

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

A. ΘΕΣΗ ΕΛΑΙΩΝΑ
ΘΕΣΗ "ΓΑΥΡΟΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΓΡΥΛΛΟΥ, Π.Ε. ΣΚΙΑΘΟΥ, Δ.Ε. ΣΚΙΑΘΟΥΤΟΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΡΤΗΣΙΑΝΑΣ - ΚΡΕΤΣΙΝΩΝ, Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ Ο ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.

B. ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΕΛΑΙΩΝΑ
ΕΛΑΙΩΝΑΣ (1,2,3,4,5...18,19,21,22,1) --> E = 1259.14 μ²

Γ. ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σύμφωνα με το από Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ') - Γίνετο εκτός οχεθού
(Αρθρο 1 - ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ)

- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: κατά κανόνα - 4000 μ² & πρόσωπο 25 μ
κατά παρτέλλαν - 4000 μ² χωρίς πρόσωπο --> προ 31.12.2003
κατά παρτέλλαν - 2000 μ² ως εντός ζώνης --> προ 24.4.1977
Πρόσωπο σε θνικές, επαρτικές, κύριες δημοτικές οδοί, ασφραλισμένες γραμμές
κατά κανόνα - 4000 μ², πρόσωπο 45 μ & βάθος 50 μ
κατά παρτέλλαν - 750 μ², πρόσωπο 10 μ & βάθος 15 μ --> προ 12.11.1962
κατά παρτέλλαν - 1200 μ², πρόσωπο 20 μ & βάθος 35 μ --> προ 12.9.1964
κατά παρτέλλαν - 2000 μ², πρόσωπο 25 μ & βάθος 40 μ --> προ 17.10.1978
- ΚΑΛΥΨΗ: 10%
- ΔΟΜΗΣΗ: 0.20
- Ύψος: 7.50 μ + ΣΤΕΓΗ 1.20 μ
- ΟΡΟΦΟΙ: ΔΥΟ (2)
- ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: κατά κανόνα - 15.00 μ
κατά παρτέλλαν - 7.50/5.00/2.50 μ

Δ. ΕΜΒΛΑΔΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ - ΧΡΗΣΕΙΣ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Σύστημα αναφοράς: Κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ Β7
- Μέθοδος εξάρτησης: Δίκτυο σταθμών αναφοράς METRICANET GNSS.
- Υπολογισμός εμβαδού: Τύπος του GAUSS.
- Μέθοδος αποτύπωσης: Αληθ γεωγραφικών και πολικών συντεταγμένων.
- Όργανα Μέτρησης: GPS Leica GSOB Net Rover & ταχύμετρο NIKON DTM-332.
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.

ΤΠΕΤΩΤΗΝ ΔΙΑΘΗΗ Ν. 651/77

Ο ΚΑΤΩΣ ΥΠΟΓΡΑΦΜΕΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε., ΔΗΛΩΝΟ ΥΠΕΥΘΩΝΑ ΟΤΙ Ο ΕΜΦΑΝΙΟΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5...18,19,21,22,1) ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 1259.14 μ², ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΤΙΝΑΣ ΤΩΝ 800 Μ ΤΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΚΙΣΜΟΥ ΓΡΥΛΛΟΥ, ΑΛΛΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΟΚΙΣΜΟΥ, (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Π.Δ. ΤΗΣ 24.4/3.5.1985-ΦΕΚ 181Δ), ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ., ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ, ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε., ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΑΤΥΡΑ 2000, ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟΣ ΚΑΙ ΜΗ ΟΚΟΔΟΜΙΣΜΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ, ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΟΧΕΙΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.11337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

ΕΠΙΣΗΣ Ο ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 800 Μ, ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΕΠΙ ΑΥΤΟΥ ΡΕΥΜΑ ΥΦΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑ ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 39375
ΚΡΕΣΤΙΝΑ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΤΗΛ 26250 24480
ΑΦΜ: 801216200 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΤΠΕΤΩΤΗΝ ΔΙΑΘΗΗ Ν. 1599/1986 (Α75)
(Βάσει της παρ. 3 άρθρου 142 Ν.4483/2017-ΦΕΚ 107Α/31-07-2017)

Ο ΚΑΤΩΣ ΥΠΟΓΡΑΦΜΕΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε., ΔΗΛΩΝΟ ΥΠΕΥΘΩΝΑ ΟΤΙ ΠΑ ΤΟ ΕΜΦΑΝΙΟΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 2 ΤΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (10,11,12,13,10) Ο ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΣ, ΔΕΝ ΕΜΠΕΙΕΙ ΣΤΙΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΝ ΓΕΝΕ ΕΚΤΑΣΕΙΣ, ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΤΕΛΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΑΣΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.

Ο ΔΑΣΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΣΤΗΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΙΝΑΙ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΙΣΧΥ. [Αποφ. 319830/21-12-2017 ΦΕΚ 39Δ/9-02-2018]

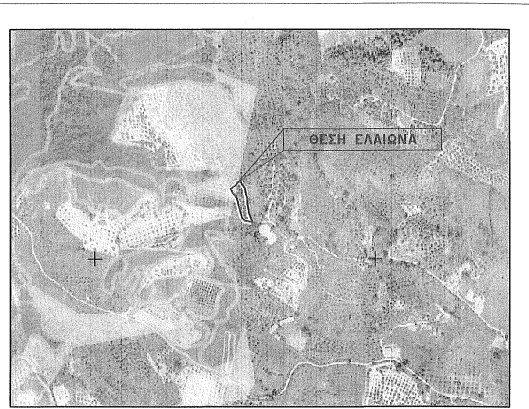
ΤΟ ΤΜΗΜΑ 1 ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,1) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΟΥΣ ΔΑΣΙΚΟΥΣ ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΚΥΡΩΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥΣ ΔΑΣΙΚΟΥΣ ΧΑΡΤΕΣ. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑ ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 39375
ΚΡΕΣΤΙΝΑ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΤΗΛ 26250 24480
ΑΦΜ: 801216200 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΑΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Η ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΤΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5...18,19,21,22,1) ΔΗΛΩΝΟ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΚΑΙ ΥΠΕΛΘΕΙΑ, ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ (ΕΚΧΑ Α.Ε.) 1/5.000



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ
ΔΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΡΕΣΤΙΝΑ ΗΛΕΙΑΣ - Τηλ: 26250 24480

ΕΓΓΡΩΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΕΓΓΩ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΛΑΙΩΝΑ

ΘΕΣΗ "ΓΑΥΡΟΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΓΡΥΛΛΟΥ-Δ.Ε. ΣΚΙΑΘΟΥΤΟΣ-ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΡΤΗΣΙΑΝΑΣ ΚΡΕΤΣΙΝΩΝ-Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ (εκτός οχεθού - εκτός ζώνης - εκτός Ζ.Ο.Ε.)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

A

1

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΓΓΩΥ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - 2

ΚΑΙΜΑΣ 1:250

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ.dwg

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑ ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 39375
ΚΡΕΣΤΙΝΑ - ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΤΗΛ 26250 24480
ΑΦΜ: 801216200 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ