



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΣΠΡΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΣΠΡΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του E1 (A1,A2,A3...A18,A1)
Εμβαδόν τετραγώνου = 3.785,83 τ.μ. - Περίμετρος = 273,40 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A1	303021.84	4165203.09	----
A2	303023.92	4165204.32	A1 - A2: 2.42
A3	303024.71	4165209.17	A2 - A3: 4.90
A4	303008.34	4165213.44	A3 - A4: 16.91
A5	302997.73	4165211.55	A4 - A5: 10.78
A6	302975.25	4165211.67	A5 - A6: 22.49
A7	302959.06	4165212.38	A6 - A7: 16.21
A8	302932.65	4165213.15	A7 - A8: 26.42
A9	302918.41	4165206.64	A8 - A9: 15.66
A10	302905.58	4165202.16	A9 - A10: 13.58
A11	302919.13	4165189.91	A10 - A11: 18.27
A12	302936.42	4165177.30	A11 - A12: 21.40
A13	302949.59	4165167.67	A12 - A13: 16.31
A14	302960.90	4165164.33	A13 - A14: 11.79
A15	302969.60	4165164.46	A14 - A15: 8.70
A16	302991.48	4165171.74	A15 - A16: 23.06
A17	302998.22	4165174.90	A16 - A17: 7.44
A18	303005.24	4165186.70	A17 - A18: 13.73
A1	303021.84	4165203.09	A18 - A1: 23.33

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του E2 (B1,B2,B3...B15,B1)
Εμβαδόν τετραγώνου = 1.586,76 τ.μ. - Περίμετρος = 174,33 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
B1	303025.06	4165184.07	----
B2	303026.71	4165192.29	B1 - B2: 8.39
B3	303028.87	4165208.19	B2 - B3: 16.04
B4	303031.75	4165216.91	B3 - B4: 9.19
B5	303036.23	4165225.01	B4 - B5: 9.25
B6	303042.58	4165235.48	B5 - B6: 12.25
B7	303045.94	4165238.22	B6 - B7: 4.34
B8	303051.43	4165239.28	B7 - B8: 5.59
B9	303068.39	4165234.00	B8 - B9: 17.77
B10	303074.28	4165229.60	B9 - B10: 7.35
B11	303082.52	4165225.44	B10 - B11: 9.23
B12	303081.99	4165219.66	B11 - B12: 5.80
B13	303069.73	4165216.69	B12 - B13: 12.62
B14	303059.51	4165202.77	B13 - B14: 17.27
B15	303044.09	4165193.30	B14 - B15: 18.10
B1	303025.06	4165184.07	B15 - B1: 21.15

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1) Έγινε αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης.
- 2) Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο με ηλεκτρονικό όργανο. Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Εθνικό τριγωνομετρικό δίκτυο της Ελλάδος (προβολή ΕΓΣΑ 87)
- 3) Τα όρια υλοποιήθηκαν στο έδαφος.
- 4) Το εμβαδόν και οι αποστάσεις των πλευρών υπολογίστηκαν με Η/Υ από τις συντεταγμένες των κορυφών

A. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εντός ακτίνας 800,00μ. μη οριοθετημένου οικισμού, **Εκτός ορίων στάσιμου οικισμού** (Άρθρο 4 παρ. 5 του ΦΕΚ 181Δ/03-05-1985) εκτός συνεκτικού τμήματος οικισμού, εκτός ΖΟΕ, εκτός αναδοσίου, εκτός περιοχής Natura, στην αγροτική περιφέρεια Ασπρων Σπιτιών, Δήμου Αρχ. Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας. Στο παρόν γήπεδο -αγροτεμάχιο- δεν έχει οριστεί με ειδικό Π.Δ. συντελεστής δόμησης μεγαλύτερος για μια τουλάχιστον από τις επιτρεπόμενες χρήσεις από αυτόν που ισχύει με τις γενικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση δόμηση βάση του Π.Δ.24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ').

Αρτότητα : 4.000,00 μ2
Πρόσωπο: 25,00μ. σε κοινόχρηστο δρόμο

Πραγματοποιημένη Δόμηση

B. ΒΕΒΑΙΩΣΗ του Ν. 651/77

- Ο υπογράφων μηχανικός Αντώνης Φουρτούνης, δηλώνει ότι:
1. Το παρόν γήπεδο (αγροτεμάχιο) υπό τα στοιχεία E1(A1,A2,A3...A18,A1) έχει επιφάνεια 3.785,83μ2 που ευρίσκεται εντός ακτίνας 800,00μ, ΕΚΤΟΣ οριοθετημένης στάσιμου οικισμού, εκτός ΖΟΕ, εκτός αναδοσίου στη θέση "Βυθίσματα" της αγροτικής περιοχής Ασπρων Σπιτιών, του Δήμου Αρχ. Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας είναι μη όρτο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
 2. Το παρόν γήπεδο (αγροτεμάχιο) υπό τα στοιχεία E2(B1,B2,B3...B15,B1) έχει επιφάνεια 1.586,76μ2 που ευρίσκεται εντός ακτίνας 800,00μ, ΕΚΤΟΣ οριοθετημένης στάσιμου οικισμού, εκτός ΖΟΕ, εκτός αναδοσίου στη θέση "Βυθίσματα" της αγροτικής περιοχής Ασπρων Σπιτιών, του Δήμου Αρχ. Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας είναι μη όρτο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
 3. Τα όρια των ιδιοκτησιών υποδείχθηκαν επί τόπου από τον ιδιοκτήτη με απολεστική δική του ευθύνη.
 4. Οι συντεταγμένες που φανερώνται στους παραπάνω πίνακες είναι στο Ελληνικό Γεωδακτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).
 5. Το παρόν αγροτεμάχιο απέχει πάνω από 800,00μ από τον αιγιαλό.
 6. Το παρόν υπόκειται στις διατάξεις περί γεωργική γη.
 7. Το παρόν βρίσκεται εκτός ανάρτησης δασικών χαρτών.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΘΑΝ. ΦΟΥΡΤΟΥΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Αρ. Μητρώου Π.Ε.Ε.: 86614
ΕΔΡΑ: Σ.Π.Κ. 43 - ΠΥΡΓΟΣ
ΤΗΛ.: 26211 - 01555
Α.Φ.Μ. 06842244 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

Γ. ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Δ. ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο Βασιλείος Παναγιώτου του Ιωάννη, δηλώνει ότι τα όρια της ιδιοκτησίας του πατέρα μου Ιωάννη Παναγιώτου του Παναγιώτη, που απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα που βρίσκεται στη θέση "Βυθίσματα" της Τ.Κ. Ασπρων Σπιτιών, του Δήμου Αρχ. Ολυμπίας υποδείχθηκαν από εμένα και υλοποιήθηκαν ορθά από τον μηχανικό.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Φουρτούνης Αθ. Αντώνης
Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός
ΣΠΚ 43, Πύργος Ηλείας 27131
τηλ:2621101555
email: afourtout@gmail.com

6972938184

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ
ΘΕΣΗ "ΒΥΘΙΣΜΑΤΑ" ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΑΣΠΡΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ, Δ. ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Αντώνης Αθ. Φουρτούνης Πολιτικός Μηχανικός

Θ.Ε.Μ.Α.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
T-1

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΕΒ. 2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
Αρ. Πρωτοκόλλου: 13.29.2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
Αρ. Πρωτοκόλλου: 13.29.2022

Αρ. Πρωτοκόλλου: 13.29.2022
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
Αρ. Μητρώου Π.Ε.Ε.: 86614
ΕΔΡΑ: Σ.Π.Κ. 43 - ΠΥΡΓΟΣ
ΤΗΛ.: 26211 - 01555
Α.Φ.Μ. 06842244 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ