

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Η εμβαδομέτρηση έγινε με τη χρήση Η/Υ και με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών των πολυγώνων και του τύπου του Gauss.
- Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987 (ΕΓΣΑ 1987).
- Η εξέταση των συντεταγμένων των κορυφών από το ΕΓΣΑ 1987 πραγματοποιήθηκε με το σύστημα SPECTRA SP85 GNSS, και NIKON NPL352 TPS, κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.
- Τα όρια του γηπέδου δεν είναι πλήρως υλοποιημένα.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

E (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1) = 2.926,75 τ.μ.

Τμήμα ενός δεκάτης απόσταση: E(1-2-α-β) = 639,68 τ.μ.

Τμήμα ενός δεκάτης απόσταση: E(α-3-4-5-6-7-8-9-10-11-β) = 2.287,07 τ.μ.

Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη: -45%

Πλάγιες αποστάσεις: Δ >= 7,00 μ.

ΔΟΜΗΣΗ

Εγκς του γηπέδου υπάγεται ως προς πληροσφείο, σύμφωνα με την άδεια οικοδομής υπ' αριθμ. 264/1978 της Δ/νσης Τ.Υ. Ν. Ηλείας, εμβαδόν 690,70 τ.μ. και ισχύει αποθήκη, εμβαδόν 34,95 τ.μ., άνευ οικοδομικής άδειας.

Όπως ισχύουν κατά το χρόνο έκδοσης της οικοδομικής άδειας υπ' αριθμ. 264/1978, βάσει του θεωρημένου τοπογραφικού διαγράμματος.

Για πληροσφεική εγκατάσταση:

Αρμόδια: 2.000,00 μ. (ΟΕΚ 153/θ/10.04.1963, ΟΕΚ 888/θ/08.12.1970)

Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη: -45%

Πλάγιες αποστάσεις: Δ >= 7,00 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77, Άρθρο 5)

Ο κάτωθι μηχανικός, για το γηπέδο, που οριοθετείται από τα σημεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,1, εμβαδόν 2.926,75 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στη θέση «Δάσος», της αγροτικής περιοχής Τ.Κ. Ελασίνας, Δ.Ε. Πύργου, Π.Ε. Ηλείας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός οριοθετημένου οικοταμιού, εκτός αναδομηθέν, εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός δικτύου Νερού, δηλώνει υπεύθυνα ότι:

- απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00 μ.
- είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις, σύμφωνα με την ισχύουσα έως σήμερα πολεοδομική νομοθεσία
- εντός του γηπέδου δεν διέρχεται ενσέρια γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η., αγωγός φυσικού αερίου, ρείμα ή οδός προοδευτικής του 1923
- εντός των ορίων γηπέδων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα
- δεν εμπόδισται στις διατάξεις του ν.1337/1983 περί ευφορίας σε γη και χρήμα
- δεν εμπόδισται σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου
- ενός του γηπέδου και κατά μήκος του προσώπου του δεν υπάρχουν δέντρα

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜΟΥΧΟΣ ΔΑΤΕΛΕΓΗΣ ΠΛΥΡΩΝ  
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Υ. Ν. ΗΛΙΑΣ 133896  
ΓΡΗΓΟΡΑΚΗ ΠΑΡ. ΔΕΛΤΑ Τ.Κ. ΠΥΡΓΟΥ  
Α.Φ.Μ. 742016943 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ  
ΤΗΛ. 6972131056

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Περιμετρητής Αναστάσιος του Φωτίου, δηλώνει ότι τα όρια της ιδιοκτησίας που περιγράφεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1 με συνολικό εμβαδόν 2.926,75 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Δάσος», της αγροτικής περιοχής της Τ.Κ. Ελασίνας, Δ.Ε. Πύργου, Π.Ε. Ηλείας, τα οποία αυτούς υπέδειξε, είναι και τα αληθή.

Ο ΔΗΛΩΣΗ

749061117195

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Ε = 2.926,75 μ<sup>2</sup>

Ε = 1/2 Σ(X<sub>n</sub> + X<sub>n+1</sub>)(Y<sub>n</sub> - Y<sub>n+1</sub>)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων του ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	27134,35	418943,89	28,00
2	27159,81	418930,19	24,15
3	27151,10	418987,71	34,95
4	27132,16	418987,33	31,00
5	27113,37	418983,87	31,00
6	27101,46	418985,50	12,25
7	27096,48	418985,78	11,05
8	27096,28	418988,33	19,64
9	27099,52	418981,89	24,18
10	27109,52	418981,89	24,18
11	27113,54	418984,49	44,55
1	27134,35	418943,89	

E = 1/2 Σ(X<sub>n</sub> + X<sub>n+1</sub>)(Y<sub>n</sub> - Y<sub>n+1</sub>)

E = 2.926,75 μ<sup>2</sup>

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων του ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	27134,35	418943,89	28,00
2	27159,81	418930,19	24,15
3	27151,10	418987,71	34,95
4	27132,16	418987,33	31,00
5	27113,37	418983,87	31,00
6	27101,46	418985,50	12,25
7	27096,48	418985,78	11,05
8	27096,28	418988,33	19,64
9	27099,52	418981,89	24,18
10	27109,52	418981,89	24,18
11	27113,54	418984,49	44,55
1	27134,35	418943,89	

E = 1/2 Σ(X<sub>n</sub> + X<sub>n+1</sub>)(Y<sub>n</sub> - Y<sub>n+1</sub>)

E = 639,68 μ<sup>2</sup>

ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Αγοραπωλησία υπ' αριθμ. 3.650/23.01.1952

Συμβολαιογράφου Πύργου Διονύσιου Πάνου Δαστού

Αποδοχή Αγοραπωλησίας υπ' αριθμ. 11.306/04.10.1976

Συμβολαιογράφου Πύργου Παναγιώτου Ιωάννου Πάγγου

Αγοραπωλησία υπ' αριθμ. 11.432/19.10.1976

Συμβολαιογράφου Πύργου Παναγιώτου Ιωάννου Πάγγου

Κατακυρωτική έδραση ακινήτου υπ' αριθμ. 12.711/22.07.1992

Συμβολαιογράφου Πύργου Αθανασίου Χαραλάμειους Μηριάμου - Δημητρακοπούλου

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων του ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	27134,35	418943,89	28,00
2	27159,81	418930,19	24,15
3	27151,10	418987,71	34,95
4	27132,16	418987,33	31,00
5	27113,37	418983,87	31,00
6	27101,46	418985,50	12,25
7	27096,48	418985,78	11,05
8	27096,28	418988,33	19,64
9	27099,52	418981,89	24,18
10	27109,52	418981,89	24,18
11	27113,54	418984,49	44,55
1	27134,35	418943,89	

E = 1/2 Σ(X<sub>n</sub> + X<sub>n+1</sub>)(Y<sub>n</sub> - Y<sub>n+1</sub>)

E = 2.287,07 μ<sup>2</sup>

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων του ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	27134,35	418943,89	28,00
2	27159,81	418930,19	24,15
3	27151,10	418987,71	34,95
4	27132,16	418987,33	31,00
5	27113,37	418983,87	31,00
6	27101,46	418985,50	12,25
7	27096,48	418985,78	11,05
8	27096,28	418988,33	19,64
9	27099,52	418981,89	24,18
10	27109,52	418981,89	24,18
11	27113,54	418984,49	44,55
1	27134,35	418943,89	

E = 1/2 Σ(X<sub>n</sub> + X<sub>n+1</sub>)(Y<sub>n</sub> - Y<sub>n+1</sub>)

E = 2.287,07 μ<sup>2</sup>

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων του ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	27134,35	418943,89	28,00
2	27159,81	418930,19	24,15
3	27151,10	418987,71	34,95
4	27132,16	418987,33	31,00
5	27113,37	418983,87	31,00
6	27101,46	418985,50	12,25
7	27096,48	418985,78	11,05
8	27096,28	418988,33	19,64
9	27099,52	418981,89	24,18
10	27109,52	418981,89	24,18
11	27113,54	418984,49	44,55
1	27134,35	418943,89	

E = 1/2 Σ(X<sub>n</sub> + X<sub>n+1</sub>)(Y<sub>n</sub> - Y<sub>n+1</sub>)

E = 2.287,07 μ<sup>2</sup>

Α.2.Α.1.287.ΚΑ Χαρακτηρισμός Κορυφών από αναφορά σε οικόδομα

14,00 Αποστάση μεταξύ των κορυφών

(23) Διεύθυνση Κορυφών

Αριθμός των ορθογωνικών συντεταγμένων του ΕΓΣΑ '87

Η=0,00 Υψόμετρο γήρας

1/4 Αριθμός ορθογωνικού Αριθμός ορθογωνικού

1/Κ Αριθμός ορθογωνικού

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μονογράμμοι / Γραμμές / Σημάδια

Οριο οικόδομα

Οριο παραρτήματος

Οριο περιοχής δασικής αναρτήσης

Οριο χαρακτηρισμού δασικής αναρτήσης

Οριο χαρακτηρισμού δασικής αναρτήσης

N Πυλώνας ΔΕΗ

T Πυλώνας ΟΤΕ

1/4 Αριθμός ορθογωνικού

1/Κ Αριθμός ορθογωνικού

Α.2.Α.1.287.ΚΑ Χαρακτηρισμός Κορυφών από αναφορά σε οικόδομα

14,00 Αποστάση μεταξύ των κορυφών

(23) Διεύθυνση Κορυφών

Αριθμός των ορθογωνικών συντεταγμένων του ΕΓΣΑ '87

Η=0,00 Υψόμετρο γήρας

1/4 Αριθμός ορθογωνικού

1/Κ Αριθμός ορθογωνικού

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γρηγορίου Ε' 5 - Πύργου, τηλ. 2621 - 103380

ερμούδης : ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΦΩΤΙΟΥ

έργο : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

θέση : "ΣΑΪΤΑ", ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΕΛΑΣΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ, Δ. ΠΥΡΓΟΥ, Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

μελετητές : ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧ.)

θέμα σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα : 1/250 αριθμός σχεδίου : Τ1

Α.Φ. : αριθμός μελέτης : 15955 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΑΤΟΣ 20280

μελέτη : Α.Κ. χρόνος μελέτης : 15.9.2008

σχεδίαση : Α.Κ. σφραγίδα μελετητή

έλεγχος : ΤΗΛ. 6972131056

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜΟΥΧΟΣ ΔΑΤΕΛΕΓΗΣ ΠΛΥΡΩΝ  
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Υ. Ν. ΗΛΙΑΣ 133896  
ΓΡΗΓΟΡΑΚΗ ΠΑΡ. ΔΕΛΤΑ Τ.Κ. ΠΥΡΓΟΥ  
Α.Φ.Μ. 742016943 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ  
ΤΗΛ. 6972131056