

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΦΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ του Γεωργίου

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΚΑΛΥΒΟΥΛΕΣ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. Α.Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ Δ.Ε. ΙΑΡΔΑΝΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΠΥΡΓΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

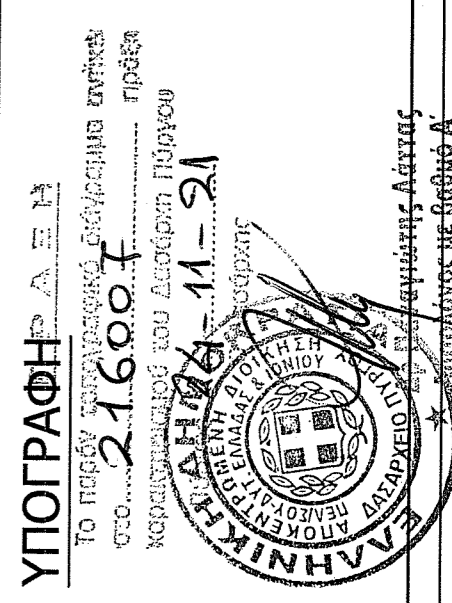
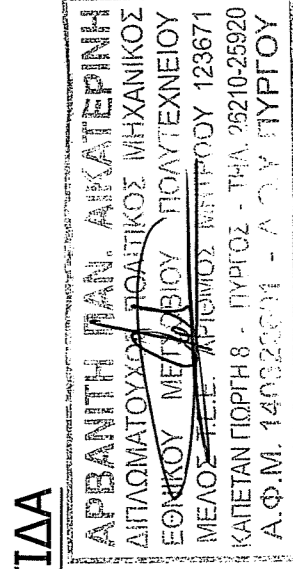
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

- 1.1. Οι συντάκτριες των κορυφών των αγροτεμαχίων που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διαγράμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
- 1.2. Η εξόφληση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 09/07/2018 χρήση του σταθμού RTCM (0032) του Ιδρυτικού Διευθυντή Σπυρίδωνος Μπέτσης Α.Ε., με συντεταγμένες (X,Y) = (276951,207,4172817,833)
- 1.3. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1852489 με καταγραφή συστημάτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
- 1.4. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ: Εκτός οριοτήτων Τ.Κ. Αγ. Αποστόλων, Δημ. Ενότητας Ιαρίδων, με κατά κανόνα εμβαδόν 4.000,00 τ.μ. Περιοχή "Καυβούλες".

3. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,1) = 7628,21 τ.μ.

4. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ

Δεν υπάρχει

5. ΟΡΟ ΛΟΜΗΣΗΣ

- Π.Δ. 2493-5-1986, ΦΕΚ 270Δ

6. ΤΥΠΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: Υπ' αμφοί, 36.022200-10-1990 πλήρης αγροτική αμοιβή 1, Συμβολαιογράφου Πύργου Πύργου Παναγιώτη

7. ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφόμενος Φωστόπουλος Άγγελος του Γεωργίου, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διαγράμμα δηλώνει ότι το έργο που έφωτο καταγράφη και υπεβλήθη σε αυτό είναι το ορθό.

ΗΜΕΡ ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

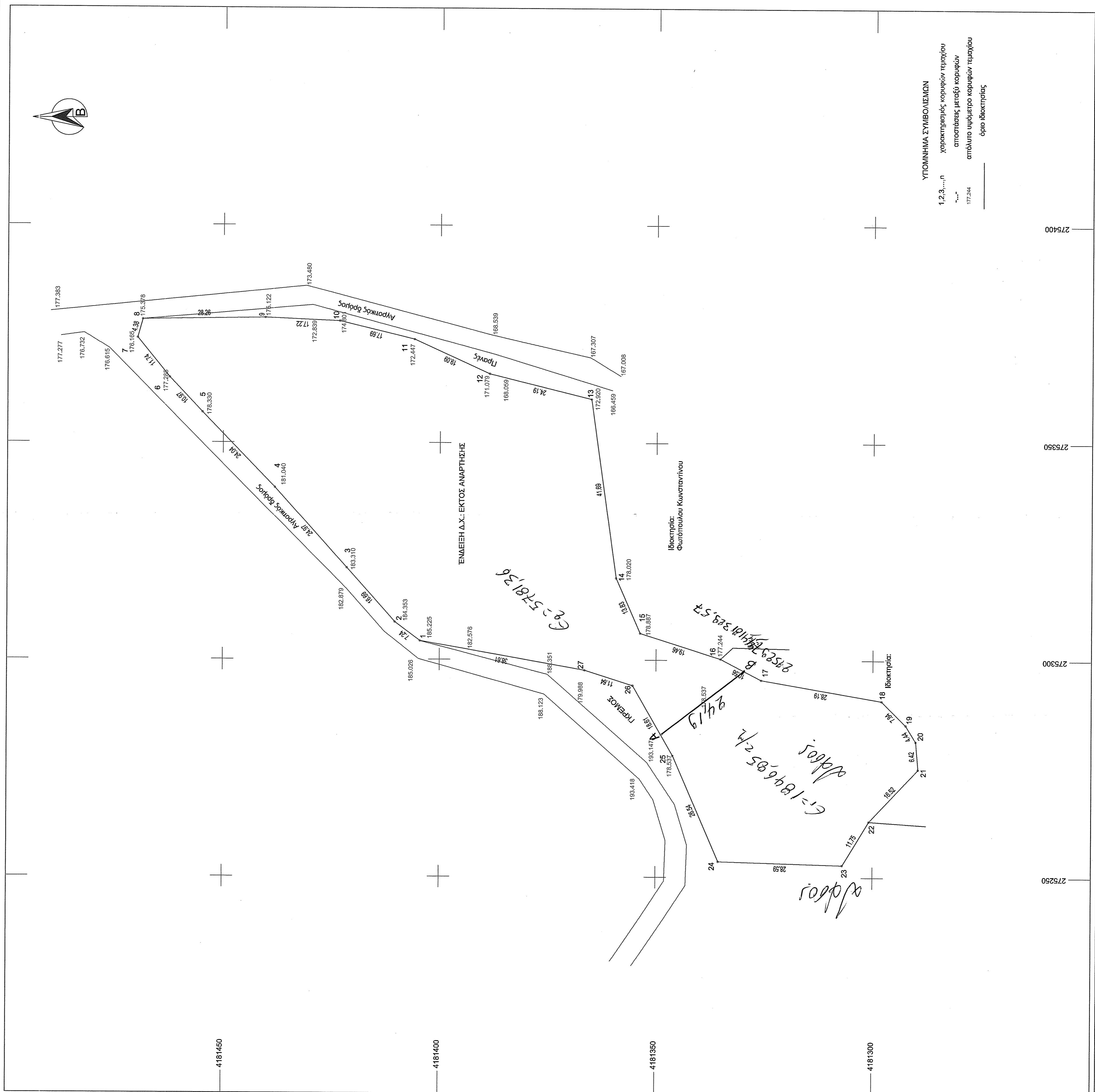
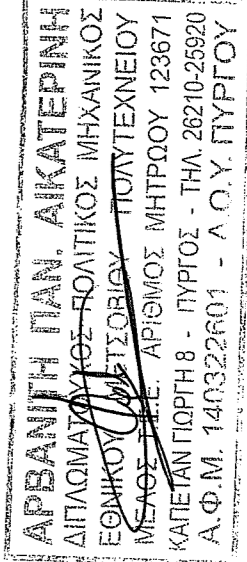
8. ΔΗΛΩΣΗ 65177

Η κατάλληλη υπογεγραμμένη Αρβανίτη Αικατερίνη, Πολίτικος Μηχανικός, Φιλόλογα υπεβλήθη στο έργο με αριθμό 216007, με αριθμό 10-2021-22-23-24-25-26-27-1 που βρίσκεται στην περιοχή Τ.Κ. Αγ. Αποστόλων, Δ.Ε. Ιαρίδων, Δ. Πύργου:

- α) βρισκόταν εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οριοθετημένων οριοτήτων, εκτός της οριοθύντων 800μ. από το κέντρο του δήμου Πύργου, αλλά χαρακτηρίστηκε ως εκτός οικισμού λόγω των εμβάσεων της παρούσης 2 του άρθρου 4 του Π.Δ.24-4-85 (ΦΕΚ-18/10/85-548) , εκτός Γ.Π.Σ., εκτός ζώνης οικιστικού άκτρου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου ύδατος 2000, στη θέση "Καυβούλες" Τ.Κ. Αγ. Αποστόλων, Δ.Ε. Ιαρίδων, Δ. Πύργου, Π.Ε. Ηλείας
- β) όπως είναι ορατό από τον αεροκόσμο με το Ν. 1337/83
- γ) δεν υπάρχει κτίριο σε γη και χρήση σύμφωνα με το Ν. 1337/83
- δ) είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, κατοπιν εμπρόσθιο διάστημα και Αρχαίοτητας,
- ε) είναι ορατό η σε απόσταση μικρότερη από 20μ. από αυτό σε όριο γη με όριο γη
- ς) επί αυτού δε διακρίνεται κτίριο υπέρ της 11 ανέγερσης φυσικού αερίου

ΗΜΕΡ ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

Ο Μηχανικός



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

σ/α	X	Y	Απόσταση (μ)
1	275304,28	4181404,50	1,27-7,24
2	275308,61	4181410,29	3,3-15,69
3	275321,06	4181421,41	3,4-24,69
4	275338,05	4181438,07	4,5-24,04
5	275356,02	4181454,80	5,5-10,97
6	275374,95	4181465,39	6,7-11,74
7	275393,18	4181469,79	7,9-4,38
8	275411,18	4181463,64	8,9-28,26
9	275429,30	4181443,37	9,10-17,22
10	275447,18	4181425,17	10,11-17,69
11	275465,06	4181406,18	11-12-19,09
12	275482,95	4181386,59	12-13-24,19
13	275500,83	4181366,11	13-14-41,69
14	275518,78	4181345,28	14-15-13,83
15	275536,14	4181325,68	15-16-19,46
16	275554,00	4181305,12	16-17-10,56
17	275571,95	4181284,73	17-18-28,19
18	275589,85	4181264,41	18-19-7,94
19	275607,75	4181244,10	19-20-4,44
20	275625,65	4181223,79	20-21-16,42
21	275643,55	4181203,48	21-22-17,85
22	275661,45	4181183,17	22-23-11,75
23	275679,35	4181162,86	23-24-28,61
24	275697,25	4181142,55	24-25-28,61
25	275715,15	4181122,24	25-26-18,61
26	275733,05	4181101,93	26-27-11,64
27	275750,95	4181081,62	27-1-18,61
1	275304,28	4181404,50	

Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,1) = 7628,21 τ.μ.