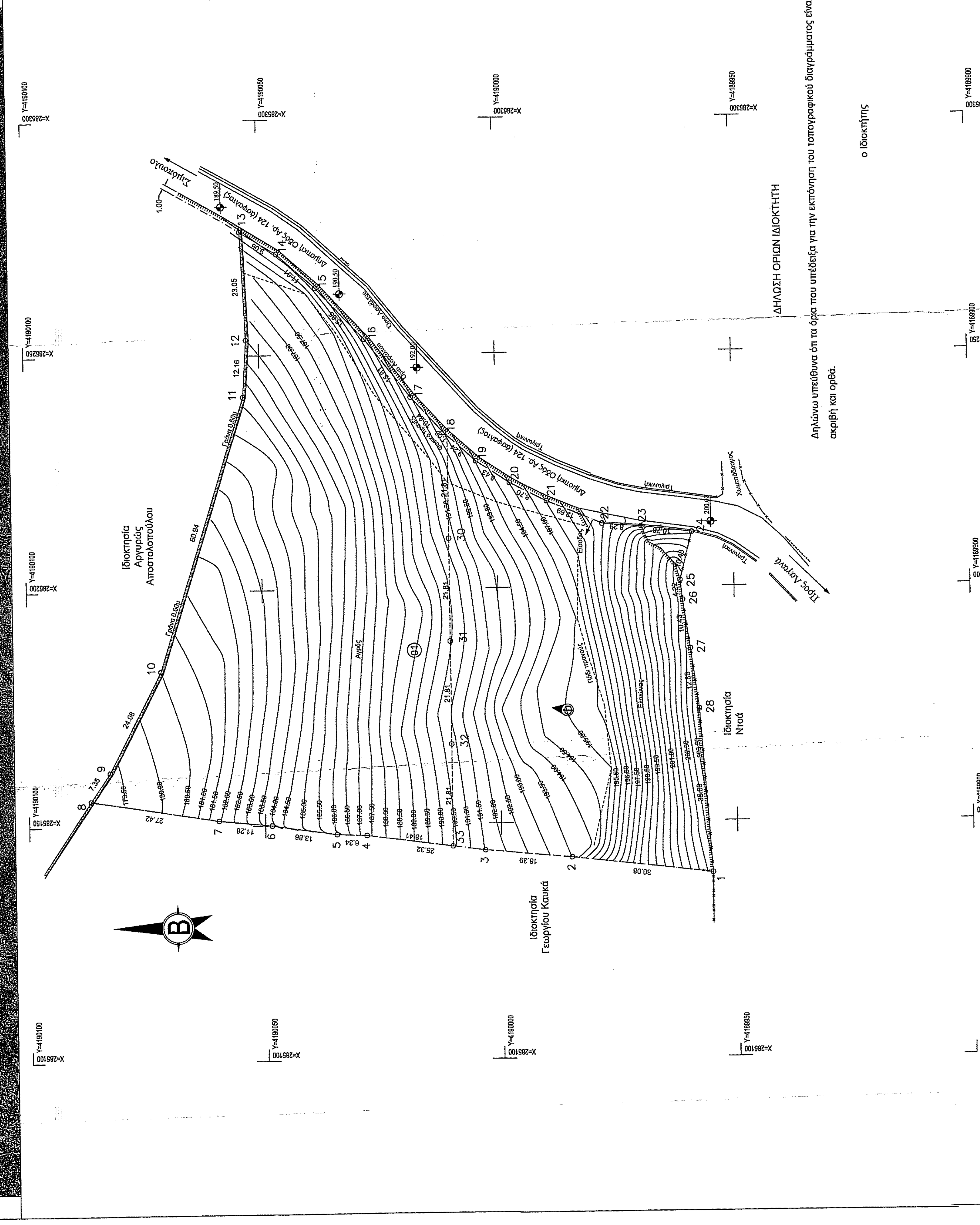
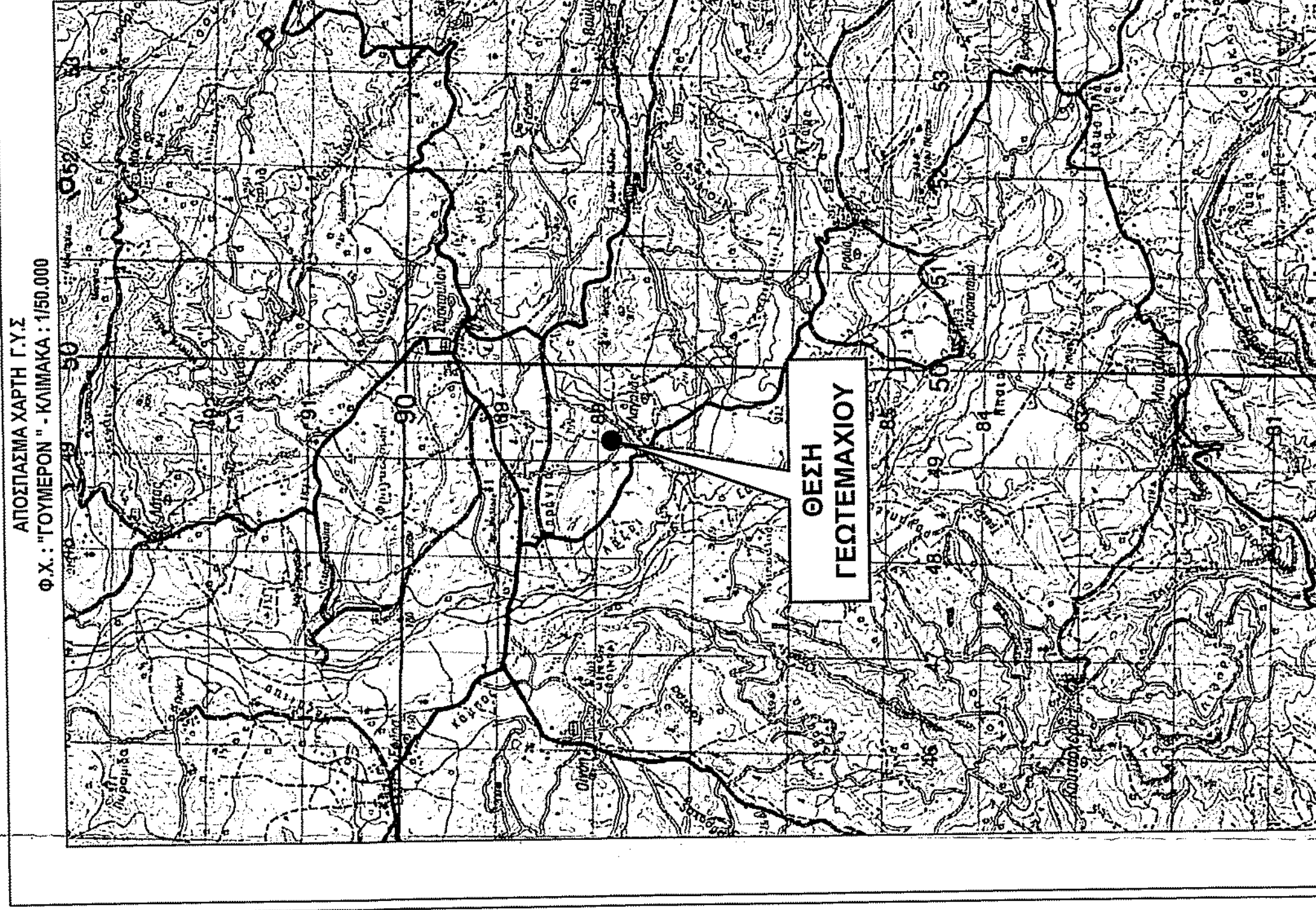
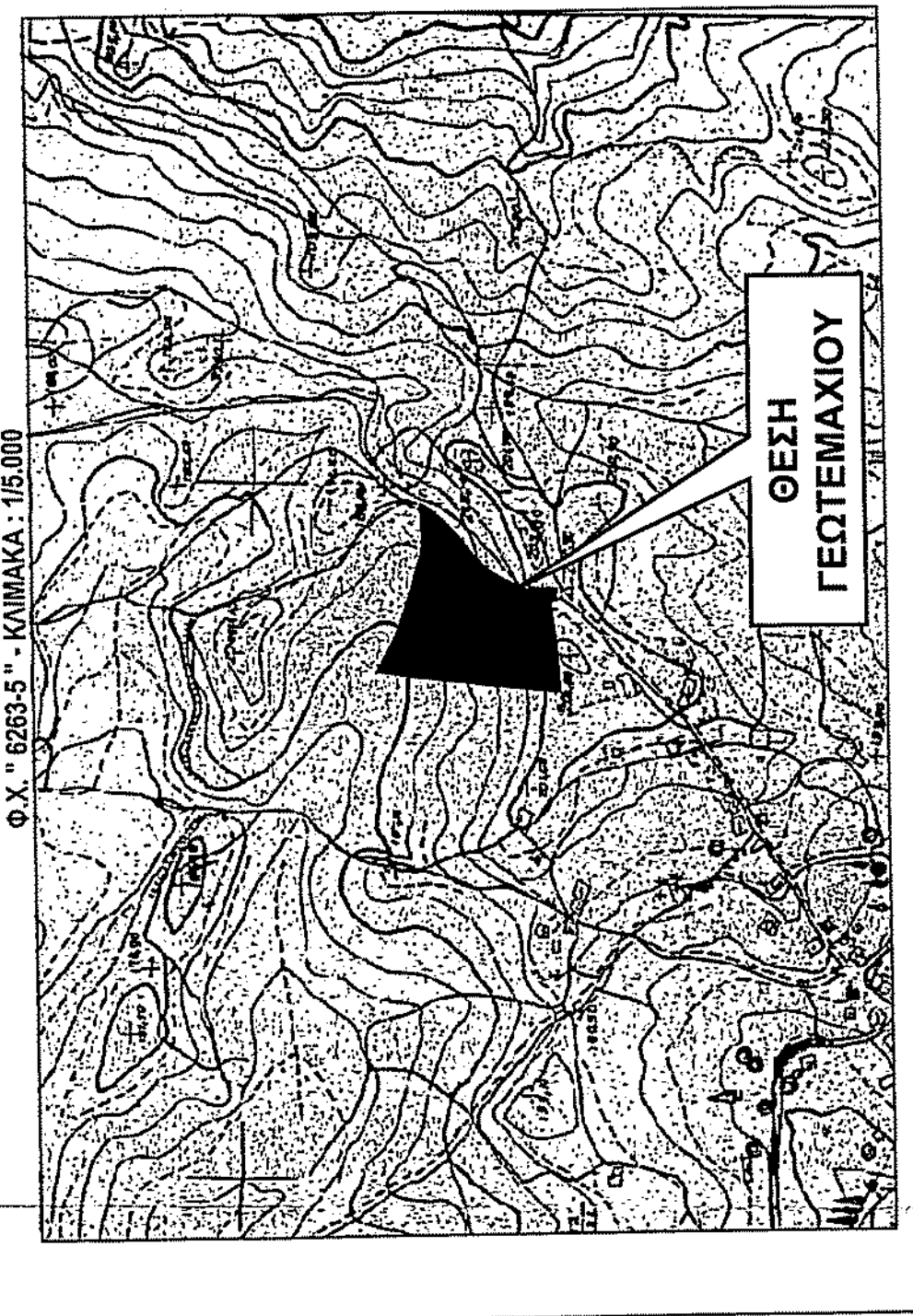
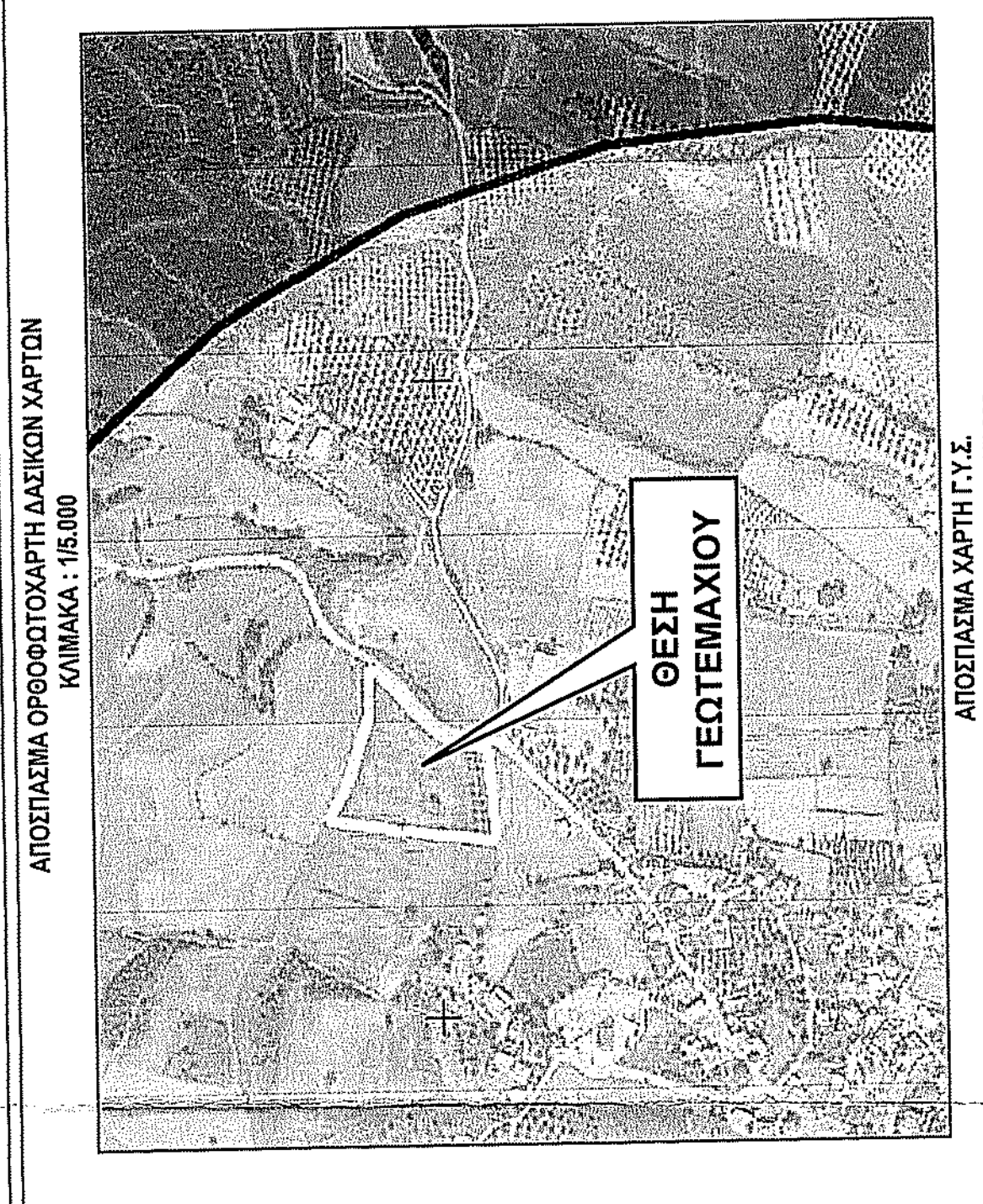


ΠΑΝΟΡΑΜΙΚΗ ΛΗΨΗ ΠΡΟΣ ΒΟΡΡΑ



Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα για την εκτόπιση του τοπογραφικού διαγράμματος είναι ακριβή και ορθά.

ο Ιδιοκτήτης



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

1.2.ο Χαρακτηρισμός Κοιτώνων τμήχου Οφθαλμικός

15.00 Αποστάσεις μεταξύ των κορυφών ΓΕΩ. ΠΡΑΞΕΙΣ

..... ΠΛΩΝΟΣ ΔΕΛΗ

..... Τ ΠΛΩΝΟΣ Ο.Τ.Ε

..... 1/Π Αρμόδια φορέας/Πύλας

..... 1/Κ Αρμόδια φορέας/Καρταβόλα

..... 1/Ε Αρμόδια φορέας/Ανελίτη

..... Β.Χ Βορηνός γήινος

..... ΤΡΑΦΗΜΕΣ ΟΔΟΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΤΣΔ87

Κορυφές	01	Ε= 9947,77 μ²	Χ	Υ	Πλάτος
1	285138,98	4189055,35	30,08	30,08	30,08
2	285143,32	4189495,12	18,39	18,39	18,39
3	285144,28	4190003,43	23,32	23,32	23,32
4	285147,69	4190028,32	6,34	6,34	6,34
5	285147,98	4190034,85	13,86	13,86	13,86
6	285150,03	4190048,56	21,78	21,78	21,78
7	285151,14	4190066,84	7,35	7,35	7,35
8	285161,67	4190082,78	24,08	24,08	24,08
9	285183,03	4190071,68	60,94	60,94	60,94
10	285241,19	4190053,49	32,16	32,16	32,16
11	285233,33	4190022,68	29,05	29,05	29,05
12	285276,23	4190046,05	11,01	11,01	11,01
13	285276,23	4190046,05	11,01	11,01	11,01
14	285276,23	4190046,05	11,01	11,01	11,01
15	285264,30	4190037,81	15,05	15,05	15,05
16	285233,25	4190027,59	15,83	15,83	15,83
17	285240,74	4190017,94	10,24	10,24	10,24
18	285233,15	4190011,08	9,24	9,24	9,24
19	285225,27	4189997,22	8,70	8,70	8,70
20	285218,38	4189989,45	12,69	12,69	12,69
21	285213,42	4189977,76	8,29	8,29	8,29
22	285212,71	4189969,50	10,78	10,78	10,78
23	285211,40	4189958,80	10,48	10,48	10,48
24	285207,68	4189960,91	10,43	10,43	10,43
25	285207,68	4189960,91	10,43	10,43	10,43
26	285186,74	4189959,43	12,88	12,88	12,88
27	285173,98	4189957,71	35,09	35,09	35,09
28	285173,98	4189957,71	35,09	35,09	35,09

Εμβαδομέτρηση

Ε 01 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) = 9947,77 μ²

ΑΓΡΟΣ (2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,2) = 8273,24 μ²

ΕΛΑΙΩΝΑΣ (1,2,22,23,24,25,26,27,28,1) = 1674,53 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Φ.Ε.Κ. 2464 Β/ 03-02-2008 & Φ.Ε.Κ. 1566 Β / 22-05-2010 & Φ.Ε.Κ. 583/14-04-2011

ΦΕΚ 114/Α/29-6-2018 (Καταργίες και περικοχές Αρθρών 7ης)

ΦΕΚ 146/Α/29-7-2020

1) ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Φ.Ε.Κ. 80/Α/20-11-2011 - ΔΩΜΗΝΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΕΝ ΠΑΡΕΙΤΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

2) ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Φ.Ε.Κ. 1556/22-09-2010 ΚΑΙ Φ.Ε.Κ. 583/14-04-2011

Α) ΚΑΛΥΨΗ: ΜΕΓΙΣΤΗ 60%. Ε= 9947,77 τ.μ. x 60% = 5968,66 τ.μ.

Β) Από η στέγη του φυσικού ή τεχνητά δημιουργημένου εδάφους

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: 2,50 μ για μέγιστο ύψος ερπηνιστού < 2,5 μ.

5 μ για μέγιστο ύψος του ερπηνιστού > 2,50 μ.

Υψος-Ημικ. < 2,50. Απόσταση από όριση: 2,5 μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΤΣΔ87

Κορυφές	01	Ε= 8000,93 μ²	Χ	Υ	Πλάτος
4	285127,69	4190028,32	6,78	6,78	6,78
5	285147,98	4190034,85	13,86	13,86	13,86
6	285150,03	4190048,56	11,28	11,28	11,28
7	285151,16	4190059,78	27,42	27,42	27,42
8	285155,54	4190086,84	7,35	7,35	7,35
9	285161,67	4190082,78	24,08	24,08	24,08
10	285183,03	4190071,68	60,94	60,94	60,94
11	285233,33	4190022,68	29,05	29,05	29,05
12	285276,23	4190046,05	11,01	11,01	11,01
13	285276,23	4190046,05	11,01	11,01	11,01
14	285276,23	4190046,05	11,01	11,01	11,01
15	285264,30	4190037,81	15,05	15,05	15,05
16	285233,25	4190027,59	15,83	15,83	15,83
17	285240,74	4190017,94	10,24	10,24	10,24
18	285233,15	4190011,08	9,24	9,24	9,24
19	285225,27	4189997,22	8,70	8,70	8,70
20	285218,38	4189989,45	12,69	12,69	12,69
21	285213,42	4189977,76	8,29	8,29	8,29
22	285212,71	4189969,50	10,78	10,78	10,78
23	285211,40	4189958,80	10,48	10,48	10,48
24	285207,68	4189960,91	10,43	10,43	10,43
25	285207,68	4189960,91	10,43	10,43	10,43
26	285186,74	4189959,43	12,88	12,88	12,88
27	285173,98	4189957,71	35,09	35,09	35,09
28	285173,98	4189957,71	35,09	35,09	35,09

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τίτλοι Ιδιοκτησίας: Άνευ ελέγχου.
- Μέθοδος αποτύπωσης: Λήψη γεννησιμών και ποτικών συντεταγμένων.
- Οργάνω Αήθης μετρήσεων: GPS Leica GS14 Net Rover & Τοξόμετρο Leica TS 02.
- Επιμέτρηση μετρήσεων: Leica Geo Office.
- Υπολογισμός εμβαδού: Τύπος του GAUSS.
- Σύστημα αναφοράς: Κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΤΣΔ87.
- Η εγγραφή από το ΕΤΣΔ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΔΙΑΔΕΤΗ Ν.651/77, Άρθρο 5

Ο κείνη Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρακάτω γεωμετρικό υπό τα στοιχεία: που βρίσκεται στην θέση " Τύπος " στην αγροτική περιφέρεια της Τ.Κ. Λαγανάς της Περιφέρειας Ενότητας Πηνειός, του Δήμου Ηλείας, της Περιφερειακής Ενότητας ΗΛΕΙΑΣ, της Περιφέρειας ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ :

- είναι εκτός εγκαταμένου σχεδίου πόλεως, εντός ακτίνας 800,00 μ. οπισθοί, εντός Ανατολής, εντός Ζ.Ο.Ε.
- απέχει από την θάλασσα απόσταση άνω των 800 μέτρων
- δεν οφείλει επαγωγή σε γη και σε χρήση σύμφωνα με το Ν.1337/83.
- είναι άρτια και οικοδομήσιμο σύμφωνα με την ισχύουσα σύμβαση νομοθεσία και Ν.Ο.Κ. (Κατά την εκτέλεση Διαγραφών, Αρχαιοτήτων, Αρχαιοτήτων,)

έναντος αυτού δε διέχονται ενόψει προηγούμενων μετρήσεων υψηλής τάξης της ΔΕΗ εμβαδός αυτού η σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέχεται μέτρα.

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΚΟΥΡΚΟΥΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ Τ.Ε.
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ-ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-Ν.Μ. 4948-128331
ΑΦΜ:131649873-Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΔΕΤΗ ΑΡΘΡΟΥ 8 ΤΟΥ Ν.1599/1986

Το σχέδιο στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, που βρίσκεται εντός ακτίνας 800,00μ. οπισθοί, Τ.Κ. Λαγανά, Δ. Ηλείας, Π.Ε. Ηλείας, περιού στην οποία έχουν κυρωθεί (μηνιαίο) δασικά χάρτες, βρίσκεται εντός δικαστικής αναρρίθσης.

Ο Μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΚΟΥΡΚΟΥΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ Τ.Ε.
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ-ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-Ν.Μ. 4948-128331
ΑΦΜ:131649873-Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ.Ε.Π.Ε.Μ. 4782 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. 16653
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΕΣ-ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-Ν.Μ. 4948-128331
ΤΗΛ.: 2622400509 / 6977 980 167
Α.Φ.Μ.: 133059389 - Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΙΑΔΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΥΛΟΣ

Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.
Α.Μ. / ΕΕΤΕΜ : 46782 - Α.Μ. / ΤΕΕ : 16653

Ελευθερίου Βενιζέλου 22 Αμαλιάδα
Τηλ.: 2622 400 509 Κιν.: 697 798 0187
email: pavlichar@hotmail.gr

Χαρακτηρισμός μετ. ως έργο Γεωμετρικών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Περιφέρειας Ηλείας

ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΩΝΑ Τ.Κ. ΛΑΓΑΝΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΗΛΕΙΑΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΡΤΥΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΥΛΟΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2021
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ
CHARALAMPOUS
PAVLOPOULOS
PAVLOPOULOS 1758532-40200

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΚΟΥΡΚΟΥΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ Τ.Ε.
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ-ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-Ν.Μ. 4948-128331
ΑΦΜ:131649873-Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ