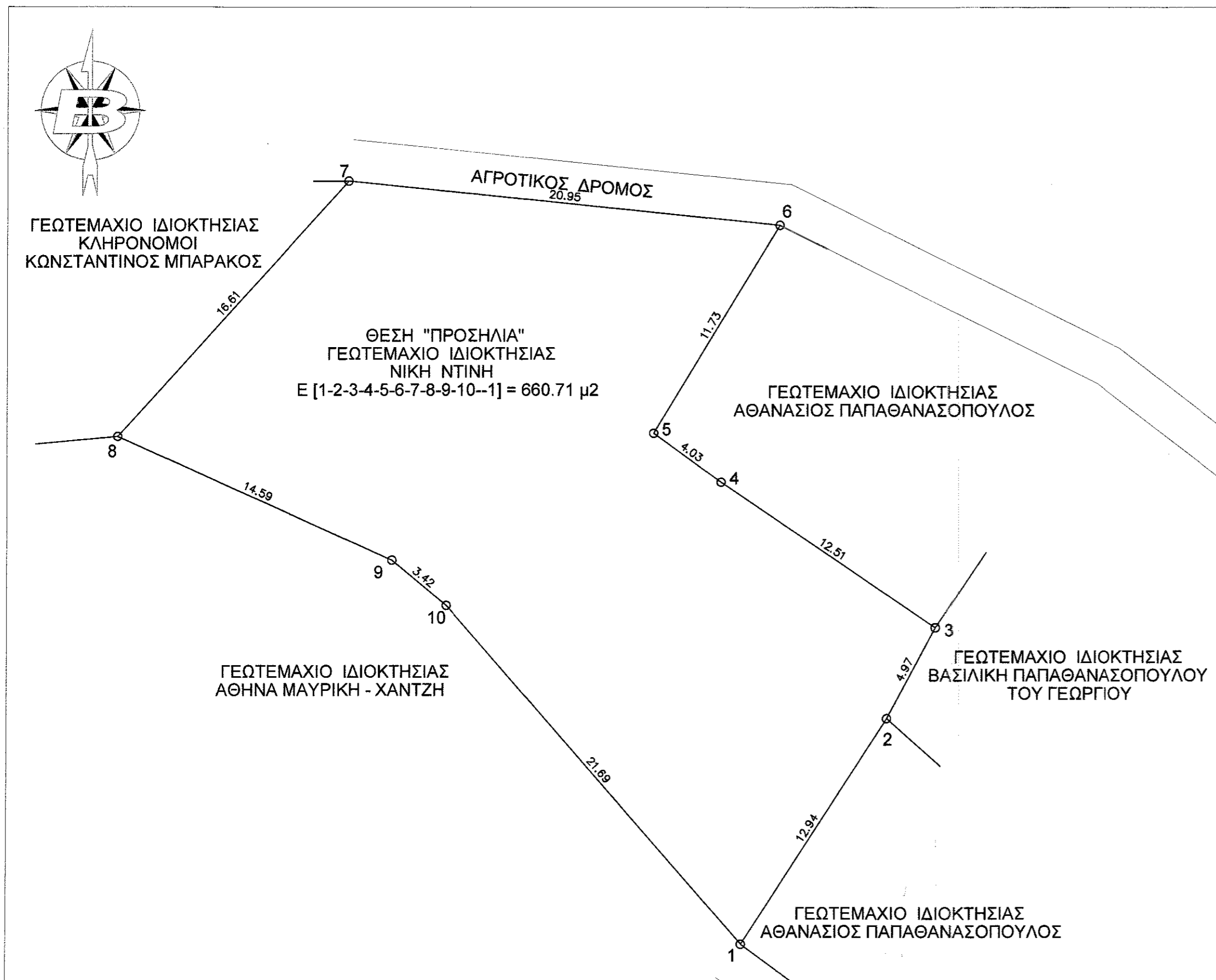




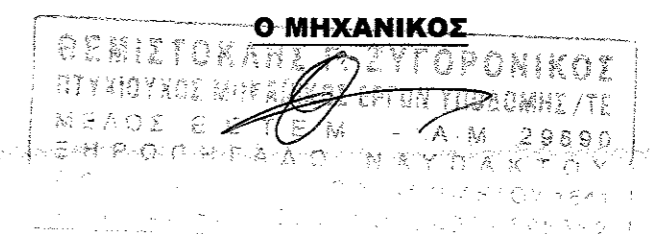
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΣΤΑΣ
 Π.Δ. 6/23-12-82 (Φ.Ε.Κ. 588/Δ'), ΣΤΑΣΙΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ Ν.ΑΙΤΩΛΝΙΑΣ 6371/8-9-83 & 1066/3-4-84
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 500.00τ.μ
 ΚΑΛΥΨΗ : 60%
 ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.8
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠ. ΔΟΜΗΣΗ : 200.00τ.μ.
 ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ : 2
 ΥΨΟΣ : 7.50(+1.50μ. στέγη)
 Κατά παρέκκλιση τα οικόπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν κατά την 15.9.1982.

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Η υπογεγραμμένη Νίκη Ντίνη, ιδιοκτήτρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία [1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1] δηλώνει ότι η θέση του γεωτεμαχίου που βρίσκεται στον οικισμό Περίστας της Δ.Ε. Πλατάνου του Δήμου Ναυπακτίας και τα όρια που υπέδειξε η ίδια στον μηχανικό είναι ΟΡΘΑ.

Η ΔΗΛΩΣΙΑ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (Ν.651/77 και 1337/83)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία [1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1] και με εμβαδόν 660.71 μ², ότι βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Περίστας (εντός ακτίνας 800.00 μέτρων από το κέντρο του οικισμού, με κέντρο βάση της υπ' αριθμόν 6/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπακτίας) της Δ.Ε. Πλατάνου του Δήμου Ναυπακτίας, Π.Ε. Αιτωλνίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και ότι είναι κατα κανόνα άρτιο & οικοδομήσιμο.
 Για την έκδοση οικοδομικής άδειας βεβαίωση Τοπικού Συμβουλίου βάσει του άρθρου 4 του Π.Δ.6/23-12-82 (Φ.Ε.Κ.588/Δ') και την έκδοση σχετικών βεβαιώσεων από τις αρμόδιες πολεοδομικές και Δασικές Υπηρεσίες.
 - Απόσταση από την κεντρική πλατεία 360.00 μέτρα.
 - Το γεωτεμάχιο απέχει από την θάλασσα άνω των 1000.00 μέτρων.
 - Δεν υπάγεται στις διατάξεις του ν.1337/83, ούτε υπόκειται σε εισφορά γης ή χρήματος.



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
 Ε γεωτεμαχίου [1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1]=660.71 μ²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
 Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	307418.59	4278412.10	12.94
2	307425.61	4278422.98	4.97
3	307427.94	4278427.37	12.51
4	307417.58	4278434.37	4.03
5	307414.31	4278436.74	11.73
6	307420.38	4278446.77	20.95
7	307399.54	4278448.89	16.61
8	307388.38	4278436.60	14.58
9	307401.68	4278430.61	3.42
10	307404.30	4278428.43	21.69
1	307418.59	4278412.10	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 E = 660.71 μ²

1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
 2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντελιές των κορυφών.
 3) Η εξάρτηση στο Ε.Γ.Σ.Α. 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του ιδιαιτικού δικτύου U.R.A.N.U.S της Εταιρείας TREE COMPANY CO. Α.Ε.Β.Ε το οποίο είναι πιστοποιημένο από το Κέντρο Δορυφορών Διόνου της Σχολής Α.Τ.Μ του Ε.Μ.Π.
 Η απόσταση έγινε με τη μέθοδο της Κινημτικής Μέτρησης Πραγματικού Χρόνου (RTK) και χρησιμοποιήθηκε ο Γεωδαιτικός GNSΣ Δέκτης HIPER III, της TOPCON με Serial Number 739-00618 με ακρίβειες μέτρησης οριζοντιογραφικά : 10 mm + 1.0 ppm και υψομετρικά 15 mm + 1.0 ppm.

Τοπογραφικές Εργασίες
ΘΕΜΗΣ Γ. ΖΥΓΟΡΟΝΙΚΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
 ΓΙΑ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, ΔΑΣΙΚΟΥΣ ΧΑΡΤΕΣ
 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Email: zthemis@yahoo.gr TEL.6944696362

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΝΙΚΗ ΝΤΙΝΗ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : Τ.Κ. ΠΕΡΙΣΤΑΣ Δ.Ε. ΠΛΑΤΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ Π.Ε. ΑΙΤΩΛΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ : ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΖΥΓΟΡΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T1**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2019

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ **ΘΕΩΡΗΣΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ**