




Ο υπογεγραμμένος Απόστολος Καραγιάννης του Συμεών δηλώνω ότι:
 τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α1,Α2.....Α17,Α1) εμβαδού 1789.91m², που βρίσκεται στην
 θέση "ΚΑΧΡΙΜΑΝΕΪΚΑ" στην Κτηματική Περίφραξη Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής
 Κοινότητας Δολιανών Κυνουρίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, υπεδέχθησαν από εμένα.
 Ο ΔΗΛΩΣΩΝ

Απόστολος Καραγιάννης



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΠΕΤΡΟΣ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc
 ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc
 ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ 13, ΤΡΙΠΟΛΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ, Τ.Κ. 22132
 τηλ. 2710-242565, κιν. 6978309422, email: eichou@hotmail.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΕΩΝ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΚΑΧΡΙΜΑΝΕΪΚΑ" ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΔΟΛΙΑΝΩΝ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΟΛΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ **T1**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

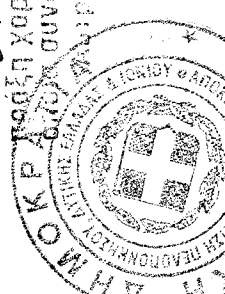
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Συμφωνώ με την έγκληση της μελέτης και φέρω την ευθύνη της ορθότητας των στοιχείων που περιλαμβάνονται στην μελέτη.

ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ
 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΚΛΗΜΑΤΟΣ
 ΤΗΛ: 2710 242565 ΚΙΝ: 6978309422
 Ε.Μ.Ε.Π. 000540602381



ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΟΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΞΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Ε.Γ.Σ.Α. 87
 ΚΑΕΚ 030540602381

ομά	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	381556.673	4142816.539	A1-A2=33.73
A2	381590.350	4142818.420	A2-A3=21.62
A3	381611.840	4142816.090	A3-A4=17.86
A4	381629.230	4142812.000	A4-A5=26.76
A5	381651.340	4142796.930	A5-A6=39.43
A6	381679.220	4142769.050	A6-A7=16.35
A7	381691.336	4142759.625	A7-A8=5.01
A8	381687.738	4142756.143	A8-A9=27.95
A9	381687.596	4142775.514	A9-A10=7.41
A10	381661.656	4142779.936	A10-A11=19.43
A11	381643.854	4142787.734	A11-A12=14.71
A12	381630.894	4142794.313	A12-A13=20.14
A13	381610.972	4142798.406	A13-A14=15.66
A14	381595.619	4142801.474	A14-A15=24.43
A15	381571.190	4142801.000	A15-A16=10.62
A16	381560.442	4142799.737	A16-A17=11.48
A17	381557.041	4142810.699	A17-A1=5.85
A1	381556.673	4142816.539	A17-A1=5.85

ΕΜΒΑΔΟ (Α1,Α2.....Α17,Α1) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 1789.91 m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Α'), το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν 3212/24/31.12.2003 (ΦΕΚ 308 Α') και το άρθρο 33 του Ν4759/9-12-2020 (ΦΕΚ 246 Α').

Θέση "ΚΑΧΡΙΜΑΝΕΪΚΑ" στην Κτηματική Περίφραξη Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών Κυνουρίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας εκτός εγκεκριμένων ορίων οικισμού.

Οριο Γεωτεμαχίου Κτηματολογίου
 Οριο Γεωτεμαχίου

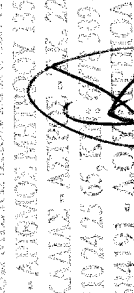
ΕΜΒΑΔΟ (Α1,Α2.....Α17,Α1) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 1789.91 m²

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/177

Η υπογεγραμμένη Χουτοπούλου Ελένη Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι:
 α) Το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α1,Α2.....Α17,Α1) εμβαδού 1789.91m² που βρίσκεται εκτός ορίων Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών Κυνουρίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας στη θέση "ΚΑΧΡΙΜΑΝΕΪΚΑ", δεν είναι όριο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και συνδέεται με έκταση του αυτού ιδιοκτήτη που έχει προέλθει από διαφορετικό τίτλο.
 β) Το ανωτέρω περιγραφέν γεωτεμάχιο δεν οφείλει εισφορά σε γη ή χρήμα σύμφωνα με τον Ν 1337/1983.
 γ) Το γεωτεμάχιο έχει καταγραφεί στη βάση δεδομένων του Εθνικού Κτηματολογίου με ΚΑΕΚ 030540602381, εμβαδού 2017 m².

Η ΔΗΛΩΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

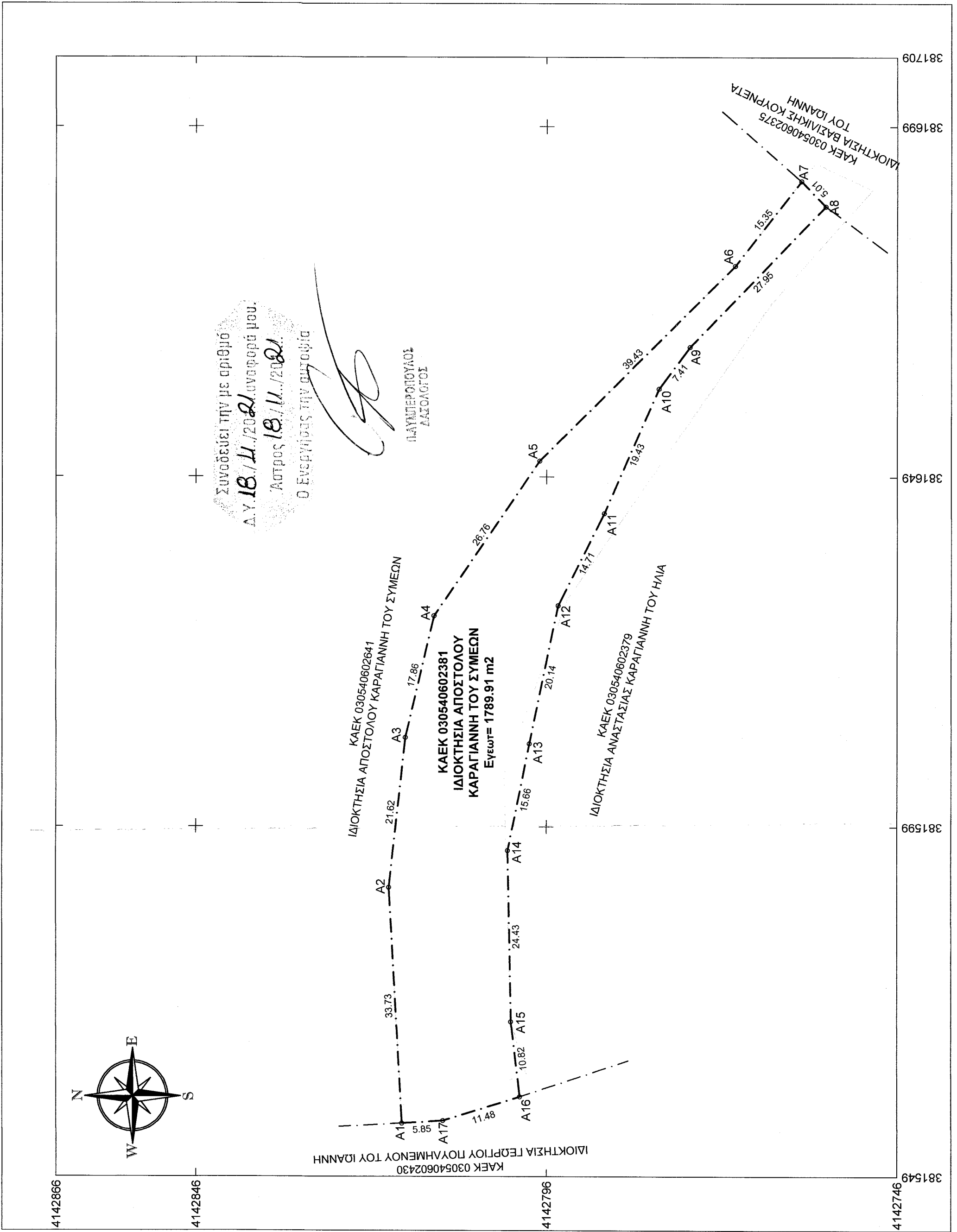
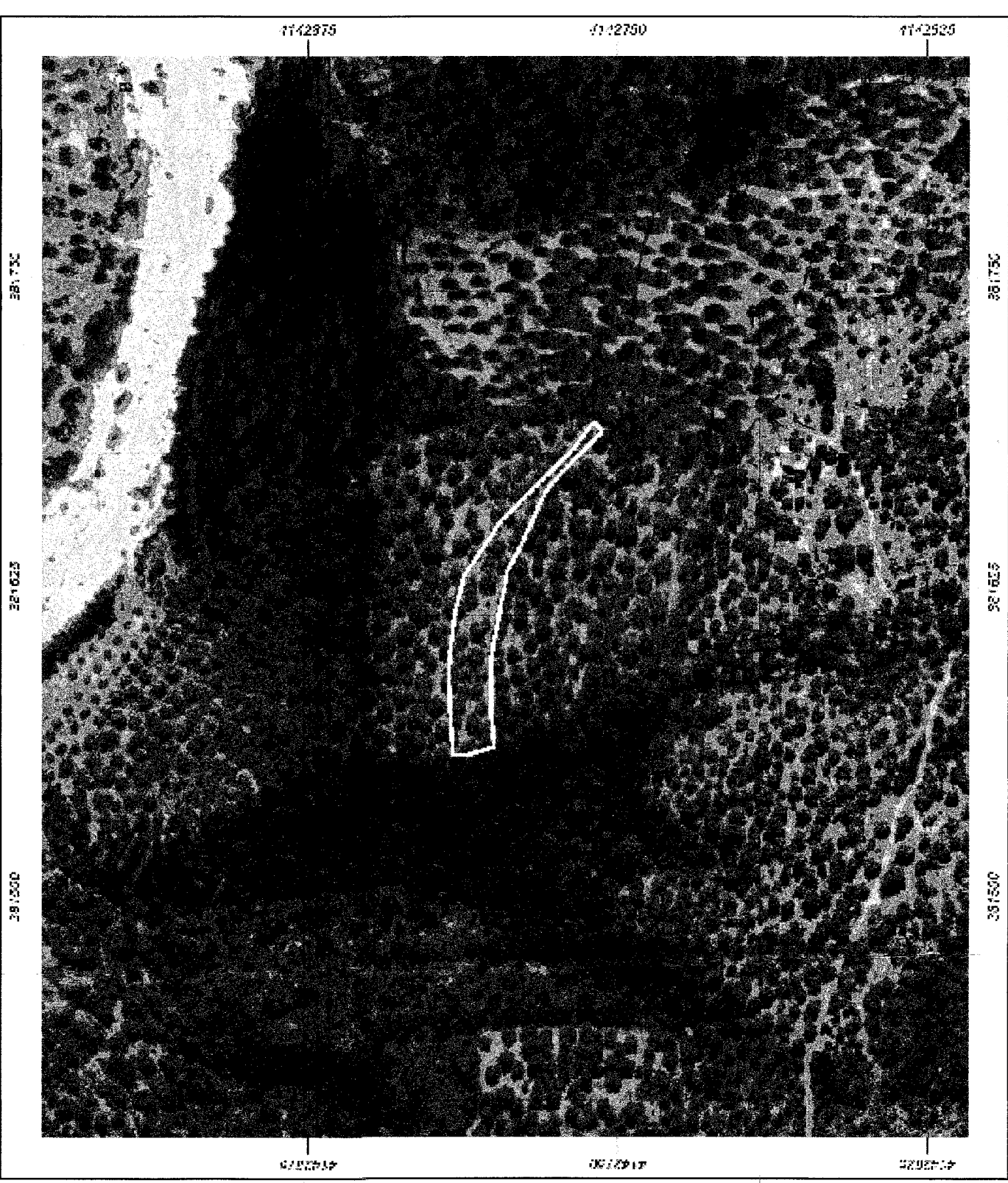
ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ
 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΚΛΗΜΑΤΟΣ
 ΤΗΛ: 2710 242565 ΚΙΝ: 6978309422
 Ε.Μ.Ε.Π. 000540602381



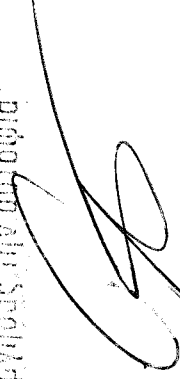
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τα όρια υπεδείξε ο Απόστολος Καραγιάννης του Συμεών.
- Εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου ή ρεύμα.
- Οι συντεταγμένες των κορυφών του γεωτεμαχίου που φέρονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).
- Η εξέφραση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (TOPCON GR-5) και κανόνες χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000



Συνάδεται την με εριθίο
 Δ.Υ. **Ι.Β. / Ι.Ζ.Ρ.** εισφορά μου.
 Άστρος **Ι.Β. / Ι.Ζ.Ρ.**
 Ο Ενεργητικός την στιγμή



ΚΑΕΚ 030540602381
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
 ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΤΟΥ ΣΥΜΕΩΝ
 Εμβαδόν = 1789.91 m²