

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:250

ΑΠΡΟΤΕΜΑΧΙΟ (εντός ακτίνας 800μ. αλλά με όρους εκτός σχεδίου δόμησης)  
ΠΕΡΙΓΡΑΦΜΑ : (Α1 Α2 Α3 Α4 Α5 Α6 Α7 ... Α21 Α22 Α1)  
ΕΜΒΑΔΟΝ : 2099,13 τ.μ.  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Κωνσταντακόπουλου Ευγενία.  
ΘΕΣΗ : 'Μπούρη' Τ.Κ. Λούβρου Δ. Αρχαίας Ολυμπίας.  
ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : Αγοραπωλησία αρ. 12794 (05-05-1962)  
συμβολαιογράφος: Ιωάννης Τριαντόπουλος.

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ  
Τα όρια του αγροτεμαχίου υποδείχθησαν από την ιδιοκτήτρια και είναι εληθή όπως απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Πύργος ..... Υπογραφή .....

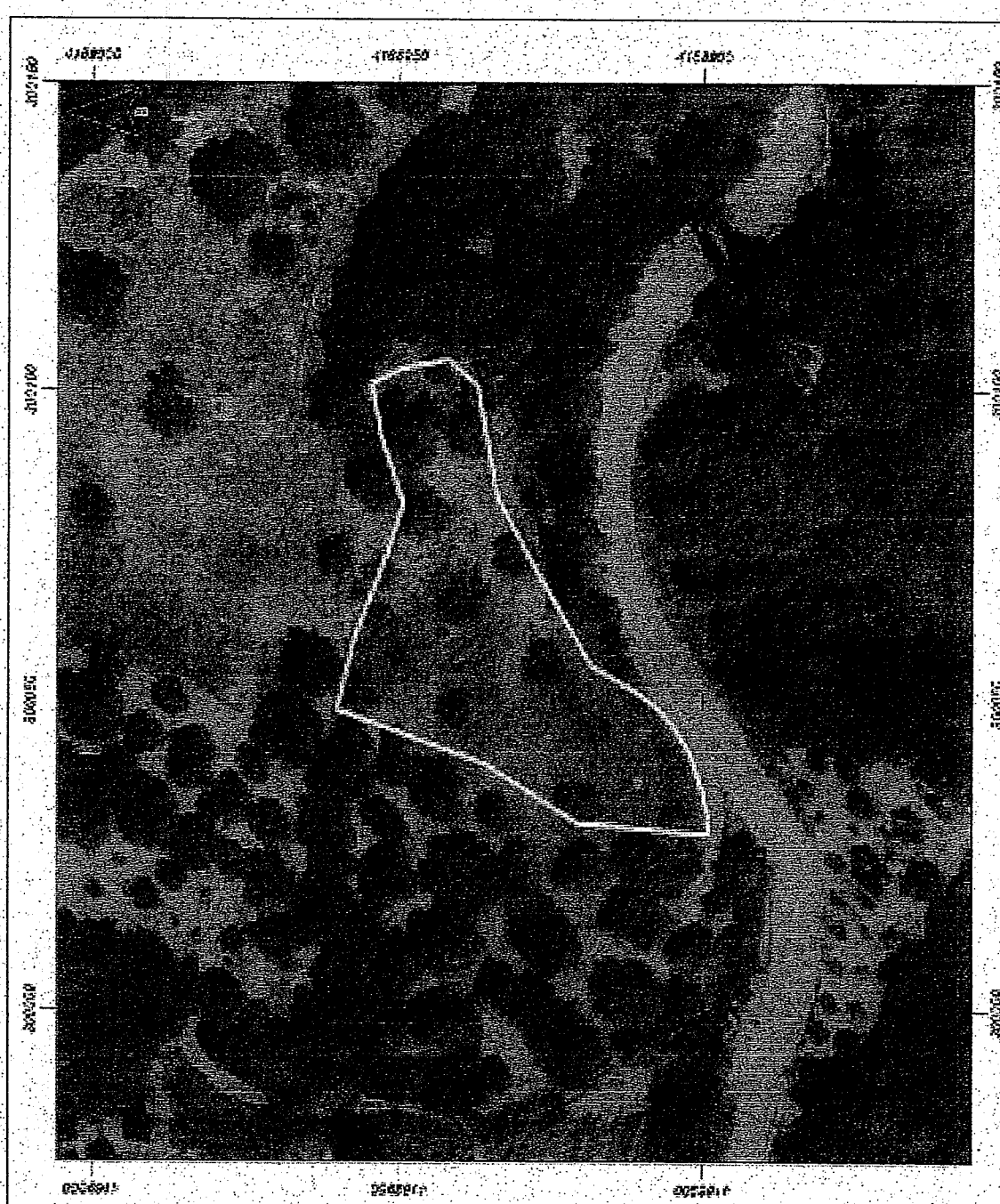
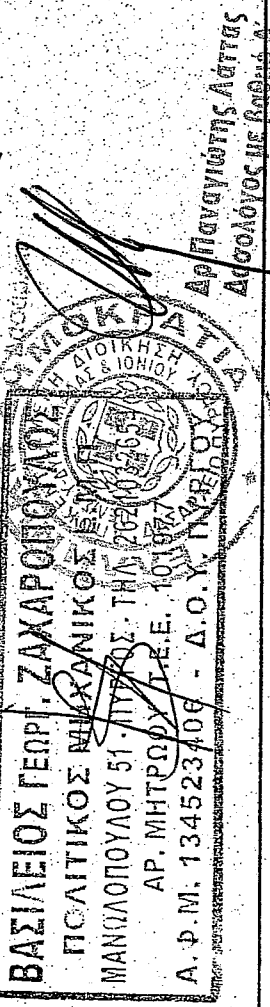
ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΙΑΣ Ν.651/77

Δηλώνω ότι το εμφανιζόμενο άνω αγροτεμάχιο που περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Α1 Α2 Α3 Α4... Α21 Α22 Α1) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Βρίσκεται εντός ακτίνας 800μ. οικισμού Λούβρου αλλά θεωρείται ως εκτός οικισμού , εκτός Ζ.Ο.Ε , δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83, δεν έχει υπογράψει εισφοράς σε γη και χρέη και δεν κυριχηθηκε πρόξη εφαρμογής του άρθρου 12 του Ν.1337/83 ενώ απέχει πάνω από 800 μέτρα από την θάλασσα.

Πύργος 02.11.2019 Υπογραφή .....

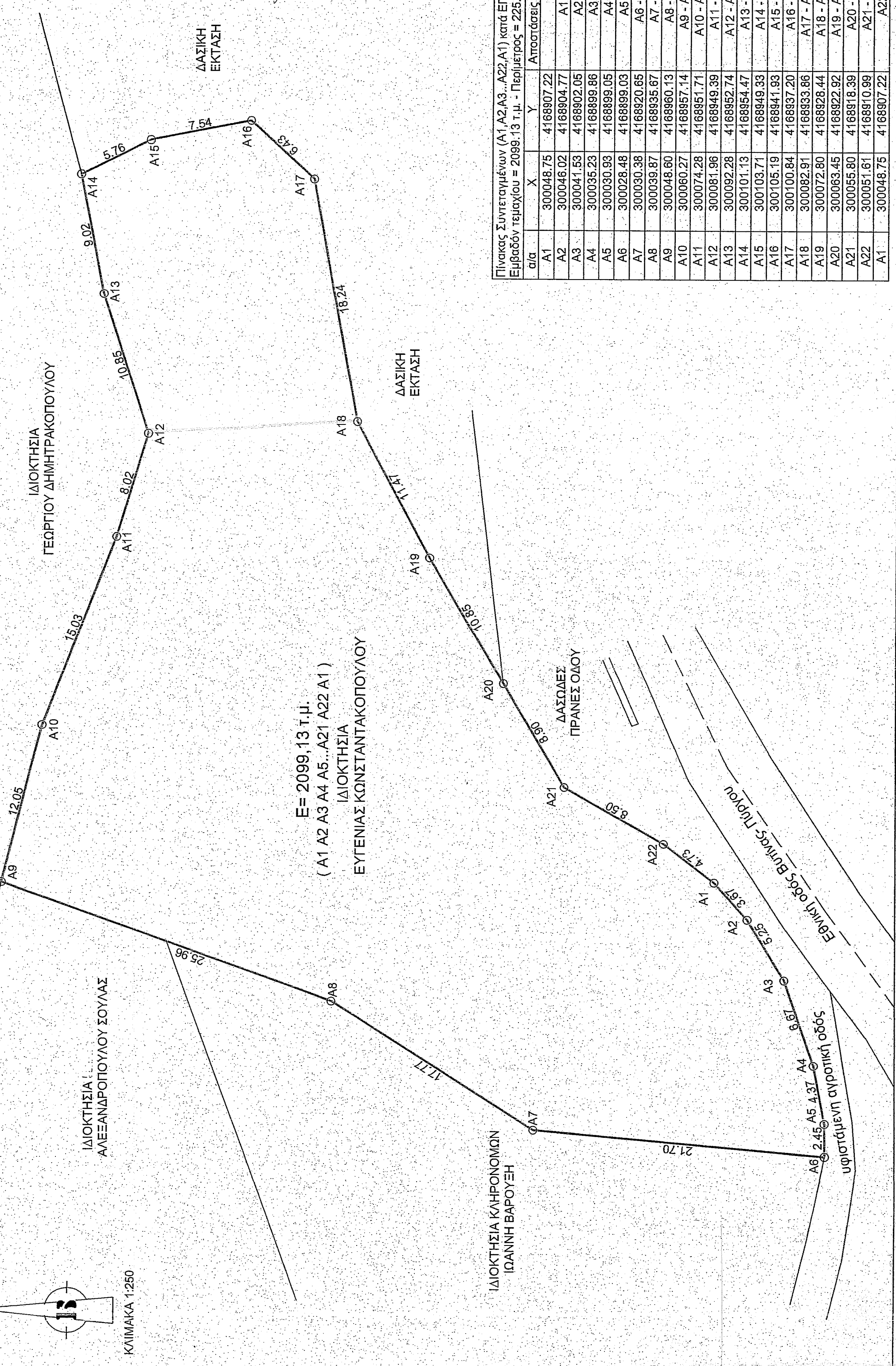
02/12/2019 9043  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
14-03-2022



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τα όρια του αγροτεμαχίου (Α1 Α2 Α3 ... Α22 Α1) υλοποιήθηκαν καθ' υποδείξη της ιδιοκτήτριας.
2. Το αγροτεμάχιο (Α1 Α2 Α3 ... Α22 Α1) βρίσκεται εκτός δασικής ανάρτησης.
3. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός ακτίνας 800 μέτρων του οικισμού Λούβρου αλλά θεωρείται ως εκτός οικισμού σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2.β.γ του ΦΕΚ 181 Δ (3-5-85) - (με τις τροποποιήσεις του ΦΕΚ 133Δ/87).
4. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
5. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
6. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε από σύστημα GPS και κάνοντας την χρήση του ελληνικού συστήματος εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.



Α/Α	Χ	Υ	Αποστάσεις
A1	300048.75	4168907.22	A1 - A2: 3.67
A2	300046.02	4168904.77	A2 - A3: 5.25
A3	300041.53	4168902.05	A3 - A4: 6.67
A4	300035.23	4168899.86	A4 - A5: 4.37
A5	300030.93	4168899.05	A5 - A6: 2.45
A6	300028.48	4168899.03	A6 - A7: 21.70
A7	300030.38	4168920.65	A7 - A8: 17.77
A8	300039.87	4168935.67	A8 - A9: 25.96
A9	300048.60	4168960.13	A9 - A10: 12.05
A10	300060.27	4168957.14	A10 - A11: 15.03
A11	300074.28	4168951.71	A11 - A12: 8.02
A12	300081.96	4168949.39	A12 - A13: 10.85
A13	300092.28	4168952.74	A13 - A14: 9.02
A14	300101.13	4168954.47	A14 - A15: 5.76
A15	300103.71	4168949.33	A15 - A16: 7.54
A16	300105.19	4168941.93	A16 - A17: 6.43
A17	300100.84	4168937.20	A17 - A18: 18.24
A18	300082.91	4168933.86	A18 - A19: 11.47
A19	300072.80	4168928.44	A19 - A20: 10.85
A20	300063.45	4168922.92	A20 - A21: 8.90
A21	300055.80	4168918.39	A21 - A22: 8.50
A22	300051.61	4168910.99	A22 - A1: 4.73
A1	300048.75	4168907.22	

Πίνακας Συντεταγμένων (Α1, Α2, Α3 ... Α22, Α1) κατά ΕΓΣΑ 87.  
Εμβαδόν τετραγώνου = 2099,13 τ.μ. - Περιμέτρος = 225,24 μ.