

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΠΟΛ. ΜΗΧ-ΚΟΣ Δ.Π.Θ
 ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ 7 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΤΗΛ. 26210 28028 - 26210 23000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΣΟΥΡΟΥΛΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΤΣΟΥΡΟΥΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΤΣΟΥΡΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΤΣΟΥΡΟΥΛΑ ΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ - ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΕΡΤΗΣΗ
ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

ΘΕΣΗ	Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ	ΘΕΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ - ΟΔΟΣ
ΕΡΓΟΥ	ΔΗΜΟΣ	Τ.Κ. ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ Νο 28
	ΠΥΡΓΟΥ	ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Π.Θ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜ.: 1: 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2022

ΕΛΕΓΧΟΣ

45647

19-13-2022

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ

Α.Φ.Μ. 142011622 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΥΡΓΟΥ 7 ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΠΥΡΓΟΥ 7 ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΥΠΟΚ/ΜΙΑ: ΚΑΛΑΜΟΡΟΗΣ 1 ΑΘΗΝΑ
 ΤΗΛ. 2621028028 - 2109227368 - ΚΙΝ. 6945149879
 Α.Φ.Μ. 142011622 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1-2-3-4-5-...-32-33-34-35-36-1):

E = 2.002,94 m²

2. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

- Τα όρια υπέδειξαν οι ιδιοκτήτες.
- Οι συντεταγμένες και τα υψόμετρα αναφέρονται στο Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (προβολή EGSA 87 - ελλειψοειδής GRS 80). Η τριγωνομετρική εξάρτηση έγινε με γεωδαμικό δέκτη GPS/GNSS Hi- TARGET με χρήση του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrisica A.E.
- Έγινε εφαρμογή του αναρτημένου δασικού χάρτη (Ε.Κ.Χ.Α.)

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ, ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΗΛΕΙΑΣ, Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
 (Π.Δ. ΑΠΟ 24/04/85 ΦΕΚ 181Δ ΤΗΣ 03/05/85 ΚΑΙ Π.Δ. ΦΕΚ 289 ΑΑΠ ΤΗΣ 04/11/11)
 Αρμόδια κατά κανόνα: Εμβαδόν = 500,00 m² (οικισμός αδιάφορος ορεινός - στάσιμος)
 κατά παρέκκλιση: οποιοδήποτε εμβαδόν για γήπεδα που υφίστανται προ του 1985)

Κάλυψη: 60%

Δόμησις: 400,00 m² (για γήπεδα με εμβαδόν > 700,00 m²)

Ύψος κτηρίου: 7,50 m + 1,50 m = 9,00 m (στήγη)

Απόσταση από όρια γηπέδου: 0,00 m (επαφή) ή μεγαλύτερη ή ίση των 2,50 m

4. ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ:

- Ισόγεια κατοικία: 10,10 x 9,15 - 1,10 x 3,80 = 88,24 m²
- Βοηθητικός χώρος ισόγειας κατοικίας: 2,60 x 2,30 = 5,98 m²
- Λεβητοστάσιο ισόγειας κατοικίας: 2,65 x 2,05 = 5,43 m²
- Παλαιά ισόγεια οικιακή αποθήκη: 10,00 x 4,05 = 40,50 m²

ΔΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ

- Ισόγειο διώροφης οικοδομής: 8,00 x 8,00 = 64,00 m²
- Α' όροφος διώροφης οικοδομής: 8,00 x 8,00 = 64,00 m²
- Υπόγειο διώροφης οικοδομής: 9,00 x 8,00 = 72,00 m²

Α/Α	X	Y
1	291651.453	4183226.275
2	291653.668	4183215.651
3	291654.287	4183212.179
4	291655.802	4183202.267
5	291656.697	4183194.070
6	291656.914	4183188.537
7	291656.915	4183178.684
8	291656.301	4183173.932
9	291655.471	4183169.237
10	291654.838	4183166.647
11	291653.945	4183162.587
12	291653.161	4183158.740
13	291648.279	4183141.224
14	291648.241	4183134.360
15	291643.728	4183128.648
16	291641.818	4183125.000
17	291641.495	4183124.670
18	291639.674	4183123.576
19	291638.194	4183127.378
20	291644.076	4183136.362
21	291648.058	4183146.445
22	291647.157	4183154.123
23	291642.272	4183166.105
24	291633.387	4183168.118
25	291624.831	4183167.154
26	291621.198	4183169.241
27	291619.359	4183176.264
28	291620.463	4183182.822
29	291612.208	4183189.940
30	291607.062	4183196.642
31	291611.482	4183198.732
32	291617.776	4183205.429
33	291628.121	4183210.123
34	291635.845	4183209.376
35	291642.825	4183213.660
36	291649.166	4183220.201

E = 2.002,94 m²

