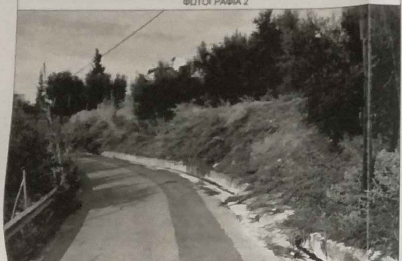
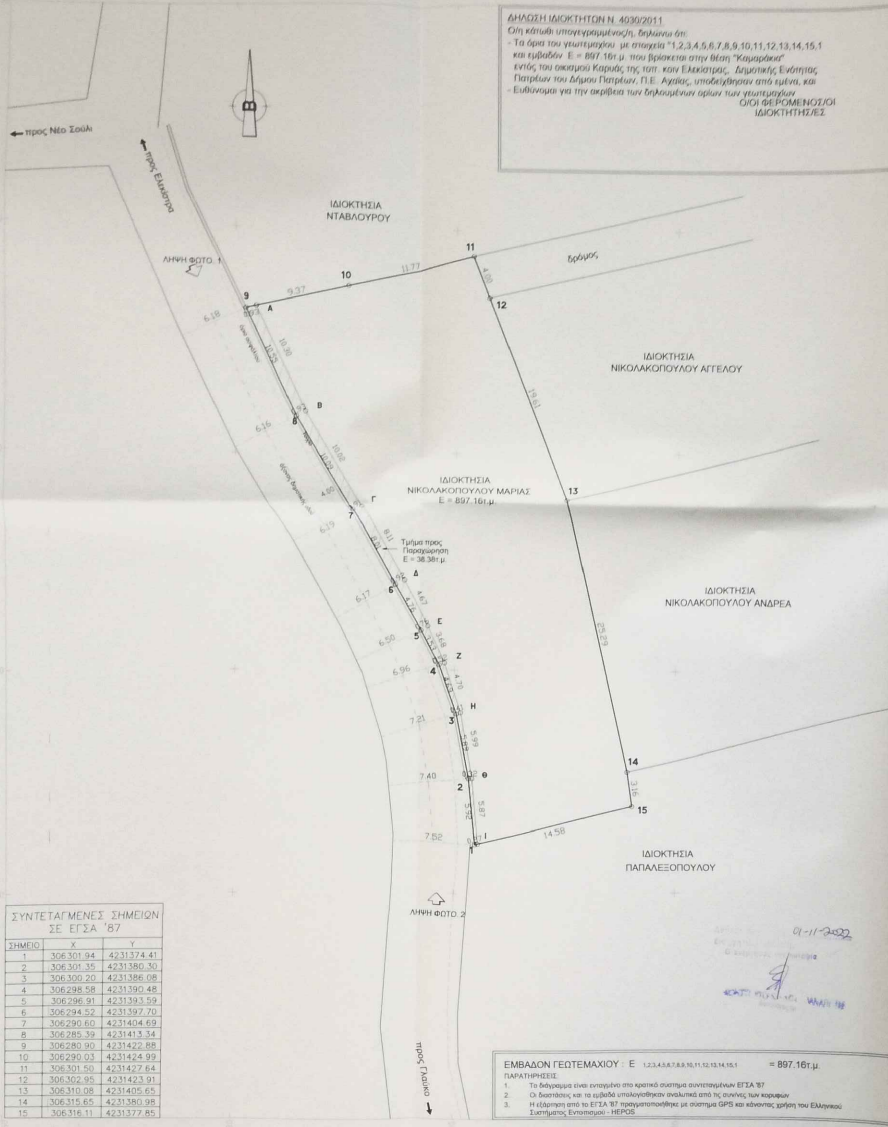
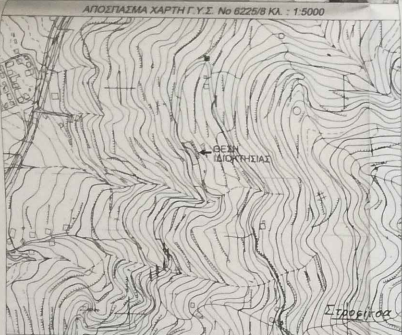




ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	306.301.04	42.31374.41
2	306.301.35	42.31380.50
3	306.309.20	42.31396.08
4	306.298.58	42.31390.48
5	306.296.91	42.31393.59
6	306.294.52	42.31397.70
7	306.290.60	42.31404.69
8	306.285.39	42.31413.14
9	306.280.90	42.31422.68
10	306.290.03	42.31424.99
11	306.301.50	42.31427.64
12	306.302.95	42.31423.91
13	306.310.08	42.31405.63
14	306.315.65	42.31380.98
15	306.316.11	42.31377.85

ΟΙΚΙΣΜΟΣ "Καμαράκι" Τοπ. Κοινότητας Ελεκίστρας, Δήμου Πατρέων, Πατρέων, Δήμου Πατρέων Αρ. Απόφ. 2/1996 Φ.Ε.Κ. 1503Δ/15-10-87 αναριθμηθεί αποκλειστικά 656/1 μ. Ιερισμού και με όμοια γειβάδων στην 3-5-85 ημερήσια δημοσίευσή του από 24-4-85 Π.Ε. Τροχαία/Αρ. Πρωτ. 962/Φ.Ε.Κ. 2004/14-9-2002 «Γεωτεχνική κατασκευή ενταγμένου σιδηρού οδού στους οικισμούς Ελεκίστρας, Ρωμανός, Καμαράκι και Νέο Ζούλι Η Αργολίδας-Καθαρότης, ελεγχόμενου πλάτους οδών 8,00 μ. στους παραρτηρούμενους.

ΟΡΙΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Πρόσθιο με κοινόχρηστο χώρο ή σε χώρο που είχε παλιό κτίριο με πλάτος τουλάχιστον 4,00μ.
 Για εμβαδόν γηπέδου < 500 τ.μ. ελάχιστο μήκος προέκτασης 10,00μ.
 Για εμβαδόν γηπέδου > 500 τ.μ. ελάχιστο μήκος προέκτασης 15,00μ.
 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΚΑΛΥΨΗ 80% για οικόπεδα > 2000 τ.μ. ή 70% για οικόπεδα < 2000 τ.μ.
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Για > 7000 τ.μ. ορίζεται μέγιστη δόξα 400τ.μ.
 Για < 7000 τ.μ. ορίζεται μέγιστη δόξα 240τ.μ.
 Για < 2000 τ.μ. ορίζεται 2,Δ. 1,9
 Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,50μ. + στέγη
 Αποστάσεις από τα όρια: 4,0μ για βάθος < 18,00μ., 2,50 για βάθος 12,00μ. - 18,00μ. ελάχιστη ταχύτητα για βάθος < 12,00μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Η. 651/77)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι
 Το κτίσιμό μου με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1 και γειβάδων Ε = 897.16μ. βρίσκεται Νικολακοπούλου Μαρίας, βρίσκεται στη θέση "Καμαρακιά" της τοπ. κοιν. Ελεκίστρας, της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων, του Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αργολίδας.
 α) βρίσκεται εντός οικισμού Καμαράκι, εντός σχεδίου Πάτρων, εντός ΓΠΣ και εκτός ΖΟΕ.
 β) είναι άρτο κατά κανόνα και θα καταστεί ακατομήτρητο μετά την παραχώρησή του ημετέρως 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1 γειβάδων Ε = 89.38μ.
 γ) δεν κτίστηκε στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί ασφαρίων σε γη και χρήση.
 δ) εντός αυτού δεν διακρίνεται ενιαίως γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
 ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προοσιού υπάρχουν δέντρα στήγιος αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διακρίνεται μέρα.
 ς) το κτίσιμό μου έχει απόσταση μεγαλύτερη των 80μ. από την θάλασσα.
 η) το κτίσιμό μου είναι εκτός συντήρησης, και ευρισκόμενου διαρκώς γρήθη της περιοχής (ΦΕΚ 456Δ/29-12-2017), ως εκτός οικισμού Καμαράκι.
 Ο ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΤΣΙΡΩΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Ε.Δ.Ε
ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

ΜΑΙΖΩΝΟΣ 124 ΠΑΤΡΑ
Κιν. 6987262378 & 6932814790

e-mail : panaitronis@teemail.gr
petropoulos@teemail.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΚΑΜΑΡΑΚΙΑ" ΤΟΠ.ΚΟΙΝ. ΕΛΕΚΙΣΤΡΑΣ ΔΗΜ.ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΤΡΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1/200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΙΟΥΛΙΟΣ 2021
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΕΛΕΓΧΟΣ

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚ. ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Τ.Ε.
 ΠΡΩΤ. 11.7/1996 Φ.Ε.Κ. 1503Δ/15-10-87 αναριθμηθεί αποκλειστικά 656/1 μ. Ιερισμού και με όμοια γειβάδων στην 3-5-85 ημερήσια δημοσίευσή του από 24-4-85 Π.Ε. Τροχαία/Αρ. Πρωτ. 962/Φ.Ε.Κ. 2004/14-9-2002 «Γεωτεχνική κατασκευή ενταγμένου σιδηρού οδού στους οικισμούς Ελεκίστρας, Ρωμανός, Καμαράκι και Νέο Ζούλι Η Αργολίδας-Καθαρότης, ελεγχόμενου πλάτους οδών 8,00 μ. στους παραρτηρούμενους.