

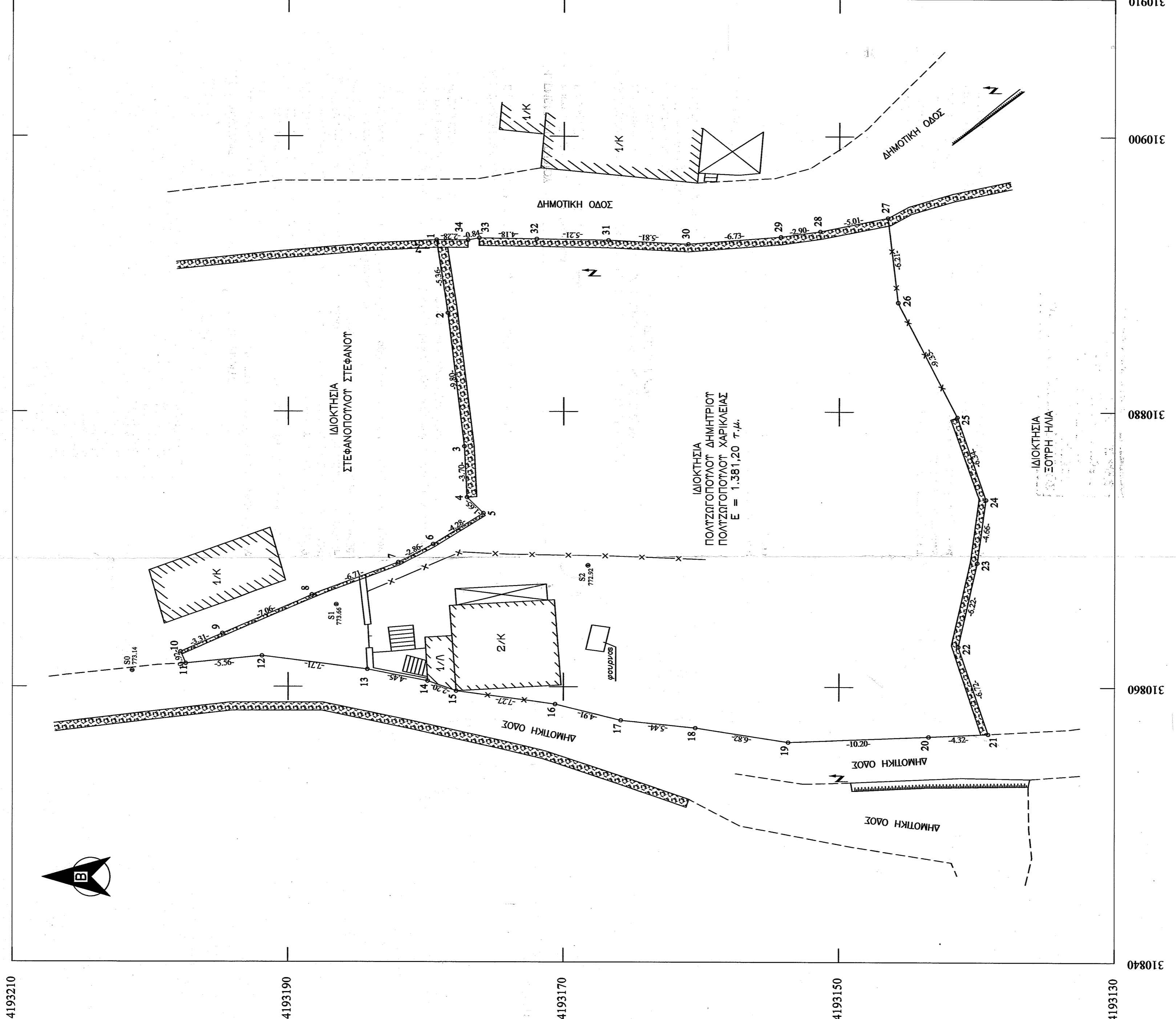
ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ: 1:15.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΕ Ε.Γ.Τ.Α. 87

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y
1	318892.461	4193179.259
2	318887.169	4193178.429
3	318877.449	4193177.217
4	318872.596	4193175.837
5	318870.345	4193175.477
6	318868.998	4193182.066
7	318866.642	4193188.283
8	318863.853	4193194.789
9	318861.681	4193197.431
10	318857.811	4193169.411
11	318855.971	4193153.675
12	318856.388	4193143.484
13	318852.946	4193141.347
14	318857.089	4193139.343
15	318873.630	4193139.343
16	318879.622	4193141.424
17	318887.925	4193145.731
18	318893.898	4193151.362
19	318892.686	4193154.251
20	318892.158	4193169.965
21	318892.436	4193166.771
22	318892.529	4193171.964
23	318892.441	4193176.982

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

- ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**
 - Η αποτύπωση του οικοπέδου πραγματοποιήθηκε με την χρήση γεωδαιτικού σταθμού Topcon GRT-3007N, με Serial Number 4F0970
 - Οι συντεταγμένες των κορυφών που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
 - Η έδραση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PPKS(0669) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834)
 - Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις είναι τα 8570076#.17o RINEX και AMRATZH.txt
 - Τα τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1850458 με καταγραφή συστημάτων L1 και L2, του συστήματος GPS και GLONASS.
 - Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου.
- ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:** Εντός οικισμού Τ.Κ. Ορεινής Ηλείας, Δημοτικής Ενότητας Λαμίας, Δήμου Αρχ. Ολυμπίας, με κατά κανόνα οριζότητα 500,00 τ.μ. Στάσιμος, Αδελφοφός Ορεινός Οικισμός (83.1) (ΦΕΚ 719Δ-24.12.1990).
- ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**
Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,1) = 1.381,20 τ.μ.
- ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ**
Ε ισού (2/Κ) = 47,43 τ.μ. (Κατοικία)
Ε ορόφ. (2/Κ,1/Ν) = 54,40 τ.μ. (Κατοικία)
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ** (Π.Δ. 24-4/3-5-1985, ΦΕΚ 181Δ' & Π.Δ. 04-11-11, ΦΕΚ 289 ΑΑΠ)
α. Κάλυψη: 60% -----> **ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ 400,00 τ.μ.**
β. Δόμηση: 400,00 τ.μ. -----> **ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ**
γ. Απόστασεις από τα όρια: 2,50 μ.
δ. Μέγιστο ύψος: 7,50 + 1,50 (ΣΤΕΓΗ)
ε. Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
- ΥΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ**
Οι υπεραρμόνιοι Παυζολόπουλος Δημήτριος και Παυζολόπουλος Χαρίκλεια, ιδιοκτήτες του οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουν ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.
Οι Δηλώνοντες
- ΔΗΛΩΣΗ 651/77**
Ο κάτωθι υπεραρμόνιος Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνει ότι το οικόπεδο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,1), εμβαδού Ε = 1.381,20 τ.μ. ευρίσκεται εντός οικισμού Τ.Κ. Ορεινής Ηλείας, Δημοτικής Ενότητας Λαμίας, Δήμου Αρχ. Ολυμπίας και είναι άρτιο κατά το εμβαδόν και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.
Το οικόπεδο θα καταστεί οικοδομήσιμο με την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση.



Ο Δηλώνων

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΛΑΤΑΝΩΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 105887
ΠΛΑΤΑΝΩΤΕΧΝΙΚΑ - ΤΗΛ. 26240 22422

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΠΑΥΖΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΑΥΖΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΟΡΕΙΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
A1

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2017

ΣΦΡΑΓΙΔΑ (σφραγίδα μηχανικού)

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 105887
ΠΛΑΤΑΝΩΤΕΧΝΙΚΑ - ΤΗΛ. 26240 22422