

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εκτός σχεδίου
 Π.Δ.γ.μα 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ) αρθ.1, παρ. 2α
 Εμβαδόν 4.000μ² Κ.Ε. 10% Π.Ε. 15.0μ Υψος 7.50
 Παρέκκλιση: 2000μ², πλάγιες αποστάσεις 5.00μ
 Για κατοικία: max Σ.Δ. 200μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

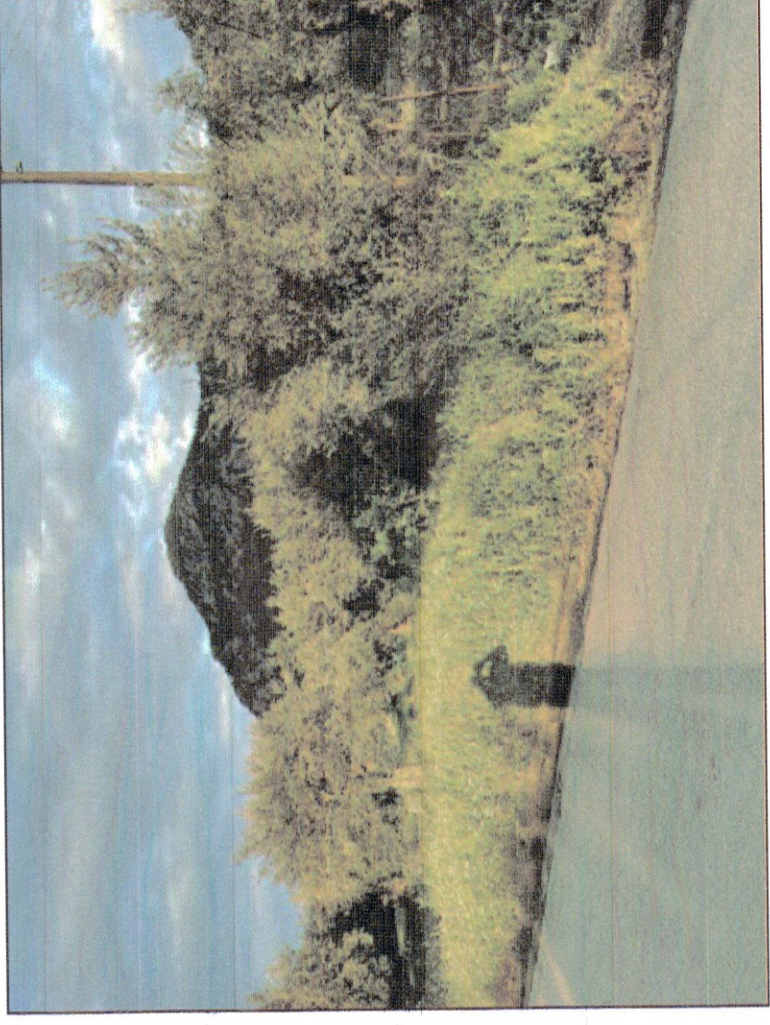
ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 :

Ο υπογράφων Καραμανώλης Αθανάσιος πολιτικός μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι: Στο εικονιζόμενο παρόν διάγραμμα απεικονίζετε το ελασπεριβόλο υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α με εμβαδόν Ε= 2871,16μ². Το ελασπεριβόλο αυτό βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης, παρά δημοτικής οδού Σωλομού, στην θέση "Λογγκάκια - Κριθάρειες" της Κτημ. Περιφ. Καμ. Βούρλων, Δημ. Ενот. Καμ. Βούρλων του Δήμου Καμένων Βούρλων. Το ελασπεριβόλο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Το εν λόγω γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών & χρήμα.

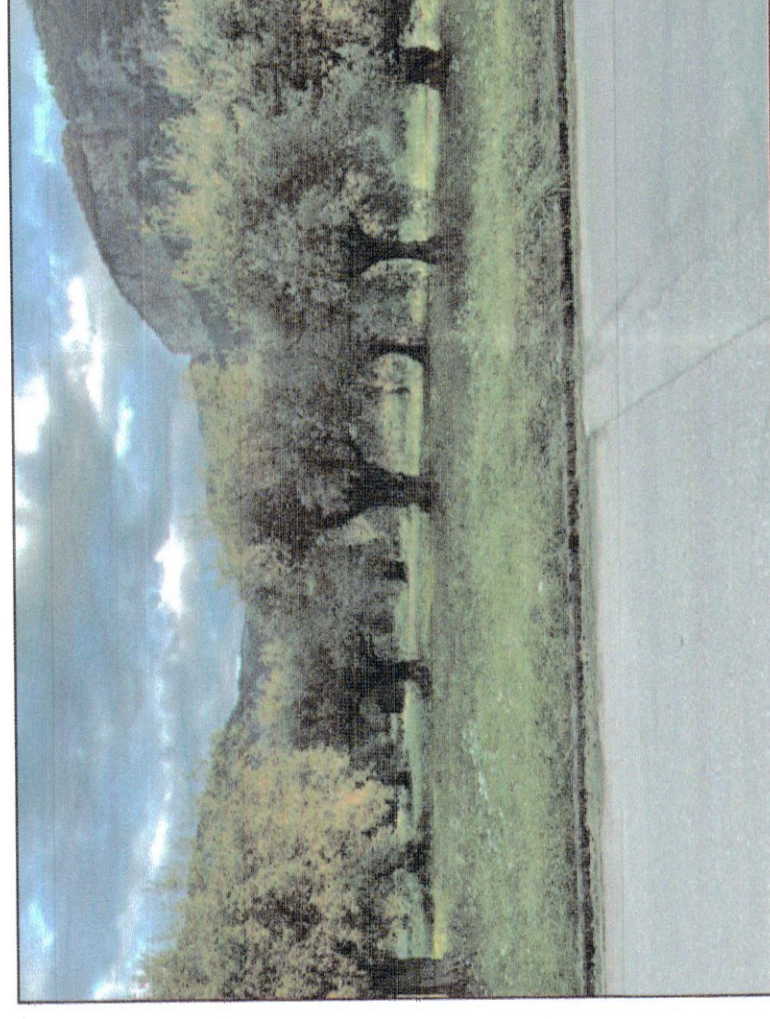
Ο Αγιάν

Γ.Α.Ε.Υ.Θ.Η.Κ.Ε.
 Αρμόδιος: Γ. ΟΥΣ - 2022
 Α.Β.Γ.-...-Ο-Π-Α
 αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
 19-05-2022
 Αρμόδιος: Γ. ΟΥΣ - 2022

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 Διαγράμμιση με στοιχεία
 Α.Β.Γ.-...-Ο-Π-Α
 αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
 19-05-2022
 Αρμόδιος: Γ. ΟΥΣ - 2022



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2

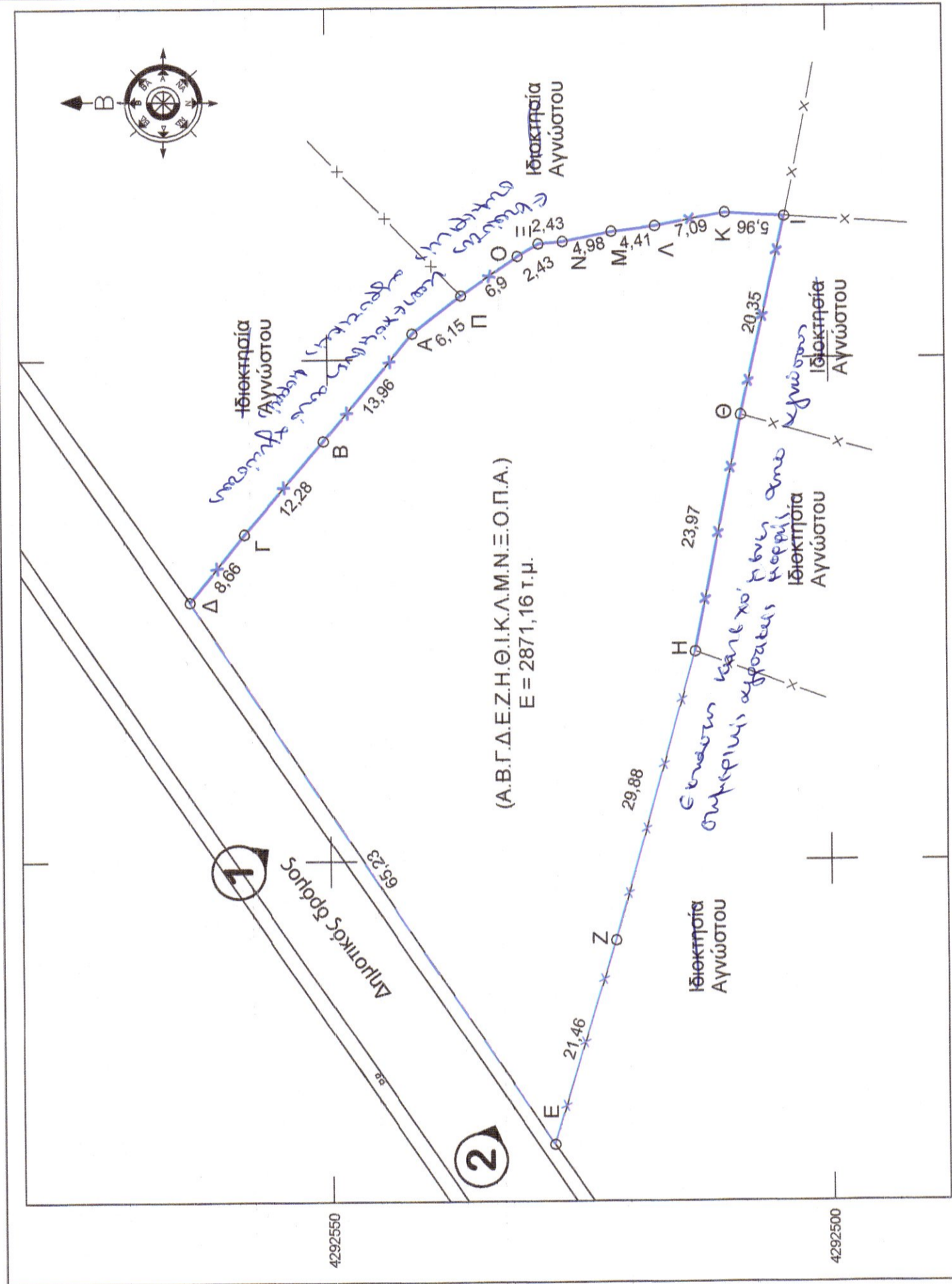


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

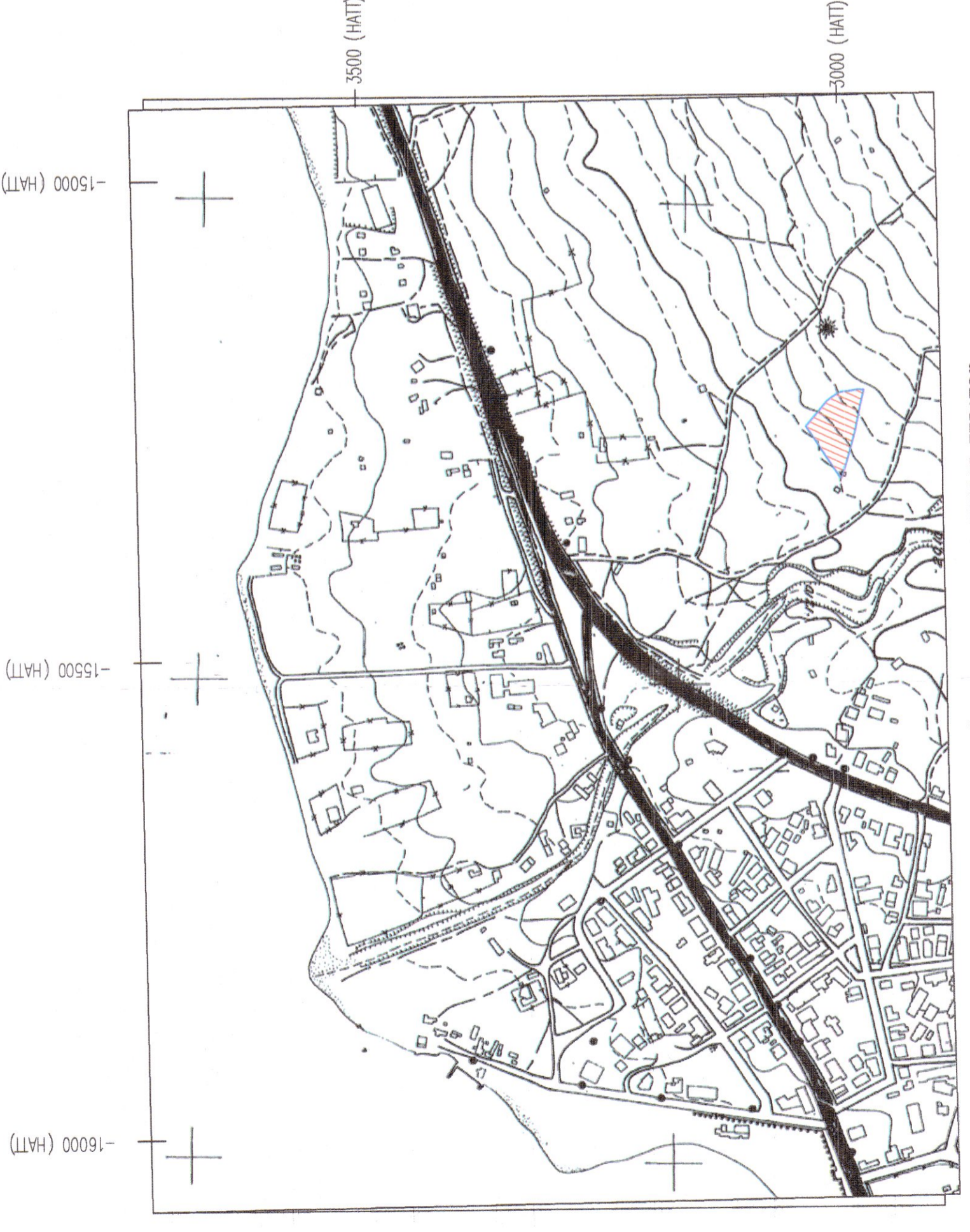
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87		
Σημ.	X	Y
A	395002.565	4292541.455
B	394991.847	4292550.401
Γ	394982.567	4292558.436
Δ	394975.853	4292563.901
E	394921.490	4292527.846
Z	394942.018	4292521.601
H	394970.769	4292513.450
Θ	394984.274	4292508.748
Ι	395014.116	4292504.216
K	395014.523	4292510.163
Λ	39503.212	4292517.133
M	395012.663	4292521.506
N	395011.679	4292526.384
Ξ	395011.461	4292528.803
Ο	395010.214	4292530.886
Π	395006.327	4292536.587

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Η κάτωθι υπογεγραμμένη κ. Πέτρος Πανώρας του Ιωάννη, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υποπoinούνται στο δηλωθέν σχήμα και σφραγισμένα με σφραγίδα, είναι τα πραγματικά, ευλόγια για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτών ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την οπία του δικαιώματός μου να ζητήσω τη σύνταξη του παρόντος.
 Η ΔΗΛΩΣΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: ΕΑ-ΒΓ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α = 2871,16 Τ.Μ.
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓ.Σ.Α. '87
 2. Το παρόν έγγραφο αποτελεί με σκοπό την απεικόνιση του γεωτεμαχίου και δεν αποσκοπεί στην κτήματα.
 3. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
 4. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
 5. Το όριο και οι όροι έκδοσης, ελέγχθηκαν επί τόπου από τον κ. ιδιοκτήτη και δεν έγινε διεκδίκηση ή άλλων δικαιωμάτων ή λοιπών στοιχείων.



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (κλίμα 1:5000)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΩΤ ΧΑΡΤΗ 5375/2 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΤΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΛΟΓΓΑΚΙΑ - ΚΡΙΘΑΡΕΙΕΣ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΠΕΤΡΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑ του Ιωάννου

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ. ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ. ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΡΜΟΤ 9 Κ. ΒΟΥΡΛΑ 35008 Τηλ: 2235081000

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΑΘΑΝΑΣΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΙΠΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ Α.Μ. 89657 - Α.Φ.Μ. 081247170 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ ΕΡΜΟΥ 9 Κ. ΒΟΥΡΛΑ - ΤΗΛ. 22350 81000