

1. ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1-2-3-4...-10-11-12-1):
Ε = 3.030 m²

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Π.Δ. από 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ της 31-5-85 (άρθρο 6 κατοικία)
- Ν. 3212 / 31-12-2003 ΦΕΚ 306Α (άρθρο 10)
- Ν. 4067 / 9-4-2012 ΦΕΚ 79Α
- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: πρόσωπο 25 m., εμβαδόν 4.000,00 m²
- ΚΑΛΥΨΗ: 200 + 0,02* (Ε - 4.000) m² για κατοικία
- ΔΟΜΗΣΗ: 200 + 0,02* (Ε - 4.000) m² για κατοικία
- ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
- ΜΕΤΡΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 m + 1,20 m (στέγη)

3. ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651 / 77

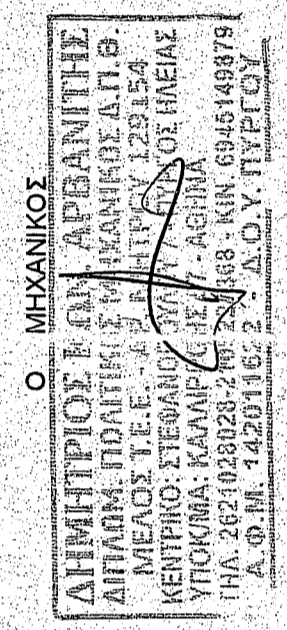
Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1-2-3-4...-10-11-12-1) εμβαδού Ε = 3.030 m², το οποίο αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, ευρίσκεται εντός αγροτικής περιοχής (θέση "Ράχη") της Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων του Δήμου Πύργου Ηλείας, εις ός οικισμό, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδομικού, εκτός Ζ.Ο.Ε., είναι μη άρτι ο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337 / 83 περί ειασφοράς σε γη και χρήμα.



- Ο ΔΗΛΩΣΗ -

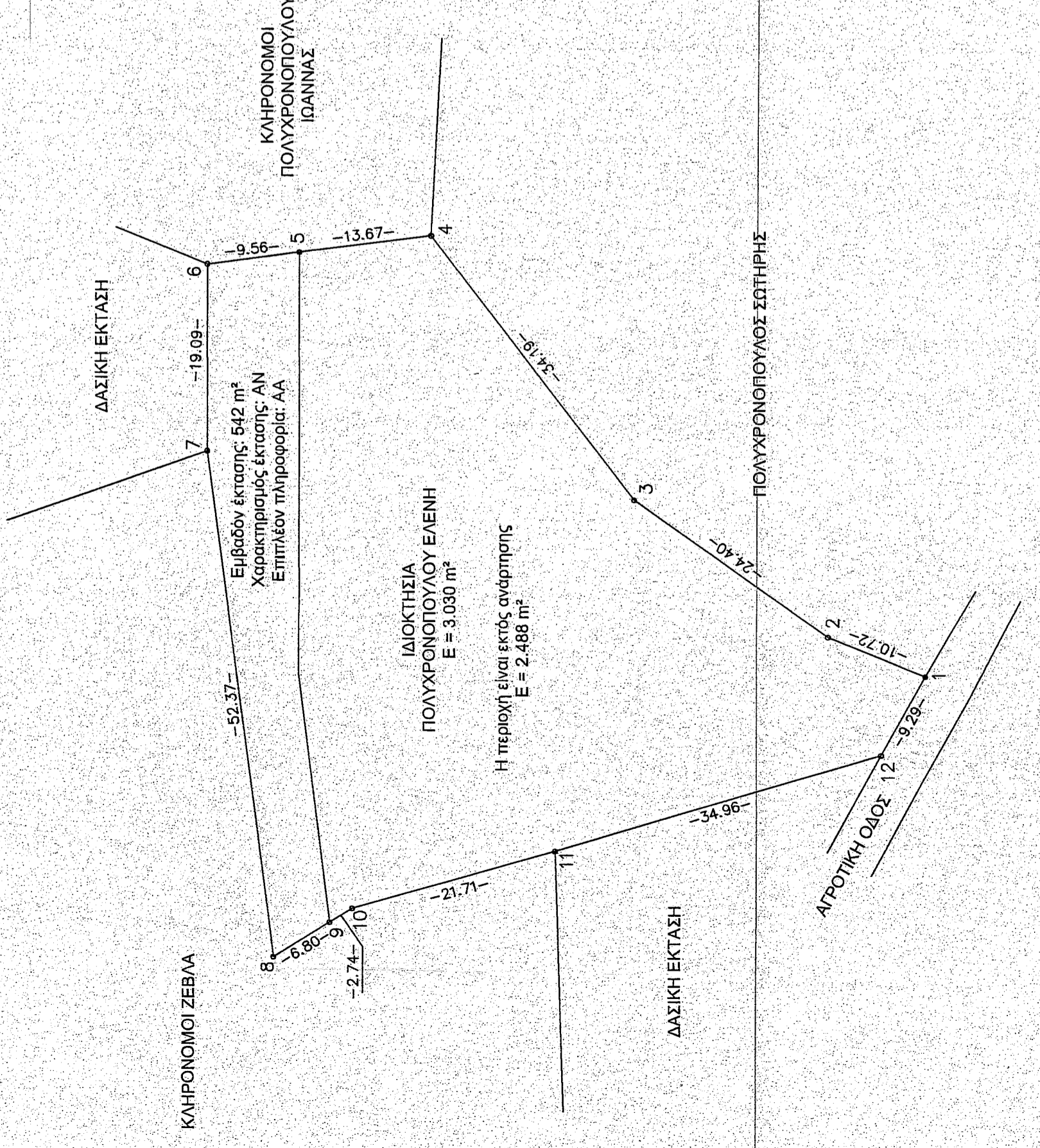
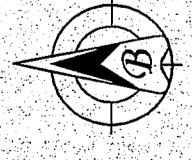
5. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 8 ΤΟΥ Ν. 1589/1986:

Σύμφωνα με το άρθρο 142 παρ. 3 του Ν.4483/2017, Φ.Ε.Κ. 107/Α/31-07-2017 και το άρθρο 48 παρ. 88 του Ν.4685/2020 (ΦΕΚ Α' 92/7-5-2020) δηλώνω υπεύθως ότι:
- το μήλιμα αγροτεμαχίου εμβαδού Ε = 2.488 m², το οποίο αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, ευρίσκεται εντός της αγροτικής περιφέρειας της Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων του Δήμου Πύργου, είναι εκτός ανάρτησης δασικών χαρτιών και δεν μπορεί να αποσπασθεί με ανήκει στις δασικές εν γένει εκτάσεις.
- το μήλιμα αγροτεμαχίου εμβαδού Ε = 542 m², το οποίο αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, ευρίσκεται εντός της αγροτικής περιφέρειας της Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων του Δήμου Πύργου, χαρακτηρίζεται ως ΑΝ-ΑΑ και δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87		
A/A	X	Y
1	275840.10	4181646.01
2	275844.03	4181655.98
3	275858.01	4181675.98
4	275884.97	4181697.00
5	275883.23	4181710.57
6	275881.99	4181720.04
7	275862.90	4181720.01
8	275811.01	4181712.99
9	275814.61	4181707.22
10	275816.07	4181704.89
11	275822.02	4181684.02
12	275831.98	4181650.51

Ε = 3.030 m²



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ-ΚΟΣ Δ.Π.Θ
ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ 7 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ 57 - ΑΘΗΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 26210 28028 - 26210 23000 - 210 92 27 368

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ			
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ - ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ			
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ	ΘΕΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ - ΟΔΟΣ
	ΔΗΜΟΣ	Τ.Κ. ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	ΑΓΡΟΤΙΚΗ
	ΠΥΡΓΟΥ	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΘΕΣΗ "ΡΑΧΗ"
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Π.Θ.			
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2022		ΚΛΙΜ.: 1: 500	
Το παρόν σχέδιο ελέγχος σύμφωνα άρθρο 3387/1977		ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
Υπογραφή του Δασάρχη Πύργου			
Α. ΜΗΛΙΤΗΣ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΕΓΓΕΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ 129154 ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΗΛΕΙΑΣ ΥΠΟΚΛΗΜΑ ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ 57 - ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 2621028028-2109227368 - ΚΙΝ. 6945149879 Α.Φ.Μ. 142011622 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ	