



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν 4030/2011

Ο κτηνιά υπογεγραμμένος δηλώνει ότι
Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωμετρίου με τα στοιχεία
Ε1 σφραγίδας 500,25 τ.μ. που βρίσκεται
εντός των ορίων του οικισμού Καριό, του Δημοτικού Διαμερισμού
Ελευκίας, του Δήμου Παλαιών του Νομού Αργολίας, υποδείχθηκαν
από εμένα και ευλόγως για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωμετρίου.

Ο ιδιοκτήτης

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

Εμβαδόν Γεωτεμαχίου με τα στοιχεία : Ε1=1.234,56 τ.μ = 500,25 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77

- Ο κτηνιά υπογεγραμμένος πάλι, μετρημένος, i.e. δηλώνει υπεύθυνα ότι
1. Το γεωμετριο με τα στοιχεία Ε1 βρίσκεται εντός του οικισμού Καριό, του Δήμου Παλαιών του Νομού Αργολίας 500,25 τ.μ. και είναι άραιο (ως προς το εμβαδόν) και μη οικοδομήσιμο. Γίνεται να καταστεί οικοδομήσιμο μετά την κλήρωση του οδικού δικτύου και εφόσον απαιτηθεί πρόσβαση σε οδό με μήκος 4,00 μ.
 2. Δεν υπάρχουν μέσα και δεν υπάρχουν από αυτά κτίρια ή κτίσματα της Δ.Ε.Η.
 3. Δεν είναι έλεγχος από την Δοτική και Αρχαιολογική υπηρεσία.
 4. Δεν είναι έλεγχος υψηλής παραγωγικότητας που εν λόγω οικόπεδο.
 5. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη επί τόπου του έργου.

Ο δήμιος μετρημένος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΣΙΡΚΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. Τ.Ε.Χ. ΚΑΙ Μ.Ε.Π. ΜΗΤΡΩΟΥ 2807
 ΝΟΤΑΡΑ 157. Φ.Α. Π.Α. - ΤΗΛ. 2610 455 001

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Οι όροι δόμησης και αρτιότητας είναι αυτοί που καθορίζονται με το
 Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 1833/23.5.85)
 Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 1333/23.2.87)
 Π.Δ. 29.4.1989 (ΦΕΚ 2933/16.5.89)
 Με την με αρ. πρωτ. ΝΕ 11966/87 απόφαση του Νοταράρη Αργολίας
 (ΦΕΚ 1003Δ / 12.10.87)
 Με την με αρ. πρωτ. 962/14.2.2002 απόφαση του Νοταράρη Αργολίας
 (ΦΕΚ 203Δ / 14.3.2002)
 Με την με αρ. πρωτ. 4098/5.7.2002 απόφαση του Νοταράρη Αργολίας
 (ΦΕΚ 610Δ / 24.6.2002)
 Π.Δ. της 4.11.2011 (ΦΕΚ 2884Α/1) και το Ν. 4315/24.12.2014 (ΦΕΚ 269Α).

Αρμόδια

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: Εμβαδόν = 500,25 τ.μ.
 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΣ: Όσοι οφείλουν στην ΥΠΟ 35/85

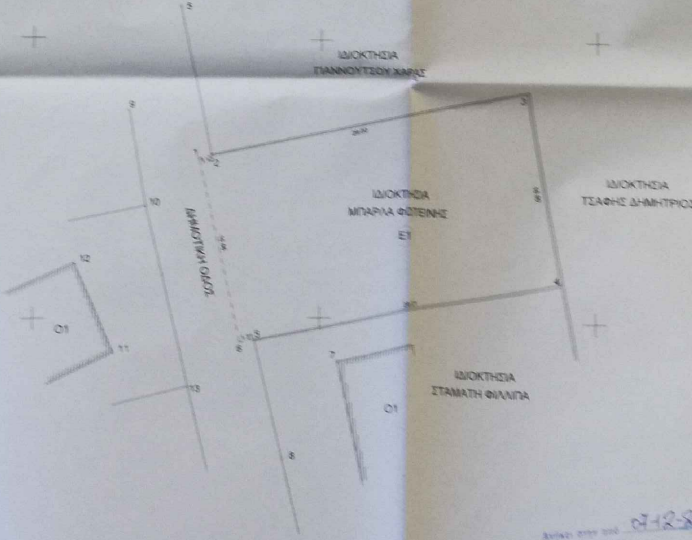
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΤΑΝΥΝΤΙΣ: 70%
 ΔΩΜΕΤΙΣΜΟΣ: για κτίσιμα κτιριακά 700,00 μ.τ. ή άνω 240 τ.μ.
 για κτίσιμα κτιριακά 700,00 μ.τ. ή άνω 400 τ.μ.
 για κτίσιμα κτιριακά 300,00 μ.τ. ή άνω 200 τ.μ.

ΥΨΟΣ: 7,50 μ.
 ΠΡΟΣΩΠΟ: 10 μ. 500 τ.μ. < 4 μ.
 15 μ. 500 τ.μ. > 4 μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΕΓΕΣ Α' Κ'

Α/Α	X	Y
1	308°136,26	423°1380,94
2	308°140,35	423°1389,26
3	308°185,76	423°1385,26
4	308°171,57	423°1379,49
5	308°144,28	423°1373,96
6	308°143,30	423°1372,81



ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ
 ΚΑΤΑΝΥΝΤΙΣ
 07.12.2022



ΝΟΤΑΡΑ 157 - ΤΗΛ. 2610 455 001
 Τηλ. Fax: 2610 455 001
 E-mail: tsirkas@otenet.gr
 Web: http://www.tsirkas.gr

ΜΕΤΡΗΣΗ	ΜΠΑΡΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΜΕΤ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΜΕΤ	ΟΙΚΟΔΟΜΟΣ ΚΑΡΥΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ Π.Ε. ΑΡΓΟΛΙΑΣ
ΣΥΜΒ. ΕΠΙΣΤ.	
ΜΕΤΡ.	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΩΔΙΚΟΣ	T1

ΚΑΤΑΝΥΝΤΙΣ: 70%
 ΔΩΜΕΤΙΣΜΟΣ: για κτίσιμα κτιριακά 700,00 μ.τ. ή άνω 240 τ.μ.
 για κτίσιμα κτιριακά 700,00 μ.τ. ή άνω 400 τ.μ.
 για κτίσιμα κτιριακά 300,00 μ.τ. ή άνω 200 τ.μ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΣΙΡΚΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. Τ.Ε.Χ. ΚΑΙ Μ.Ε.Π. ΜΗΤΡΩΟΥ 2807
 ΝΟΤΑΡΑ 157 - Φ.Α. Π.Α. - ΤΗΛ. 2610 455 001