



ΔΙΑΔΕΙΧΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.65177  
 Ο υπογεγραμμένος Σπυρίδων Λαυράκης, δηλώνω υπεύθυνα ότι:  
 - το παραπάνω γεωμετρικό ( αρ.συμβόλαιου 4729/05-2009) με στοιχεία 1,2,3,...,122,123,1 και εμβαδόν Ε = 9536,64 μ² που βρίσκεται εντός ζώνης 800μ, οικισμού Πύδνο, Τ.Κ. Τσαρναί, Δ.Ε. Λαυρενίου, του Δήμου Δυτικής Μάνης, τμήμα του οποίου με στοιχεία ( 1,2,3,α,108,...,122,123,1) εμβαδού 504,21 μ² είναι εντός του πρώτου οικισμού Πύδνο, ενώ όριστο και και οικοδομησιο 142 του Ν. 4483/2017(ΕΚ 107.1Δ) της 31-7-2017 του "το περιγραφόμενο αγροτεμάχιο βρίσκεται με περιχρήση οικιστική, του πρώτου οικισμού χάρη τις παρ.3 της ζώνης 800μ οικιστικής Πύδνο).

Ο ΔΗΑΓΩΝ  
**ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΓΚΛ. ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ ΕΞΕΛ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Π.Ο.Ε. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΓΚΛ. ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ ΕΞΕΛ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ  
 ΑΒΛΗ 045713070 - ΔΟΥΡΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΜΒΑΔΑ  
 Γεωμετρία με στοιχεία ( 1,2,3,...,122,123,1) = 9536,64 μ²  
 Γεωμετρία με στοιχεία ( 1,2,3,α,108,...,122,123,1) = 504,21 μ²  
 Ομοσες: (β) 67,38 μ²  
 Αποθήκη: (δ) = 12,67 μ²

ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΠΡΩΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,α,108,...,122,123,1) = 504,21 μ²  
 ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (3,4,5,...,108,107,α,3) = 9032,43 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΠΛΩ6-12-82. ΑΡΘΡΟ-3 (ΕΚ-588/023-12-82) ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ  
 Άποψη: πρ. 1/80 και οικοδομησιο θεωρούνται τα γήπεδα με σπασές διαστάσεις και εμβαδο εχον κατα τη 15-9-82  
 παρ.2)Επίσης θεωρούνται ερτα και οικοδομησιο τα γήπεδα ελαττωτου εμβαδου 600 μ² που δημιουργούνται μετα τη δημοσειση του διαγραφου αυτού απο μεταλλικες ερτασεις ερτασης μεταβληθουσα σε μονιμης κατασκευη του οικισμού (ζωνη των 800 μ) με κατασκευαστικους απο τον οικισμια δεν χρονη αλλη κατασκευη στη παρ.3)Καλυψη: 60%. Μεγιστη επιφανεια κατασκευη: 200 μ²  
 παρ.4) Μεγιστο υψος: 7,50 μ. παρ.4β)1 = 1,50 μ. στην και κατα 1 μετρο σε περιπτωση προορισμης οικιας σε στοιχεια οικοδομη που υπαρχει κατα τη δημοσειση του διατ. αυτου)  
 Αποστασεις δ: 2,50 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΚΤΥΩΤΗ Ν.4020/2011  
 Ο υπογεγραμμένος δηλώνει δηλώνω ότι:  
 - τα ορη του παραπάνω γεωμετρικού που βρίσκεται εντός ζώνης 800μ, οικισμού Πύδνο, Τ.Κ. Τσαρναί, Δ.Ε. Λαυρενίου του Δήμου Δυτικής Μάνης, υπεδεχθησαν απο μνημο, και την ασφαεια των δηλωθικων ορηων που ασφατετου και την αμα του δικατωμας μου να ζητησω την εκδοχη οικοδομητικης αδειας.  
 Καλαματα, Ιανουαριος 2021  
 Ο ΔΗΑΓΩΝ ΔΙΚΤΥΩΤΗΣ  
 (υπογραφη)  
 ολογραφως

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.4483/2017 (ΕΚ 107/17)  
 Ο συντάκτης του παραπάνω αερο μηχανικου δηλώνω υπεύθυνα εν γνώσει των συνεπειων του άρθρου 8 του Ν. 1599/88 πρεσ συνταχθης δηλωσεως και κατ' εφαρμογη της διαταξης του άρθρου 142 του Ν. 4483/2017(ΕΚ 107.1Δ) της 31-7-2017 του "το περιγραφόμενο αγροτεμάχιο βρίσκεται με περιχρήση οικιστική, του πρώτου οικισμού χάρη τις παρ.3 της ζώνης 800μ οικιστικής Πύδνο).

Καλαματα, Ιανουαριος 2021  
 Ο ΔΗΑΓΩΝ  
 (υπογραφη)  
**ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΓΚΛ. ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ ΕΞΕΛ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Π.Ο.Ε. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΓΚΛ. ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ ΕΞΕΛ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ  
 ΑΒΛΗ 045713070 - ΔΟΥΡΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΠΙΤΟ:  
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ:  
 ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΠΕΛΑΓΟ, Τ.Κ. ΤΣΕΡΝΑ, Δ.Ε. ΛΕΥΚΤΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ

ΕΠΙΘΕΣΗ:  
 DAVID-PHILIP BOWN & SARAH-JANE BOWN

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:  
 ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ  
 Πολιτικός Μηχανικός Ε.Ε.Ε  
 Μακεδονίας 12, Καλαμάτα

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣ:  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣ:  
 Τ1.1

ΣΤΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
 ΚΑΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΑΣ:  
 1 : 500

ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ  
 ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ