ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
E1	191612.850	4229925.130	E2	191636.190	4229926.270	E3	191642.272	4229926.455
E4	191644.285	4229857.965	E5	191610.454	4229868.214	E6	191610.806	4229894.077

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:6	ΕΜΒΑΔΟ:2004.56 μ²			
E1	E2	E3	E4	E5	E6

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ
E1	E2	25.37	E2	E3	4.09	E3	E4	68.50
E4	E5	35.34	E5	E6	25.87	E6	E1	31.12

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Το γεωτεμάχιο με στοιχεία (E1.E2.E3.E4.E5.E6.E1),έχει εμβαδόν,όπως προκύπτει από τις αναλυτικές συντεταγμένες των ορίων του E=2004.56 TM.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογράφων Νικόλαος Διον Κώστας,Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός,δηλώνω υπεύθυνα,σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1599/86 και κατά τις διατάξεις του Ν.651/1977 τα εξής:

1.Το γεωτεμάχιο με στοιχεία (E1.E2.E3.E4.E5.E6.E1),που βρίσκεται στη θέση "ΠΟΡΟΣ-ΛΑΣΣΗΣ" ΛΑΣΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ,σε περιοχή για την οποία έχει εγκριθεί το πολεοδομικό σχέδιο περιοχής Β κατοικίας με το από 18/7/2002 Προεδρικό Διάταγμα,ΦΕΚ 642/31-7-2002,τ.Δ.και εκκρεμεί η κύρωση της Πράξης Εφαρμογής , εμπίπτει εντός του θύλακα (1) εκτός σχεδίου,που ορίζεται με τα στοιχεία (X1.X2.X3.X4.X5.X6.X7.X8.X9.X10.X11.X12.X13.X1), οι συντεταγμένες των οποίων φαίνονται σε πίνακα στο παρόν διάγραμμα.

Οι συντεταγμένες και τα υπόλοιπα μετρητικά στοιχεία , συμφωνούν με την οριστική πολεοδομική μελέτη στην περιοχή Β κατοικίας "ΛΑΣΣΗ" Δ.Ε.ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ Δ.ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ. (βλέπε κωδ.φύλλου 01912 42294/1 / Μάρτιος 2013 ΥΠΕΚΑ/ΓΕΝ.ΔΙΕΥΘ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ/ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ. (Π.Δ.3-12-85 ΦΕΚ 2/20-1-86 τ.Δ.,διόρθωση Δ 244/1986 και Π.Δ.15-9-89 ΦΕΚ Δ 629/9-10-89 και από 5.4.1977 π.δ.,ΦΕΚ 133 Δ).

Κατά δήλωση των ιδιοκτητών ,δεν είναι προϊόν κατάτμησης, και προϋπάρχει αυτούσιο προ της 24.4.1977, με εμβαδόν μεγαλύτερο των 2000 τμ, συνεπώς είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο, ως ευρισκόμενο εντός της ζώνης των 500 μέτρων, γύρω από τα όρια του οικισμού ΣΠΗΛΙΑ.

2.Το παρόν γεωτεμάχιο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 που αφορούν εισφορές σε γη και σε χρήμα.

3.Από το γεωτεμάχιο αυτό δεν διέρχονται εναέρια καλώδια μεταφοράς [illegible]

4.Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ,εγκρίσεων Δασαρχείου και αποτυπώθηκαν όρια υλοποιημένα που υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες.

5.Δεν έχουν κυρωθεί Δασικοί Χάρτες στην περιοχή.

6.Οι συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου αναφέρονται στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΕΓΣΑ 87).

7.Η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και το παρόν γεωτεμάχιο έχει ΚΑΕΚ 250092401024.

Αργοστόλι ΜΑΡΤΙΟΣ 2020. Ο ΔΗΛΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΚΩΣΤΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ: 38690
ΒΑΛΣΑΜΑΤΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ν. Δ. ΚΩΣΤΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι κατωθι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτες του παρόντος γεωτεμαχίου, δηλώνουμε ότι έχουμε την ευθύνη για την υλοποίηση και υπόδειξη των αποτυπωθέντων ορίων,που είναι τα ορθά. Επίσης δηλώνουμε για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μας να ζητήσουμε την έκδοση άδειας δόμησης στο παρόν γεωτεμάχιο.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Τεχνικό Γραφείο ΝΙΚΟΣ Δ. ΚΩΣΤΑΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Λεωφόρος Ι. Μεταξά 90 - 28100 Αργοστόλι - τηλ/fax (0671) 24843			κλίμακα 1:200
θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.		ισοδιάσταση
έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ.		
θέση	"ΠΟΡΟΣ-ΛΑΣΣΗΣ" ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ.		αρ. σχεδίου
εργοδότης	ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΦΝΗ & ΕΛΕΝΗ ΜΟΝΤΕΣΑΝΤΟΥ.		
ημερομηνία ΜΑΡΤΙΟΣ 2020.		υπογραφή	