



ΔΗΛΩΣΕΙΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν851/77

Ο πα κατά υπογεγραμμένους μηχανικός Τριανταφύλλοπουλος Νικόλαος του Πέτρου του εδρών επί της οδού Λαγκαδά 25 στη Πάτρα δηλώνει ότι το οικοπέδο με τα στοιχεία 1-2-3-4... 20-21-1 έχει εμβαδόν Ε=560.44 τ.μ βρίσκεται εντός της ακτής των 800μ του οικισμού Παναγία Κοινοτήτας Σουλίου Αχαΐας και είναι οπίσθιο και ανεξάρτητο έχουν αποδειχθεί ότι έχει προκύψει σε κοινόχρηστο χώρο προσηλωμένος της 3-6-85 και βιβλιωθεί ο μη βασικός χαρακτήρας του από την αρμόδια διεύθυνση αρχιτ. Είναι εκτός της πρόσφατης ανάρτησης των κοινόχρηστων διαρκών χώρων

Ο μηχανικός

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΚ (Αριθμ. Μητρώου: 10880)
Α.Φ.Α. ΣΠΗΛΙΩΤΗ Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ
ΛΑΓΚΑΔΑ 25 - ΠΑΤΡΑ
Τηλ: 2613 26334 - 2613 26334 - 2613 26334 - 2613 26334

ΔΗΛΩΣΗ του Ν. 1337/83 (ως ισχύει σήμερα)

Ο κτήνη υπογεγραμμένος μηχανικός δηλώνει υπεύθυνα, ότι το παραπλεύρως εμφανιζόμενο οικοπέδο : Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83, περί εισαφοράς σε γη και χρήσιμ. Ο μηχανικός

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΚ (Αριθμ. Μητρώου: 10880)
Α.Φ.Α. ΣΠΗΛΙΩΤΗ Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ
ΛΑΓΚΑΔΑ 25 - ΠΑΤΡΑ
Τηλ: 2613 26334 - 2613 26334 - 2613 26334 - 2613 26334

ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ Π.Δ. 24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ.0-5-1985) (όπως είναι τροποποιηθείς και ισχύει σήμερα)

ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΟΥΛΙΟΥ ΑΧΑΪΑΣ	Αρ. Αποφ. Α.11988	Φ.Ε.Κ. 190/Δ.02/12-10-87
ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ: 600 τ.μ.		
ΚΑΝΟΝΑΣ (από ης 4-11-2011)		

Ενός ορίου οικισμού με ευκαταρτηστέα ορίδια

για Ε=600 τ.μ.	για Ε=600 τ.μ.
----------------	----------------

ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΕΙΣ
Εως 3-6-1985 με όποιον εμβαδόν επιτ. και πρόβλεψη σε κοινόχρηστο χώρο

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Συντελεστής Δόμησης	Ποσοστό Κάλυψης	Μέγιστο Ύψος
Ε=200 μ.: Σ.Δ. 1.90	για Ε<200 μ.: 70%	7.50μ. *
Ε=700 μ.: max 240μ.	για Ε>200μ.: 60%	Αρ. Ορίων
		2

Ε>700μ.: max 400μ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

* Άρθρο 9 Π.Δ. 24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181-Δ.0.5-1985) όπως είναι τροποποιηθείς και ισχύει σήμερα - Φ.Ε.Κ. 289 ΑΑΠ. 2011

Η Διάταξη στο ΕΓΣΙΑ 87 έγινε με έδραση στην περιοχή μελέτης πολυμετρικών σημείων με χρήση GPS τριπλής συχνότητας με μέθοδο RTK (Real Time Kinematic)

Η αποστολή είναι κομmiss με χρήση γεωδαιτικών σταθμών και τη δημιουργία πολυμετρικών θέσεων, αλλά και με τη χρήση GPS με μέθοδο RTK όπου ήταν εφικτό.

Μέθοδος απεικόνισης: Εμπειρία Τοπογραφική

Τύπος ορίων: α. GPS τριπλής συχνότητας COMNAV NO. β. Γεωδαιτικός σταθμός STONEX R25 PLUS

Ο κτήνη υπογεγραμμένος, δηλώνει υπεύθυνα ότι το άρα υποδείχθηκαν στην μηχανική από τον ιδιοκτήτη και είναι ορθά.

Ο Δήλην

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός

ΛΑΓΚΑΔΑ 25, ΠΑΤΡΑ, Τ.Κ. 26334
κιν. 6936619213 - γραφείο: 2610316680 - fax: 2610316689 - e-mail: oed-nikolaos@hotmail.com

ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΣΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΒΕΣΗ ΑΚΤΟΠΟΛΕΙΑ, ΠΙΝΑΚΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΡ. ΣΤΡΑΒΩΝ **T1**

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 / 200 ΓΙΟΒΑΙΣΤΑΣΗ: 0.50 m

ΧΡΟΝΟΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2021

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΚ (Αριθμ. Μητρώου: 10880)
Α.Φ.Α. ΣΠΗΛΙΩΤΗ Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ
ΛΑΓΚΑΔΑ 25 - ΠΑΤΡΑ
Τηλ: 2613 26334 - 2613 26334 - 2613 26334 - 2613 26334