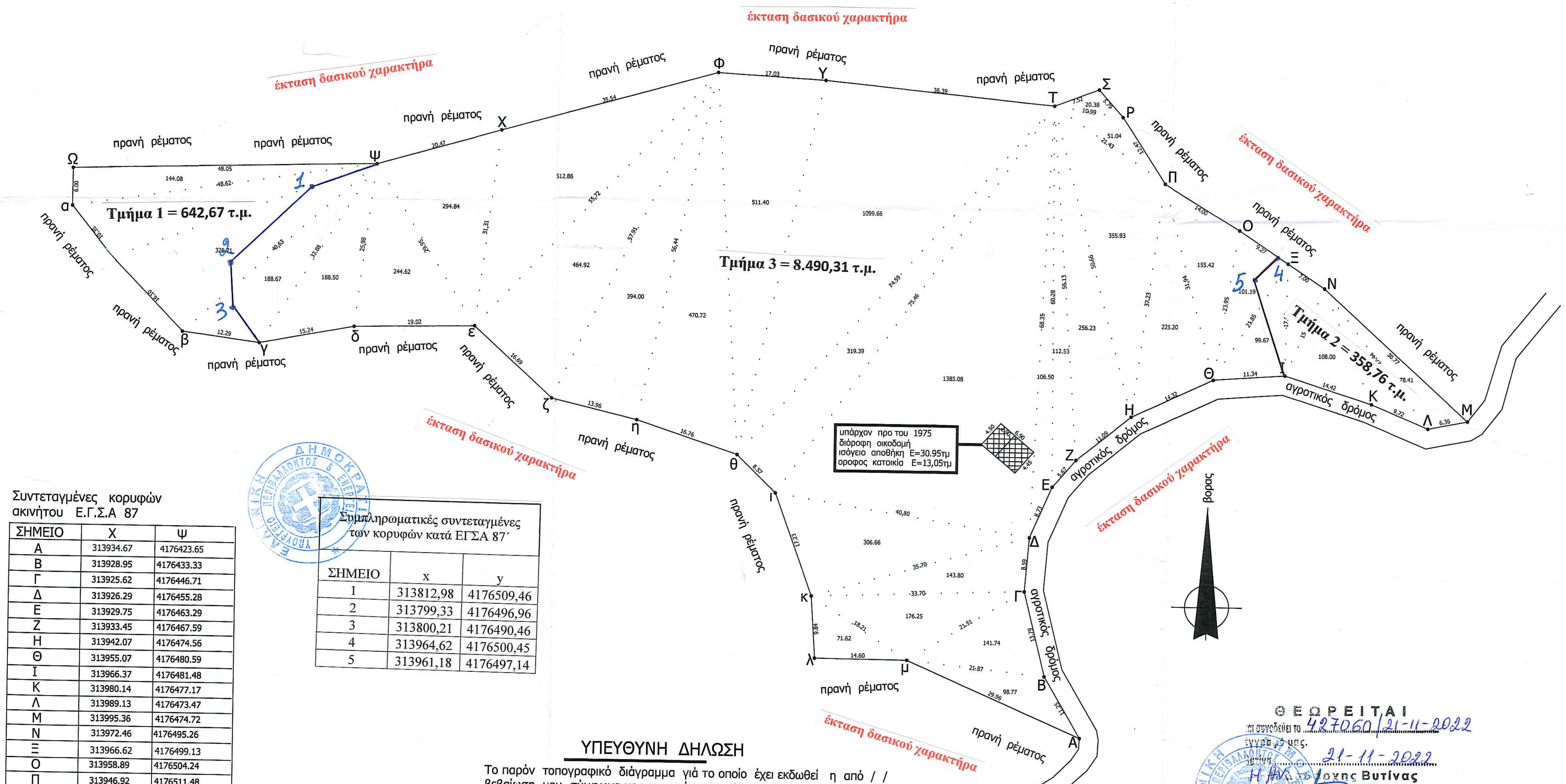

Συντεταγμένες κορυφών
ακινήτου Ε.Γ.Σ.Α 87

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Α	313934.67	4176423.65
Β	313928.95	4176433.33
Γ	313925.62	4176446.71
Δ	313926.29	4176455.28
Ε	313929.75	4176463.29
Ζ	313933.45	4176467.59
Η	313942.07	4176474.56
Θ	313955.07	4176480.59
Ι	313966.37	4176481.48
Κ	313980.14	4176477.17
Λ	313989.13	4176473.47
Μ	313995.36	4176474.72
Ν	313972.46	4176495.26
Ξ	313966.62	4176499.13
Ο	313958.89	4176504.24
Π	313946.92	4176511.48
Ρ	313940.08	4176521.91
Σ	313936.25	4176526.25
Τ	313929.22	4176523.56
Υ	313893.00	4176527.10
Φ	313875.99	4176528.00
Χ	313841.78	4176518.37
Ψ	313822.11	4176512.72
Ω	313774.07	4176511.29
α	313774.05	4176505.29
β	313791.76	4176485.69
γ	313803.95	4176484.11
δ	313818.92	4176486.93
ε	313837.94	4176487.30
ζ	313850.31	4176476.09
η	313863.90	4176472.87
θ	313879.83	4176467.66
ι	313886.00	4176461.71
κ	313891.94	4176445.54
λ	313892.60	4176435.72
μ	- 313907.20	4176435.60

Συμπληρωματικές συντεταγμένες
των κορυφών κατά ΕΓΣΑ 87΄

ΣΗΜΕΙΟ	x	y
1	313812,98	4176509,46
2	313799,33	4176496,96
3	313800,21	4176490,46
4	313964,62	4176500,45
5	313961,18	4176497,14

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα γιά το οποίο έχει εκδωθεί η από / / βεβαίωση μου σύμφωνα με την παράγραφο 1. του αθρου 3 του νόμου 4178/13 που φέρει τον ηλεκτρονικό κωδικό ακινήτου είναι όμοιο με το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει υποβληθεί από εμένα ηλεκτρονικά στο ΥΠΕΚΑ και έχει ακόμη εισαχθεί στο σύστημα του ΥΠΕΚΑ σε ηλεκτρονική μορφή (αθρο 2.παρ.4 νόμου 4178/13)

Η εξάρτηση από το κρατικό συστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α 87 πραγματοποιήθηκε την 01/11/16 και ωρα 17:10 κάνοντας χρήση του σταθμού αναφοράς TROPEON του δικτίου URANUS της εταιρείας TREE COMPANY CO AEBE με συντεταγμένες 320034.537 - 4177541.930. Η ασποτύπωση έγινε με τη μέθοδο κινηματική μέτρηση πραγματικού χρόνου και χρησιμοποιηθει ο γεωδετικός δέκτης GR3 της TOPCON με σειριακό αριθμό 443-3450

Ο υπέυθυνα δηλών μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΜΑΚΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 58364
ΤΡΟΠΑΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ Τ.Κ. 22008
ΤΗΛ. 27970 22919 - ΚΙΝ. 6972031731
ΑΦΜ: 045213431 - ΔΟΥ: ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει το 427060/21-11-2022
έγγραφό μας.
Βυτίνα 21-11-2022
Η Αν. Δασάρχης Βυτίνας
ΣΑΡΑΝΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΑΚΙΝΗΤΟ
ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ
ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΟΥ

Ο ΔΗΛΩΝ

Οροι δόμησης (ΠΔ 24.05/31.05.85 ΦΕΚ 270 Δ')
Αρτιότητα 4000τμ
παρέκλιση: Τά γήπεδα μέ πρόσωπο σ Εθνικές - Επαρχιακες κλπ οδούς πού προυπάρχουν τής 17/10/1978 ώς ενιαία καί αυτοτελή ιδιοκτησία έχουν ελάχιστο εμβαδόν E=2000τμ ελαχιστο πρόσωπο 25.00μέτρα καί ελάχιστο βάθος 40.00μέτρα
παρέκλιση: Τά γήπεδα μέ πρόσωπο σ Εθνικές - Επαρχιακες κλπ οδούς πού προυπάρχουν τής 12/11/1962 ώς ενιαία καί αυτοτελή ιδιοκτησία έχουν ελάχιστο εμβαδόν E=750τμ ελάχιστο πρόσωπο 10μέτρα ελάχιστο βάθος 15μέτρα
ΠΚ 10%
ΣΔ 200τμ γιά Εοικ=4.000τμ
αν 4.000τμ < Εοικ< 8.00τμ ΣΔ =200+0.20χ(Εοικ-4000) 280τμ μέγιστο
αν 8.000τμ < Εοικ. ΣΔ = 280+0.01χ(Εοικ- 8000τμ) 400τμ μέγιστο
Οροφοι (2) Υψος 7.50μ +1.20μ στέγης (διόροφο)
4.00 +1.20 στέγης (μονοόροφο)
Αποστάσεις γύρωθεν > 15.00μ
Αποστάσεις απο ρέματα > 20.00μ
4. Αρτιότητα οικοδομησιμότητα Τό παρόν γήπεδο είναι άρτιο καί οικοδομήσιμο κατά κανόνα

Εμβαδομέτρηση γηπέδου

E1 =	51.04	= $\sqrt{22.45x(22.45-10.99)x(22.45-12.47)x(22.45-21.43)}$
E2 =	355.93	= $\sqrt{54.66x(54.66-37.23)x(54.66-50.66)x(54.66-21.43)}$
E3 =	256.23	= $\sqrt{58.94x(58.94-11.09)x(58.94-56.13)x(58.94-50.66)}$
E4 =	112.53	= $\sqrt{61.04x(61.04-5.67)x(61.04-60.28)x(61.04-56.13)}$
E5 =	106.50	= $\sqrt{68.68x(68.68-8.73)x(68.68-68.35)x(68.68-60.28)}$
E6 =	1385.08	= $\sqrt{92.31x(92.31-40.80)x(92.31-75.46)x(92.31-68.35)}$
E7 =	306.66	= $\sqrt{46.86x(46.86-35.70)x(46.86-17.23)x(46.86-40.80)}$
E8 =	143.80	= $\sqrt{38.99x(38.99-8.59)x(38.99-33.70)x(38.99-35.70)}$
E9 =	176.25	= $\sqrt{36.71x(36.71-21.51)x(36.71-18.21)x(36.71-33.70)}$
E10 =	319.39	= $\sqrt{79.31x(79.31-8.57)x(79.31-74.59)x(79.31-75.46)}$
E11 =	1099.66	= $\sqrt{85.93x(85.93-60.88)x(85.93-36.39)x(85.93-74.59)}$
E12 =	511.40	= $\sqrt{69.18x(69.18-60.46)x(69.18-17.03)x(69.18-60.88)}$
E13 =	470.72	= $\sqrt{66.83x(66.83-16.76)x(66.83-56.44)x(66.83-60.46)}$
E14 =	394.00	= $\sqrt{64.16x(64.16-13.96)x(64.16-57.91)x(64.16-56.44)}$
E15 =	464.92	= $\sqrt{65.16x(65.16-16.69)x(65.16-55.72)x(65.16-57.91)}$
E16 =	512.86	= $\sqrt{61.28x(61.28-31.31)x(61.28-35.54)x(61.28-55.72)}$
E17 =	225.20	= $\sqrt{41.75x(41.75-31.94)x(41.75-14.32)x(41.75-37.23)}$
E18 =	155.42	= $\sqrt{34.95x(34.95-14.00)x(34.95-23.95)x(34.95-31.94)}$
E19 =	20.38	= $\sqrt{12.15x(12.15-7.52)x(12.15-5.79)x(12.15-10.99)}$
E20 =	101.19	= $\sqrt{27.53x(27.53-9.27)x(27.53-21.85)x(27.53-23.95)}$
E21 =	99.67	= $\sqrt{25.42x(25.42-17.66)x(25.42-11.34)x(25.42-21.85)}$
E22 =	51.99	= $\sqrt{19.86x(19.86-7.00)x(19.86-15.07)x(19.86-17.66)}$
E23 =	71.62	= $\sqrt{21.32x(21.32-14.60)x(21.32-9.84)x(21.32-18.21)}$
E24 =	294.84	= $\sqrt{40.86x(40.86-29.95)x(40.86-20.47)x(40.86-31.31)}$
E25 =	244.62	= $\sqrt{37.48x(37.48-19.02)x(37.48-25.98)x(37.48-29.95)}$
E26 =	188.50	= $\sqrt{37.55x(37.55-15.24)x(37.55-33.88)x(37.55-25.98)}$
E27 =	188.67	= $\sqrt{43.40x(43.40-12.29)x(43.40-40.63)x(43.40-33.88)}$
E28 =	326.71	= $\sqrt{50.55x(50.55-16.10)x(50.55-44.37)x(50.55-40.63)}$
E29 =	217.88	= $\sqrt{51.67x(51.67-10.35)x(51.67-48.62)x(51.67-44.37)}$
E30 =	144.08	= $\sqrt{51.34x(51.34-6.00)x(51.34-48.05)x(51.34-48.62)}$
E31 =	141.74	= $\sqrt{28.58x(28.58-13.79)x(28.58-21.87)x(28.58-21.51)}$
E32 =	108.00	= $\sqrt{24.57x(24.57-19.65)x(24.57-14.42)x(24.57-15.07)}$
E33 =	67.09	= $\sqrt{28.41x(28.41-27.44)x(28.41-9.72)x(28.41-19.65)}$
E34 =	78.41	= $\sqrt{32.28x(32.28-30.77)x(32.28-6.36)x(32.28-27.44)}$
E35 =	98.77	= $\sqrt{31.54x(31.54-11.25)x(31.54-29.96)x(31.54-21.87)}$

E=9.491.74τμ

Δήλωση Ν.651/77

Δηλώνεται υπέυθυνα ότι το παρόν αγροτεμάχιο με στοιχεία ΑΒ....Ω αβ....κλμΑ Εμβαδού Ε=9.491.74 τμ βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα Σύμφωνα μέ τήν ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία

Τρόπαια 01/11/16
ο συντάξας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΜΑΚΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 58364
ΤΡΟΠΑΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ Τ.Κ. 22008
ΤΗΛ. 27970 22919 - ΚΙΝ. 6972031731
ΑΦΜ: 045213431 - ΔΟΥ: ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Σπήλιος Σπηλιόπουλος

ΕΡΓΟ
Αποτύπωση ακινήτου

ΘΕΣΗ
Βάναινα εκτός ορίων οικισμού
ΤΚ Βυζικίου ΔΕ Τροπαίων Δήμου Γορτυνίας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Γεώργιος Μακρής

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό διάγραμμα

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Χρόνος μελέτης 11/2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΜΑΚΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 58364
ΤΡΟΠΑΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ Τ.Κ. 22008
ΤΗΛ. 27970 22919 - ΚΙΝ. 6972031731
ΑΦΜ: 045213431 - ΔΟΥ: ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ