

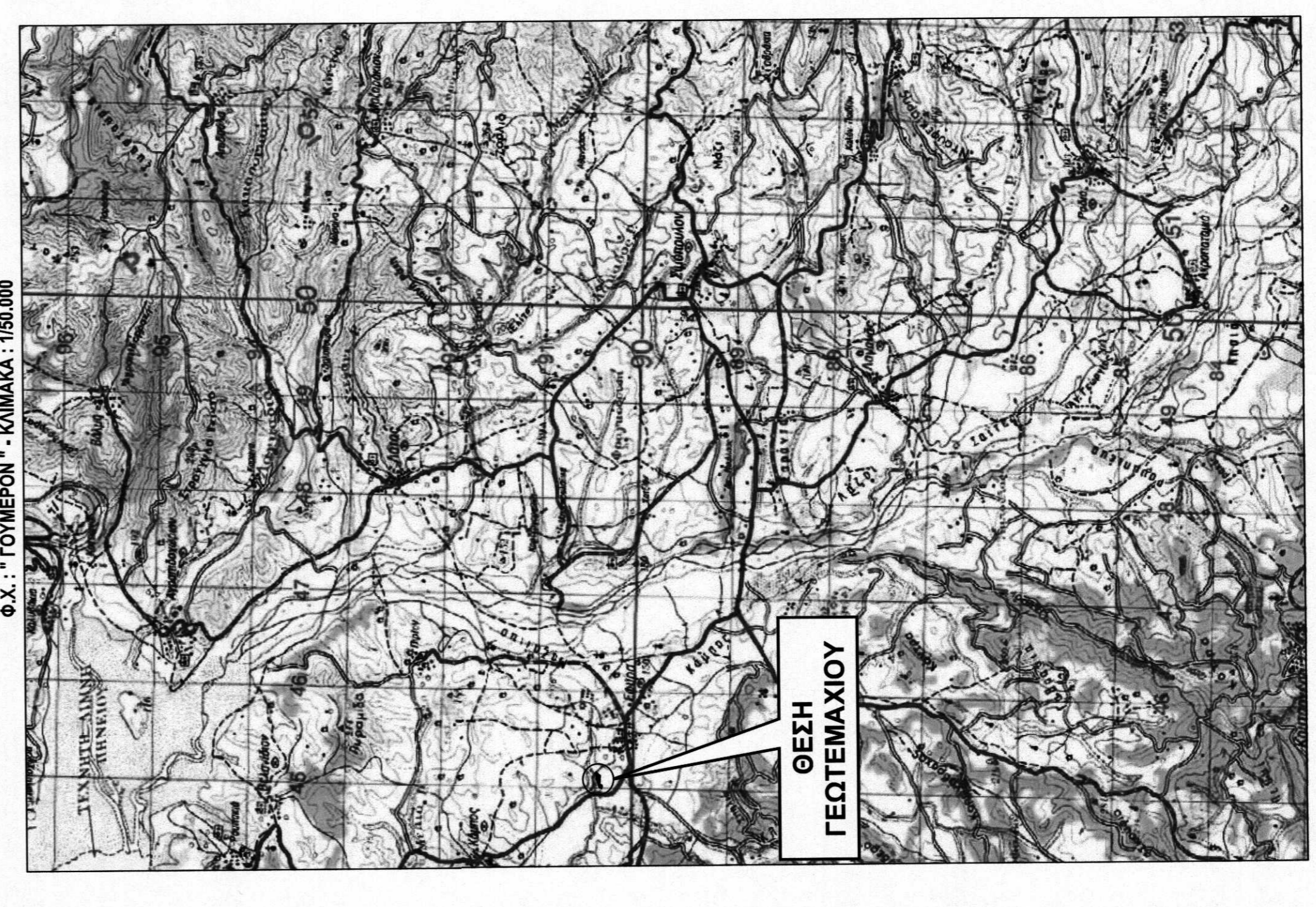
Ο κάτωθι Μηχανικός δηλώνει υπεύθυνα ότι το παρακάτω γεωμετρικό υπό τα στοιχεία:
(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,1) εμβαδού 4916,85 μ²
που βρίσκεται στην θέση "ΛΑΖΑΡΗ", ενός ακτίνας 800,00 μ. της Τ.Κ. Εφύρας, της Δημοτικής Ενότητας Πηνειάς, του Δήμου Πηνειάς, της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, της Περιφέρειας ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ:
α) είναι εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, ενός της ακτίνας των 800,00 μ. του οικισμού Τ.Κ. Εφύρας, (αδιαφορώντας οριστικά Β3.1 και στάσιμος) (απόφαση Νομάρχη 7657/83) αλλά εξαιρείται και χαρακτηρίζεται ως αγρός καθώς εμπίπτει στο άρθρο 4 παρ 5 (ΦΕΚ 181/Α 24.4.85) / βρίσκεται σε ζώνη η οποία δεν περιλαμβάνει διάσπαρτο ή συνεκτικό τμήμα του οικισμού και η οποία αποκλείεται από αυτόν.)
β) απέχει από την θάλασσα απόσταση άνω των 800 μέτρων
γ) δεν αφορά εισφορά σε γη και σε χρήμα σύμφωνα με το Ν.1337/83.
δ) είναι άρτια και οικοδομήσιμο σύμφωνα με την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία και Ν.Ο.Κ.
(κατόπιν έγκρισης Αρχαιολογίας, Διασπαρσίτου, Γ.Υ.Π. κ.τ.λ)
ε) ένας αυτού δε διέρχεται ενάριες γραμμές μεταφορής υψηλής τάσης της ΔΕΗ
σημειώνον αυτού διέρχεται ρέμα.

ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε. 46782
ΚΑΡΔΙΑΚΗ 11, ΤΡΙΠΛΩΤΟ ΑΜΑΛΙΑ Τ.Κ. 27200
ΤΗΛ: 2622400599 / 6977 980 167
Α.Φ.Μ.: 133053989 - Δ.Ο.Υ.: ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Αρθρου 8 του Ν.1699/1986

Το ακίνητο στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, που βρίσκεται ενός ακτίνας 800,00μ. της Τ.Κ. Εφύρας, Δ. Πηνειάς, Π.Ε. Ηλείας, περιλαμβάνει στην οπίσθια έκταση κυρτοπέδι (μικρικός) δασικού χάρτη, ανήκει σε περιοχή εκτός δασικής ανάρτησης.

Ο μηχανικός
ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε. 46782 - ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.: 16653
ΚΑΡΔΙΑΚΗ 11, ΤΡΙΠΛΩΤΟ ΑΜΑΛΙΑ Τ.Κ. 27200
ΤΗΛ: 2622400599 / 6977 980 167
Α.Φ.Μ.: 133053989 - Δ.Ο.Υ.: ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
Φ.Χ.: " ΓΟΥΜΕΡΟΝ " - Κλίμακα : 1:50.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1,2, n	Χαρακτηρισμός Κορυφών τοιχείου	Φοδιά πηλασός
15,00	Αποστάσεις μεταξύ των κορυφών	-----	ΓΩδιά πηλασός
---	Αβρήνη γραμμής ορίων τοιχείου	+	Πυλώνας Δ.Ε.Η
---	Διαδρομή οδού	T	Πυλώνας Ο.Τ.Ε
---	Περίφραξη	1/Π	Αρθμός ορόσημων Πλάτα
---	Κόμβος	1/Κ	Αρθμός ορόσημων Κασσαμάδα
---	Ορογεννητή σφαιρικού	1/Ε	Αρθμός ορόσημων Ελευθ
---	Αρθμός ορόσημων	B,X	Βοηθητικός γλάρος

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
- Τίτλοι ιδιοκτησίας : 2805/3,11,2003 Αποδοχή Κληρονομιάς Συμβ. Θέρως, Εξένως Κασαφούρου
 - Μέθοδος αποτύπωσης : Άμνη γεωγραφικών και τοπικών συντεταγμένων.
 - Οργάνο λήψης μετρήσεων: GPS GNSS Leica GS14 Net Rover & GNSS HI Target V200 & Ταχυμετρο Leica TS 07.
 - Επεξεργασία μετρήσεων : Leica Geo Office.
 - Υπολογισμός εμβαδού : Τύπος του GAUSS.
 - Σύστημα αναφοράς : Κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ87.
 - Η εξέταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

Κορυφές	X	Y	Π.εμβαδός
1	280978,36	4192613,62	31,77
2	280972,33	4192613,61	24,55
3	280942,68	4192630,30	15,47
4	280953,77	4192629,73	7,98
5	280961,75	4192629,98	8,96
6	280970,71	4192629,78	18,14
7	280988,82	4192628,73	12,11
8	281000,81	4192627,01	14,47
9	281015,28	4192627,14	6,37
10	281031,27	4192631,18	23,33
11	281046,57	4192631,69	18,30
12	281061,04	4192627,44	7,00
13	281071,06	4192627,23	34,36
14	281082,85	4192668,99	17,07
15	280995,83	4192667,69	7,57
16	280988,34	4192666,57	4,95
17	280983,40	4192666,28	11,77
18	280971,91	4192668,81	10,56
19	280966,38	4192659,82	4,14
20	280954,57	4192653,16	9,02
21	280939,08	4192650,18	10,72
22	280918,67	4192647,65	26,69
23	280892,79	4192641,14	31,06

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
Ε02(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,1)
= 4916,85 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Αδελφοσός Ορεινός Ο.Κ. Λισιάς (Β3.1) και στάσιμος { ΦΕΚ 181Δ / 3-5-85 , ΦΕΚ 719Α/1990 }
- ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308/Α/31.12.2003)

Αρμόδια κατά κανόνα: (για πρόσωπα σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000m² - Πρόσωπο = 25.00m
(για πρόσωπο σε Διεύθυνση, Εθνικές Επαγγελματικές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς, ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και αδιαφορώντας γραμμής)
Εμβαδόν = 4000m² - Πρόσωπο = 45.00m - Βάθος = 80.00m

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπεδείξα για την εκπόνηση του τοπογραφικού διαγράμματος είναι ακριβή και ορθά.

ο Ιδιοκτήτης

