

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός της TOPCON
4. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 έγινε με γεωδαιτικό GPS και κάνοντας χρήση του συστήματος URANUS της Tree Company από τον σταθμό με συντεταγμένες ΧΨΖ = (397473,795 - 4073507,138 - 208,698) απόσταση από την θάλασσα περίπου 166μ

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών σε ΕΓΣΑ '87
Εμβαδόν τετραγώνου = 304.13 τ.μ. - Περίμετρος = 79.82 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	402021.590	4051250.510	----
2	402022.840	4051251.690	1 - 2: 1.72
3	402027.130	4051254.120	2 - 3: 4.93
4	402033.620	4051257.260	3 - 4: 7.21
5	402039.440	4051229.480	4 - 5: 28.38
6	402035.140	4051229.990	5 - 6: 4.33
7	402025.320	4051231.070	6 - 7: 9.88
8	402024.590	4051231.150	7 - 8: 0.73
9	402024.880	4051234.180	8 - 9: 3.04
10	402025.300	4051238.570	9 - 10: 4.41
11	402023.620	4051244.300	10 - 11: 5.97
12	402024.970	4051247.450	11 - 12: 3.43
13	402024.030	4051247.860	12 - 13: 1.03
14	402024.590	4051249.250	13 - 14: 1.50
1	402021.590	4051250.510	14 - 1: 3.25

(Φ.Ε.Κ. 181 Δ' 03-05-1985 - Φ.Ε.Κ. 133 Δ' 23-02-1987 - Φ.Ε.Κ. 457 30-06-1989 - Φ.Ε.Κ. 289 4-11-2011)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ. 457 30-06-1989

αριότητα κατά κανόνα : 1000 μ²
μέγιστο ύψος : 7.50μ + 2.00 μ (στέγη)
κάλυψη : 60%

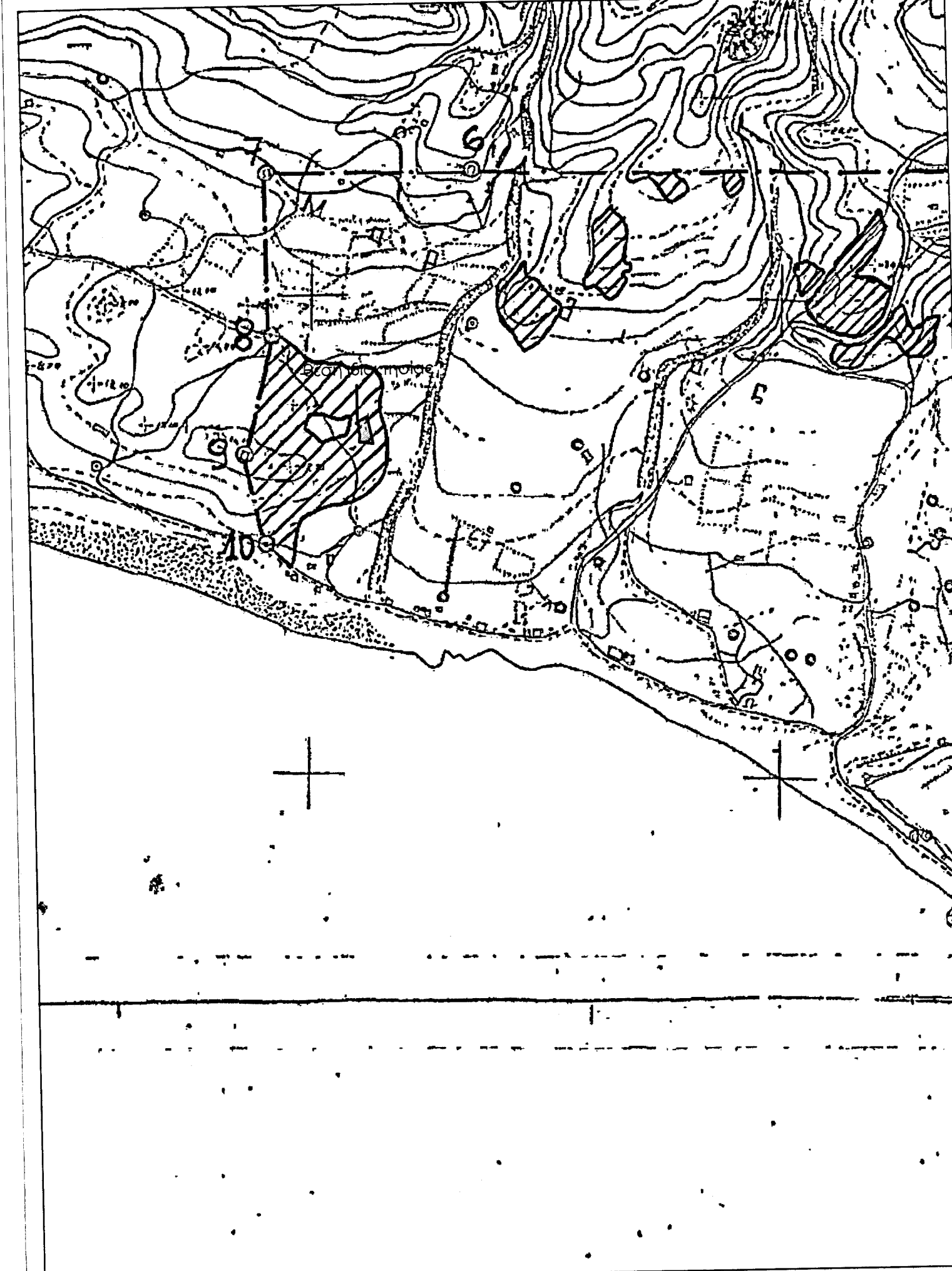
για οικοπέδα μικρότερα των 200μ² μέχρι 70%

Δόμηση : για οικοπέδα :
< 700,00μ² μέγιστη δόμηση 240,00μ²
> 700,00μ² μέγιστη δόμηση 400,00μ²
< 200,00μ² Σ.Δ.: 1,00

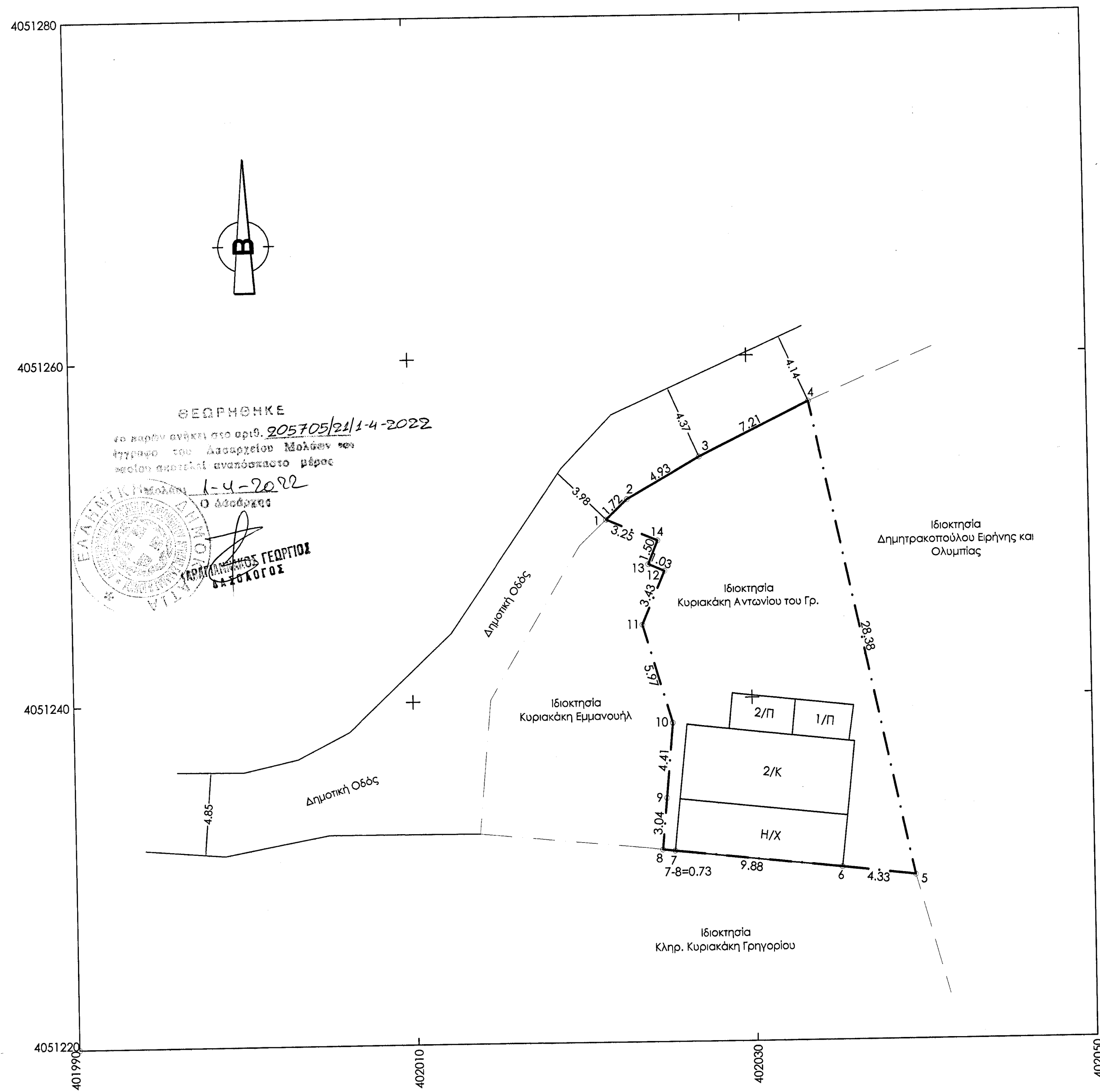
Πλάγες αποστάσεις : 2.50 μ ή 0.00 μ
Τα > των 500 μ² απόσταση από τον δρόμο 2,50 μ

Το ελάχιστο μήκος προσώπου του γηπέδου ορίζεται σε 10,0μ για εμβαδόν γηπέδου έως 500μ² και 15,0μ για εμβαδόν μεγαλύτερο των 500μ². Η παρούσα διάταξη δεν εφαρμόζεται σε γήπεδα που έχουν δημιουργηθεί μέχρι την έναρξη του παρόντος Π.Δ. και στους παραδοσιακούς οικισμούς.

κάτα παράκλιση μέσα στα όρια του οικισμού άρθρα θεωρούνται τα οικοπέδα με οποιοδήποτε εμβαδόν είχαν κατά της 3 / 5 / 85 , ημέρα δημοσίευσης του απο 24 / 4 / 85 Π.Δ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΦΕΚ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΡΑΘΙΑ - ΚΛ.: 1:5000



Τεχνικό γραφείο

χ. τσατσαρώνης
γ. γουναλάκης
μολάοι λακωνίας
τηλ.& fax : 27320-22210 & 23088

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΥΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ:	ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΡΑΘΙΑ ΤΟΥ Δ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ πολιτικός μηχανικός ΜΟΥΤΣΑΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ τεχνολόγος μηχανικός
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1: 200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	09/ 2020
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	T-01

υπογραφή-σφραγίδα

έγκριση υπηρεσίας

ΧΡΗΣΤΟΣ Σ. ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 48061
ΜΟΛΑΟΙ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΗΛ: 27320-22210 & 27320-23088