



ΘΕΩΡΕΙΤΑ!
 4 αι προσυμφωνησασα
 ημερ 35.9.95 / 8029
 ημερ 13.10.2022



ΠΡΑΞΗ
 Η έκταση που απεικονίζεται στη
 παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με
 στοιχεία "Α.Β.Γ. Δ.Ε.Ζ. Η.Θ.Ι. Κ.
 Λ.Μ.Ν. Ο.Π. Ρ. Σ. Τ. Υ. Φ. Χ. Ψ. Ω. Α."
 επί έκτασης 303.00 τ.μ. στη Δ/ση
Γ.Κ. Παύλιανης της Γ.Κ.
Παύλιανης της Δ/σης
 του δήμου 3 παρ. 61 του Ν. 998 του 1977
 Λαμία Β-10-2022
 Αποστολές
Ασισούρα Κων/να
Δασολόγος

Η εφαρμογή από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε
 με σύστημα GPS και κανονικά χρήση του Ελληνικού
 συστήματος εναπομένων ΗΕΡΟΣ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ
στην Τοπική Κοινότητα ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ
Δημοτικής Ενότητας ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ
Δημού ΛΑΜΙΕΩΝ
Περιφερειακής Ενότητας ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

κλίμακα 1:200

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ, Ν.651/77

Ο υπογραφόμενος μηχανικός, δηλώνω ότι το υπό στοιχεία (ΑΒΓ...ΚΛΜΑ) οικοπέδο με εμβαδόν Ε= 303.00 μ², βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού Ανω Παύλιανης, δεν προέρχεται σήμερα από καταγραφή μεγαλύτερης έκτασης, δεν υποκειται στις διατάξεις του Νομού 1337/83 και γι' αυτό δεν έχει υποχρεώσεις σε γη και χρήμα, είναι άρτια και οικοδομήσιμο κατά παρεκκλίση. Με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα παρει τις εγκρισεις εκεινες που αφορουν τη δομηση στη συγκεκριμενη περιοχη. Μεσα απο αυτο, δεν διερχονται εναεριες γραμμες μεταφορας υψηλης τασης της ΔΕΗ, αγωγος φυσικου αεριου, δρομος προϋφισταμενος του 1923 ή ρεμα. Μεσα στα ομορα οικοπεδα δεν υπαρχουν διατηρητεια κτισματα.

ο μηχανικός

ΣΤΑΥΡΟΣ Χ. ΜΠΛΟΥΚΑΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΗΜΕΛΟΣ Τ.Π. Α.Μ. 70215
 ΑΙΔΙΝΟΥ ΣΤ. ΛΑΜΙΑ 35100
 ΑΦ.Μ. 27100362 - 3403700
 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν οικοπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) = 303.00 μ².

- * Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
- * Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Χαρακτήρας οικισμού : ΟΡΙΘΘΕΤΗΜΕΝΟΣ Τ.Π. 9882/3-1-1990, Φ.Ε.Κ. 123/Δ/15-9-1990
 αρτοποιητα οικοπεδο 1000.00 μ².
 παρεκκλιση: οποιο εμβαδο εχουν την ημερα δημοσειυσης του Π.Δ. 24.4 / 3-5-1985, Φ.Ε.Κ. 181/Δ, οπως τροποποιηθηκε με το Π.Δ. 4-11-2011, Φ.Ε.Κ. 289 ΑΑΠ.
 γηπεδα εως 500.00 μ², ελαχιστο προσωπο 10.00 μ.
 γηπεδα πλεον των 500.00 μ², ελαχιστο προσωπο 15.00 μ.
 σε γηπεδα εως 700.00 μ², μεγαλυτη δομηση 240.00 μ².
 σε γηπεδα πλεον των 700.00 μ², μεγαλυτη δομηση 400.00 μ².
 μεγαλυτη επιτρεπόμενη δομηση 400.00 μ². με καλυψη 60 % εως 70 %.
 Απαγορευεται η ΠΙΛΟΤΙΣ. καλυψη 60 %, μεγαλυτο υψος 7.50 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ, Ν. 4030/2011

Ο υπογραφόμενος Κων. Σωτηρίου δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υποδεικνύει στον υπογραφόμενα μηχανικό είναι ορθά και ταυτίζονται με αυτά του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος.
 ο δηλών

[Signature]

αποσπασμα χάρτη οριοθετησης οικισμού ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ
 Τ.Π. 9882/3-1-1990, Φ.Ε.Κ. 123/Δ/15-3-1990
 κλίμακα 1:5000

ΣΤΑΥΡΟΣ Χ. ΜΠΛΟΥΚΑΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΗΜΕΛΟΣ Τ.Π. Α.Μ. 70215
 ΑΙΔΙΝΟΥ ΣΤ. ΛΑΜΙΑ 35100
 ΤΗΛ. 27100362 - 3403700
 ΑΦ.Μ. 047100362 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

Λαμία Δεκεμβρίου 2021
 ο μηχανικός