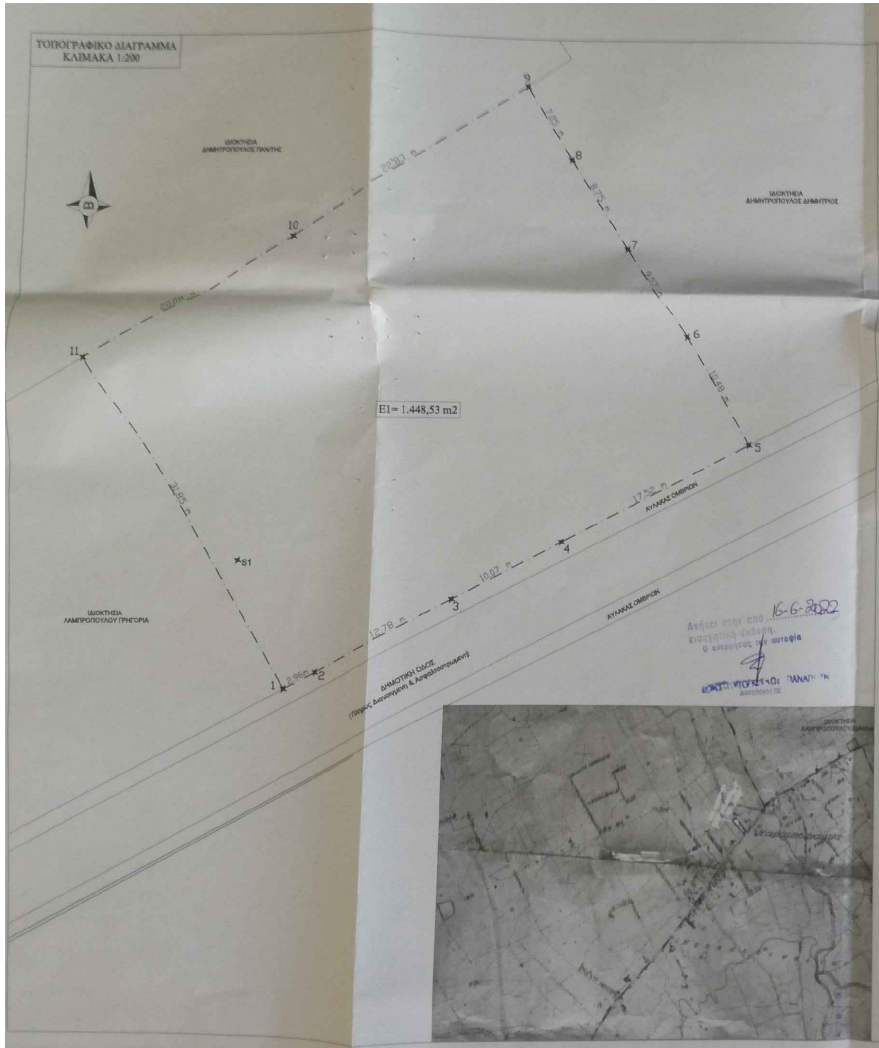

1.ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Εμβαδον Γηπεδου με στοιχεια 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11
Υπολογισμος Εμβαδου με Συντεταγμενες ΕΓΣΑ 87

	ΑΑ	Σημείο	X	Y	Πλευρά (m)
1	1	1	281820.18	4219903.34	2.96
2	2	2	281822.80	4219904.72	12.78
3	3	3	281834.10	4219910.70	10.07
4	4	4	281842.97	4219915.46	17.52
5	5	5	281858.46	4219923.64	10.48
6	6	6	281853.18	4219932.69	9.57
7	7	7	281848.36	4219940.96	8.75
8	8	8	281843.75	4219948.40	7.05
9	9	9	281840.14	4219954.46	22.83
10	10	10	281821.36	4219941.50	20.08
11	11	11	281804.27	4219930.94	31.85
12	1	1	281820.18	4219903.34	
Εμβαδόν Οικοπέδου Ε =				1448.53m²	

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Ελ.Φ.Γ.Δ.Ε.Λ= 1.448,53 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Το διαγραμμα ειναι ενταγμενο στο κρατικο συστημα συντεταγμενων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστασεις και τα εμβαδα υπολογισθηκαν αναλυτικα απο τις συντ/νες των κορυφων
3. Η εξαρτηση απο τον ΕΓΣΑ 87 εγινε με συστημα GPS

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : ΚΑΡΑΜΕΣΙΝΑΙΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΜΟΒΡΗΣ

Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3-5-85) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΜΕ ΤΟ ΑΠΟ 14-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23-2-87)
24-04-85 Π.Δ. ΦΕΚ 414 Δ

3. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Για οικοπεδα >700,00m2: max δομηση 400m2
max καλυψη 60%
- Για οικοπεδα <700,00m2: max δομηση 240m2+40m2 (παταρι)
max καλυψη 60%
- Για οικοπεδα <200,00m2: max δομηση 200m2
60%<καλυψη <70%

Υψος: Για οικοπεδα με κλιση >15% Σε κατωφερεια: 4,50 m απο δρομο
Σε ανωφερεια: 7,50 m απο δρομο

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)

Η κατωθι ιδικτητηρια δηλωνω οτι:
- τα ορια του γηπεδου με στοιχεια 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 βρησκεται στη Κοινοτητα Καραμεσιναικων Δ.Δ. Καρεικων του Δημου Δυτικης Αχαιας και στη θεση "ΣΟΥΔΑ" υποδειχθηκαν απο εμενα και ευθυνομαι για την ακριβεια των δηλουμενων οριων του γηπεδου.

Οι Ιδιοκτήτες

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Δηλωνω συμφωνα με το νομο για το γηπεδο με στοιχεια 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 και εμβαδον Ε=1.448,53 τμ στι:
α) βρησκεται εντος της ακτινας των 800,00μ του οικισμου Καραμεσιναικων του Δ.Δ. Καρεικων του Δημου Δυτικης Αχαιας και στη θεση "Σουδα"
β) ειναι αρτιο και οικοδομησιμο κατα κανονα συμφωνα με τις ισχυουσες πολεοδομικες διαταξεις ,
γ) δεν εμπιπτει στις διαταξεις του ν1337/83 περι εισφορων σε γη και χρημα,
δ) εντος αυτου δεν διερχονται εναερικες γραμμες μεταφορας υψηλης τασης ΔΕΗ ή αγωγος φυσικου αεριου

Ο Μηχανικος

ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΑΜΕΣΙΝΑΙΙΚΑ Δ.Δ.ΚΑΡΕΤΚΩΝ - Ν.ΑΧΑΙΑΣ -ΘΕΣΗ: "ΣΟΥΔΑ"

ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ	
ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2022
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ 1 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	97485/17-6-22 17-6-2022