΤΡΑΚΑ, ενός των ορίων της κτηματικής περιφέρειας της κοινότητας ΜΥΡΙΝΑΣ, Δ. ΛΗΜΝΟΥ, Π.Ε. ΛΗΜΝΟΥ, είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες γενικές & ειδικές πολεοδομικές διατάξεις, δεν εμπόδιστε στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 περί εισφοράς σε γη & χρήση, ενός αυτού δεν διενεργείται ανάμεσα γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, δεν γειτνιάζει με ρέμα, η απόστασή του από τη θάλασσα είναι 310,00 μ.

Ιούνιος 2021 - ο μηχανικός  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΒΑΣΕΒΑΝΕΡΗΣ  
ΛΕΙΤΑΧΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ. ΔΗ. 3 - ΚΑΛΑΜΑΝΓΑ 17672  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ  
ΤΗΛ. 210 9571886, 210 9561849



ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ  
**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΑΚΙΔΗΣ ΠΕΛΑΤΙΑ ΤΑΚΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΑΚΙΔΟΥ**  
ΕΡΓΟ

Θ.Ε.Σ.Η.  
Επί Επαρχιακής Οδού ΜΥΡΙΝΑΣ-ΚΑΣΤΡΑΚΑ  
Εντός κτημ.περιφέρειας κ. ΜΥΡΙΝΑΣ  
Δ. ΛΗΜΝΟΥ - Π.Ε. ΛΗΜΝΟΥ

Σ.Χ.Ε.Δ.Ι.Ο  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΑΛΩΜΑΚΑ  
**Ο Τ 1**  
1:200

ΚΑΤΥΦΟΡΑ ΕΙΣΔΟΣ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2021

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΑΣΕΒΑΝΕΡΗΣ**  
τοπογράφος μηχανικός

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΒΑΣΕΒΑΝΕΡΗΣ  
ΛΕΙΤΑΧΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ. ΔΗ. 3 - ΚΑΛΑΜΑΝΓΑ 17672  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ  
ΤΗΛ. 210 9571886, 210 9561849  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:ΣΒΑΛΙΑ