

Βεβαίωση ιδιοκτησίας



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.65177
 Ο υπογεγραμμένος Στέφανος Κωνσταντίνου, δηλώνω υπεύθυνα ότι:
 - το παραπάνω γεωμετρικό ΕΣ (αφ. αριθμ.106-12-82) με στοιχεία 1,2,3.....12,13,14
 περιβάλλει 130,52 μ² του βραχέως ενός ζωνής 800 μ. από το κέντρο του σταθμού οικισμού
 Πέλινο, Τ.Κ. Τεργάνων, Δ.Ε. Λευκτρού, του Δήμου Δυτικής Μακεδονίας στην θέση "Ματαράδες" γηση
 από και οικοδομήσιμο κατά κανόνα εφόσον προϋποθέτει της 15-9-1982.
 -δεν εμπνέει της διατάξεις του Ν. 1337 / 83 περί επιτοκίων σε γη και χτίσματα και δεν υφίσταται
 σε γη και σε χτίσματα
 -ενός αυτού δεν εισπράττειται εντάξεις γραμμής μεταφοράς υπηρέτης τάσης της ΔΕΗ ή
 άλλου φυσικού αερίου
 -δεν διακρίνεται μέσα εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από τα ορατά του
 -ενός του οικισμού υπάρχουν δείγματα
 -απόσταση από θάλασσα: 3950 μ.

Ο ΔΗΛΩΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΤΕΦΑΝΙΟΥ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΕΛΕ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
 ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΠΑΡ. 46) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β' ΚΑΤΑΜΕΛΕΤΩΝ
 ΠΛΗΡ. ΣΥΛΛΟΓΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΟΝΟΜΩΝ
 ΤΗΛ. 57710 8464 - 8194 294205
 Ε-MAIL: 047710770 - LODY KALAMATA

ΕΜΒΑΔΑ
 Γεωμετρικό ΕΣ με στοιχεία (1,2,3.....12,13,14) = 130,52 μ²

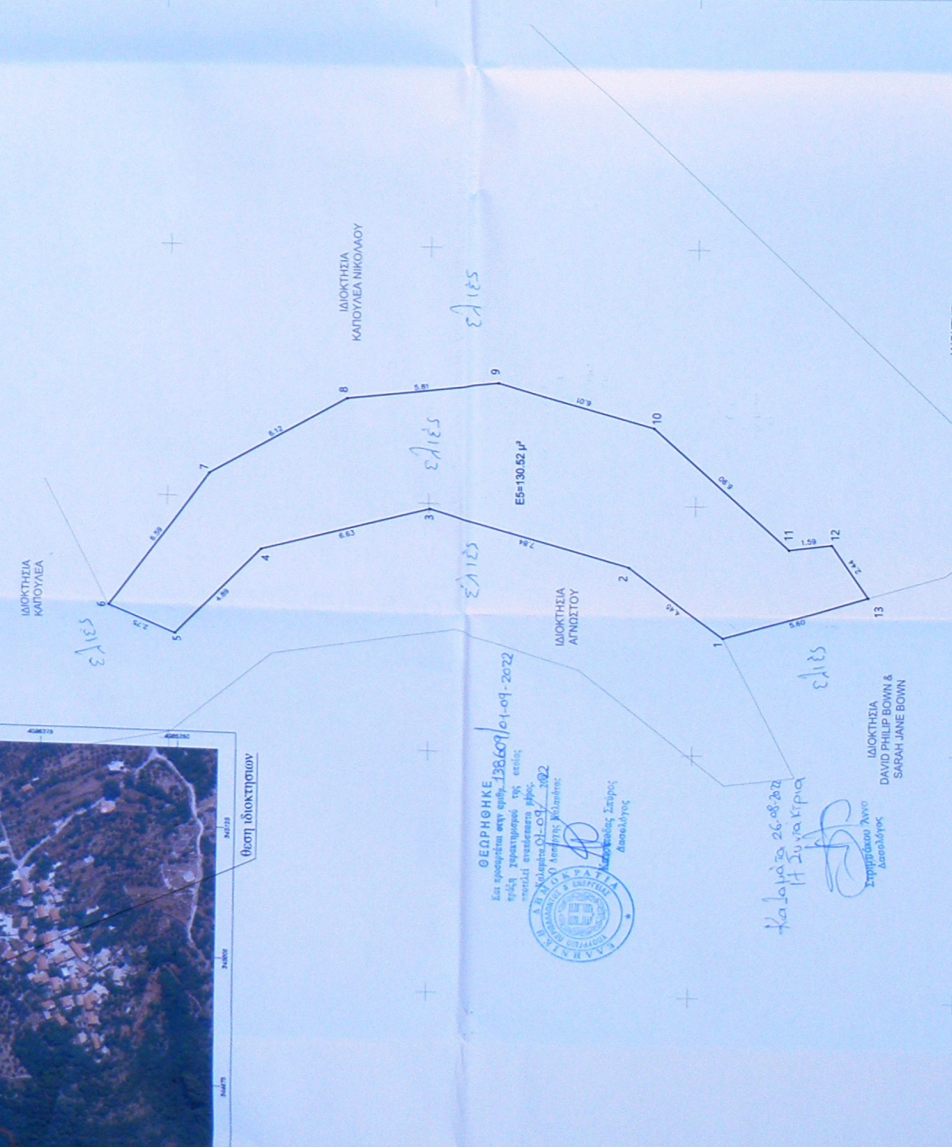
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΓΕΝΙΚΟ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΛ06-12-82, ΑΡΘΡΟ 3) (ΦΕΚ-588/Δ23-12-82)
 ΔΗΛΩΣΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β' ΚΑΤΑΜΕΛΕΤΩΝ
 - το γήπεδο και οικοδομήσιμο περιβάλλονται τα γήπεδα με οπτικές
 διαστάσεις: 1000 μ. κατά το 1,5-82
 - παρ. 2) Ελάχιστη βέλτοτητα είναι και οικοδομήσιμα τα γήπεδα έκτακτου
 εμβαδού 500 μ² που δημιουργούνται μετά τη δημιουργία του διαγράμματος αυτού
 στο μεγαλύτερες εκτάσεις εφόσον μεταβιβάζονται σε κτηνοτροφικούς κατασκευές που οικισμού
 ή δημόσιες από τον οικισμό που εκτάσεις, δεν έχουν άλλη κατασκευή στη
 ζώνη των 800 μ. περίπου.
 παρ. 3) Καλυπτήρι: 80%. Μεγιστή επιφάνεια κατασκευών: 200 μ²
 παρ. 4) Μεγιστό υψός: 7,50 μ. παρ. 4β) (1-1,50 μ. στην και κατά 1 μέτρο
 σε περιπτώσεις προώθησης οροφών σε ισόγεια οικοδομή που υπαχθεί κατά τη δημιουργία
 του (δεν. αυτού)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011
 Ο υπογεγραμμένος δικαιούχος δηλώνω ότι:
 - τα ορατά του παραπάνω γεωμετρικού που βρίσκεται ενός ζωνής 800 μ. από το
 κέντρο του σταθμού οικισμού Πέλινο, Τ.Κ. Τεργάνων, Δ.Ε. Λευκτρού του Δήμου
 Δυτικής Μακεδονίας υπαχθέντων από μένα, και
 - εφόσον για την αγορά των δημόσιων ορατών του οικισμού και την από τα
 δικαιώματά μου να έχουν την ελάχιστη οικοδομήσιμη ζώνη:
 Καλαμάτα, Ιανουάριος 2021
 Ο ΔΗΛΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
 υπογραφή
 υπογραφή

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107/17)
 Ο συντάκτης του παρόντος βεβαιώνει ότι με τη δημιουργία του γεωμετρικού του
 άρθρου 8 του Ν. 1519/88 που συντάσσεται δηλώνω και επί παρατίθηται της διατάξης του άρθρου
 142 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107 Τ.Δ. ΤΗΣ 31-7-2017) ότι το παραπάνω αγρογεωμετρικό βρίσκεται
 εκτός περιφέρειας απαρίθμησης που μερικώς κυριεύονται χάρη της προνομίας (λογα οικιστής πυκνώσης
 Πέλινο).

Καλαμάτα, Ιανουάριος 2021
 Ο ΔΗΛΩΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΤΕΦΑΝΙΟΥ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΕΛΕ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
 ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΠΑΡ. 46) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β' ΚΑΤΑΜΕΛΕΤΩΝ
 ΠΛΗΡ. ΣΥΛΛΟΓΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΟΝΟΜΩΝ
 ΤΗΛ. 57710 8464 - 8194 294205
 Ε-MAIL: 047710770 - LODY KALAMATA



ΘΕΡΠΗΘΗΚΕ
 Με πρόσκληση από αριθ. 2386/01/01-01-2022
 της 22/01/2022 με την οποία
 ορίστηκε ημερομηνία 20/02/2022
 η οποία είναι σε ισχύ ως σήμερα.
 Ο υπογεγραμμένος Στέφανος
 Κωνσταντίνου

Καλαμάτα, 26.08.2021
 Η 26.08.2021
 Στεφάνος Κωνσταντίνου

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
 DAVID PHILIP BOWN &
 SARAH JANE BOWN
 Αναπλήρης

ΥΠΟΧΡΩΣΗ
 Ο υπογεγραμμένος είναι ο Β.Γ.Α.Σ.Τ. (Ελληνική Γεωμετρική Σύλλογος Αριστοτελείου 1987)
 Ο υπογεγραμμένος είναι ο Β.Γ.Α.Σ.Τ. (Ελληνική Γεωμετρική Σύλλογος Αριστοτελείου 1987)
 Ο υπογεγραμμένος είναι ο Β.Γ.Α.Σ.Τ. (Ελληνική Γεωμετρική Σύλλογος Αριστοτελείου 1987)

ΕΡΓΟ:	ΑΙΟΥΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ:	ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΠΕΛΙΝΟ, Τ.Κ. ΤΕΡΓΑΝΑ, Δ.Ε. ΛΕΥΚΤΡΟΥ, Δ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΕΡΓΩΤΗΣ:	DAVID-PHILIP BOWN & SARAH-JANE BOWN
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΣΤΕΦΑΝΟΣ Κ. ΣΤΕΦΑΝΙΟΥ Πολιτικός Μηχανικός ΕΛΕ Μακεδονίας 12, Καλαμάτα
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΜΑΝΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ:	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2021
ΚΑΜΑΝΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ:	1 : 100
ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΩΣΤΑΣ