

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΖΑΓΟΡΙ Ομάδα Β Π.Δ 26-9-79 ΦΕΚ 615 Δ/1-11-79 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 15-6-1985 ΦΕΚ 423/Δ/20-6-95 Αριθμ. 360/91 ΦΕΚ 606/Δ/91 Απόφαση Νομάρχη 99/91 ΦΕΚ 69Δ < οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Εμβαδόν 300,00 τμ εντός συνεκτικού, 1000,00 μ² εκτός συνεκτικού καθ'εξάρτηση των διατάξεων του προηγούμενου άρθρου Α. Δύνεται να κατασκευασθεί οικοδομή συνολικής επιφανείας 100τ.μ ανεξαρτήτως του ποσοστού καλύψεως και του συντελεστέι δόμησης του οικοπέδου.

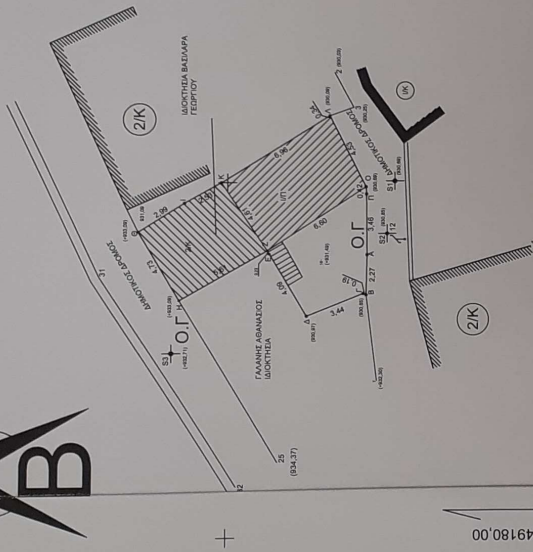
Πρόσχωτο : 12,00 μ
Βάθος : 18,0μ
Κάλυψη Οικοπέδου : 50%

Συντελεστής Δόμησης : 0,80 μέγιστη δόμηση : 400,00 για κατοικία και 800,00 μ² για λοιπές χρήσεις.
Αποστάσεις Κτιρίου : ορίζεται στην κρήνη της ΕΠΛΕ.
Μέγιστο Ύψος : 7,0μ και 9,0 λόγω κλίσης του εδάφους.

Στέγη υποχρεωτική με κεραμίδια , ή πλάκες φυσικές, δυνατή η ολική επίχρση της οικοδομής.
Δύνεται να κατασκευαστεί οικοδομή συνολικής επιφανείας 100,00 τμ ανεξαρτήτου καλύψεως και δόμησης.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το δικτυο αποτυπώσεως που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓ ΣΑ *87



Έγινε αυτοψία
19-9-2022



ΕΓΚΛΗΜΜΑΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΠΡΑΞΗ
ΔΕΛΤΑ ΛΟΓΟΣ

ΘΕΟΡΗΘΗΚΕ
και ανήκει στην αριθμ. 110303/26.9.2022
πράξη χάραξης τεμαχίου του Δασάρχη Μετσόβου
Μετσόβου... 26.9.2022
Ομορψιμένους του Δασαρχείου

Επίτροπος Σιούλας
Δασαρχος με Α' βαθμ

ΜΑ	X	Y
A	24919254	44070719
B	24919180	44070822
C	24919241	44070859
D	24919241	44070859
E	24919183	44070878
F	24919133	44070928
G	24919133	44070928
H	24919185	44070928
I	24919185	44070928
J	24919185	44070928
K	24920000	44070904
L	24920780	44070942
M	24920000	44070949
N	24920000	44070949
O	24919975	44070822
P	24919975	44070822
Q	24919933	44070921
R	24919933	44070921

E=84,41 TM

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΓΑΛΛΗ ΑΝΙΣΤΑΔΑ
ΕΡΓΟ	ΔΕΥΟΡΗ ΚΑΤΟΙΚΑ
ΘΕΣΗ	ΧΡΥΣΟΒΙΤΑ ΕΡΜΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΣΑΒΑΛΑΣ ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΟΛ. ΜΧ.
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	: 1:200
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΟΧΗΛΩΣΗ
ΚΑΤΑΧΕΙΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
ΕΡΓΟΝ ΤΗΣ ΜΕΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
Ο ΔΑΜΟΝ
ΙΩΑΝΝΑ

ΣΤΡΑΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ
Α.Μ.Α. 443/44327 Α.Π.Π. 100000000

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΟΧΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 65/07
ΚΑΤΑΧΕΙΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
ΕΡΓΟΝ ΤΗΣ ΜΕΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
Ο ΔΑΜΟΝ
ΙΩΑΝΝΑ

ΣΤΡΑΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ
Α.Μ.Α. 443/44327 Α.Π.Π. 100000000