



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ  
E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,1) = 7261.82 m2

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι:  
1. Τα όρια που υπέδειξα για την εκπόνηση του τοπογραφικού διαγράμματος είναι ακριβή και ορθά.  
2. Η ιδιοκτησία μου υφίσταται αυτούσια προ 31-12-2003.

ο Ιδιοκτήτης

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ  
(άρθρο 3, παράγραφος γ, Ν.4178/13)

Μέθοδος εξάρτησης : Στατικός Εντοπισμός  
Χρησιμοποιούμενο τριγωνομετρικό σημείο γεωγραφικής υπηρεσίας στρατού (Γ.Υ.Σ.) :  
ΒΡΟΧΙΤΣΑ (G 319044) X = 274792.687 , Y = 4180363.998 , H = 125.142  
Χρησιμοποιούμενα όργανα : Topcon HiPerPRO  
Λογισμικό επίλυσης : Topcon Tools

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
Π.Δ / 24-5-85 (Δ/270)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.  
Η αποτύπωση έγινε με την μέθοδο των πολικών συντεταγμένων.  
Όργανο αποτύπωσης: ΣΟΚΚΙΑ 230R.  
Ο υπολογισμός του εμβαδού του αγροτεμαχίου έγινε με την χρήση του τύπου του GAUSS.  
Το τοπογραφικό διάγραμμα έγινε σε σύστημα ΕΓΣΑ87.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.1337/83

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΠΥΡΓΟΥ-105209  
ΚΑΛΑΝΤΖΗ 3 & Σ.Π.Κ. - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 693 7011999  
Α.Φ.Μ. 106657480 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77, Άρθρο 5

Ο κάτωθι Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το εμφανιζόμενο αγροτεμάχιο υπό τα στοιχεία:  
(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,1)  
που βρίσκεται στη θέση " Μπουντρούμι " της Αγρ. Περ. της Τ.Κ. Αμπελώνα, της Δημ. Ενот. Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Περι. Ηλείας, είναι εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός ΒΙΟΠΑ, εκτός αναδασμού, απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800μ. και είναι άρπιο και οικοδομήσιμο (κατόπι έγκρισης Δασαρχείου - Αρχαιολογίας) σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν στην περιοχή.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΠΥΡΓΟΥ-105209  
ΚΑΛΑΝΤΖΗ 3 & Σ.Π.Κ. - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 693 7011999  
Α.Φ.Μ. 106657480 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 4483/2017

Ο κάτωθι Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα, όπως προβλέπεται από το άρθρο 8 του Ν. 1599/1986, ότι η εμφανιζόμενη ιδιοκτησία υπό τα στοιχεία: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,1) εμβαδού 7261.82 m2 (η οποία απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα), βρίσκεται εκτός ανάρτησης των Δασικών Χαρτών.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΠΥΡΓΟΥ-105209  
ΚΑΛΑΝΤΖΗ 3 & Σ.Π.Κ. - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 693 7011999  
Α.Φ.Μ. 106657480 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
**ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.  
Καλάντζη 3 & Σ.Π.Κ. - Πύργος Ο Τηλ. 2621 0 23346  
Καλ. 6937 011 999

Εργοδότης  
ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ  
ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ  
ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑ

Θέση  
" Μπουντρούμι " - Αγρ. Περ. Τ.Κ. Αμπελώνα  
Δημ. Ενот. Πύργου - Δήμου ΠΥΡΓΟΥ - Περι. Ενот. ΗΛΕΙΑΣ

Μελετητής  
**ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

Κλίμακα  
1 : 500

Χρόνος Μελέτης  
ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

Θέμα  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αρθρ. Σχεδ.  
1

ΠΡΑΞΗ  
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανέπτυξε στο: **11.5.859/2022** πρόθε χαρακτηρισμού του ασόφρου Πύργου  
19/7/2022  
Ο Μηχανικός

Παναγιώτης Λέπτας  
Καταλόγος με βεβαίω Α'

ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΠΥΡΓΟΥ-105209  
ΚΑΛΑΝΤΖΗ 3 & Σ.Π.Κ. - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 693 7011999  
Α.Φ.Μ. 106657480 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ