



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	303671.32	4268396.08
2	303688.59	4268399.64
3	303690.26	4268400.75
4	303704.58	4268410.32
5	303717.81	4268409.09
6	303722.05	4268410.47
7	303736.07	4268419.42
8	303740.57	4268412.92
9	303746.59	4268395.26
10	303753.27	4268386.66
11	303755.87	4268381.21
12	303764.01	4268376.45
13	303769.98	4268375.43
14	303775.44	4268371.04
15	303765.31	4268363.97
16	303750.61	4268357.86
17	303725.95	4268353.15
18	303723.98	4268352.78
19	303711.21	4268350.17
20	303698.06	4268350.17
21	303691.00	4268352.75
22	303685.07	4268365.37
23	303681.49	4268373.44
24	303675.43	4268386.96

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ. (Π.Δ 6/12/82, ΦΕΚ 588Δ/23-12-82)  
 Ελάχιστο Εμβαδόν: E=500τ.μ.  
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 60%  
 Δόμηση: max 200τ.μ.  
 Μέγιστο αριθμός ορόφων: δύο (2)  
 Μέγιστο ύψος κτηρίου: 7,50μ. μέτρα (+στέγη)

2. Υπολογισμός Εμβαδού γεωτεμαχίου:  
 Εμβαδόν έκτασης (01): E= 1245,91 τ.μ.  
 Εμβαδόν έκτασης (02): E= 2815,58 τ.μ.  
 Εμβαδόν έκτασης (03): E= 112,09 τ.μ.

3. ΣΧΕΤΙΚΑ  
 α. Το υπ' αριθμ. 11691/19-01-2018 συμβόλαιο αποδοχής κληρονομιάς της Σοφίας Φραγκαπούλου, Συμβολαιογράφου Σκιάθου.  
 β. Την με αριθμ. πρωτ. 53367/2022 Πράξη χαρακτηρισμού Δασαρχείου Ναυπάκτου

4. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ  
 ο κάτωθι υπογεγραμμένος, ως ιδιοκτήτης του γεωτεμαχίου, δηλώνω ότι:  
 τα υλοποιημένα όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,1 και εμβαδόν E= 4173,58 τ.μ. υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων της.

5. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τσιρώνης Παναγιώτης, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ότι:  
 το γεωτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,1 και εμβαδόν E=4173,58τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Λουγκά - Άνω Κάμπος" της Τοπικής Κοινότητας Στράννομης, της Δημοτικής Ενότητας Πυλλήνης του Δήμου Ναυπακτίας, της Π.Ε Απωλοκαρνανίας:  
 α) βρίσκεται εντός ακτίνας 800μ. του οικισμού, εκτός ΖΟΕ, εκτός Γ.Π.Σ, εκτός Σ.Χ.Ο.Α.Π  
 β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί ασφαλείας εισοδημάτων σε γη και χρήμα  
 γ) εντός του οικοπέδου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης ρεύματος.  
 δ) η έκταση (01) έχει χαρακτηριστεί ως μη δασική έκταση και η έκταση (02) έχει χαρακτηριστεί ως δασική έκταση (ΑΔ) σύμφωνα με αρ. πρωτ. 53367/2022 Πράξη Χαρακτηρισμού Δασαρχείου Ναυπάκτου.

Πάτρα, 20/5/2022  
 ο μηχανικός

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΤΣΙΡΩΝΗΣ  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛ/ΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 75025  
 ΜΑΙΖΩΝΟΣ 124 ΤΗΛ. 340 918 - ΠΑΤΡΑ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΙΒΛΕΨΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ**  
 ΜΑΙΖΩΝΟΣ 124, ΠΑΤΡΑ  
 ΤΗΛ. 2614 011030

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΤΣΙΡΩΝΗΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Ε.Δ.Ε.  
 Τηλ. επικοινωνίας: 6967262378

**ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 Τηλ. επικοινωνίας: 6932814790

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: "ΛΟΥΓΚΑ - ΑΝΩ ΚΑΜΠΟΣ" ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΣΤΡΑΝΝΟΜΗΣ ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΠΥΛΛΗΝΗΣ Δ. ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ, Π.Ε ΑΙΤ/ΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2022

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΕΓΓΡΑΦΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΤΣΙΡΩΝΗΣ  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛ/ΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 75025  
 ΜΑΙΖΩΝΟΣ 124 ΤΗΛ. 340 918 - ΠΑΤΡΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 75025  
 ΜΑΙΖΩΝΟΣ 124 ΤΗΛ. 340 918 - ΠΑΤΡΑ