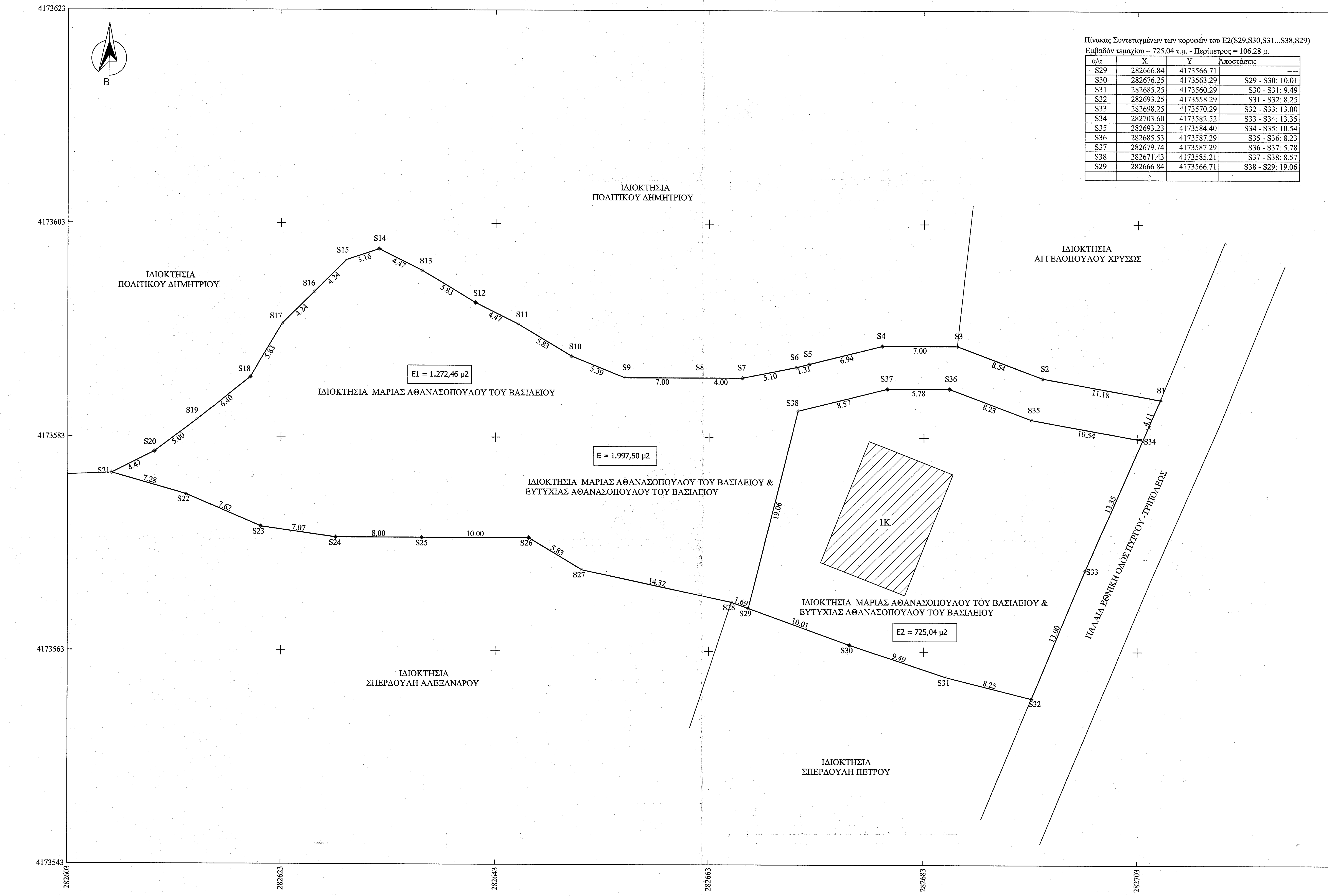


4173623
4173603
4173583
4173563
4173543
282603
282623
282643
282663
282683
282703
282723
282743
Β
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΩΣ
E1 = 1.272,46 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
E = 1.997,50 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΕΥΤΥΧΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
1Κ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΕΥΤΥΧΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
E2 = 725,04 μ2
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΡΓΟΥ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΠΕΡΔΟΥΛΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΠΕΡΔΟΥΛΗ ΠΕΤΡΟΥ
S1 S2 S3 S4 S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16 S17 S18 S19 S20 S21 S22 S23 S24 S25 S26 S27 S28 S29 S30 S31 S32 S33 S34 S35 S36 S37 S38
11.18 8.54 7.00 6.94 1.31 5.10 4.00 7.00 5.39 5.83 4.47 5.83 4.47 3.16 4.24 4.24 5.83 6.40 5.00 4.47 7.28 7.62 7.07 8.00 10.00 5.83 14.32 1.69 10.01 9.49 8.25 13.00 13.35 4.11 10.54 8.23 5.78 8.57 19.06

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του E2(S29,S30,S31...S38,S29)
Εμβαδόν τεμαχίου = 725.04 τ.μ. - Περίμετρος = 106.28 μ.

| α/α | X | Y | Αποστάσεις |
|---|---|---|---|
| S29 | 282666.84 | 4173566.71 | ---- |
| S30 | 282676.25 | 4173563.29 | S29 - S30: 10.01 |
| S31 | 282685.25 | 4173560.29 | S30 - S31: 9.49 |
| S32 | 282693.25 | 4173558.29 | S31 - S32: 8.25 |
| S33 | 282698.25 | 4173570.29 | S32 - S33: 13.00 |
| S34 | 282703.60 | 4173582.52 | S33 - S34: 13.35 |
| S35 | 282693.23 | 4173584.40 | S34 - S35: 10.54 |
| S36 | 282685.53 | 4173587.29 | S35 - S36: 8.23 |
| S37 | 282679.74 | 4173587.29 | S36 - S37: 5.78 |
| S38 | 282671.43 | 4173585.21 | S37 - S38: 8.57 |
| S29 | 282666.84 | 4173566.71 | S38 - S29: 19.06 |
| | | | |

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του E(S1,S2,S3....S33,S34,S1)
Εμβαδόν τεμαχίου = 1.997,50 τ.μ. - Περίμετρος = 230.43 μ.

| α/α | X | Y | Αποστάσεις |
|---|---|---|---|
| S1 | 282705.25 | 4173586.29 | ---- |
| S2 | 282694.25 | 4173588.29 | S1 - S2: 11.18 |
| S3 | 282686.25 | 4173591.29 | S2 - S3: 8.54 |
| S4 | 282679.25 | 4173591.29 | S3 - S4: 7.00 |
| S5 | 282672.52 | 4173589.61 | S4 - S5: 6.94 |
| S6 | 282671.25 | 4173589.29 | S5 - S6: 1.31 |
| S7 | 282666.25 | 4173588.29 | S6 - S7: 5.10 |
| S8 | 282662.25 | 4173588.29 | S7 - S8: 4.00 |
| S9 | 282655.25 | 4173588.29 | S8 - S9: 7.00 |
| S10 | 282650.25 | 4173590.29 | S9 - S10: 5.39 |
| S11 | 282645.25 | 4173593.29 | S10 - S11: 5.83 |
| S12 | 282641.25 | 4173595.29 | S11 - S12: 4.47 |
| S13 | 282636.25 | 4173598.29 | S12 - S13: 5.83 |
| S14 | 282632.25 | 4173600.29 | S13 - S14: 4.47 |
| S15 | 282629.25 | 4173599.29 | S14 - S15: 3.16 |
| S16 | 282626.25 | 4173596.29 | S15 - S16: 4.24 |
| S17 | 282623.25 | 4173593.29 | S16 - S17: 4.24 |
| S18 | 282620.25 | 4173588.29 | S17 - S18: 5.83 |
| S19 | 282615.25 | 4173584.29 | S18 - S19: 6.40 |
| S20 | 282611.25 | 4173581.29 | S19 - S20: 5.00 |
| S21 | 282607.25 | 4173579.29 | S20 - S21: 4.47 |
| S22 | 282614.25 | 4173577.29 | S21 - S22: 7.28 |
| S23 | 282621.25 | 4173574.29 | S22 - S23: 7.62 |
| S24 | 282628.25 | 4173573.29 | S23 - S24: 7.07 |
| S25 | 282636.25 | 4173573.29 | S24 - S25: 8.00 |
| S26 | 282646.25 | 4173573.29 | S25 - S26: 10.00 |
| S27 | 282651.25 | 4173570.29 | S26 - S27: 5.83 |
| S28 | 282665.25 | 4173567.29 | S27 - S28: 14.32 |
| S29 | 282666.84 | 4173566.71 | S28 - S29: 1.69 |
| S30 | 282676.25 | 4173563.29 | S29 - S30: 10.01 |
| S31 | 282685.25 | 4173560.29 | S30 - S31: 9.49 |
| S32 | 282693.25 | 4173558.29 | S31 - S32: 8.25 |
| S33 | 282698.25 | 4173570.29 | S32 - S33: 13.00 |
| S34 | 282703.60 | 4173582.52 | S33 - S34: 13.35 |
| S1 | 282705.25 | 4173586.29 | S34 - S1: 4.11 |
| | | | |

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του
E1(S1,S2,S3...S29,S38,S37,S36,S35,S34,S1)
Εμβαδόν τεμαχίου = 1.272,46 τ.μ. - Περίμετρος = 228.52 μ.

| α/α | X | Y | Αποστάσεις |
|---|---|---|---|
| S1 | 282705.25 | 4173586.29 | ---- |
| S2 | 282694.25 | 4173588.29 | S1 - S2: 11.18 |
| S3 | 282686.25 | 4173591.29 | S2 - S3: 8.54 |
| S4 | 282679.25 | 4173591.29 | S3 - S4: 7.00 |
| S5 | 282672.52 | 4173589.61 | S4 - S5: 6.94 |
| S6 | 282671.25 | 4173589.29 | S5 - S6: 1.31 |
| S7 | 282666.25 | 4173588.29 | S6 - S7: 5.10 |
| S8 | 282662.25 | 4173588.29 | S7 - S8: 4.00 |
| S9 | 282655.25 | 4173588.29 | S8 - S9: 7.00 |
| S10 | 282650.25 | 4173590.29 | S9 - S10: 5.39 |
| S11 | 282645.25 | 4173593.29 | S10 - S11: 5.83 |
| S12 | 282641.25 | 4173595.29 | S11 - S12: 4.47 |
| S13 | 282636.25 | 4173598.29 | S12 - S13: 5.83 |
| S14 | 282632.25 | 4173600.29 | S13 - S14: 4.47 |
| S15 | 282629.25 | 4173599.29 | S14 - S15: 3.16 |
| S16 | 282626.25 | 4173596.29 | S15 - S16: 4.24 |
| S17 | 282623.25 | 4173593.29 | S16 - S17: 4.24 |
| S18 | 282620.25 | 4173588.29 | S17 - S18: 5.83 |
| S19 | 282615.25 | 4173584.29 | S18 - S19: 6.40 |
| S20 | 282611.25 | 4173581.29 | S19 - S20: 5.00 |
| S21 | 282607.25 | 4173579.29 | S20 - S21: 4.47 |
| S22 | 282614.25 | 4173577.29 | S21 - S22: 7.28 |
| S23 | 282621.25 | 4173574.29 | S22 - S23: 7.62 |
| S24 | 282628.25 | 4173573.29 | S23 - S24: 7.07 |
| S25 | 282636.25 | 4173573.29 | S24 - S25: 8.00 |
| S26 | 282646.25 | 4173573.29 | S25 - S26: 10.00 |
| S27 | 282651.25 | 4173570.29 | S26 - S27: 5.83 |
| S28 | 282665.25 | 4173567.29 | S27 - S28: 14.32 |
| S29 | 282666.84 | 4173566.71 | S28 - S29: 1.69 |
| S38 | 282671.43 | 4173585.21 | S29 - S38: 19.06 |
| S37 | 282679.74 | 4173587.29 | S38 - S37: 8.57 |
| S36 | 282685.53 | 4173587.29 | S37 - S36: 5.78 |
| S35 | 282693.23 | 4173584.40 | S36 - S35: 8.23 |
| S34 | 282703.60 | 4173582.52 | S35 - S34: 10.54 |
| S1 | 282705.25 | 4173586.29 | S34 - S1: 4.11 |
| | | | |

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Έγινε αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης.
2) Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο με ηλεκτρονικό όργανο.
Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Εθνικό τριγωνομετρικό δίκτυο της Ελλάδος (προβολή ΕΓΣΑ 87)
3) Τα όρια υλοποιήθηκαν στο έδαφος.
4) Το εμβαδόν και οι αποστάσεις των πλευρών υπολογίσθηκαν με Η/Υ από τις συντεταγμένες των κορυφών

## Β. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εντός οικισμού (ακτίνας 800,00μ) Κάμπου ΤΚ Παλαιοβαρβάσαινας Δήμου Πύργου
ΦΕΚ 181Δ'/3-5-1985 όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 289/ΑΑΠ/4-11-2011,
ΦΕΚ 719Δ/24-12-1990, Απόφαση Νομάρχη 3918/27-11-1990
Στασιμός, Αδιάφορος ορεινός Β3.1
Αρτιότητα : 500 τμ
Πρόσωπο: 10,00μ.για γήπεδο έως 500τ.μ., 15,00μ. για γήπεδο μεγαλύτερο των 500τ.μ.
Κατά παρέκκλιση : Το εμβαδόν και οι διαστάσεις που είχε κατά την 3-5-1985
Κάλυψη : 60%
Συντελεστής Δομήσεως : για γήπεδα<700τ.μ. συνολική δόμηση: 240τ.μ. + 40τ.μ. πατάρι
για γήπεδα >700τ.μ. συνολική δόμηση : 400τ.μ.
για γήπεδα <200τ.μ. Σ.Δ.=1

Μέγιστο ύψος : 7,50 μ

### Πραγματοποιημένη Δόμηση

Ισόγειος Κατοικία βάσει της Οικ. άδειας Α/Α. 445/84 και την αναθεώρηση αυτής το 1989 δόμηση 120,65μ2

## Γ. ΒΕΒΑΙΩΣΗ του Ν. 651/77

Ο υπογράφων μηχανικός Αντώνης Φουρτούνης, δηλώνω ότι:

1. Το παρόν οικόπεδο υπό τα στοιχεία Ε(S1,S2,S3...S32,S33,S34,S1) έχει επιφάνεια 1.997,50μ2 που ευρίσκεται εντός του οικισμού Κάμπος Τ.Κ. Παλαιοβαρβάσαινας του Δήμου Πύργου Νομού Ηλείας, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
2. Το παρόν οικόπεδο υπό τα στοιχεία Ε1(S1,S2,S3...S29,S38,S37,S36,S35,S34,S1) έχει επιφάνεια 1.272,46μ2 που ευρίσκεται εντός του οικισμού Κάμπος Τ.Κ. Παλαιοβαρβάσαινας του Δήμου Πύργου Νομού Ηλείας, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
3. Το παρόν οικόπεδο υπό τα στοιχεία Ε2(S29,S30,S31...S36,S37,S38,S29) έχει επιφάνεια 725,04μ2 που ευρίσκεται εντός του οικισμού Κάμπος Τ.Κ. Παλαιοβαρβάσαινας του Δήμου Πύργου Νομού Ηλείας, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανονα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
4. Τα όρια των ιδιοκτησιών υποδείχθηκαν επί τόπου από τους ιδιοκτήτες με αποκλειστική δική τους ευθύνη.
5. Οι συντεταγμένες που φαίνονται στους παραπάνω πίνακες είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).
6. Ο οικισμός Κάμπος του ΤΚ Παλαιοβαρβάσαινας, σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 7687/83, 36/1987 και 3918/27-11-1990 (ΦΕΚ 719Δ/24-12-1990) αποφάσεις του Νομάρχη Ηλείας, είναι στάσιμος, αδιάφορος και ορεινός.

## Δ. ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Αρ. Συμβ.: 25891/28-04-2006 (γονική παροχή)
Συμβολαιογρ.: Ελένη Αντωνακοπούλου- Ψυχογιού
Αρ. Συμβ.:6.360 /04-06-1984 (αγοράς)
Συμβολαιογρ.: Ελένη Αντωνακοπούλου- Ψυχογιού

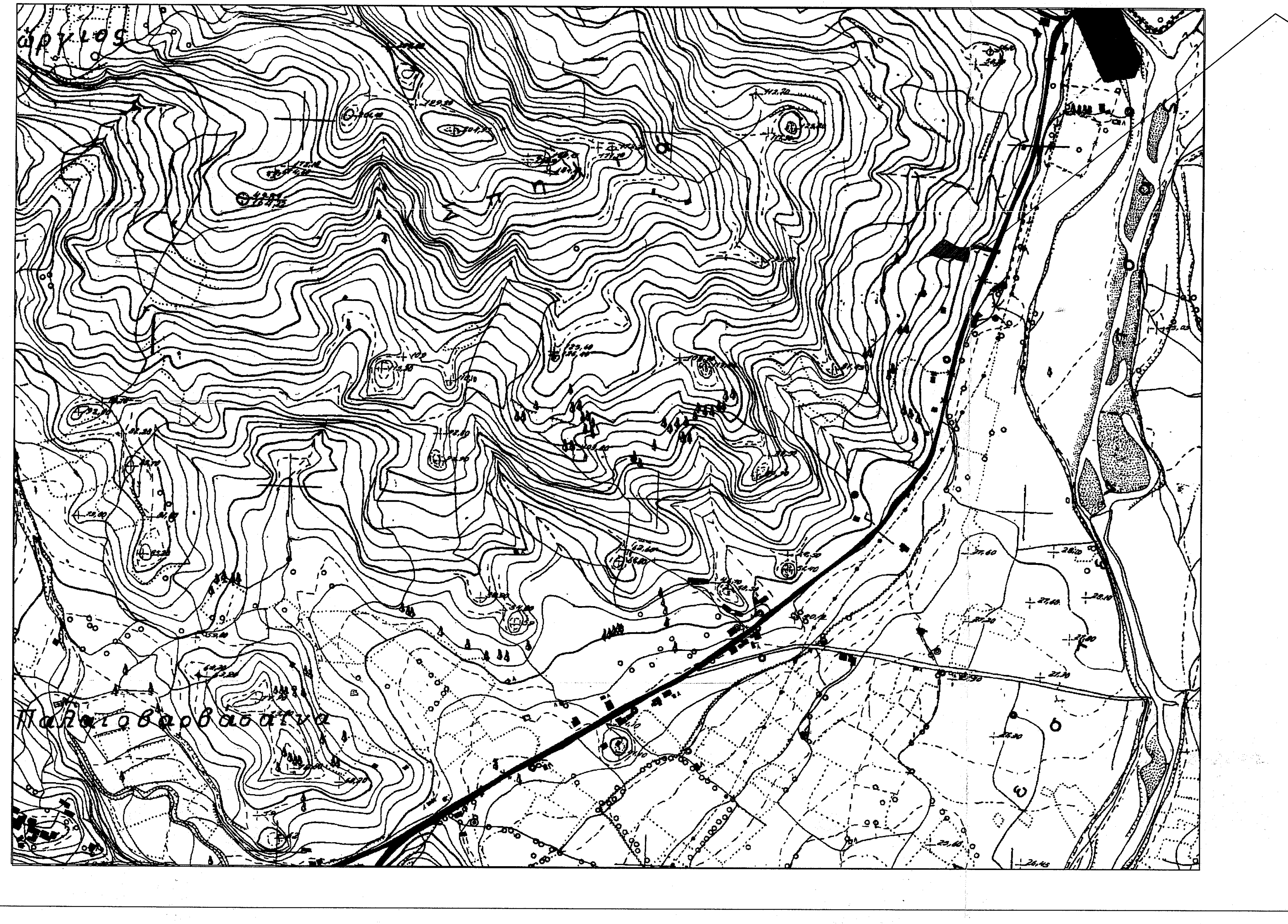
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΘΑΝ. ΦΟΥΡΤΟΥΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Αρ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. : 86611
ΕΔΡΑ: Σ.Π.Κ. 43 - ΠΥΡΓΟΣ
ΤΗΛ.. 26211 - 01555
Α.Φ.Μ. 06845../04 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

## Ε. ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η Μαρία Αθανασοπούλου του Βασιλείου δηλώνω οτι τα όρια της ιδιοκτησίας μου που βρίσκεται εντός του οικισμού Κάμπος Τ.Κ. ΠαλαιοΒαρβάσαινας υποδείχθηκαν από εμένα και υλοποιήθηκαν ορθά από το μηχανικό.

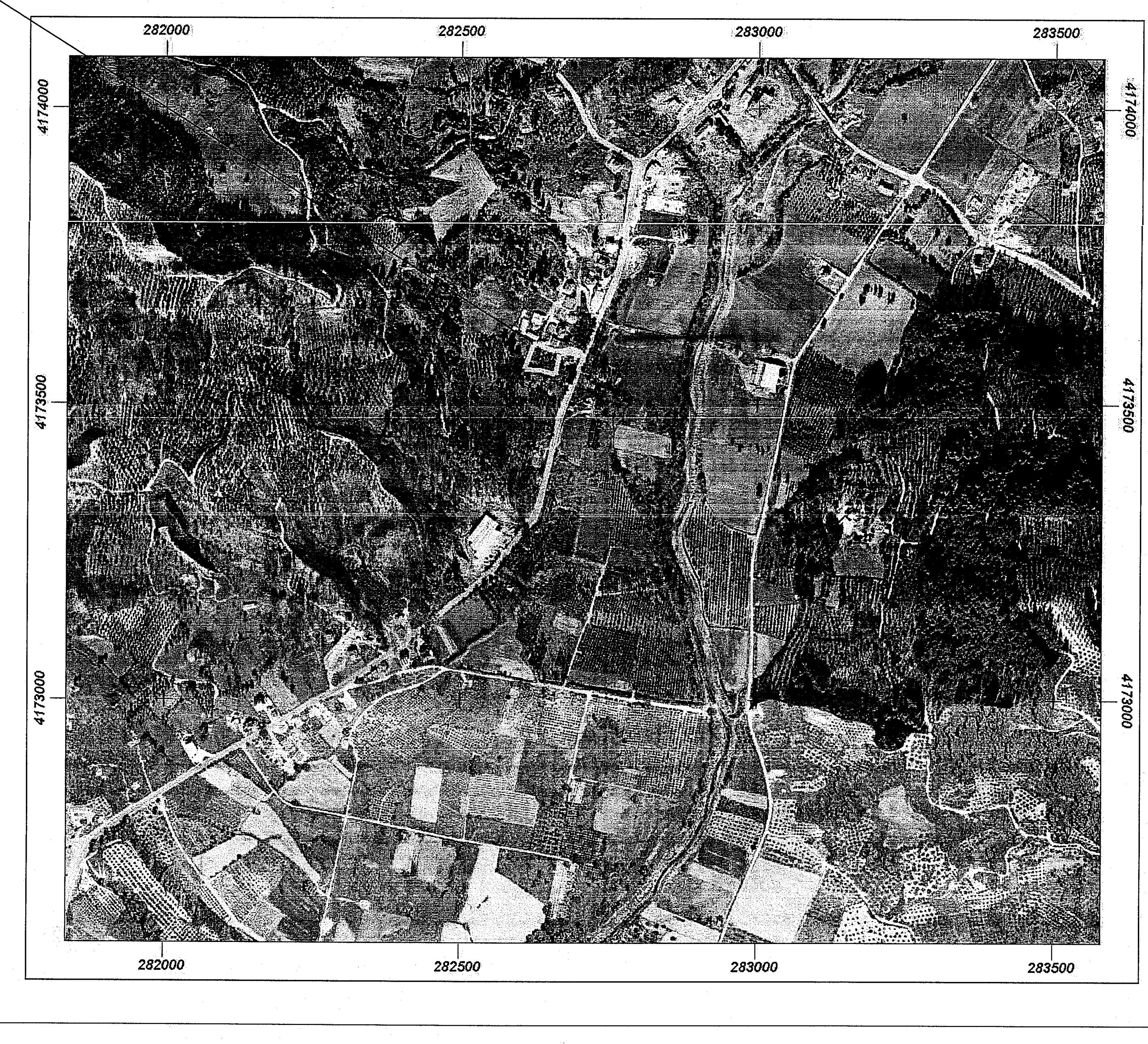
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Παλαιοβαρβάσαινα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



282000
282500
283000
283500
4174000
4173500
4173000

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**

Φουρτούνης Αθ. Αντώνης
Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός
ΣΠΚ 43, Πύργος Ηλείας 27100
τηλ:2621101555
email: afourtou@gmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ &
ΕΥΤΥΧΙΑ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΜΠΟΥ
Τ.Κ. ΠΑΛΑΙΟΒΑΡΒΑΣΑΙΝΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ,
Π.Ε ΗΛΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Αντώνης Αθ. Φουρτούνης Πολιτικός Μηχανικός

Θ Ε Μ Α
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
T-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΑΝ. 2022

ΕΛΕΓΧΟΣ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στο 32169 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πύργου
Πύργος 28-02-2022
Ο Δασάρχης
Δρ Παναγιώτης Λάττας
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΘΑΝ. ΦΟΥΡΤΟΥΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Αρ. Μητρώου Τ.Ε.Ε : 86611
ΕΔΡΑ. Σ.Π.Κ. 43 - ΠΥΡΓΟΣ
ΤΗΛ.. 26211 - 01555
Α.Φ.Μ. 06845../04 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ