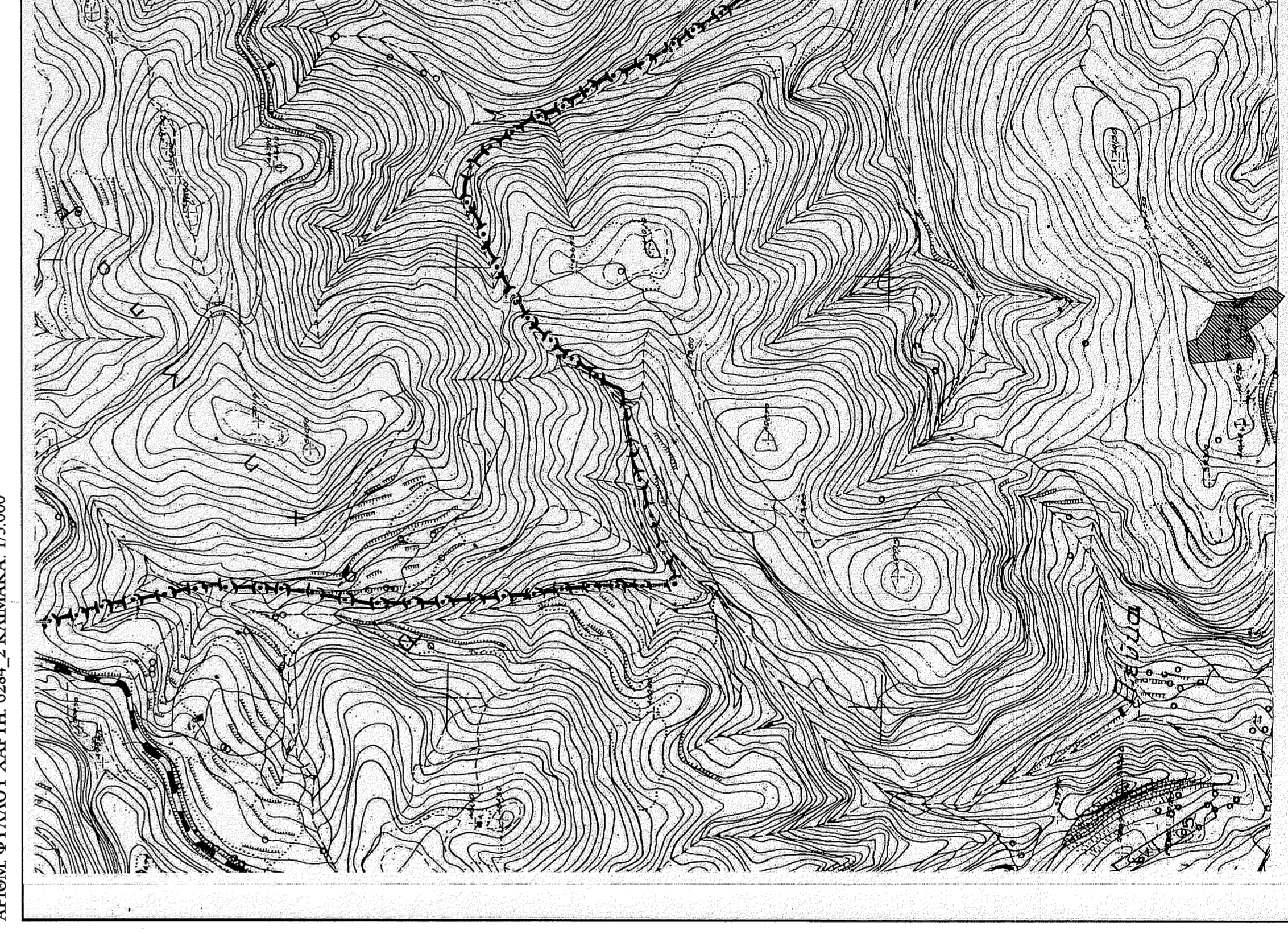


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ  
ΑΡΘΡ. ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 6284\_2 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ  
ΑΡΘΡ. ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 6284\_2 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΕΠΙΜΕΤΡΟ	Χ	Υ	ΜΕΤΡΟΣ
1	296634.09	4171801.07	21.19
2	296653.02	4171807.09	2.87
3	296658.78	4171807.32	14.08
4	296665.04	4171804.11	15.72
5	296675.87	4171885.00	20.26
6	296705.32	4171872.12	14.04
7	296705.05	4171851.87	16.09
8	296705.33	4171837.24	15.13
9	296715.19	4171841.43	16.31
10	296712.16	4171790.09	20.74
11	296700.56	4171803.71	15.13
12	296672.51	4171836.08	13.28
13	296656.95	4171828.58	17.58
14	296642.33	4171831.83	11.68
15	296634.09	4171803.07	21.68

E= 4919,70 μ2  
E = 4919,70 μ2

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΟΦΟΤΟΧΑΡΤΗ



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Γίνεται διακοπή της μελέτης Πλατφόρμα του Κωνσταντίνου, εντός σχεδίου τμήματος, εντός σχεδιασμού οικισμού, εντός της οδού των 800μ, από το κέντρο του σταθμού οικισμού εκτός Π.Π.Σ., εντός ζώνης οικισμού ελέγχου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, στη θέση "Ραχιά" Τ.Κ. Πλευρών, Δ.Ε. Αρχ. Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας

Επιβαθμίσεις:

Επιβαθμόν γήπεδου: E= E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1) = 4.919,70μ<sup>2</sup>

Παρατηρήσεις:

- Οι αναγραφόμενες μετρήσεις Πλατφόρμα του Κωνσταντίνου, που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γαυδαίο Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκαν GNSS δέκτες Leica GS09Plus με Serial Number 1652486 με καταγραφή συστήσεων G και L2 του υποσημειωμένου GPS και GSIASAS.
- Η έγκριση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 20/02/2017 και στο χρονικό διάστημα 15:00 έως 16:00 κατόπιν χρήσης του σταθμού RTCM 1032 του ιδιαιτικού δικτύου Σημιαίης της εταιρείας Metica Α.Ε. με συντεταγμένες (X,Y) = (0276051,263,472317,85)
- Η είδηση της υποβολής των ορίων της διακοπής που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα άνηκε στον αρμόδιο ως ιδιοκτήτης, σύμφωνα με την παράγρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 3572/2003 (ΦΕΚ 308/31-12-2003)

Όροι δόμησης

Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ, Ν. 3212/ΦΕΚ 308/Α/24-31.12.2003

Αριθμότητα κατά κανόνα: ( για πρόσωπο σε κανονιστικό δρόμο)

Επιβαθμόν= 4,000μ<sup>2</sup> - Πρόσωπο = 25,00μ.

( για πρόσωπο σε Διεθνούς, Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής & Κοινοτικής Οδού ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους & σε οδοντοδραμικές γραμμές)

Επιβαθμόν= 4,000μ<sup>2</sup> - Πρόσωπο = 45,00μ. - Βάθος= 50,00μ.

Όροι δόμησης για κατοικία

Δόμησιμ= 20μ+ (E=4,000) \* 0,02

Κάλυψιμ= 20μ+ (E=4,000) \* 0,02

Υψος κτιριακότιμ: 7,50μ. ( 2 όροφοι)

Τίτλος ιδιοκτησίας: Δυν ελεγχθέντων

Κτίσιμα: Δυν υπέρβαρων

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Το στα σχέδιον απεικονίζονται εν γένει ορίματα, που είναι διακοπές μετρήσιμα, είναι απόλυτα αμερόβητα, τα δε όρια του σημερινού τετράγων παραρτήσ μου και με απόδειξη μου.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Φεβρουαρίου 2017  
Ο ΔΗΛΩΝ

**ΝΤΕΙΜΕΝΤΕΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του Κωνσταντίνου**

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΧΑΝΙΚΟΥ**

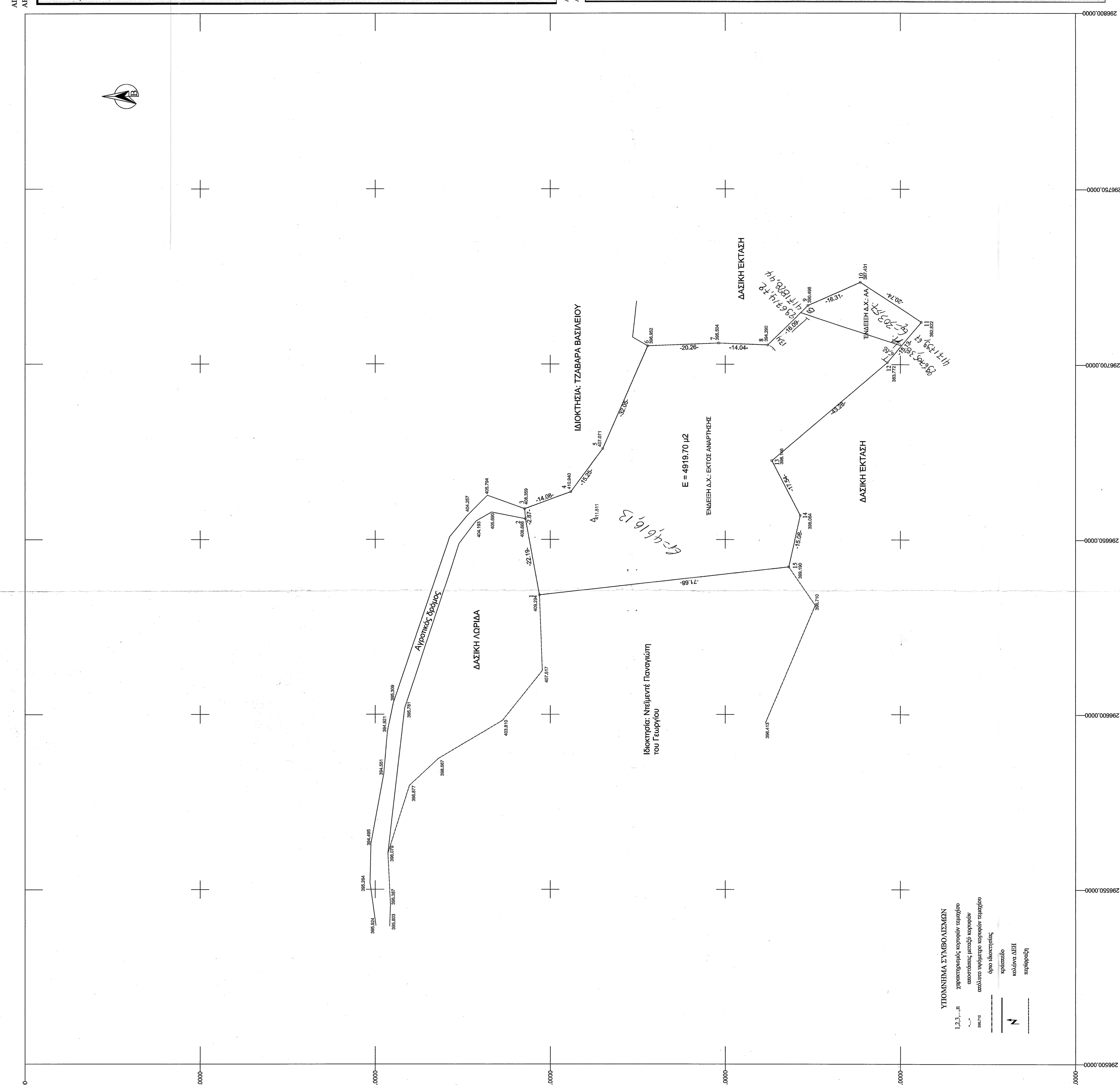
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Αρβανίτη Αικατερίνη, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρακάτω γήπεδο υπό το σπασίμα ( 1,2,3, ..., 14, 15, 1) : Επιβαθμόν E=4.919,70μ<sup>2</sup>, ιδιοκτησίας Ντεϊμνέντε Παναγιώτη του Κωνσταντίνου, που βρίσκεται στην τοπογραφία Τ.Κ. Πλευρών, Δ.Ε. Αρχ. Ολυμπίας, Π.Ε. Αρκαδίας, είναι:

- α) Βλίσταται εντός σχεδίου οικισμού, εκτός οριοθετημένου οικισμού, εντός της οδού των 800μ, από το κέντρο του σταθμού οικισμού αλλά χαρακτηριστικά ως εντός οικισμού λόγω των εδαφικών της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Π.Δ.24-4-85 ( ΦΕΚ 181/43-5-85) εκτός Π.Π.Σ. εντός ζώνης οικισμού ελέγχου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, στη θέση "Ραχιά" Τ.Κ. Πλευρών, Δ.Ε. Αρχ. Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας
- β) απήχεται από τη βλάστηση απόσταση ενόν των 800μ.
- γ) δεν υπάρχει απόσταση σε γη κατ'ελάχιστον σύμφωνα με το Ν. 1337/83
- δ) είναι άρνη κατά παράκληση και οικοδομήσιμο βάσει Π.Δ. 24/31.5.85 ( ΦΕΚ 270 Δ)
- ε) αποτελεί γήπεδο που θεωρείται από τη φράση "ορίων" στην παράγρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 3572/2003 (ΦΕΚ 308/31-12-2003) στη συνθήκη της διακοπής μετρήσιμα από 20μ, από αυτό δε διαγράφεται μέρος από τη συνθήκη της διακοπής μετρήσιμα τμήμα.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Φεβρουαρίου 2017  
Ο Μηχανικός

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Φεβρουαρίου 2017  
Ο Μηχανικός

**ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΠΑΝ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ  
Α.Π.Θ. Μ. ΚΑΙΜΑΚΑ 140322301 - Δ.Ο.Υ.



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ**

1,2,3...μ χαρακτηριστικός κεντρικός σταθμός

...αστερίσκος κεντρικός σταθμός

...σύνολο των μετρήσεων κεντρικού σταθμού

...ορίων ιδιοκτησίας

...κρίσιμα ορίων

...ορίων Δ.Ε.Η.

...παράρτησ