

**ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΙΚΗΣ**  
 Ο κτηνιάχος υπαρκτών Παναθηναίων Συγκορτίς, οσοδέκτης Δημόσιου υπαριθμικού δ/νι υπεδόδα ο  
 ίδιος, τα όρια της οικοπέδου που περιλαμβάνεται στο πολεοδομικό σχέδιο με στοιχεία  
 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) και εμβαδό Ε=2.854 τ.μ.

**Ο ΔΗΛΩΣΗ**

1.- Έγινε τοπογραφική αποτύπωση της υπαρχούσας κατάστασης.  
 2.- Τα όρια προεκτάθηκαν με υπόδειξη των ιδιοκτητών.  
 3.- Τα όρια υπολογίσθηκαν με την αναλυτική μέθοδο από τις συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων.  
 4.- Οι συντεταγμένες και τα μήκη μετρήθηκαν στο Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Ελλάδας (πρόσβαση Ε.Γ.Σ. 87) (Η εδαφική από το Ε.Γ.Σ. 87 προσαρτησθέντα με παραρτήματα των εδαφολογικών πλ. 25/8/2016 με αριθμό 1994/0322) του Ιαπωνικού Οικότου Σημάτων της εταιρίας Μπεντα Α.Ε., με συντεταγμένες (X,Y,H)=(276851,199,472817,832,31,194)

5.- **ΕΜΒΛΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:**  
 5.1.- ΕΓ(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) = 2.854 τ.μ.  
 (Διατεμάχια, Σαρατσίου, Π.Α. 31/8/1985-ΦΕΚ 270 Α, Ν. 3212/2003).

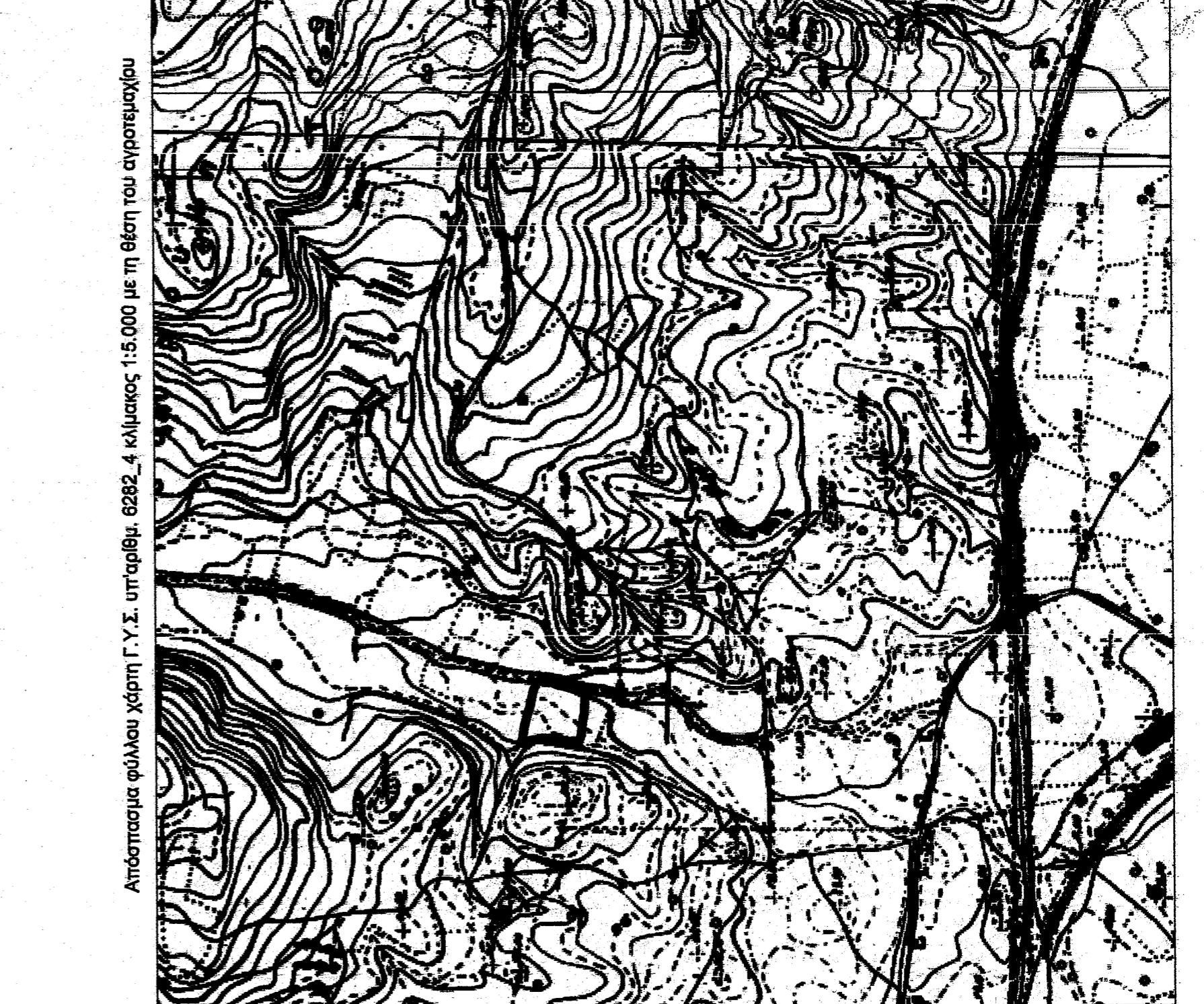
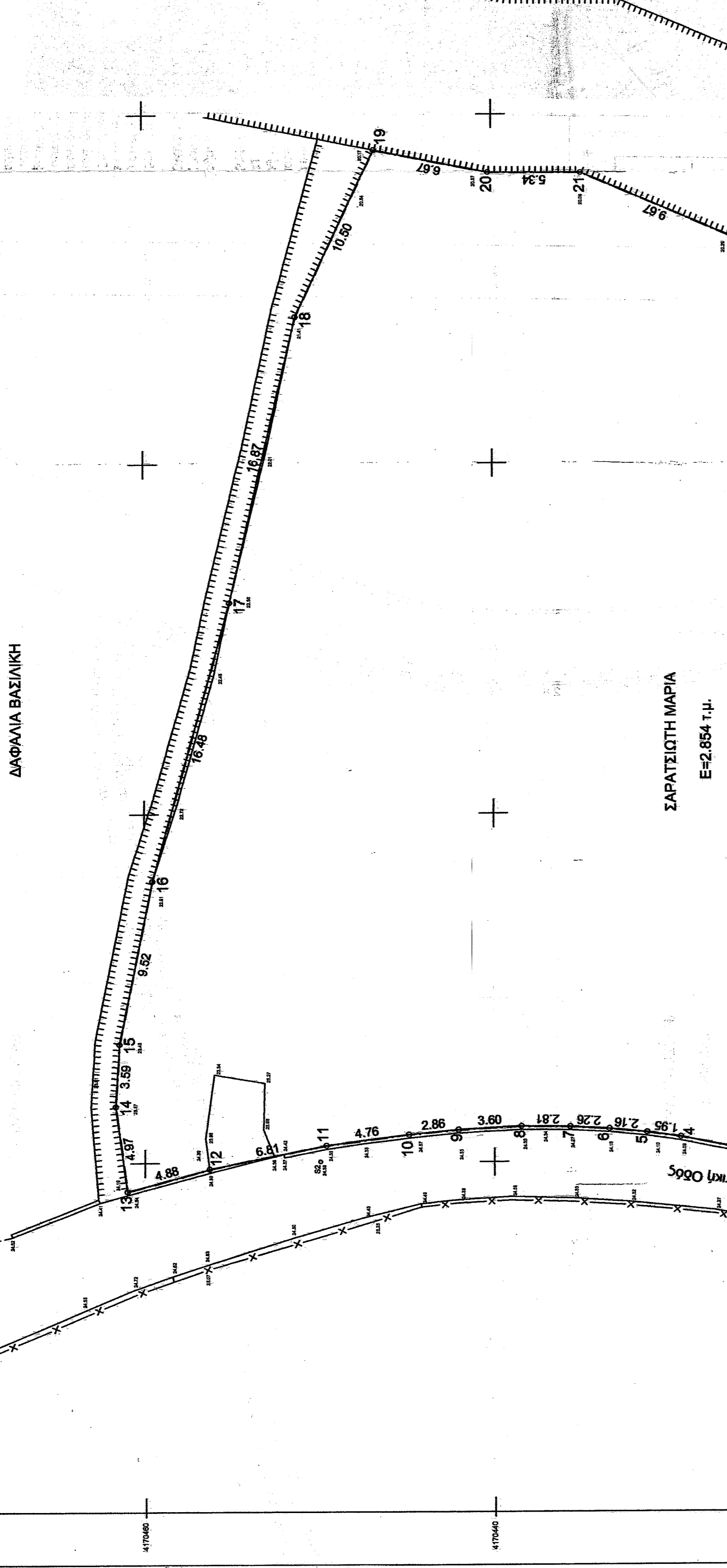
6.- **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:** Ελάττω Σκελετού (Π.Α. 31/8/1985-ΦΕΚ 270 Α, Ν. 3212/2003),  
 εμβαδόν: 4.000 τ.μ. κατά 50%  
 Ελάχιστο πάχος τοιχοποιίας μετά το 2003: 25 μ. σε Αγροτική Οδό  
 Για ημίγεια ή γκαράζ εμβαδόν σε Διευκρινιστικά Επαγγελματικά και Εθνικής οδοί απαιτούνται:  
 Ελάχιστο πάχος τοιχοποιίας: 45 μ. και ελάχιστο βάθος 50 μ.  
 Αποστάση από όρια αγροτεμαχίων: ≥ 15μ.  
 Αποστάση από το όριο απαλλοτρίωσης της Εθνικής οδού: 30μ.  
 Μέγιστος συντελεστής κάλυψης: 0,2  
 Μέγιστη επιπεδωμένη κάλυψη: 200 τ.μ.  
 Μέγιστο ύψος: 7,5 μ.  
 Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2

7.- **ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:**  
 Δομ. Συμβολαίου:  
 Συμβολαιογράφος:

8.- **ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977:**  
 8.1.- Το αγροτέμαχο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) και εμβαδό Ε=2.854 τ.μ. βρίσκεται στην αγροτική περιοχή της Τοπικής κοινότητας Σαλαμώνης του Δήμου Πύργου, περιφερειακής ενότητας Ηλείας, στη θέση "Βουραλάκια", εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού, εκτός οδού και είναι μη όφιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.



Απόσταση ορθοφωτογράμμου κλίμακας 1:5.000 με τη θέση του αγροτεμαχίου



Απόσταση φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ. υπ'αριθμ. 6282, 4 κίλλιασος 1:5.000 με τη θέση του αγροτεμαχίου

Συντεταγμένες κορυφών αγροτεμαχίου  
 Εθνικό τριγωνομετρικό δίκτυο Ελλάδος  
 (πρόσβαση ΕΓΣΑ 87)

αριθ. κορυφών X (μ.)	Y (μ.)	υψόμετρο (σε μ.)	
1	280116,763	4170407,579	1-2=2,93
2	280117,534	4170410,400	2-3=4,96
3	280118,686	4170415,228	3-4=1,34
4	280121,407	4170429,306	4-5=1,95
5	280121,679	4170431,236	5-6=2,16
6	280121,889	4170433,385	6-7=2,26
7	280122,010	4170435,642	7-8=2,81
8	280122,050	4170438,455	8-9=3,60
9	280121,859	4170442,055	9-10=2,86
10	280120,987	4170449,901	10-11=4,76
11	280119,640	4170456,300	11-12=6,81
12	280118,353	4170461,003	12-13=4,88
13	280123,280	4170461,670	13-14=4,97
14	280126,860	4170461,450	14-15=3,59
15	280136,190	4170459,540	15-16=9,52
16	280152,060	4170451,260	16-17=16,48
17	280168,490	4170445,730	17-18=16,87
18	280177,960	4170445,730	18-19=10,50
19	280176,660	4170444,190	19-20=6,67
20	280175,610	4170434,850	20-21=5,34
21	280172,840	4170425,950	21-22=9,67
22	280170,040	4170413,440	22-23=12,82
23	280165,940	4170400,750	23-24=13,34
24	280157,470	4170400,700	24-25=8,47
25	280145,910	4170401,390	25-26=11,58
26	280140,950	4170402,400	26-27=5,06
27	280125,390	4170404,300	27-28=15,68
28	280116,763	4170407,579	28-1=9,23

Εμβαδόν: Π=214,10μ.  
 Ε=2.854 τ.μ.

9.- **ΕΜΒΛΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:**  
 9.1.- ΕΓ(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) = 2.854 τ.μ.  
 (Διατεμάχια, Σαρατσίου, Π.Α. 31/8/1985-ΦΕΚ 270 Α, Ν. 3212/2003).

10.- **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:** Ελάττω Σκελετού (Π.Α. 31/8/1985-ΦΕΚ 270 Α, Ν. 3212/2003),  
 εμβαδόν: 4.000 τ.μ. κατά 50%  
 Ελάχιστο πάχος τοιχοποιίας μετά το 2003: 25 μ. σε Αγροτική Οδό  
 Για ημίγεια ή γκαράζ εμβαδόν σε Διευκρινιστικά Επαγγελματικά και Εθνικής οδοί απαιτούνται:  
 Ελάχιστο πάχος τοιχοποιίας: 45 μ. και ελάχιστο βάθος 50 μ.  
 Αποστάση από όρια αγροτεμαχίων: ≥ 15μ.  
 Αποστάση από το όριο απαλλοτρίωσης της Εθνικής οδού: 30μ.  
 Μέγιστος συντελεστής κάλυψης: 0,2  
 Μέγιστη επιπεδωμένη κάλυψη: 200 τ.μ.  
 Μέγιστο ύψος: 7,5 μ.  
 Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2

11.- **ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:**  
 Δομ. Συμβολαίου:  
 Συμβολαιογράφος:

12.- **ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977:**  
 12.1.- Το αγροτέμαχο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) και εμβαδό Ε=2.854 τ.μ. βρίσκεται στην αγροτική περιοχή της Τοπικής κοινότητας Σαλαμώνης του Δήμου Πύργου, περιφερειακής ενότητας Ηλείας, στη θέση "Βουραλάκια", εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού, εκτός οδού και είναι μη όφιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

**ΧΡΟΝΗΣ ΙΩΑΝ. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.  
 ΔΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 98891  
 ΠΥΡΡΟΣ 16 - ΤΗΛ. 2621025711  
 ΠΥΡΡΟΣ Τ.Κ. 27100

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΑΡΑΤΣΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ**

**ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

**ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΑΛΑΜΩΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΡΟΥ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΘΗΤΑΣ ΗΛΕΙΑΣ ΘΕΣΗ: "ΒΟΥΡΑΛΑΚΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.**

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1**

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΧΡΟΝΗΣ ΙΩΑΝ. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ**  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
 ΜΕΛΕΤΕΣ-ΕΡΓΑΜΟΤΕΣ  
 ΜΑΓΙΝΗΣΙΑΣ 15 ΤΗΛ 2621025711  
 ΚΙΝ. 6944751268  
 ΠΥΡΡΟΣ ΗΛΕΙΑΣ 27100

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ**

Το παρόν τοπογραφικό διαγράμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τα στοιχεία που παρέχονται από τον εργοδότη.

Ε. Π. Α. Ε. Η

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
 ΕΘΝ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε.  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ "ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 98891"  
 ΠΥΡΡΟΣ 16 - ΤΗΛ. 2621025711  
 ΠΥΡΡΟΣ Τ.Κ. 27100

**ΧΡΟΝΗΣ ΙΩΑΝ. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.  
 ΔΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 98891  
 ΠΥΡΡΟΣ 16 - ΤΗΛ. 2621025711  
 ΠΥΡΡΟΣ Τ.Κ. 27100

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2016**