



ΕΜΒΛΩΜΕΤΡΗ ΤΗΛΕΔΙΩΤ

ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΟΜΕΤΡΩΝ ΤΗΣ ΕΠΕΑΕΚ ΓΕΩΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ

ΠΗΛΟΣ	X	Y	ΜΗΘΟΣ
1	281022.25	421802.50	11.2
2	281022.38	421798.75	24.1
3	281019.61	421801.90	18.2
4	281062.75	421806.42	18.2
5	281001.67	421802.77	9.4
6	281098.50	421803.36	3.8
7	281091.09	421803.50	11.8
8	281022.38	421806.42	3.8
9	281055.27	421804.70	11.8
10	281055.27	421803.50	4.3
11	281055.27	421803.50	6.9
12	281033.14	421806.14	7.7
13	281055.27	421807.23	10.1
14	281055.27	421807.78	11.3
15	281098.50	421808.47	12.3
16	281022.38	421809.14	2.4
17	281076.76	421809.14	6.9
18	281077.98	421809.13	7.8
19	281083.25	421810.88	4.0
20	281084.01	421810.82	5.6
21	281083.45	421811.36	8.6
22	281079.80	421812.25	11.2
23	281079.80	421813.40	6.1
24	281077.98	421813.95	6.7
25	281073.56	421814.16	11.9
26	281063.58	421815.08	3.7
27	281066.42	421815.82	3.2
28	281059.38	421815.14	2.2
29	281058.40	421815.21	3.7
30	281054.08	421815.82	2.4
31	281051.88	421815.82	2.4
32	281045.82	421815.51	6.1
33	281042.88	421815.86	3.8
34	281039.37	421815.16	3.8
35	281038.59	421815.84	3.8
36	281035.05	421816.35	4.0
37	281032.46	421816.51	6.8
38	281033.06	421817.54	7.1
39	281034.05	421817.73	2.1
40	281040.31	421817.68	6.3
41	281045.25	421817.38	0.1
42	281045.35	421817.31	0.1
43	281053.03	421816.80	8.9
44	281056.80	421816.04	3.8
45	281063.92	421816.22	7.1
46	281066.07	421816.27	10.8
47	281076.47	421816.29	10.8
48	281078.51	421816.53	3.4
49	281079.88	421816.17	4.1
50	281079.52	421816.92	1.3
51	281079.88	421816.67	1.3
52	281079.84	421816.84	1.8
53	281083.71	421816.31	6.8
54	281089.98	421815.32	2.7
55	281091.09	421815.11	2.4
56	281091.77	421814.88	3.1
57	281095.29	421814.95	2.4
58	281095.29	421814.00	8.1
59	281092.10	421813.87	0.7
60	281031.00	421813.07	7.1
61	281010.09	421813.65	2.1
62	28119.44	421813.20	13.0
63	281131.82	421812.02	13.0
64	281141.68	421813.63	11.8
65	281147.57	421812.42	10.5
66	281147.74	421812.33	4.6
67	281145.89	421817.53	3.4
68	281140.17	421814.17	6.6
69	281122.01	421809.34	26.8
70	28121.87	421809.80	4.8
71	28125.44	421809.80	4.1
72	28129.24	421809.48	4.8
73	28132.60	421809.31	3.8
74	28133.95	421807.79	2.8
75	28131.93	421806.73	7.9
76	28132.27	421807.84	3.7
77	28135.29	421807.43	7.2
78	28137.98	421806.64	2.8
79	28140.84	421807.33	4.7
80	28146.05	421808.95	16.4
81	28151.60	421809.37	10.0
82	28160.51	421808.23	14.0
83	28162.36	421811.33	5.2
84	28169.84	421819.88	7.6
85	28174.09	421812.43	13.7
86	28174.05	421812.73	13.6
87	28173.87	421814.01	13.2
88	28177.37	421816.58	13.1
89	28177.84	421816.75	13.1
90	28172.36	421817.82	17.4
91	28179.75	421818.02	42.4
92	28184.59	421818.10	15.3
93	28190.53	421818.66	27.1
94	28193.62	421819.05	26.6
95	28198.45	421819.10	21.8
96	28202.87	421817.75	22.8
97	28204.02	421813.97	15.3
98	28203.98	421819.72	2.2
99	28203.18	421818.41	23.1
100	28202.14	421816.35	30.3
101	28202.71	421814.57	32.6
102	28202.28	421810.59	41.8

Ε=14497.25 μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΓΧΡΩΜΑΤΑ
1 (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20) = 14.497,25 τ.μ.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
1. Γραμμή κλίμακας 1:500 με γεωμετρικούς σταθμούς κλίμακας και ακριβή ορίων καταστάσεων.
2. Διαστάσεις: μήκος 270 μ, πλάτος 53 μ.
3. Αρτηρία: 1. Κάτω κλίμακας 1:500 τ.μ.

ΟΡΘΟΔΟΜΙΑ

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10%
- Συνολική έκταση: 14.497,25 τ.μ.
- Για κτίρια με μέγιστη επιφάνεια οροφής που κτίρουν (ως συνολική επιφάνεια των οροφών) δεν επιτρέπεται να υπερβούν:
 - 1. Για γήρεα κτίρια μέχρι 4.000 τ.μ. με 200 τ.μ.
 - 2. Για γήρεα κτίρια μεγαλύτερα των 4.000 τ.μ. μέχρι 8.000 τ.μ.
- Επιφ. οικότ. = 200 τ.μ. + 6αβ. γήρεα = 4.000 + 0,02
- 1. Για γήρεα κτίρια μεγαλύτερα των 8.000 τ.μ. και άνω:
 - Επιφ. οικότ. = 280 τ.μ. + 6αβ. γήρεα = 4.000 + 0,01
- Μέγιστο ύψος:
 - για μονόκατο οικότ. 4,00 μ.
 - για διώροφο οικότ. 7,50 μ.
- Σε περίπτωση κατασκευής στήριξης το ύψος προσαυξάνεται κατά 1,20 μ.
- Απόσταση από τα όρια 1,50 μ.

ΑΠΩΘΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Απόλυτα υπεύθυνος ότι τα περιγραφόμενα στοιχεία του παρόντος τοπογραφικού είναι ακριβή και αληθινά. Τα όρια του οικοπέδου, που είναι ιδιοκτησία μου, υπάρχουν με σαφήνεια και με τη βοήθεια μου. (Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν 3212/2003)

Ο υποψήφιος
Κωνσταντίνος Γ. Γεωργιάδης

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
1. Η οικοπεδομετρία βασίστηκε σε ακριβή μετρήσεις, Τ.Ε.Ε. δηλώνει υπεύθυνος ότι τα περιγραφόμενα στοιχεία του παρόντος τοπογραφικού είναι ακριβή και αληθινά. Τα όρια του οικοπέδου, που είναι ιδιοκτησία μου, υπάρχουν με σαφήνεια και με τη βοήθεια μου. (Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν 3212/2003)

2. Τα όρια οικότ. και τα λοιπά στοιχεία του παρόντος τοπογραφικού, υπαχθούν από τον ιδιοκτήτη με ερώτησή του.
3. Δεν είναι άδελφες σχέσεις οι κτίσεις.
4. Ο γήρεος βίαιος της Π.Ε. Ζ.ΟΕ κατ'ΑΔΑΠ.

5. Δεδομένης της κατάστασης, ο παρών γήρεος 1. ιδιοκτήτης φέρει τους εδής χαρακτηρισμούς χαρακτηρισμού ως Α. Α.
Τμήμα 1: έκτασης 218,76 τ.μ. οικότ. περιγράφεται στον πίνακα συντεταγμένων χαρακτηρισμού ως Α. Α.
Τμήμα 2: έκτασης 1.233,59 τ.μ. οικότ. περιγράφεται στον πίνακα συντεταγμένων χαρακτηρισμού ως Α. Α.
Τμήμα 3: έκτασης 582,23 τ.μ. οικότ. περιγράφεται στον πίνακα συντεταγμένων χαρακτηρισμού ως Α. Α.
Ο.Τ.Α. Γ.Α. Γ.Α. ΟΧΛΟΥΣ ΔΑΧΙΑΣ.
Τμήμα έκτος αναφέρεται στον 1-2-3-4-5-6-10-10-1-1 Ε= 14.497,25 τ.μ.

ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΑΓΑΝΑΣΙΑ
Π.Ε.Ε. Κ. Π.Ο.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Ε.Η.Ε. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜ.
Α.Ε. Μ.Α.Ρ.Α.Ν.Σ. 1. Κ.Ε.Σ. 34
Α.Ε. Μ. 104 149345 & Α.Ε. Π.Α.Π.Ρ.Ο.Ν.
Τ.Κ. 115 27

ΑΝΤΩΠΟΥΛΟΣ ΒΕΟΦΑΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Τοπογράφος Επαγγελματίας
• Μέλος
• Επιβλέπων
• Κατασκευστής

Αποστέλλω Αποστέλνω
Ματρώουδου τ.κ. 26034
@theofanis.antopoulos@gmail.com

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΘΕΣΗ "ΚΟΥΡΤΕΝΑ" ΕΛΛΙΟΧΩΡΙΟΥ ΕΛΛΙΟΧΩΡΙ-ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ -ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ '18 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ: 1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΣΤΑΡΓΑΛΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΣΤΑΡΓΑΛΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ