



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 2500

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογεγραμμένος Απόστολος Καραγιάννης του Σίμεων δηλώνω ότι:
 Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α1,Α2.....Α17,Α1) εμβαδού 2067,36m², που βρίσκεται στην θέση "ΚΑΧΡΙΜΑΝΕΙΚΑ" στην Κτηματική Περιφέρεια Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών Κυνουρίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, υπεδεχθήσαν από εμένα.
 Ο ΔΗΛΩΣΗ

Απόστολος Καραγιάννης

(Signature)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΠΕΤΡΟΣ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSC
 ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSC
 ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ 13, ΤΡΙΠΟΛΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ, Τ.Κ. 22132
 τηλ. 2710-242565, κιν. 6978309422, email: elichou@hotmail.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΕΩΝ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΚΑΧΡΙΜΑΝΕΙΚΑ" ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΔΟΛΙΑΝΩΝ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΟΛΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **T2**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Συμφωνώ με την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Περιφέρειας Κυνουρίας στην οποία συντάσσεται ο παρών σχέδιο.
 Α.Υ. 18.11.2021
 Απτπος 18.11.2021
 Ο ΔΑΣΚΕΥΣΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Ε.Γ. Σ.Α. 87

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	381555.911	4142831.274	A1-A2=19.56
A2	381569.429	4142832.288	A2-A3=8.91
A3	381578.331	4142832.668	A3-A4=16.45
A4	381596.719	4142831.182	A4-A5=9.33
A5	381605.971	4142829.980	A5-A6=42.62
A6	381646.765	4142817.654	A6-A7=12.70
A7	381658.141	4142812.009	A7-A8=15.17
A8	381669.479	4142801.924	A8-A9=14.27
A9	381677.435	4142790.062	A9-A10=31.88
A10	381683.598	4142782.605	A10-A11=3.74
A11	381681.336	4142759.625	A11-A12=15.35
A12	381679.220	4142769.050	A12-A13=39.43
A13	381651.340	4142766.930	A13-A14=26.76
A14	381629.230	4142812.000	A14-A15=17.86
A15	381611.840	4142816.090	A15-A16=21.62
A16	381560.350	4142818.420	A16-A17=33.73
A17	381555.911	4142831.274	A17-A1=14.75
A1	381555.911	4142831.274	ΕΜΒΑΔΟ (Α1,Α2.....Α17,Α1) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 2067,36 m ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ'), το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν 3212/24/31.12.2003 (ΦΕΚ 308 Α') και το άρθρο 33 του Ν4759/9-12-2020 (ΦΕΚ 245 Α').

Θέση "ΚΑΧΡΙΜΑΝΕΙΚΑ" στην Κτηματική Περιφέρεια Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών Κυνουρίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας εκτός εγκεκριμένων ορίων οικισμού.

..... Οριο Γεωτεμαχίου Κτηματολογίου
 ——— Οριο Γεωτεμαχίου

ΕΜΒΑΔΟ (Α1,Α2.....Α17,Α1) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 2067,36 m²

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Η υπογεγραμμένη Χουτοπούλου Ελένη Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι:
 α) Το γεωτεμάριο με στοιχεία (Α1,Α2.....Α17,Α1) εμβαδού 2067,36m² που βρίσκεται εκτός ορίων Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών Κυνουρίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας στη θέση "ΚΑΧΡΙΜΑΝΕΙΚΑ", δεν είναι όριο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και συνδέεται με έκταση του αυτού ιδιοκτήτη που έχει προέλθει από διαφορετικό τίτλο.
 β) Το ανωτέρω περιγραφέν γεωτεμάριο δεν οφείλει εισφορά σε γη ή χρήμα σύμφωνα με τον Ν 1337/1983.
 γ) Το γεωτεμάριο έχει καταγραφεί στη βάση δεδομένων του Εθνικού Κτηματολογίου με ΚΑΕΚ 030540602641, εμβαδού 2174 m².

Η ΔΗΛΩΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συμφωνώ με την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Περιφέρειας Κυνουρίας στην οποία συντάσσεται ο παρών σχέδιο.
 Α.Υ. 18.11.2021
 Απτπος 18.11.2021
 Ο ΔΑΣΚΕΥΣΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τα όρια υπεδείξε ο Απόστολος Καραγιάννης του Σίμεων.
- Εντός του γεωτεμαχίου δεν δέχονται γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα.
- Οι συντεταγμένες των κορυφών του γεωτεμαχίου που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (TOPCON GR-5) και κανόντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

