

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβραδόμετροση:
 Εμβραδόν γηπέδου : E = E (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1) = 5.005,42μ²
 Παρατηρήσεις:
 -Οι συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
 - Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08Plus με Serial Number 1852486 με καταγραφή συγχρονισμών L1 και L2 του συστήματος GPS και Glonass.
 -Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 15/06/2018 κανονής χρήση του σταθμού RTCM 0032 του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metica A.E. με συντεταγμένες (X,Y) = (0276051,207,4172917,833)
 - Η ευθύνη της υπόθεξης των ορίων της ιδιοκτησίας που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στους φερόμενους ως ιδιοκτήτες, σύμφωνα με την παραγρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/31-12-2003)

Όροι δόμησης
 Π.Δ. 24.4/3.5.1985-ΦΕΚ 181Δ & Π.Δ. 4.11.2001-ΦΕΚ 289ΑΑΠΘ
 Σταθμός Αδιόφορος Ορεινός (Β3-1)
 Αρπύτητα : 500 τ.μ (κατά παρέκκλιση: ως έχει)
 Πρόστωπο : 15 μ. (κατά παρέκκλιση: ως έχει)
 Μένιστη Δόμηση : 400,00μ²
 Κάλυψη : 80 %
 Πλάγεις αποστάσεις : 2,50 μ. ή σε επαφή με το όριο
 Μέγιστο ύψος : 7,50 μ. + 1,50 (στέγη)

Τίτλοι ιδιοκτησίας: Υπ/ αριθμ. 20.058/09-11-2006 Συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Βροχίδου-Μοργιόλου

Κτίσματα:
 Επιφάνεια ισογείου αποθήκης 1/ΕΑ: 18,50μ²

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω ακίνητο, που είναι ιδιοκτησία μου είναι απόλυτα ακριβή. Τα δε όρια του ακινήτου τέθηκαν παρουσία μου και με υπόδειξη μου.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 2018
 Ο ΔΗΛΩΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

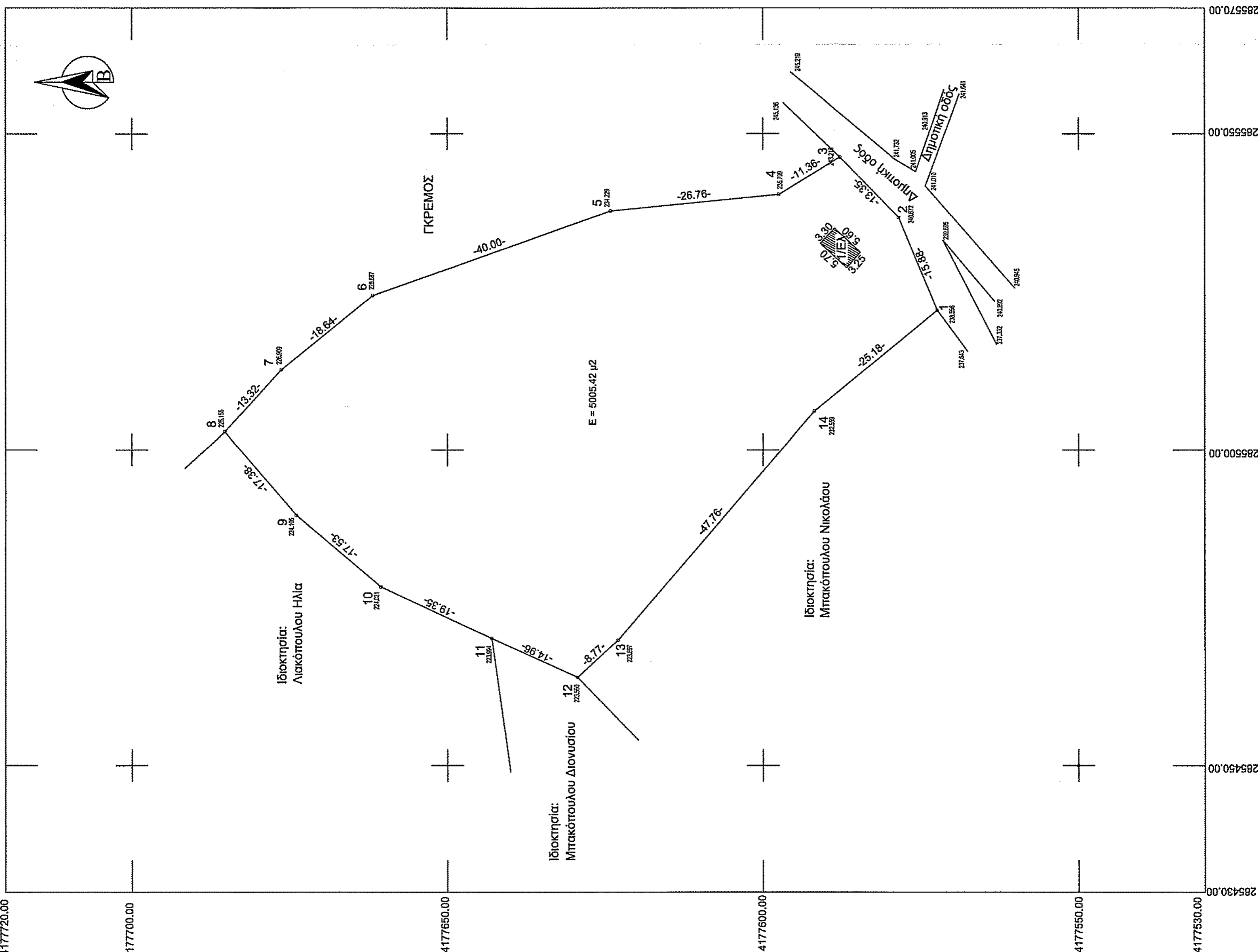
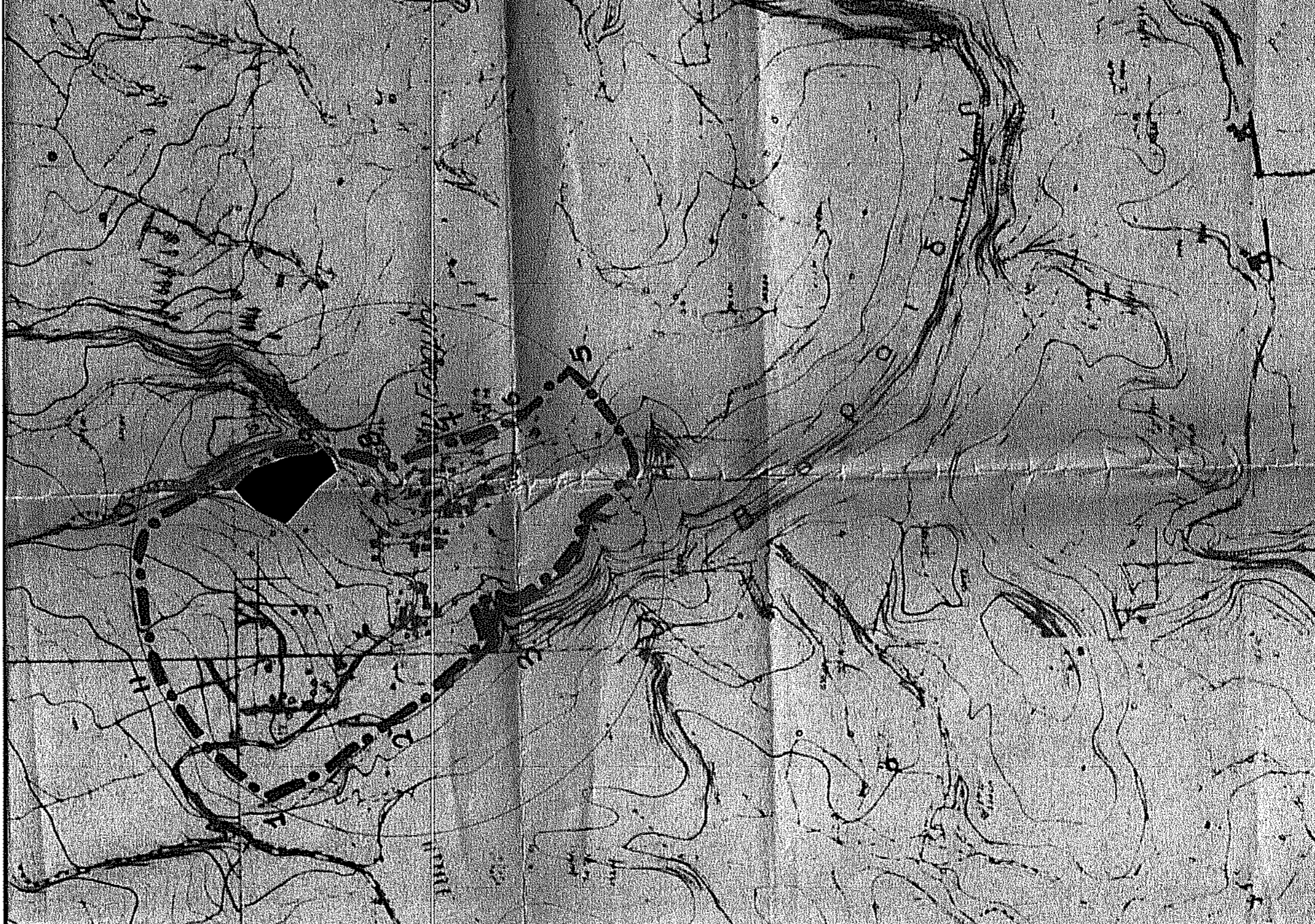
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Αρβανίτη Αικατερίνη, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρακάτω οικοπέδο υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1) εμβαδού Ε=5.005,42μ² Ιδιοκτησίας Μπακόπουλου Βασιλείου του Δημητρίου, βρίσκεται εντός οικισμού Τ.Κ. Αγ. Γεωργίου Λαντζίου, Δ.Ε. Ωλένης, Δ. Πύργου, Π.Ε. Ηλείας και είναι όριο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις

Δεν υπάρχουν στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περι εισφοράς σε γη και χρήση Εντός αυτού δε διέρχονται ενσέρως γραμμές μεταφορής υψηλής τάσης, αγωγός φυσικού αερίου, ρέμα ή οδός προϋφιστάμενη του έτους 1923.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 2018
 Ο Μηχανικός

ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΓΙΑΝ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 123671
 ΜΕΛΟΣ ΣΕΒΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ 26210-25920
 ΑΦ.Μ. 140322601 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000



ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	285522,12	4177572,32	16,88
2	285536,76	4177576,47	13,35
3	285546,34	4177587,75	11,36
4	285540,41	4177597,41	26,76
5	285537,83	4177624,11	40,00
6	285524,46	4177651,81	16,64
7	285512,72	4177676,27	13,32
8	285489,67	4177673,92	17,39
9	285478,38	4177660,53	17,53
10	285470,22	4177642,95	19,35
11	285463,96	4177629,39	14,96
12	285469,94	4177622,97	6,77
13	285505,16	4177591,83	47,76
14	285522,12	4177572,32	25,18
1	285522,12	4177572,32	

Εμβαδόμετροση των κορυφών του
 Ε = 5005,42 μ²

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του Δημητρίου

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : Τ.Κ. ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΑΝΤΖΙΟΥ, Δ.Ε. ΩΛΕΝΗΣ,
 Δ. ΠΥΡΓΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ 程 程 成 成 成
 Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι η
 στο 22.6.19/2008
 ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΓΙΑΝ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ ΣΕΒΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ 26210-25920
 ΑΦ.Μ. 140322601 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

Παρατηρήσεις:
 Ημερομηνία έκδοσης με βαθμό Α