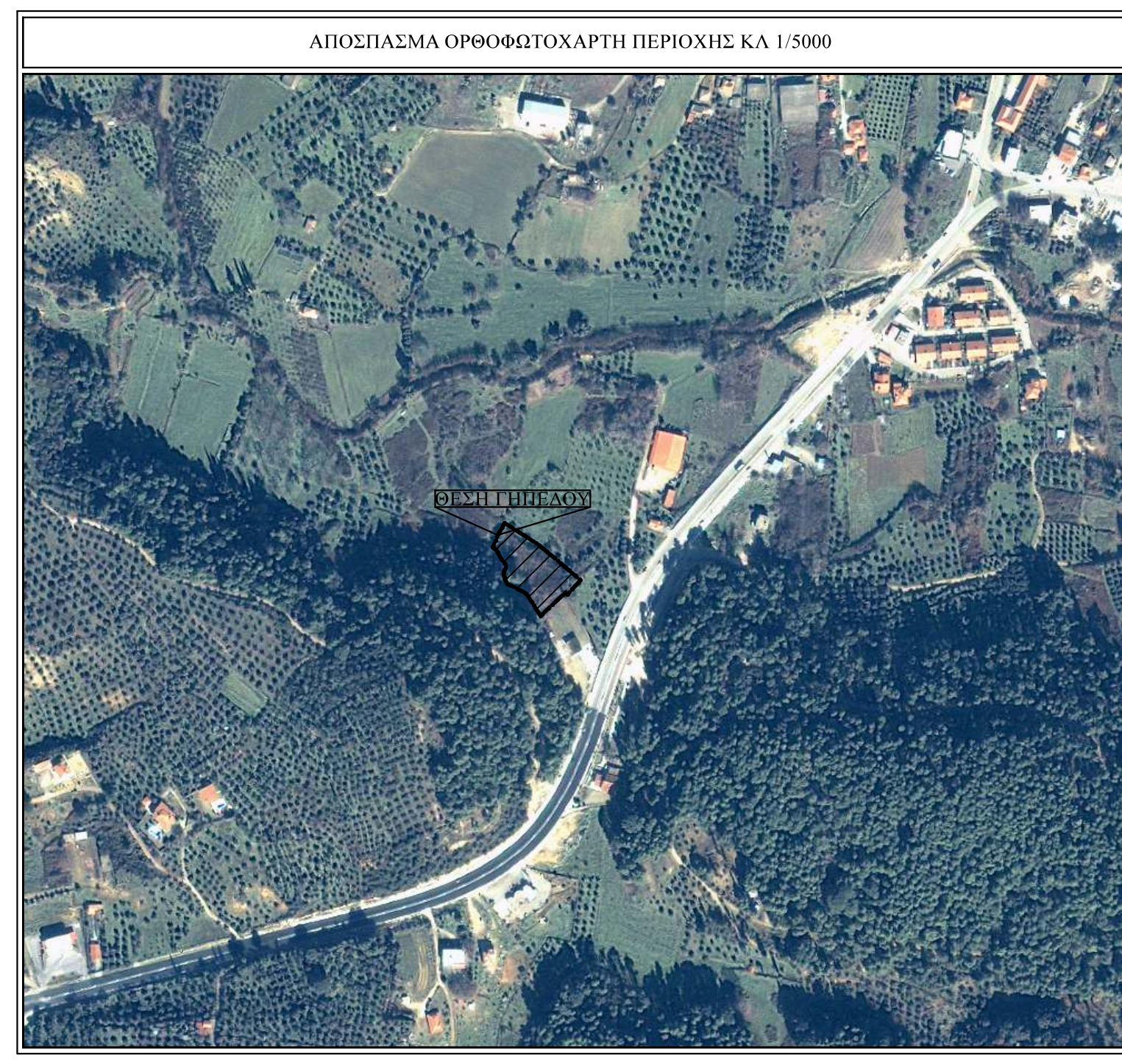
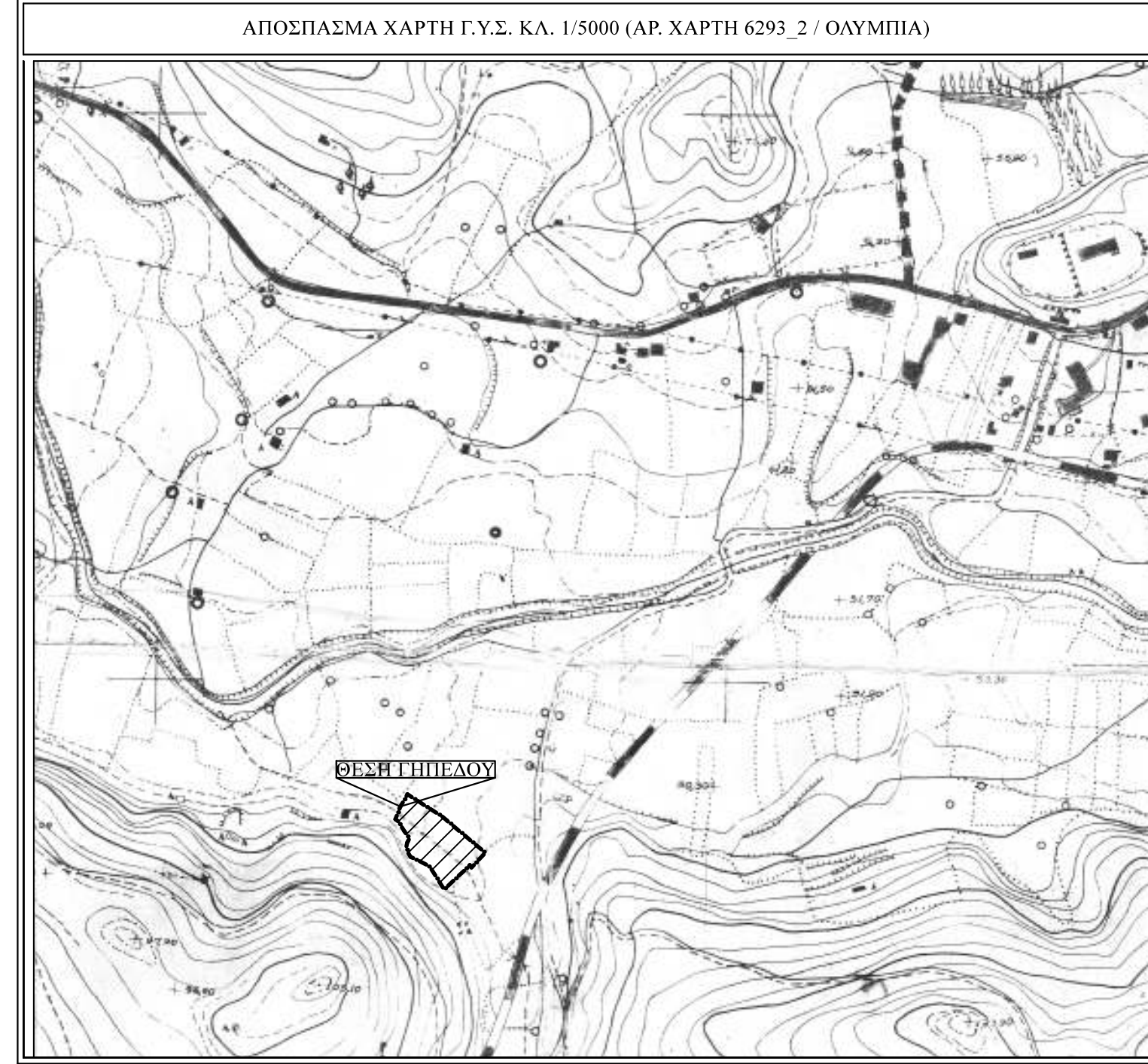
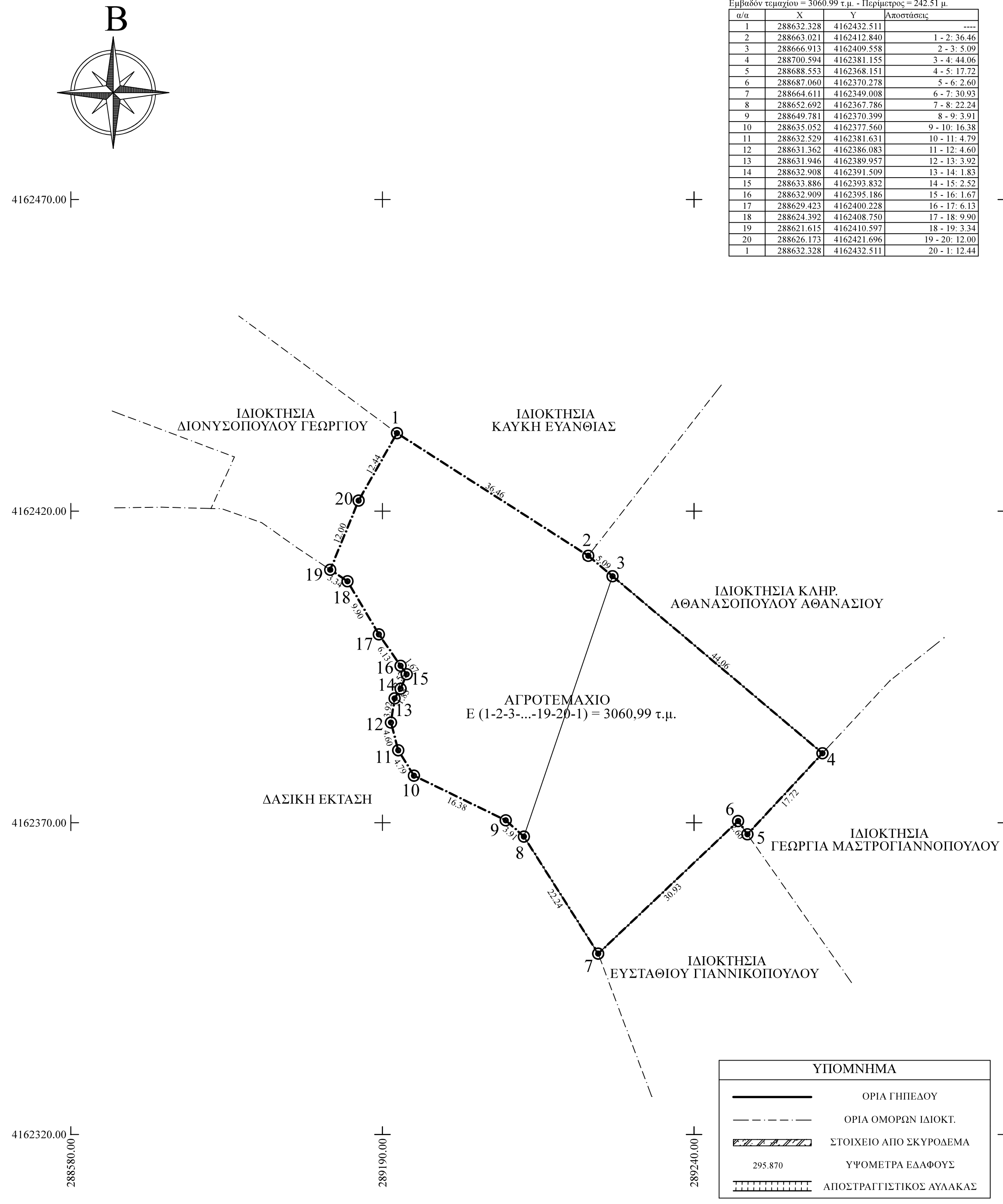


Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1.2.3....19.20.1
Εμβαδόν τμήσιου = 3060,99 τ.μ. - Περιμέτρος = 242,51 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	288632,328	4162432,511	----
2	288663,021	4162412,840	1 - 2: 36,46
3	288666,913	4162409,558	2 - 3: 5,09
4	288700,594	4162381,155	3 - 4: 44,06
5	288688,553	4162368,151	4 - 5: 17,72
6	288687,060	4162370,278	5 - 6: 2,60
7	288664,611	4162349,008	6 - 7: 30,93
8	288652,692	4162367,786	7 - 8: 22,24
9	288649,781	4162370,399	8 - 9: 3,91
10	288635,052	4162377,560	9 - 10: 16,38
11	288632,529	4162381,631	10 - 11: 4,79
12	288631,362	4162386,083	11 - 12: 4,60
13	288631,946	4162389,957	12 - 13: 3,92
14	288632,908	4162391,509	13 - 14: 1,83
15	288633,886	4162393,832	14 - 15: 2,52
16	288632,909	4162395,186	15 - 16: 1,67
17	288629,423	4162400,228	16 - 17: 6,13
18	288624,392	4162408,750	17 - 18: 9,90
19	288621,615	4162410,597	18 - 19: 3,34
20	288626,173	4162421,696	19 - 20: 12,00
1	288632,328	4162432,511	20 - 1: 12,44



ΕΜΒΑΔΑ
Εμβαδόν γηπέδου: Ε (1-2-3-...-19-20-1) = 3060,99 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Περιοχή: Θέση "ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ", Κτηματική Περιφέρεια Δ.Κ Κρεσσένων, Πολεοδομική ενότητα Δήμου ΑΝΑΡΤΙΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ, Εκτός Σχεδίου - Εκτός Ζώνης - Εντός Ζ.Ο.Ε. - Εκτός Γ.Π.Σ.
Διατάγματα: ΦΕΚ 1161Δ/20.09.1993 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985
Αρτιότητα: Ε = 4.000,00 μ²

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια των γηπέδων, όπως αυτά απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ιδιοκτησίας, είναι αληθή, υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο με στοιχεία "1-2-3-...-19-20-1" και με εμβαδόν 3060,99 μ², που βρίσκεται στη θέση ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ της κτηματικής περιφέρειας Δ.Κ. Κρεσσένων, δημοτικής ενότητας ΣΚΙΑΛΛΟΥΝΤΟΣ, Δήμου ΑΝΑΡΤΙΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ, ότι:
είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα, βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης 500 μέτρων από εγκεκριμένο ρυμοτομικό, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εντός Ζ.Ο.Ε. (ΠΕΡΙΟΧΗ Ε) και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΟΝ. ΜΠΑΛΙΟΥΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Υ.Γ.Ε. - Α.Μ. 120802
ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ - ΔΑΚΙΑΣ
ΤΗΛ. 6974308561
Α.Φ.Μ. 301216236 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 1599/1986:
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3) που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:
σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 στο άρθρο 20 του ν. 3889/2010, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν.4483/17 'Άρθρο 142 παρ. 3&4 (ΦΕΚ 107Α/31-07-2017), βεβαιώνω ότι
- η έκταση που καταλαμβάνει το γήπεδο, όπως εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ιδιοκτησίας, με στοιχεία "1-2-3-8-9-...-19-20-1" και με εμβαδόν 1625,47 μ², δεν διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας σύμφωνα με τον κυρωμένο δασικό χάρτη της περιοχής αυτής (ΦΕΚ 39Δ/9-2-2018).
- η έκταση που καταλαμβάνει το γήπεδο, όπως εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ιδιοκτησίας, με στοιχεία "3-4-5-6-7-8-9-3" και με εμβαδόν 1435,52 μ², βρίσκεται εκτός ανάρτησης του δασικού χάρτη της περιοχής αυτής.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΟΝ. ΜΠΑΛΙΟΥΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Υ.Γ.Ε. - Α.Μ. 120802
ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ - ΔΑΚΙΑΣ
ΤΗΛ. 6974308561
Α.Φ.Μ. 301216236 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87 και η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με το διπλόστυχο δικτυακό δέκτη Leica GS08plus
β) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες κορυφών
γ) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ' 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ
δ) Δεν έγινε έλεγχος τίτλων

Εργοδότης	ΕΛΕΝΗ ΝΙΡΙΚΟΥ	
Έργο	ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Θέση	ΘΕΣΗ "ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ", ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. Δ.Κ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΡΤΙΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ - ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ. - ΕΝΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.)	
Μελετητής	ΜΠΑΛΙΟΥΚΟΣ Δ. ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc	
Θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T.1
Κλίμακα	1:500	
Χρόνος μελέτης	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2022	
Υπογραφή - Σφραγίδα		