



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 5332-7-5362-6

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ (Ν. 4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Χρυσούλα Χόντου του Ιωάννη, δηλώνω ότι:

- Τα όρια του γηπέδου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ-Α) εμβαδού 1758,88 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Νταούλια ή Γελαδάρια", της Τ.Κ. Ανθήλης, της Δ.Ε. Λαμιέων, του Δήμου Λαμιέων, της Π.Ε. Φθιώτιδος υποδείχθησαν από εμένα
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ-Α).

Η δηλούσα

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

- ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΧΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ : Ε (Α,Β,Γ,Δ-Α) = 1758,88 τ.μ.

Παρατηρήσεις:

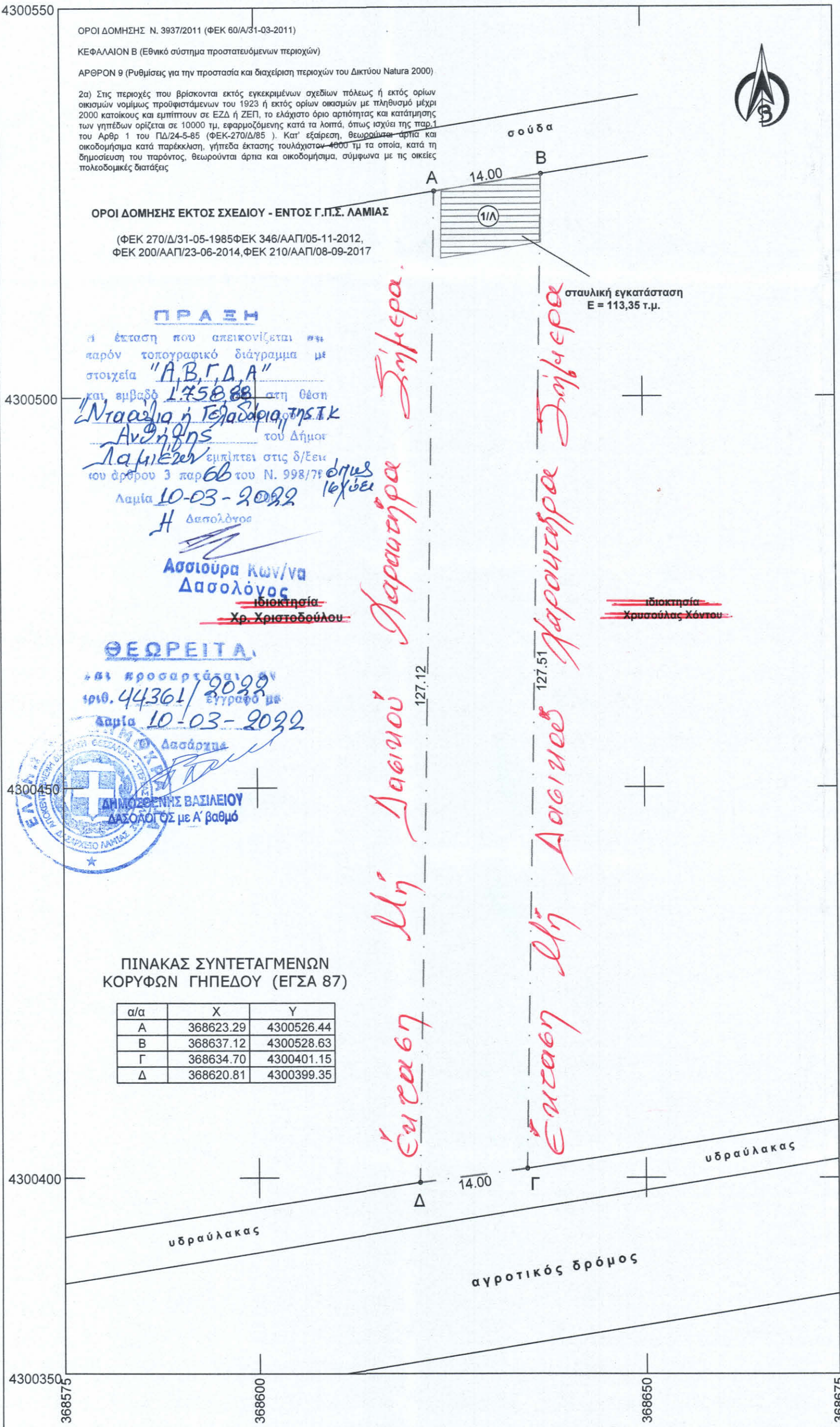
1. Τα όρια του γηπέδου υποδείχθησαν από τη φερόμενο ιδιοκτήτρια.
2. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ87.
3. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 έγινε με GPS διπλής συχνότητας πραγματοποιώντας με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν τον Ιανουάριο 2022 κάνοντας χρήση του δικτύου EGSA87 της Civilshop.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογράφων μηχανικός Αθανασιος Τσιρώνης του Ευαγγέλου δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ-Α) εμβαδού Ε = 1758,88 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΓΕΛΑΔΑΡΙΑ ή ΝΤΑΟΥΛΙΑ", της Τοπ. Κοινότητας Ανθήλης, της Δημ. Ενότητας Λαμιέων, του Δήμου Λαμιέων και απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οριοθετημένου οικισμού Ανθήλης αλλά εντός Γ.Π.Σ. Λαμίας (με προβλεπόμενη χρήση ΠΟΑ 6 Χονδρεμπόριο - Επιχειρηματικά Πάρκα). Είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Πλησίον αυτού δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ούτε ρέματα. Βρίσκεται εντός ορίων προστατευόμενης περιοχής Natura 2000. Δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα. Βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800 μ από τη θάλασσα. Βρίσκεται σε περιοχή υπο κτηματογράφηση για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Στην εν λόγω περιοχή δεν έχουν αναρτηθεί οι δασικοί χάρτες.

Ο δηλών



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΧΟΝΤΟΥ του Ιωάννη

ΕΡΓΟ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
 ΘΕΣΗ "ΓΕΛΑΔΑΡΙΑ ή ΝΤΑΟΥΛΙΑ", Τ.Κ. ΑΝΘΗΛΗΣ, Δ.Ε. ΑΝΘΗΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ, Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ε. ΤΣΙΡΩΝΗΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 Παλαιολόγου 16, Λαμία - τηλ: 6947 309849

ΘΕΜΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
 Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ -ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ε. ΤΣΙΡΩΝΗΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 133678
 ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 16, ΛΑΜΙΑ ☎ 6947309849
 ΑΦΜ 130564240 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ