

ΕΜΒΛΟ ΓΥΝΕΥΣΟΥ
Εμβαδόν (1:2.35...64.66) 1/2706.82 μ.

ΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΕΙΣ:
 1. Ολοκληρωμένο στον κτηματολόγιο συντακτικού ΕΓΣΑ '87
 2. Ολοκληρωμένο και το εμβαδόν υπολογισμένο αναλυτικά στο '87
 3. Η έκταση στο ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του τριγωνομετρικού σήματος της Γ.Υ.Σ. 1389/08 ΤΖΙΚΙΑ.

ΟΡΘΟΔΟΜΙΚΗΣ
Π.Δ. 24.05-1985 ΦΕΚ 270/Δ/31-5-1985 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3212/2003
ΦΕΚ 398/Α/31-12-03.

Δ. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
1. ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Ε=4000μ.μ. ΠΡΟΣΩΠΟ 25μ.
2. ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
2. α) ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΥΤΑΜΕΝΑ ΤΗΣ 31-12-2003 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Ε=4000μ.μ. χωρίς απαίτηση
2. β) ΠΡΟΣΦΥΤΑΜΕΝΑ ΤΗΣ 17-10-78 Ε=2000μ.μ. ΠΡΟΣΩΠΟ 25μ., ΒΑΘΟΣ = 40μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N 651177)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το γεωμέτρο με στοιχεία 1,2,3...64.66,1 και εμβαδόν 2706.82 μ. που βρίσκεται στη θέση "ΑΛΕΜΑΤΖΗ" ενός οικόπεδου στη Τ.Κ. Τσαρών του Δήμου Δυτικής Μάνης της Π.Ε. Μεσσηνίας ότι:
 α) είναι όριο και ακαθάρτητα ως προς το οικόπεδο και τις δεξαμενές (με την επιρροή του γειτονικού οικόπεδου της έκτασης στο την δευτερεύοντα).
 β) βρίσκεται εκτός του προ 1923 περιγράμματος που σχεδίασε ο κ. Τσαρών, σύμφωνο με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
 γ) σύμφωνα με την καταγραφή των ορίων του οικόπεδου, οι οποίες είναι σύμφωνα με το σύστημα ακαθαρτήτων Τσαρών, μετρήσεις και όρα από τη θέση των 800μ. που ορίζονται από τον κ. Τσαρών.
 δ) δεν υπάρχει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί απαράφην σε γη και χαρμά.
 ε) Δεν είναι από τα δόγματα των γραμμών γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΥΡΗ.
 ζ) είναι σαφώς από τα δόγματα των δέντρων (Ελαειώνη).
 η) είναι σαφώς από τα δόγματα των 20μ. στα οποία δε διέρχεται ούσα.
 θ) υπάρχει από την διαδικασία άρθρωσης.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N 44632017 ΦΕΚ 107Α σελ 142 παρ.3)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το όριο θ που μ. 1599/1986 (Α' 75) ότι το οικόπεδο στο παρόν καταγραφικό διάγραμμα γεωμετρικό βρίσκεται σε περιοχή εκτός αναρτήσης των δικαστικών χαρτών.

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΤ. ΚΑΛΟΓΕΡΑ
ΠΤΥΧΙΑΧΡΗΣ ΠΟΛΙΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΑΔΜ 1458397865 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΒΛΑΔΕΥΤΗ 19. ΚΑΛΑΜΑΤΑ, ΤΗΛ. 27210 81795

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

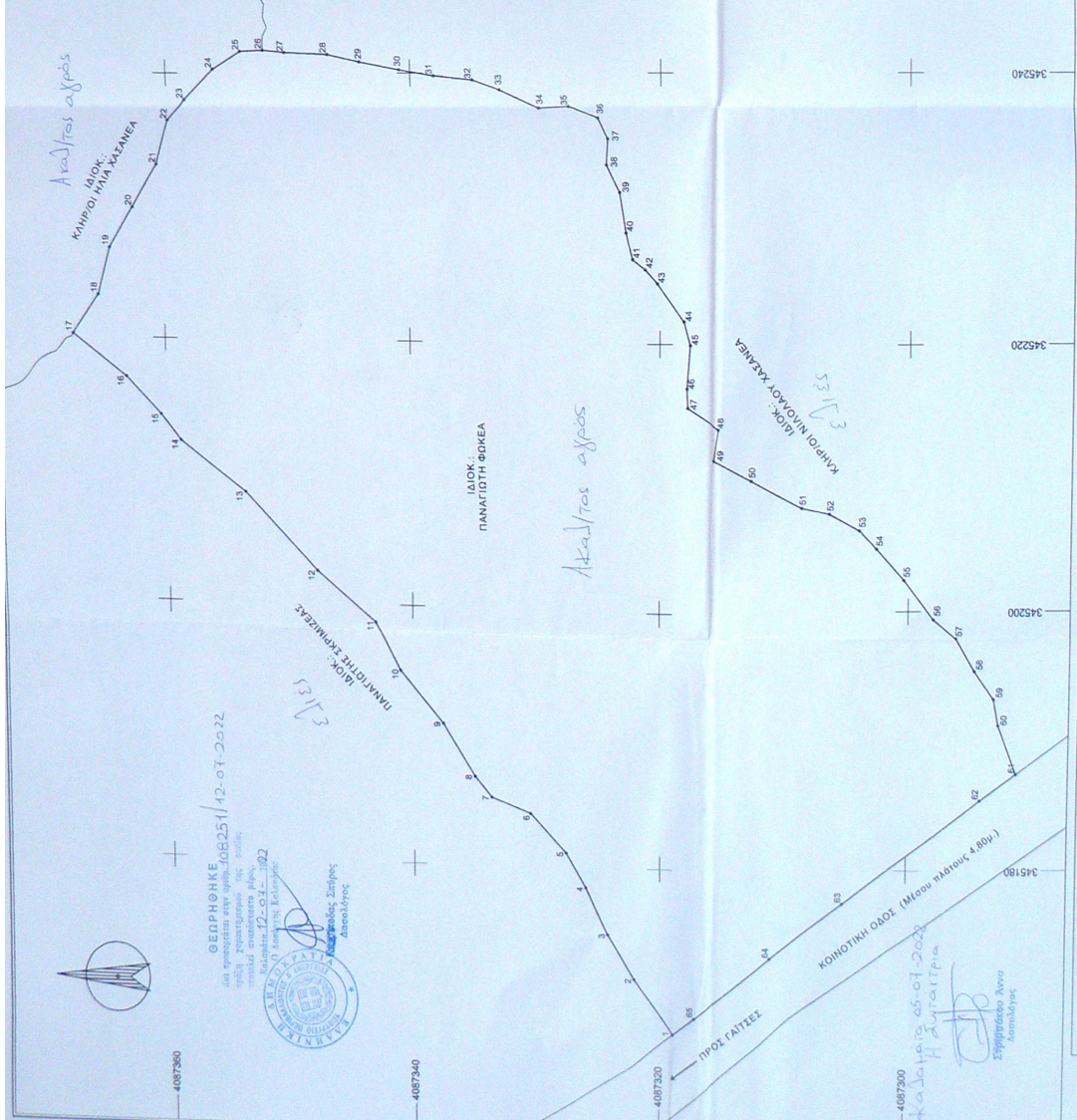
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΤ. ΚΑΛΟΓΕΡΑ
ΠΤΥΧΙΑΧΡΗΣ ΠΟΛΙΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΑΔΜ 1458397865 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΒΛΑΔΕΥΤΗ 19. ΚΑΛΑΜΑΤΑ, ΤΗΛ. 27210 81795

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ (N. 40302011)
Ο κατά τα παραρτηρούμενα στοιχεία περιγράμματος δικαστικής του γηπέδου που φαίνεται στο παρόν καταγραφικό διάγραμμα δηλώνω ότι:
 - τα όρια του γεωμετρικού με στοιχεία 1,2,3...64.66,1 και εμβαδόν 2706.82 μ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΑΛΕΜΑΤΖΗ" της Τ.Κ. Τσαρών του Δήμου Δυτικής Μάνης της Π.Ε. Μεσσηνίας σύμφωνα με το όριο θ που είναι σαφώς από τα δόγματα των καταγραφικών διαγράμματος.

Αριθ. Σχεδίου: **Τ1**
Κλίμακα: **1 : 200**
Ημερομηνία: **ΙΟΥΝ 2018**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΑΛΟΓΕΡΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΤ. ΚΑΛΟΓΕΡΑ
ΠΤΥΧΙΑΧΡΗΣ ΠΟΛΙΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΑΔΜ 1458397865 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΒΛΑΔΕΥΤΗ 19. ΚΑΛΑΜΑΤΑ, ΤΗΛ. 27210 81795



ΣΤΗΝΤΕΙΛΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

σημ	X	Y	Απόσταση (μ.)
1	345167.00	4087318.00	1596.30
2	345177.23	4087322.00	3.44
3	345174.73	4087324.24	3.44
4	345181.07	4087327.02	4.46
5	345181.07	4087327.02	4.46
6	345184.09	4087330.51	5.84
7	345184.09	4087330.51	5.84
8	345185.29	4087333.65	7.42
9	345185.29	4087333.65	7.42
10	345194.96	4087341.03	9.10
11	345194.96	4087341.03	9.10
12	345196.89	4087343.02	10.14
13	345196.89	4087343.02	10.14
14	345205.48	4087347.78	12.18
15	345205.48	4087347.78	12.18
16	345212.27	4087350.69	13.44
17	345212.27	4087350.69	13.44
18	345214.21	4087352.48	14.95
19	345214.21	4087352.48	14.95
20	345217.03	4087355.29	16.74
21	345217.03	4087355.29	16.74
22	345223.20	4087361.69	17.84
23	345223.20	4087361.69	17.84
24	345226.77	4087366.46	18.94
25	345226.77	4087366.46	18.94
26	345229.19	4087369.58	19.29
27	345229.19	4087369.58	19.29
28	345232.96	4087370.89	21.22
29	345232.96	4087370.89	21.22
30	345236.53	4087378.15	23.22
31	345236.53	4087378.15	23.22
32	345239.49	4087381.11	24.45
33	345239.49	4087381.11	24.45
34	345242.82	4087386.84	26.32
35	345242.82	4087386.84	26.32
36	345246.40	4087392.99	28.34
37	345246.40	4087392.99	28.34
38	345250.04	4087397.04	30.59
39	345250.04	4087397.04	30.59
40	345253.10	4087401.30	33.00
41	345253.10	4087401.30	33.00
42	345256.19	4087405.12	35.58
43	345256.19	4087405.12	35.58
44	345259.46	4087409.41	38.34
45	345259.46	4087409.41	38.34
46	345262.83	4087413.13	41.28
47	345262.83	4087413.13	41.28
48	345266.00	4087416.99	44.45
49	345266.00	4087416.99	44.45

Εμβαδόν (1:2.35...64.66) 1/2706.82 μ.