



**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
 Σύμφωνα με το αρθ. 82594  
 έγγραφο της υπηρεσίας μας  
 Κατάσταση 24-05-2022  
 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΛΛΥΡΟΥ  
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΣΤΑΣΙΟΥ

Ο/Η ενεργήσας την  
 αυτοψία  
 ΤΣΑΛΙΚΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ  
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ'87

ΑΑ	Σημείο	X	Y
1	ΣΤ.1	325869.48	4207995.75
2	A	325836.40	4208050.81
3	B	325840.60	4208020.80
4	Γ	325845.56	4208001.20
5	Δ	325877.50	4208003.00
6	E	325882.20	4208004.70
7	Z	325877.30	4208043.40
8	H	325871.05	4208041.55
9	Θ	325867.10	4208055.00

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)  
 Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) = 1910.50 τ.μ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμέ  
 οικοπέδου με στοιχεία  
 1910.50 τ.μ. που βρίσκεται  
 ΚΟΥΤΕΛΗΣ, Τ.Κ. ΚΟΥΤΕΛΗΣ,  
 ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ, ιδίως  
 ευθυνομαι για την ακριβή  
 οικοπέδου.

Ο Δηλών

**ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ**

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87.
2. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ.
3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - ΝΕΡΟΣ
4. ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΔΕΚΤΗΣ ΤΟΡΣΟΝ HIPER PRO ΜΕ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΣΥΧΝΟΤΗΤΩΝ L1 ΚΑΙ L2 ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ GPS ΚΑΙ GLONASS.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 & Ν.1337/83**

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) ΕΜΒΑΔΟΥ: 1910,50 τ.μ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΤΕΛΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ - ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ. ΤΟ ΕΜΦΑΝΙΝΟΜΕΝΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ Ν.1337/83 ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

ΚΟΥΤΕΛΗ, 16/04/2021  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)=1910.50 τ.μ.**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΧΡΟΝΟ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚ. ΑΔΕΙΑΣ 1977)  
 Ν.Δ 8/1973 ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν.Δ.205/1974 (ΠΕΡΙ ΓΟΚ)  
 ΦΕΚ 137 Δ/12-7-69 (ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΤΕΛΗΣ)  
 Π.Δ 23-10-1928 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Β.Δ 21-7-64 ΦΕΚ 141Δ/1964  
 ΑΡΤΙΟΤΗΣ : Ε=4000.00 Τ.Μ  
 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Η ΕΠΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ  
 ΑΓΡ/ΧΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΠΡΟ 12-11-62 Π=10 Μ. Β=15 Μ. Ε=750.ΤΜ.  
 ΠΡΟ 12-09-64 Π=20 Μ. Β=35 Μ. Ε=1200 ΤΜ  
 ΠΡΟ 17-10-78 Π=25 Μ. Β=40 Μ. Ε=2000 ΤΜ.

ΚΑΛΥΨΗ : 10%  
 ΔΟΜΗΣΗ : Σ.Δ.=0.2  
 ΟΡΟΦΟΙ : Η=4.00 μ. ΓΙΑ ΜΟΝΟΡΟΦΟ , Η=7.50 μ.+1.20 ΓΙΑ ΣΤΕΓΗ ΓΙΑ ΔΙΩΡΟΦΟ - ΟΡΟΦΟΙ 2

**ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ**  
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 124270  
 ΚΟΥΤΕΛΗΣ 190 15 ΑΡΤΕΜΙΔΑ  
 ΤΗΛ./FAX: 26462400, 21462400 ΚΙΝ.: 6946538888  
 e-mail: thp@teemall.gr  
 Α.Φ.Μ.: 076976491 Α.Ο.Υ.: ΠΑΛΛΗΝΗΣ