



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
1	276387.064	4181222.952	1-2=10.57
2	276397.406	4181220.789	2-3=21.66
3	276418.863	4181223.745	3-4=19.59
4	276435.307	4181234.392	4-5=29.37
5	276434.292	4181263.745	5-6=28.28
6	276434.023	4181292.022	6-7=23.81
7	276427.788	4181319.401	7-8=26.08
8	276403.978	4181319.766	8-9=16.92
9	276378.312	4181284.249	9-1=61.92
1	276387.064	4181222.952	

Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,7,8,9,1)=4544.18 τ.μ.

1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
 - 1.1. Οι συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
 - 1.2. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 12/06/2019 κάνοντας χρήση του σταθμού RTCM 0032 του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.207,4172917.833)
 - 1.4. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1852486 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
 - 1.5. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ: Εκτός οικισμού Τ.Κ. Ελαιώνα, Δ.Ε. Πύργου, Δ. Πύργου με κατά κανόνα αρτιότητα 4.000,00 τ.μ. Περιοχή "Ιτιά"

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
Επιφάνεια αγροτεμαχίου : E: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,1)=4.544,18 τ.μ.

4. Όροι δόμησης
Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270/Δ , Ν. 3212/ΦΕΚ 308/Α/24-31.12.2003

5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ
Δεν υπάρχουν

6. ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: Δεν ελέγχθησαν

7. ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κανελλόπουλος Διονύσιος του Ελευθερίου ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτά είναι τα ορθά.
ΗΜΕΡ ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
Ο ΔΗΛΩΝ

8.1. ΔΗΛΩΣΗ 651/77
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Αρβανίτη Αικατερίνη, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,1), εμβαδού E=4.544,18m² ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, εκτός αναδασμού, στη θέση "Ιτιά" Τ.Κ. Ελαιώνα, Δ.Ε. Πύργου, Δ. Πύργου
β) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, κατόπιν εγκρίσεως του Δασαρχείου και της Αρχαιολογίας
γ) απέχει από τη θάλασσα απόσταση άνω των 800μ.
δ) δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με το Ν. 1337/83
ε) επί αυτού δε διέρχονται ενσέρεις γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
στ) εντός αυτού δε διέρχεται ρέμα

ΗΜΕΡΟΜ ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΠΑΝ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 123671
ΚΑΠΕΤΑΝ ΠΩΡΓΗ 8 - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 26210-25920
Α.Φ.Μ. 140322601 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ του Ελευθερίου

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΙΤΙΑ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
Τ.Κ. ΕΛΑΙΩΝΟΣ, Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΠΥΡΓΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
T1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2019

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΠΑΝ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 123671
ΚΑΠΕΤΑΝ ΠΩΡΓΗ 8 - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 26210-25920
Α.Φ.Μ. 140322601 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
29.7.2019
22.7.2022
Δρ Παναγιώτης Λάττας
Δασολόγος με βαθμό Α'