

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κατσαμπέκης Θωμάς δηλώνω ότι:
-τα όρια του γεωτεμαχίου Α-Β-Γ-Δ εμβαδού 400.00τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "ΚΟΣΑ της Δημοτικής Ενότητας Ανατολικού Ολύμπου , του Δήμου Δίου-Ολύμπου της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας , υποδείχθηκαν από εμένα.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Βάσει του ΦΕΚ 240Δ/1991 "Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου και κατώτατου ορίου κατόπησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχήματος και εκτός ορίων οικισμών προφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή των κοινοτήτων Σκοτίνας, Παντελεήμονα, Πλαταμών και Πόρων (Ν. Πιερίας)

Περιοχές με στοίχια 2:

(α) Αρτιότητα: 4000 m2

Για εγκαταστάσεις οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων (camping) το κατώτατο όριο αρτιότητας ορίζεται στα 8 στρεμ.

Ειδικοί Οροι Δόμησης

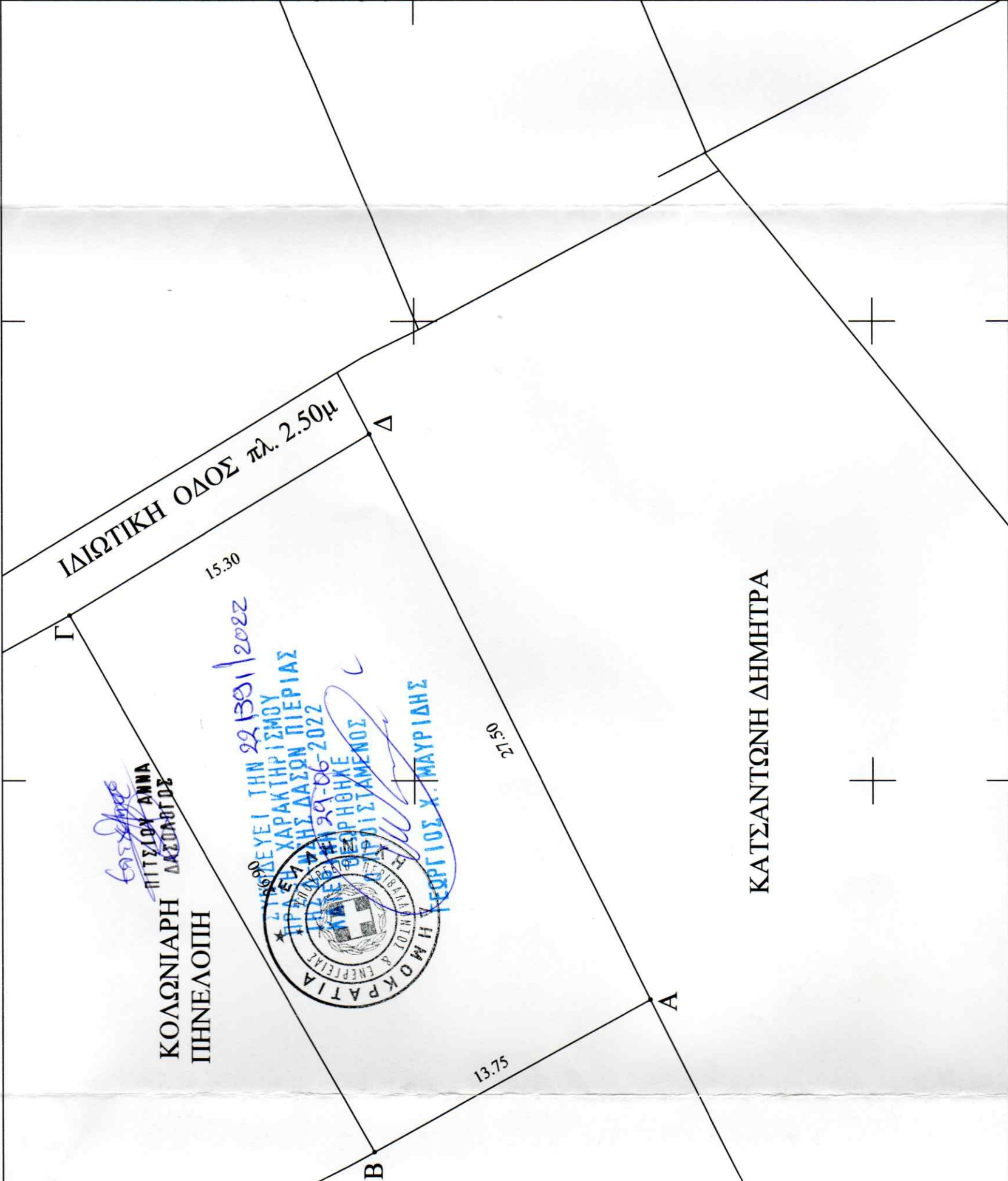
α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 7,50 μ. Για τα καταστήματα και τα κτίρια αναρχής το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε 5,00 μ.

β. Μέγιστη επιτρεπόμενη συνολική επιφάνεια ορόφων των κτιρίων για χρήση αναρχής και καταστημάτων 200,00 τ.μ.

Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης των παραπάνω χρήσεων εφαρμόζονται και χρήση οι διατάξεις των από 6.10.1978 (Δ 538) και 24.5.1985 (Δ 270) Π. Δ/τος όπως ισχύουν.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΥ

α/α	Εμβαδό αγρου		
	X (m)	Y (m)	S (m)
A	381910.49	4426649.72	13.75
B	381903.83	4426661.78	26.90
Γ	381927.19	4426675.05	15.30
Δ	381935.10	4426661.95	27.50
A	381810.49	4426649.72	
E = 400.00τ.μ.			



ΚΟΛΩΝΙΑΡΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΠΙΤΣΙΔΟΥ ANNA
ΔΑΣΑΡΤΙΔΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΕΦΕΙ ΤΗΝ 22/09/2022
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΠΡΑΞΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ
29-06-2022
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΜΑΥΡΙΑΔΗΣ



ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

X=381920m
X=381940m
X=381954m