



Σημείο	X	Y	Μήκος
0	328827.56	4161610.30	
1	328848.57	4161618.96	21.72
2	328864.72	4161634.17	24.31
3	328884.75	4161648.56	17.81
4	328891.39	4161637.43	33.33
5	328906.02	4161609.48	49.38
6	328923.72	4161577.24	49.38
7	328930.28	4161563.52	26.62
8	328888.12	4161545.20	21.81
9	328866.35	4161529.69	28.02
10	328851.23	4161576.39	13.97
11	328840.19	4161588.69	
12	328832.46	4161597.38	
13	328827.56	4161610.30	

Σημείο	X	Y	Μήκος
1	328827.5649	4161610.3028	21.72
2	328848.5315	4161619.0549	24.31
3	328864.5233	4161634.1014	17.81
4	328880.4870	4161637.4286	33.33
5	328897.4452	4161609.7015	49.38
6	328929.4729	4161564.4500	49.38
7	328887.7797	4161544.7023	26.62
8	328865.6050	4161539.9278	21.81
9	328852.6431	4161529.3988	28.02
10	328837.6449	4161610.3028	13.97
11	328827.5649	4161610.3028	0.00

E=1/2 Σ(Xn+1+Yn) - Wn+1

E = 5.515,43 μ²

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**  
 ΔΙΠΛ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
 ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗ  
 ΤΗΛ- FAX : 2710-224947 e-mail: sliakoo@tee.gr

ΦΩΛΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ - ΚΟΡΟΜΗΛΛΑ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

---

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

ΦΩΛΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ - ΚΟΡΟΜΗΛΛΑ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

---

**ΘΕΣΗ**

ΕΝΤΟΣ R=800m. Τ.Κ. ΖΥΓΟΒΙΣΤΙΟΥ Δ Ε ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ

**ΜΕΛΕΤΗΣ**

ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
 ΔΙΠΛ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

---

Θ.Ε.Μ.Α

ΔΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

**Τ-1**

---

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΑΙΜΑΚΑ 1/200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2021

ΠΤΟΓΡΑΦΗ

---

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
 ΔΙΠΛ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
 ΠΡΑΞΕ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΕΙΟ Τ.Κ. ΖΥΓΟΒΙΣΤΙΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
 Τ.Κ. 27010. ΤΗΛ. 2710-224947 FAX 2710-224947  
 E-MAIL: sliakoo@tee.gr

Επιβαδόν ομοεπίπεδο υπό τα στοιχεία (1,2,3,4.....11,1) E = 5.515,43 τ.μ.  
 Οι συντεταγμένες είναι σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

{Π.Δ. 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Α') & Φ.Ε.Κ. 289 / 04 - 11 - 2011}

ΑΔΙΑΦΟΡΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΗ ΟΡΟΦΩΜΕΝΟΣ

Αρτάτητα : 2000μ² (Ακτίνα 800μ. από το κέντρο του Οικισμού)

Μέγιστη Δόση : 400,00μ² (γρήβαδα > 700μ²)

Πρόσχωμα : 10μ.

Κόλυση : 0,60

Μέγιστο ύψος : 7,50 μ. + στέγη (<=3,5% κλίση)

Αποστάσεις από όρια : 2,50μ.

**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 & 1337/83**

Ο υπαρχών Λιακόπουλος Κ. Στυλιανός, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ., δηλώνει ότι το γήπεδο υπό τα στοιχεία 1,2,3.....3111 επιβαδόν E = 5.515,43 μ² το οποίο καίτοι επέξ ακτίνας 800μ. από το κέντρο της Τ.Κ. Ζυγοβιστίου Δ.Ε. Δημητσάνης Δήμου Γορτυνίας, είναι όριο και οικοδομήσιμο κατά κείμενα σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο Δήμος Γορτυνίας τείλει υπό κτηματογράφηση, επομένως το ακίνητο έχει υποχρέωση δήλωσης κτηματολόγιου σύμφωνα με το Ν. 2308/95.

Το παρόν γήπεδο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 που αφορά εισφορά σε γη και χρήση. Εκ του ακινήτου, δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης ή εργοστάσιο ηλεκτρικού αερίου. Είναι μακριά από ρέματα, βροχότοια και αρχαιολογικούς χώρους. Δεν υφίσταται Διατηρητέα Κτίρια.

Απόσταση από θάλασσα μεγαλύτερη των 800μ.

\*Τα όρια και τα λοιπά στοιχεία του οικοπέδου, υπαδείχθησαν από τον Κο Φωτοαεροκόλο χωρίς να πραγματοποιηθεί έλεγχος τίτλων.

\*\* Οι μετρήσεις έγιναν με γεωδαιτικό σταθμό τύπου Topcon 3005N. Οι συντεταγμένες είναι σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87. Ελεγχτικός GRS 80)

Ο Ιδιοκτήτης

