



ΔΙΟΙΚΗΣΙΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ του ΑΝΔΡΕΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ, Α.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Τ.Κ. ΕΛΙΚΣΙΣΤΡΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΥΑΣ, ΘΕΣΗ "ΚΕΡΑΜΜΥΔΙ"

ΕΜΒΛΙΣΜΕΤΡΙΕΣ
 Έμβαση με στοιχεία: [1.2.3.4.5.6.7.8.9.1] Εμβα. 324.80 μ²

ΑΠΟΤΟΜΗ ΚΑΡΥΑΣ, Δρ. Ανομή Χ 31966 ΜΕΚ 1093Α / 12.10.1987 & Αρ. κτην. 965
ΟΡΑ ΟΡΗΜΑΧΟΥ ΜΕΚ 203Α / 14.03.2009 ΣΠΗΛΙ ΕΠΙΣΤΑΣΙΟΥΝΤΙ
 Αρ. κτην. 200.000, Κ.Ο. Αρ. Τυφίλλος

Παρανομή με αριθμ 16-06-89 Π.Δ. ΜΕΚ 191Α / 03.06.89 και αριθμ 14.10.87 Π.Δ. ΜΕΚ 133Α / 23.10.87 και αριθμ 25-04-89 Π.Δ. ΜΕΚ 293Α / 16.06.89 και αριθμ 04.11.2011 Π.Δ. ΜΕΚ 208Α Δ.Π. / 04.11.2011

Πλάτος: 10.00 μ. για κτίσιμο γηπέδου έως 300.00μ²
 18.00 μ. για κτίσιμο γηπέδου μεγαλύτερου των 300.00μ²

Το κτίσιμο δεν παραβιάζει για γηπέδα που έχουν διαμορφωθεί μέχρι τον έτος της έκδοσης του Π.Δ. 208Α / 04.11.2011

ΚΑΝΟΝΑΣ Ανομή: Εμβαδόν 500 μ²
ΠΑΡΕΚΛΕΙΣΗ Με κτίση κτίσιμο είναι τον 03.06.89 μέχρι διακοπή της τον στο 24.04.85.Π.Δ.

Κλίση: 60%
 Ανομή: 10
 Για γηπέδο: = 700.00μ² συνολικά επιφάνεια 240.00μ² = 40.00μ² ποσότητα έδαφους διατίθεται
 Για γηπέδο: = 200.00μ² Ε.Δ. = 1.00 για να είναι δυνατή η διάθεση 200.00μ²
 επιφάνεια κτίσης της κτίσεως, από 100% έως και 70%
 Μεταξύ οφών: 7.00μ + 2.00 ΜΕΚ (το ύψος μετράται από το φυσικό έδαφος και αντιστοιχεί μετρώμενός Ανομή κτίσης, το ύψος)

ΜΙΣΘΩΣΗ 45077
 Αδελφός Αδελφών με το υψος για το γηπέδο με στοιχεία [1.2.3.4.5.6.7.8.9.1] κτίσιμο 324.80 μ. του διατίθεται στο Βίον "Κεραμυδί" Οικόπεδο, Κωμόλη, Τ.Κ. Ελικίστρας, Δ.Ε. Πατρών του Δήμου Πατρών, της Π.Ε. Αργολής, επί: 1) Βίοντος επί της οδού Καραϊσκάκη Πατρών, Οικόπεδο κτίση των 2000 κτισμάτων, 2) Βίοντος επί της οδού Καραϊσκάκη Πατρών, Οικόπεδο κτίση των 2.000 κτισμάτων, 3) Βίοντος επί της οδού Νέου Γ.Π.Σ. Αδελφών Πατρών της ημερησίου ΠΕΤΑΣ.
 Ημερήσια της διατίθεται, δεν διατίθεται εναντίον, γραμμάτι, μεταρρύθμιση, οφών, υψος, της ΔΕΠ, οφών, φυσικού οφών ή υψος.
 Η ημερήσια των οφώνων γηπέδου δεν επιβάλλεται διατίθεται και κτίσιμο.
 Η) Βίοντος κτίσης οφώνων, βίοντος οφώνων, κτίσης, οφώνων κτίσης στο επικοινωνία κτίσεως κτίσεως, βίοντος κτίσης και στο κτίσιμο βίοντος οφώνων.
 Η) Μεταρρύθμιση οφώνων, για την Αρχειοθέτηση Υποθέσεων και την Π.Δ.Ε. - Γενικής Διοικήσεως Αρχειοθέσης, Οικόπεδο και Κτισμάτων, Γ.Ο.Κ. Υποθέσεων, Πατρών, Αρχειοθέτηση.

ΠΑΤΡΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2021
 Ο Βίοντος Μιχαήλ

ΜΥΛΑΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚ. ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Τ.Ε. ΕΠ.Α. 46331
 ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ ΠΑΤΡΑ
 ΤΗΛ 2614 632 089 Τ.Κ 26221
 ΑΔΜ 134027555 ΒΟΤ & ΠΑΤΡΙΩΝ

fk. ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
fktopograf
 www.fktopograf.gr
 Πανεπιστήμιος 39-41 Πάτρα
 τηλ. : 2610-24193

ΔΙΟΙΚΗΣΙΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΓΑΛΑΝΗ του ΑΝΔΡΕΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΥΑΣ
 Τ.Κ. ΕΛΙΚΣΙΣΤΡΑΣ - Δ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ - Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ

ΘΕΣΗ "ΚΕΡΑΜΜΥΔΙ" 45464/67-12-2022

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ 7-12-2022

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΑΤΑΣΚΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
	1 : 100	T-1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2021

Σφραγίδα Υπογραφή:

ΜΥΛΑΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚ. ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Τ.Ε. ΕΠ.Α. 46331
 ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ ΠΑΤΡΑ
 ΤΗΛ 2614 632 089 Τ.Κ 26221
 ΑΔΜ 134027555 ΒΟΤ & ΠΑΤΡΙΩΝ