



Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87  
 Οδός Χρυσότομο Δήμου Ικαρίας  
 Πίνακας Κορυφών Ιδιοκτησίας

Σημείο/Σχέδιο	X	Z	Y
A	696499.214162055	700.00	
B	696505.104162052	400.00	
Γ	696510.084162061	300.00	
Δ	696516.174162073	600.00	
E	696512.634162075	350.00	
Z	696508.694162078	650.00	
H	696505.754162085	180.00	
Θ	696502.654162086	310.00	
I	696496.654162095	820.00	
K	696486.084162095	330.00	
L	696493.254162094	140.00	
M	696486.754162085	200.00	
N	696495.854162083	850.00	
O	696485.304162079	810.00	
P	696486.384162075	790.00	
Ρ	696506.144162073	480.00	
Σ	696504.774162068	350.00	
T	696504.314162068	120.00	
Υ	696505.604162067	480.00	
Y	696504.194162064	590.00	



- Παλαιά Διόρθση Αδόκτηση Κατοικία: Α Ορόφος Ε = 35.63 τ.μ., Ισόγεια είσοδος Α Ορόφου Ε = 9.98 τ.μ., Ισοκτίας Μαρίας Καραπέτη, Ισόγεια Κατοικία Λαφόροφου κτισμάτων Ε = 25.65 τ.μ., Ισοκτίας Γεωργίας Κωστοπούλου
- Παλαιά Ισόγεια Αδόκτηση Κατοικία Ε = 44.35 τ.μ., Στάσιο ενιαίο Ισόγεια Κατοικίας που προκύπτει από την συνέχιση των τμημάτων 1, 2 Ε = 25.65 + 44.35 = 70.0 τ.μ., Ισοκτίας Γεωργίας Κωστοπούλου
- 3 Παλαιά Ισόγεια Αδόκτηση Αποθήκη Ε = 21.33 τ.μ., Ισοκτίας Γεωργίας Κωστοπούλου
- 4 Ισόγεια Ασκητές Ερείτιο Ε = 15.73 τ.μ., Ισοκτίας Φωτεινής Καπαράκη
- 5 Παλαιό Δωροφω Ερειματώο Κτίριο Ε = 18.96 τ.μ., Ισοκτίας Φωτεινής Καπαράκη
- 6 Ισόγεια Αποθήκη Ε = 3.80 τ.μ.

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το ακατέδω με στοιχεία ΑΒΓ, ΤΥΑ και εμβαδόν Ε=370.69 τ.μ που βρίσκεται στη θέση 'Χρυσότομο' του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Σάμου ότι:

α) Είναι άρτια και οικοδομήσιμα κατα κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις

β) βρίσκεται εντός ορίων του οικισμού Χρυσότομου του Δήμου Ικαρίας

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα

δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ η μέρα

ε) Εντός των ορίων του οικοπέδου δεν πραγματοποιείται υδροληψία

ς) Απέχει από τη θάλασσα περίπου 1130 μ

ο Μηχανικός

ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΡΗΤΙΚΟΣ  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.-ΑΡ.ΜΗΤΡΟΥ 132618  
 ΑΓΙΟΣ ΚΗΡΥΚΟΣ - ΙΚΑΡΙΑ 83300  
 ΤΗΛ.22750 22597 - 6945917968  
 Email: kritikos.michael@gmail.com  
 ΑΦΜ 049211200

**KRITIKOS**  
 CIVIL ENGINEERING GROUP

Άγιος Κήρυκος Ικαρία 83300  
 Κόσμος Φωκίων Κορώνων 83400  
 Τ + Φ + 3022750 22597  
 Μ + 305945917069  
 E: kritikos.michael@gmail.com  
 www.kritikosag.com

**ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ :**  
 ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΠΕΤΗ, ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΑΠΑΡΑΚΗ & ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

**ΕΡΓΟ :** ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

**ΘΕΣΗ :** ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟ ΔΗΜΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ Π.Ε ΣΑΜΟΥ (Εντός Ορίων Οικισμού)

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ε.ΑΒΓ.ΤΥΑ = 370.69 τ.μ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:** T<sub>1</sub>

**ΚΛΙΜΑΚΑ :** 1/200

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:** Μιχαήλ Κρητικός - Πολιτικός Μηχανικός

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:**

**ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:** και συνοδεύει το υπ' αριθ. 5/13/2016 έγγραφο μας. Η Υπηρεσία μας δεν φέρει ευθύνη στα τυχόν εκκλίση/αλλαγές/διορθώσεις από τρίτους.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Π.Δ. 6-12-1982, Φ.Ε.Κ 588/Δ/23-12-1982 & Φ.Ε.Κ 198/Α Π.14-06-2013 ΣΧΟΟΑΠ

1) Εμβαδόν οικοπέδου ΑΒΓ, ΤΥΑ = 370.69 τ.μ. Το εμβαδόν του οικοπέδου υπολογίστηκε με τον τύπο του Ηρώνα

2) Αριότητα οικοπέδου: Άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα

3) Επιτρεπόμενη Δόμηση (Φ.Ε.Κ 588/Δ/1982) άρβρο Ζώνη Α: 60% με μέγιστη δομημένη επιφάνεια ορόφων 200 τ.μ.

**ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :** ΜΑΡΤΙΟΣ 2016