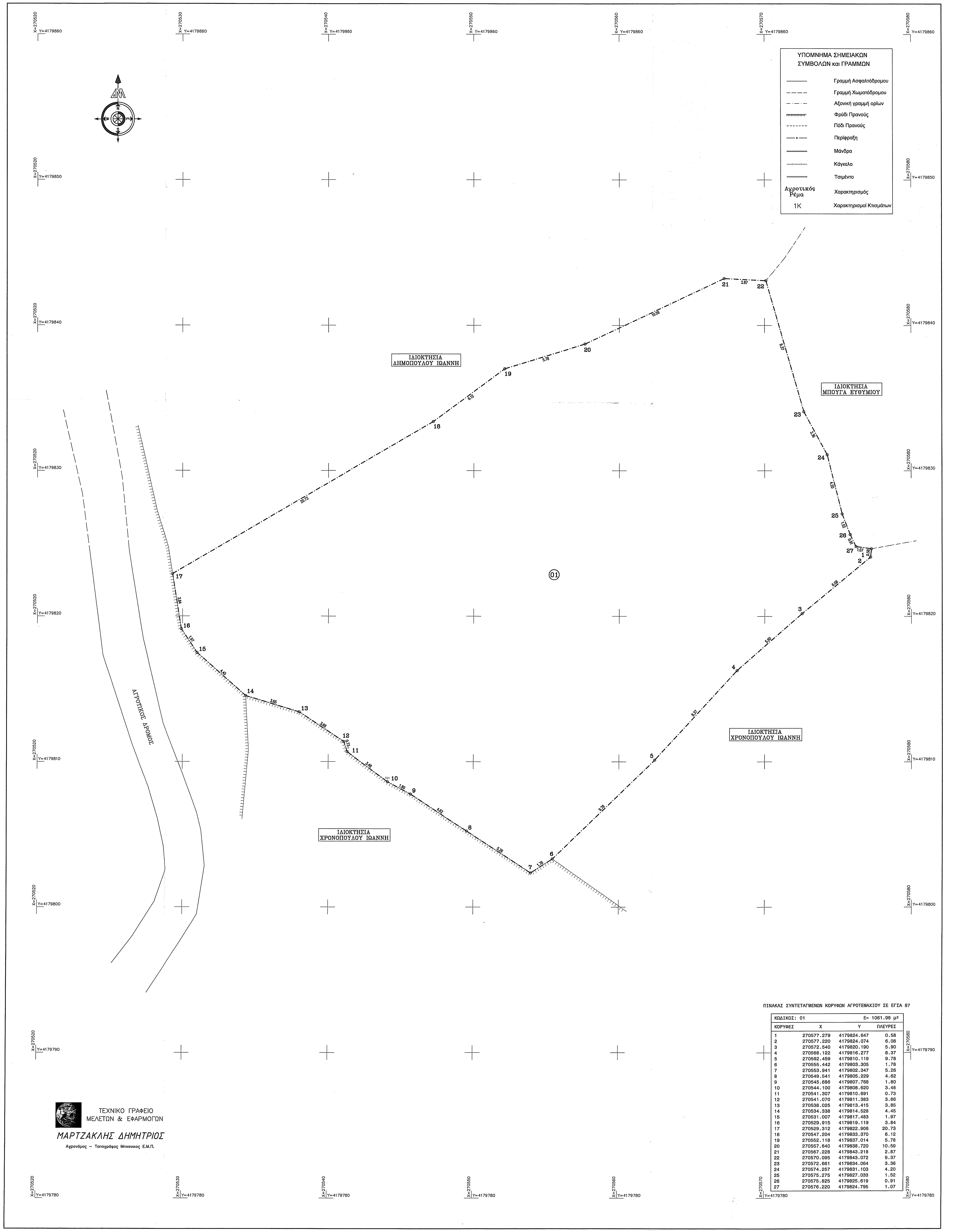


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΗΜΕΙΑΚΩΝ ΣΥΜΒΟΛΩΝ και ΓΡΑΜΜΩΝ

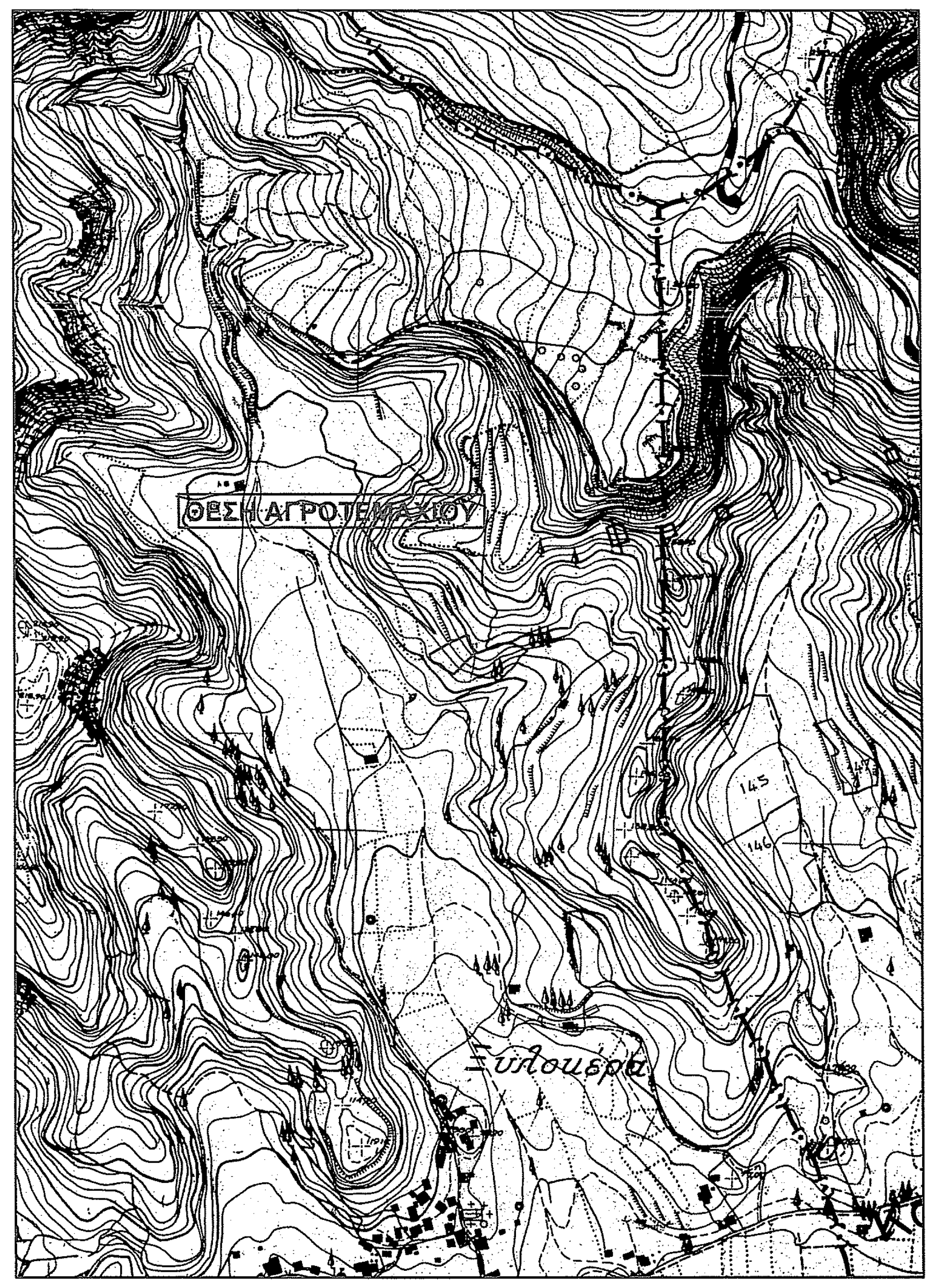
———	Γραμμή Ασφαλτόδρομου
— — —	Γραμμή Χωματόδρομου
— · — ·	Αξονική γραμμή ορίων
┬┬┬┬┬	Φρύδι Πρανούς
- - - - -	Πόδι Πρανούς
—×—	Περίφραξη
═══	Μάνδρα
—ı—ı—	Κάγκελο
═══	Τσιμέντο
Αγροτικός Ρέμα	Χαρακτηρισμός
1K	Χαρακτηρισμοί Κτισμάτων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

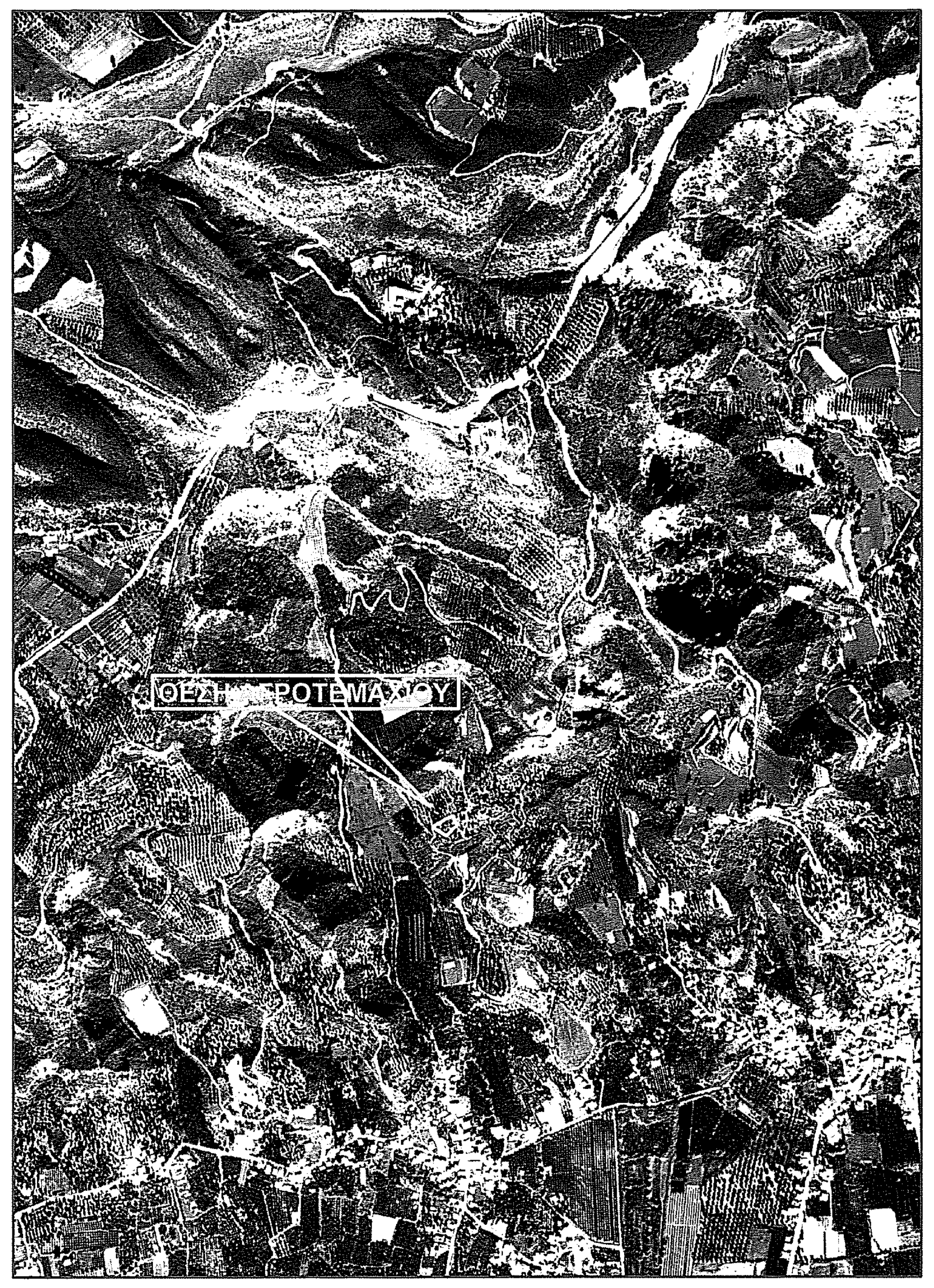
ΚΩΔΙΚΟΣ: 01		E= 1061.98 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	270577.279	4179824.647	0.58
2	270577.220	4179824.074	6.08
3	270572.540	4179820.190	5.90
4	270568.122	4179816.277	8.37
5	270562.459	4179810.119	9.78
6	270555.442	4179803.305	1.78
7	270553.941	4179802.347	5.26
8	270549.541	4179805.229	4.62
9	270545.686	4179807.768	1.80
10	270544.100	4179808.620	3.48
11	270541.307	4179810.691	0.73
12	270541.070	4179811.383	3.66
13	270538.025	4179813.415	3.85
14	270534.338	4179814.528	4.45
15	270531.007	4179817.483	1.97
16	270529.915	4179819.119	3.84
17	270529.312	4179822.906	20.73
18	270547.204	4179833.370	6.12
19	270552.118	4179837.014	5.78
20	270557.640	4179838.720	10.59
21	270567.228	4179843.218	2.87
22	270570.095	4179843.072	9.37
23	270572.661	4179834.064	3.36
24	270574.257	4179831.103	4.20
25	270575.275	4179827.033	1.52
26	270575.825	4179825.619	0.91
27	270576.220	4179824.795	1.07

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Αγρονόμος – Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

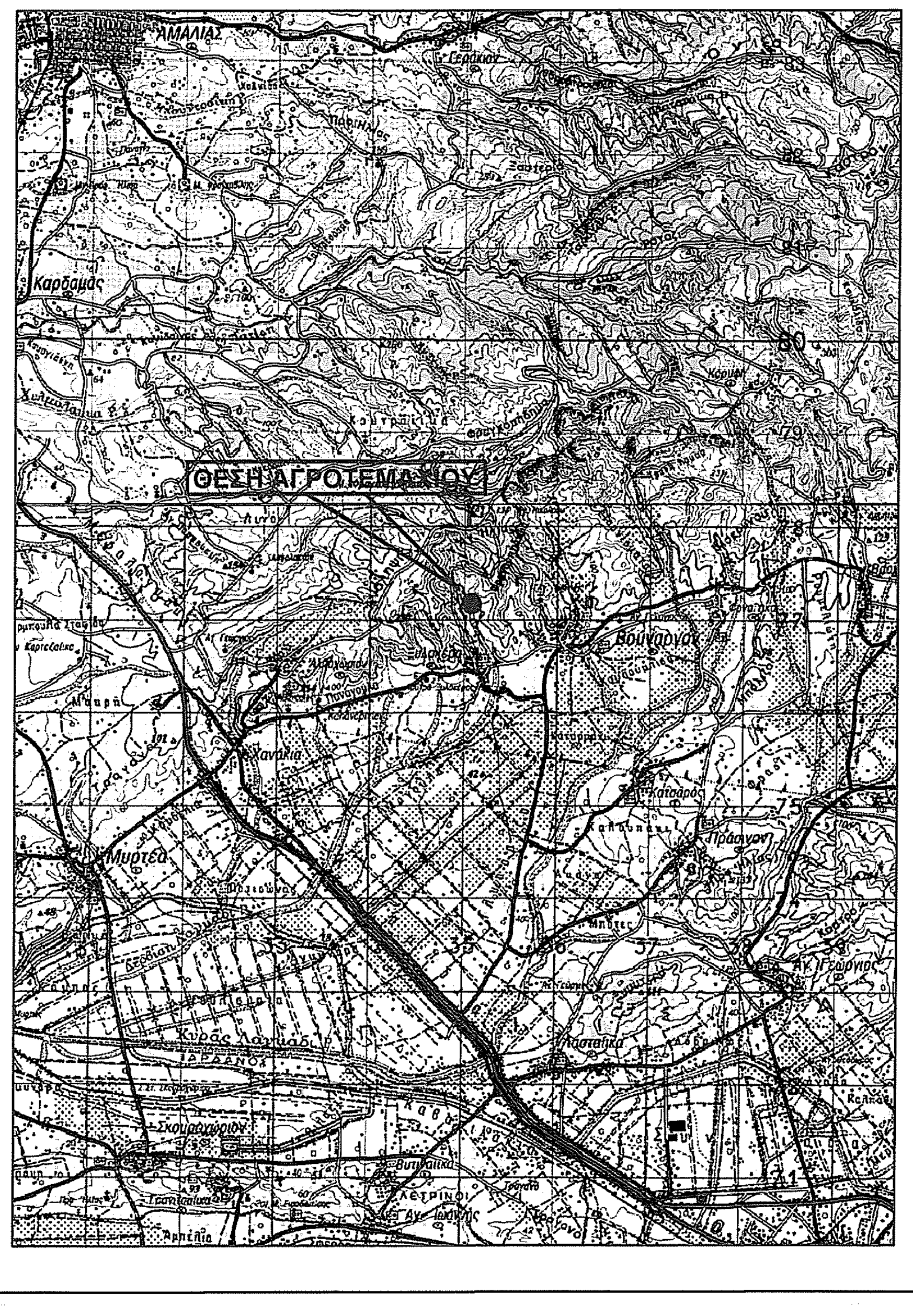
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1/5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 1/10.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1/50.000
Φ.Χ. : ΠΥΡΓΟΣ - ΑΜΑΛΙΑΔΑ



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

E (1,2,3,4,5,....,25,26,27,1) = 1061.98 m2

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα για την εκπόνηση του τοπογραφικού διαγράμματος είναι ακριβή και ορθά.

ο Ιδιοκτήτης

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
(άρθρο 83, παράγραφος 4, Ν.4495/17)

Το διάγραμμα εντάχθηκε στο Κρατικό Σύστημα Αναφοράς Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α.'87). Η ένταξη στο Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε με χρήση δέκτη GNSS και δικτύου μόνιμων σταθμών αναφοράς της CIVIL SHOP Ε.Π.Ε. Το σημείο εξάρτησης βρίσκεται στην θέση με συντεταγμένες:

X = 273326.999, Y = 4172101.415, H = 39.747

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-05-85 (ΦΕΚ 270Δ)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.
Η αποτύπωση έγινε με την μέθοδο των πολικών συντεταγμένων.
Οργάνο αποτύπωσης: STONEX R1 PLUS.
Ο υπολογισμός του εμβαδού του αγροτεμαχίου έγινε με την χρήση του τύπου του GAUSS.
Το τοπογραφικό διάγραμμα έγινε σε σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.1337/83

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 105299
ΚΑΝΔΥΛΙΕΡΗ 3 & Σ.Π.Κ. - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 693 7011999
Α.Φ.Μ. 106657480 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 , Άρθρο 5

Ο κάτωθι Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το εμφαινόμενο αγροτεμάχιο υπό τα στοιχεία:

(1,2,3,4,5,....,25,26,27,1)

που βρίσκεται στην θέση " Παλιόβρυση ", της Αγρ. Περ. της Τ.Κ. Ξυλοκέρας, της Δημ. Ενοτ. Ιάρδανου, του Δήμου Πύργου, της Περ. Ενοτ. Ηλείας, είναι εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός ΒΙΟ.ΠΑ., εκτός αναδασμού, εκτός Ζ.Ο.Ε., απέχει από την θάλασσα απόσταση άνω των 800 μ. και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 105299
ΚΑΝΔΥΛΙΕΡΗ 3 & Σ.Π.Κ. - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 693 7011999
Α.Φ.Μ. 106657480 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 4483/2017

Ο κάτωθι Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα, όπως προβλέπεται από το άρθρο 8 του Ν. 1599/1986, ότι η εμφαινόμενη ιδιοκτησία υπό τα στοιχεία: (1,2,3,4,5,....,25,26,27,1) εμβαδού 1061.98 m2 (η οποία απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα), βρίσκεται εκτός ανάρτησης των Δασικών Χαρτών.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 105299
ΚΑΝΔΥΛΙΕΡΗ 3 & Σ.Π.Κ. - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 693 7011999
Α.Φ.Μ. 106657480 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Αγρονόμος – Τοπογράφος Μηχανικος Ε.Μ.Π.
Κανδιλιέρη 3 & Σ.Π.Κ. – Πύργος ○ Τηλ. 2621 0 23346
Κιν. 6937 011 999

Εργοδότης	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Θέση	" Παλιόβρυση " – Αγρ. Περ. Τ.Κ. Ξυλοκέρας Δημ. Ενοτ. Ιάρδανου – Δήμου Πύργου – Περ. Ενοτ. Ηλείας
Μελετητής	ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Κλίμακα	Χρόνος Μελέτης
1 : 100	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2022

Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αριθ. Σχεδ.	1

Υπογραφή

ΠΡΑΞΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στο 481603 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου
21-12-22

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ
Παναγιώτης Λάττας
Δασολόγος

Σφραγίδα

ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 105299
ΚΑΝΔΥΛΙΕΡΗ 3 & Σ.Π.Κ. - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 693 7011999
Α.Φ.Μ. 106657480 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ