

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:

Ε1 (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1) = 2.826,67τ.μ.

Αγροτεμάχιο Ιδιοκτησίας ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ, που βρίσκεται εντός ακτίνας 800 μ.απο το κέντρο του σταθμού οικισμού Πάδου, αλλά εκτός του συνεκτικού ιστού του οικισμού, στη θέση "ΣΤΩΤΗΡΗΣ", της τοπικής κοινότητας Λάλα, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδάσμου, εκτός ζώνης οικιστικού ελέγχου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, της τοπικής κοινότητας Λάλα, της δημοτικής ενότητας Φολόης, του δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, της περιφερειακής ενότητας Ηλείας.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντίνες των κορυφών.
3. Η ευθύνη υποδείξης των ορίων της Ιδιοκτησίας που απεικονίζεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα ανήκει στον φερόμενο ως Ιδιοκτήτη, σύμφωνα με την παρ. 5 άρθρο 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ308/Α/31-12-2003).
4. Η μεθοδολογία εξέδρασης από το ΕΓΣΑ '87, έγινε με το SPECTRA PRECISION SP60 και με το Ελληνικό Σύστημα Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.
5. Η εμβάθυνση έγινε με τη χρήση ΗΓΥ και με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αθανάσιος Μαραούδας, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1) και με εμβαδόν 2.826,67τ.μ. Ιδιοκτησίας ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ, που βρίσκεται εντός ακτίνας 800 μ.απο το κέντρο του οικισμού Πάδου, αλλά εκτός του συνεκτικού ιστού του οικισμού, στη θέση "ΣΤΩΤΗΡΗΣ", της τοπικής κοινότητας Λάλα, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδάσμου, εκτός ζώνης οικιστικού ελέγχου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, της τοπικής κοινότητας Λάλα, της δημοτικής ενότητας Φολόης, του δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, της περιφερειακής ενότητας Ηλείας.

- α) είναι μη άρτια και μη οικοδομήσιμο κατά κανόνα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,
- β) βρίσκεται εντός ακτίνας 800 μ.απο το κέντρο του οικισμού Πάδου στη θέση "ΣΤΩΤΗΡΗΣ",
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα, δεν ομιλομοιείται, απέχει από τη θάλασσα πλέον των 800,00μ,
- δ) εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται ενέργειες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
- ε) εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται αγωγός φυσικού αερίου, ρέμα ή οδός προϋφιστάμενη του έτους 1923.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΛΗ. ΣΦΟΔΡΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ Τ.Ε.Ε. 102138
 ΜΑΝΔΑΛΟΥ ΔΕΛΦΩΝ 46 - ΠΥΡΓΟΣ
 Α.Φ.Μ. 134513265 - Α.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ δηλώνω ότι τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1) και με εμβαδόν 2.826,67τ.μ. που βρίσκεται εντός ακτίνας 800 μ. απο το κέντρο του οικισμού Πάδου, αλλά εκτός του συνεκτικού ιστού του οικισμού, στη θέση "ΣΤΩΤΗΡΗΣ", της τοπικής κοινότητας Λάλα, της δημοτικής ενότητας Φολόης, του δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, της περιφερειακής ενότητας Ηλείας, υπεδέχθησαν από εμπένα.

Ο ΔΗΛΩΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (άρθρο 8, ν. 1599/1986)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αθανάσιος Μαραούδας, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1) και με εμβαδόν 2.826,67τ.μ. Ιδιοκτησίας ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ, βρίσκεται εκτός αναρτημένης διασταυρούμενης οδού (άρ. πρ.υτ. 7104/13-01-2017), εκτός αναρτημένης διασταυρούμενης οδού (άρ. πρ.υτ. 27084 / 12-02-2021) και εκτός μερικής κύριας διασταυρούμενης οδού (ΦΕΚ391/Δ09-02-2018) του Τμήματος Διακρίσεων Χαρτογραφίσεων της Διεύθυνσης Διασύν Ηλείας.

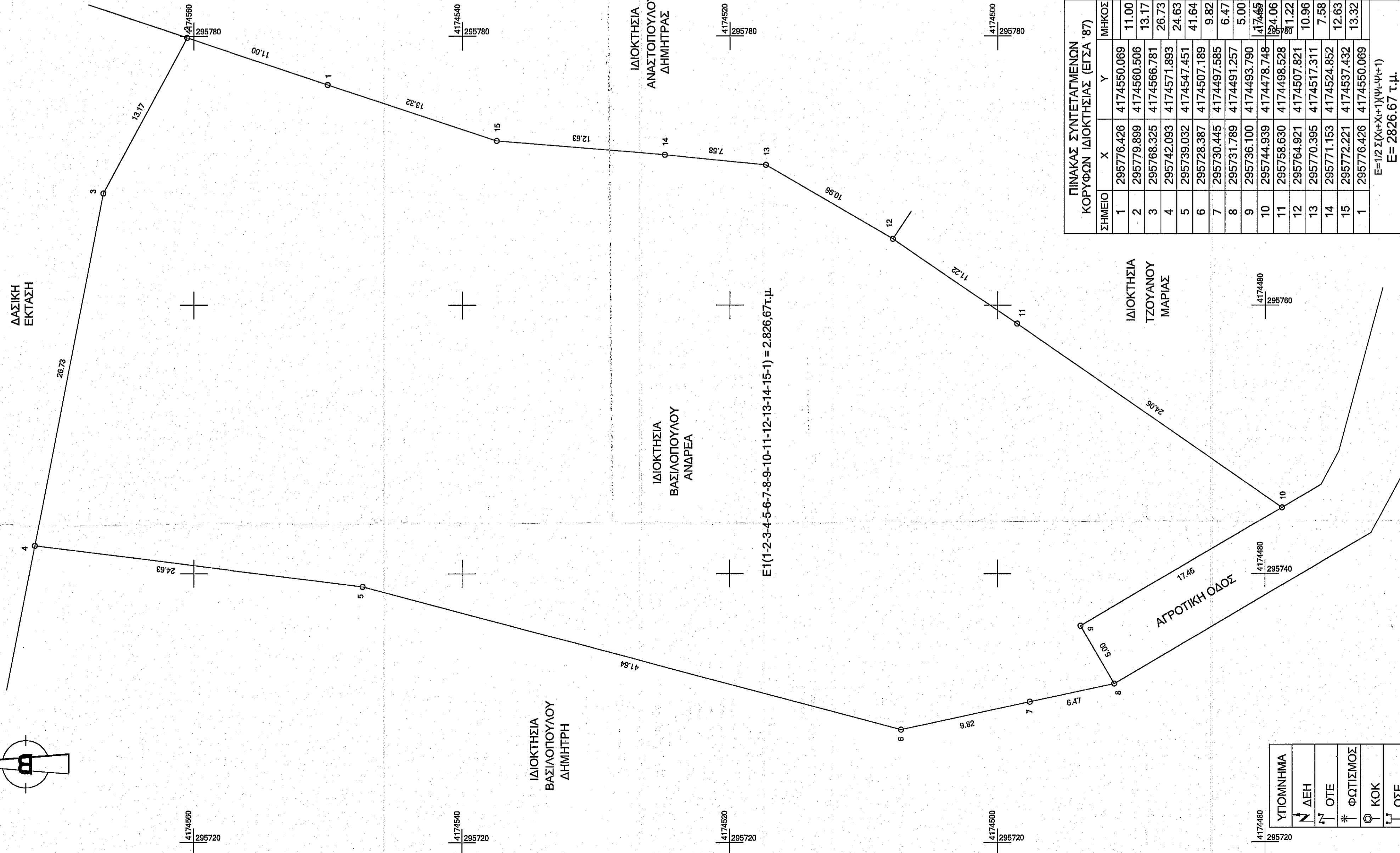
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΛΗ. ΣΦΟΔΡΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ Τ.Ε.Ε. 102138
 ΜΑΝΔΑΛΟΥ ΔΕΛΦΩΝ 46 - ΠΥΡΓΟΣ
 Α.Φ.Μ. 134513265 - Α.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Γενικές Διατάξεις - Π.Δ. 24/31-05-1985 ΦΕΚ 270/Δ
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000,00τμ
 Ελάχιστο πρόσκλιμα: 25,00%
 Μέγιστη δόμηση: 0,20
 Ποσοστό κάλυψης: 0,10
 Μέγιστο ύψος: 7,50μ + 1,20μ στέγη
 Ελάχιστες αποστάσεις: 15,00μ

ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός του αγροτεμαχίου.

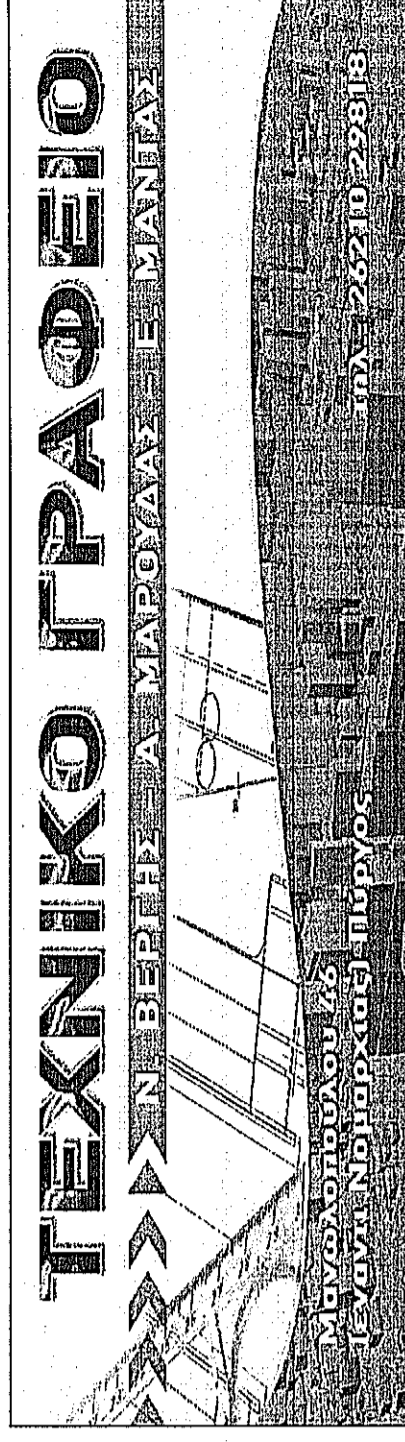


Ε1 (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1) = 2.826,67τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)			ΜΗΚΟΣ
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	
1	295776,426	4174550,069	11,00
2	295779,899	4174560,506	13,17
3	295768,325	4174566,781	26,73
4	295742,093	4174571,893	24,63
5	295739,032	4174547,451	41,64
6	295728,387	4174507,189	9,82
7	295730,445	4174497,585	6,47
8	295731,789	4174491,257	5,00
9	295736,100	4174493,790	17,46
10	295744,939	4174478,748	24,06
11	295758,630	4174498,528	11,22
12	295764,921	4174507,821	10,96
13	295770,395	4174517,311	7,58
14	295771,153	4174524,852	12,63
15	295772,221	4174537,432	13,32
1	295776,426	4174550,069	

E=1/2 Σ(x_{i+1}y_i+y_{i+1}x_i)
 E= 2826,67 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΔΕΗ
ΟΤΕ
* ΦΩΤΙΣΜΟΣ
ΚΟΚ
Τ ΟΞΕ



εργοδότης : ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

έργο : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

θέση : ΕΝΤΟΣ ΑΚΤΙΝΑΣ 800μ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΔΟΥ, Τ.Κ. ΛΑΛΑ - Δ.Ε. ΦΟΛΟΗΣ ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

μελετητής : Ν. ΒΕΡΓΗΣ (πολιτικός μηχανικός) Α. ΜΑΡΟΥΔΑΣ (πολιτικός μηχανικός) Ε. ΜΑΝΤΑΣ (πολιτικός μηχανικός Τ.Ε.Ε.)

κλίμακα : 1/200

αριθμός σχεδίου : Τ1

χρόνος μελέτης : ΙΟΥΛΙΟΣ 2021

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 "ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ" (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ)
 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
 ΑΝΑΡΤΗΣΗ
 ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΛΗ. ΣΦΟΔΡΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ Τ.Ε.Ε. 102138
 ΜΑΝΔΑΛΟΥ ΔΕΛΦΩΝ 46 - ΠΥΡΓΟΣ
 Α.Φ.Μ. 134513265 - Α.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ