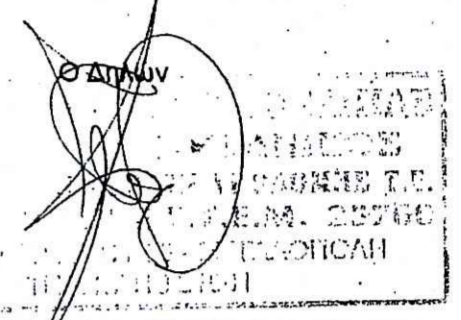


ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77 & 1337/83

- Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΚΑΤΣΙΡΟΥΜΠΙΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το οικόπεδο υπό τα στοιχεία (1,2,3,4,1) εμβαδού 504,90 τ.μ :
1. Βρίσκεται εντός της ζώνης των 800 μέτρων από το κέντρο του Τ.Δ. Παλαιόκαστρου του δήμου Γόρτυνος.
 2. Το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
 3. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν 1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.
 4. Η περιοχή δεν έχει τεθεί υπό κτηματογράφηση για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου και το οικόπεδο δεν έχει υποχρέωση υποβολής δήλωσης ιδιοκτησίας του Ν.2308/95
 5. Δεν βρίσκεται πάνω σε ρέμα, αιγιαλό, βιότοπο, αρχαιολογικό χώρο, δημόσιο κτήμα ή χαρακτηρισμένο δάσος.
 6. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι μετρήσεις έγιναν με ηλεκτρομαγνητικό όργανο μέτρησης γωνιών και αποστάσεων LEICA TC 307 σε ανεξάρτητο σύστημα συντεταγμένων. S0 (0,000 0,000 10,000). Εμβαδά και αποστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των σημείων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ			
α/α	X	Y	
1	319761.80	4156375.01	
2	319786.50	4156358.68	
3	319779.27	4156347.68	
4	319746.56	4156362.99	
1	319761.80	4156375.01	

1. ΕΜΒΑΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

A) Εμβαδόν οικόπεδου = (1,2,3,4,1) = 504,90 τ.μ (υπολογίστηκε από τις συντεταγμένες των κορυφών του).

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ 6/23.12.1982 (Φ.ΕΚ. 588 Δ')
Για κατοικία (εντός 800 μέτρων από το κέντρο του οικισμού)
Εμβαδόν 500 τ.μ (κανόνας).
ΚΑΛΥΨΗ 60 %
Επιτρεπόμενη ΔΟΜΗΣΗ < 200 τ.μ.
Μέγιστο ύψος 7.5 μέτρα + στέγη

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Πισίμηση Χρυσή ιδιοκτήτρια του οικοπέδου που απεικονίζεται στο παρόν διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια που υλοποιήθηκαν και υποδείξε στον συντάξαντα το διάγραμμα μηχανικό είναι τα ορθά. Επίσης ότι προυφίσταται τις 15.12.1982 με τα ίδια όρια και διαστάσεις

Η Δηλούσα

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΧΡΥΣΗ	
ΕΡΓΟ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΣΗ	
ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ Τ.Δ. ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΚΑΤΣΙΡΟΥΜΠΙΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 250	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Δεκέμβριος 2008	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ
	Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 33.32/04.01-2023 πράξη χαρακτηρισμού της οικίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
	Ο Δασολόγος Τριπόλης
	Ο ενεργήσας αιτώντας
	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΓΕΙΤΑΚΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΓΕΙΤΑΚΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ